

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.04.2019

№ 637

г. Таганрог

Об утверждении отчета о реализации в 2018 году муниципальной программы города Таганрога «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Таганрога от 30.09.2013 № 3015 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ» **постановляю:**

1. Утвердить отчет о реализации в 2018 году муниципальной программы города Таганрога «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога», утвержденной постановлением Администрации города Таганрога от 17.10.2013 № 3275, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога Корякина Р.В.

Глава Администрации
города Таганрога

А.В. Лисицкий

ОТЧЕТ

о реализации в 2018 году муниципальной программы города Таганрога
«Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными
ресурсами города Таганрога»

1. Конкретные результаты реализации муниципальной программы, достигнутые за 2018 год

Постановлением Администрации города Таганрога от 17.10.2013 № 3275 утверждена муниципальная программа города Таганрога «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога» (далее - программа).

Основными ожидаемыми результатами программы являются:
достижение высокой бюджетной эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога;
исполнение бюджета муниципального образования «Город Таганрог» по неналоговым доходам.

Объем финансового обеспечения реализации программы в 2018 году составил 61 753,9 тыс. руб. Сумма доходов, поступивших в 2018 году в бюджет города Таганрога в результате реализации программных мероприятий, - 263 280,6 тыс. руб. Таким образом, уровень бюджетной эффективности по итогам 2018 года составил 426,3 %.

Плановое задание 2018 года по доходам утверждено в размере 252 913,2 тыс. рублей. Поступление неналоговых доходов в бюджет города Таганрога в 2018 году составило 263 280,6 тыс. руб. (104,1 % от запланированного объема).

План 2018 года по арендной плате за земельные участки установлен в размере 144 910,0 тыс. руб., в том числе:

за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, - 141 753,0 тыс. руб.;

за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, - 3 157,0 тыс. руб.

По состоянию на 01.01.2019 поступление доходов составило 149 181,9 тыс. руб. (102,9 % исполнения плана), в том числе:

за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, - 146 137,3 тыс. руб. (103,1 %);

за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, - 3 044,6 тыс. руб. (96,4 %).

Перевыполнение плана по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, обусловлено

проведением активной претензионно-исковой работы в отношении должников и вовлечением земельных участков в экономический оборот.

В 2018 году в адрес арендаторов, имеющих задолженность по арендной плате за земельные участки, направлено 1 100 предложений об оплате задолженности, в досудебном порядке добровольно оплачено 23 312,0 тыс. руб. Подано 183 исковых заявления в судебные органы на общую сумму долга 61 867,3 тыс. руб., вынесено 112 судебных решений на сумму 13 303,4 тыс. руб.

В отношении крупных неплательщиков Комитет по управлению имуществом г. Таганрога самостоятельно инициирует процедуру банкротства. В 2018 году инициирована процедура банкротства в отношении 24 арендаторов, сумма требований к которым составила 26 552,2 тыс. руб.

Проведены 7 аукционов, по результатам которых заключены 12 договоров аренды земельных участков на общую сумму 5 286,9 тыс. руб.

Отклонение от плана по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, обусловлено нарушением платежной дисциплины арендаторами муниципальных земельных участков - муниципальными унитарными предприятиями, находящимися в сложном финансовом положении, с которыми заключаются мировые соглашения о рассрочке задолженности по арендной плате.

План 2018 года по доходам от сдачи в аренду имущества, составляющего казну муниципального образования «Город Таганрог», установлен в размере 13 500,0 тыс. руб. По состоянию на 01.01.2019 поступление доходов составило 13 419,5 тыс. руб. (99,4 % исполнения плана).

Отклонение от плана обусловлено нарушением платежной дисциплины арендаторами.

С начала 2018 года в адрес арендаторов-должников направлено 85 предложений об оплате задолженности. По выставленным претензиям в досудебном порядке добровольно оплачено 1 284,1 тыс. руб. Подано 14 исковых заявлений в судебные органы на общую сумму долга 1 864,3 тыс. руб., вынесено 7 судебных решений на сумму 664,2 тыс. руб.

План 2018 года по доходам от реализации иного имущества (в части реализации основных средств по указанному имуществу) установлен в размере 37 808,8 тыс. руб. По состоянию на 01.01.2019 поступление доходов составило 39 137,0 тыс. руб. (103,5 % исполнения плана).

Перевыполнение плана по доходам от реализации иного имущества обусловлено следующим.

В рамках Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» с начала 2018 года заключены 17 договоров купли-продажи муниципальных нежилых помещений, по 4 из которых единовременно внесена сумма продажи в полном объеме в размере 743,6 тыс. руб.

В целях реализации Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» 28.06.2018

принято Решение Городской Думы города Таганрога № 471 «О внесении изменений в Решение Городской Думы города Таганрога от 19.12.2017 № 418 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов».

Во исполнение прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2018 год проведены 8 аукционов по продаже 23 объектов недвижимости и движимого имущества (технологическое оборудование для строительства крытого ледового катка). По итогам проведенных торгов реализовано 9 объектов недвижимого имущества на общую сумму 18 294,6 тыс. руб. (в т. ч. НДС), в том числе 4 объекта были проданы по цене, превышающей стартовую. Превышение стартовой цены 4 объектов в общем составило 744,0 тыс. руб. с учетом НДС. В отношении 14 объектов недвижимости и движимого имущества аукционы признаны несостоявшимися ввиду отсутствия зарегистрированных заявок.

План 2018 года по доходам от продажи земельных участков установлен в размере 27 526,1 тыс. руб. По состоянию на 01.01.2019 поступление доходов составило 30 687,0 тыс. руб. (111,5 % исполнения плана).

Перевыполнение плана обусловлено тем, что выкуп земельных участков носит заявительный характер.

План 2018 года по статье «Дивиденды по акциям и доходы от прочих форм участия в капитале, находящихся в собственности городских округов» установлен в размере 1 597,7 тыс. руб. По состоянию на 01.01.2019 поступление доходов составило 1 597,7 тыс. руб. (100,0 % исполнения плана).

План 2018 года по доходам от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, установлен в размере 998,0 тыс. руб. По состоянию на 01.01.2019 поступление доходов составило 998,0 тыс. руб. (100,0 % исполнения плана).

План 2018 года по статье «Государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций» установлен в размере 270,0 тыс. руб. По состоянию на 01.01.2019 поступление доходов составило 295,0 тыс. руб. (109,3 % исполнения плана).

Перевыполнение плана обусловлено тем, что выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций носит заявительный характер.

План 2018 года по доходам от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских округов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений), установлен в размере 2 513,9 тыс. руб. По состоянию на 01.01.2019 поступление доходов составило 2 527,4 тыс. руб. (100,5 % исполнения плана).

План 2018 года по прочим поступлениям от использования имущества (плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности; плата за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений, находящихся в муниципальной

собственности; плата за нестационарные торговые объекты (НТО) установлен в размере 23 234,6 тыс. руб. По состоянию на 01.01.2019 поступление доходов составило 24 813,4 тыс. руб. (106,8 % исполнения плана).

Перевыполнение плана обусловлено проведением активной претензионно-исковой работы в отношении должников, а также вовлечением мест для размещения НТО в экономический оборот.

Проведены 9 аукционов на право заключения договоров о размещении НТО со специализацией «прохладительные безалкогольные напитки», по результатам которых заключены 54 договора на общую сумму 254,4 тыс. руб.

Проведены 2 аукциона на право заключения договоров о размещении НТО со специализацией «елочный базар, новогодняя сувенирная продукция», по результатам которых заключен 21 договор на общую сумму 237,5 тыс. руб.

План 2018 года по плате по соглашениям об установлении сервитута установлен в размере 51,4 тыс. руб. По состоянию на 01.01.2019 поступление доходов составило 51,4 тыс. руб. (100,0 % исполнения плана).

План 2018 года по плате за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, в границах городских округов установлен в размере 268,8 тыс. руб. По состоянию на 01.01.2019 поступление доходов составило 273,5 тыс. руб. (101,7 % исполнения плана).

В 2018 году в ходе реализации основных мероприятий программы ожидаемые непосредственные результаты были достигнуты по 36 мероприятиям из 36. Таким образом, степень реализации мероприятий программы составила 100,0 %.

Степень соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования бюджетных средств программы в 2018 году составила 99,1 %, а с учетом фактически выполненных работ, оказанных услуг и поставленных товаров - 99,8 %.

Степень соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования бюджетных средств подпрограммы «Управление муниципальным имуществом» в 2018 году составила 98,8 %, а с учетом фактически выполненных работ, оказанных услуг и поставленных товаров - 99,8 %.

Степень соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования бюджетных средств подпрограммы «Управление земельными ресурсами» в 2018 году составила 96,9 %, а с учетом фактически выполненных работ, оказанных услуг и поставленных товаров - 99,0 %.

Степень соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования бюджетных средств подпрограммы «Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Таганрог» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ» в 2018 году составила 100,0 %.

Степень соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования бюджетных средств подпрограммы «Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями» в 2018 году составила 99,5 %, а с учетом фактически

выполненных работ, оказанных услуг и поставленных товаров - 99,8 %.

Степень соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования бюджетных средств подпрограммы «Обеспечение выполнения установленных функций» в 2018 году составила 99,3 %, а с учетом фактически выполненных работ, оказанных услуг и поставленных товаров - 99,8 %.

Степень достижения целей и решения задач программы в 2018 году составила:

бюджетная эффективность - 426,3 %;

исполнение плана по доходам - 104,1 %.

Степень достижения целей и решения задач подпрограммы «Управление муниципальным имуществом» в 2018 году составила:

доля объектов недвижимого имущества муниципальной казны, на которые подготовлена техническая документация и зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве объектов недвижимости, учтенных в составе муниципальной казны, - 107,8 %;

доля бесхозных объектов недвижимости, поступивших в муниципальную собственность, в общем количестве выявленных бесхозных объектов - 125,0 %;

количество мероприятий по контролю использования муниципального имущества - 100,0 %;

доход от сдачи в аренду муниципального имущества - 99,4 %;

доход от продажи муниципального имущества - 103,5 %;

темп роста затрат на содержание муниципального имущества - 8,6 %.

Степень достижения целей и решения задач подпрограммы «Управление земельными ресурсами» в 2018 году составила:

доход от арендной платы за земельные участки - 102,9 %;

доход от продажи земельных участков в собственность - 111,5 %;

доля выявленных нарушений земельного законодательства при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю - 428,6 %;

доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве подлежащих регистрации - 104,2 %.

Степень достижения целей и решения задач подпрограммы «Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Таганрог» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ» в 2018 году составила:

количество хозяйственных обществ с долей муниципального образования «Город Таганрог» в уставном капитале - 111,1 %;

поступление в бюджет города Таганрога дивидендов по акциям и доходов от прочих форм участия в капитале хозяйственных обществ - 100,0 %.

Степень достижения целей и решения задач подпрограммы «Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями» в 2018 году составила:

доходы от перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий - 100,0 %;

доходы по статье «Государственная пошлина за выдачу разрешения на

установку рекламных конструкций» - 109,3 %;

прочие поступления от использования муниципального имущества - 108,6 %;

доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении казенных учреждений, - 100,5 %;

исполнение муниципальными учреждениями параметров муниципальных заданий в полном объеме - 100 %;

количество нарушений законодательства при использовании и распоряжении имуществом, переданным муниципальным унитарным предприятиям (далее также - МУП) и муниципальным учреждениям (далее также - МУ) на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, и исполнении управленческих решений - 100 %;

доля рекламных конструкций, установленных в соответствии с законодательством, в общем количестве рекламных конструкций, установленных на территории города Таганрога - 110,0 %;

доля нестационарных объектов, установленных в соответствии с законодательством, в общем количестве нестационарных объектов, установленных на территории города Таганрога - 113,8 %;

исполнение муниципальными казенными учреждениями смет расходов - 104,2 %.

Степень достижения целей и решения задач подпрограммы «Обеспечение выполнения установленных функций» в 2018 году составила:

исполнение расходных обязательств - 104,2 %;

наличие экономии бюджетных средств за счет эффективной закупки товаров - 100 %.

Нижняя граница интервала значений показателей (индикаторов) для целей отнесения их к высокому уровню эффективности - 90 %. Таким образом, значения 96 % показателей (индикаторов) программы и ее подпрограмм соответствуют установленным интервалам значений для целей отнесения их к высокому уровню эффективности.

Уровень финансирования реализации основных мероприятий программы составил 99,1 %.

100 % мероприятий, запланированных на 2018 год, выполнены в полном объеме.

В результате анализа степени достижения целей и решения задач, степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования бюджетных средств и степени реализации мероприятий программы можно сделать вывод, что в 2018 году программа реализована с высоким уровнем эффективности.

2. Результаты реализации основных мероприятий и мероприятий ведомственных целевых программ в разрезе подпрограмм муниципальной программы

Подпрограмма 1 «Управление муниципальным имуществом»

Основные мероприятия: 1.1. Ведение реестра муниципального имущества города Таганрога и обеспечение государственной регистрации права

собственности муниципального образования «Город Таганрог» на объекты недвижимого имущества; 1.2. Обеспечение государственной регистрации права собственности муниципального образования «Город Таганрог» на объекты недвижимого имущества.

В соответствии с частью 5 статьи 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Городской Думы города Таганрога от 25.10.2011 № 359 «Об утверждении Положения «О Комитете по управлению имуществом г. Таганрога» Комитет по управлению имуществом г. Таганрога ведет реестр муниципального имущества города Таганрога.

Реестр муниципального имущества города Таганрога ведется в порядке, установленном приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества».

В реестре муниципального имущества города Таганрога по состоянию на 31.12.2018 учитывается имущество:

1) 13 муниципальных унитарных предприятий общей восстановительной стоимостью 2 623,22 млн руб., остаточной - 1 006,45 млн руб., в том числе:

нежилой фонд в количестве 618 объектов общей площадью 92,94 тыс. кв. м,

жилищный фонд - 8 служебных квартир:

общая полезная площадь - 0,48 тыс. кв. м;

восстановительная стоимость - 0,74 млн руб.;

остаточная стоимость - 0,68 млн руб.

2) 142 муниципальных учреждений, 13 органов местного самоуправления и органов Администрации с правами юридического лица общей восстановительной стоимостью 7 776,36 млн руб., остаточной - 3 678,0 млн руб., в том числе нежилой фонд в количестве 591 объекта общей площадью 409,79 тыс. кв. м.

3) Муниципальной казны города Таганрога общей восстановительной стоимостью 2 866,80 млн руб., остаточной - 2 688,67 млн руб., в том числе:

нежилой фонд в количестве 374 нежилых зданий и помещений:

общая площадь - 44,57 тыс. кв. м;

восстановительная стоимость - 263,21 млн руб.;

остаточная стоимость - 144,52 млн руб.;

жилищный фонд в количестве 3 009 квартир, жилых помещений, долей в домовладении:

общая площадь - 110,65 тыс. кв. м:

восстановительная стоимость - 1 154,16 млн руб.;

остаточная стоимость - 1 005,64 млн руб.

4) Земельные участки в количестве 1340 ед.:

общая площадь - 15,536 млн кв. м;

кадастровая стоимость - 17 658, 457 млн руб.

5) Вклады и доли муниципальной собственности на сумму - 71,38 млн руб.

Общая восстановительная стоимость муниципального имущества составляет 13 266,38 млн руб., остаточная - 7 373,12 млн руб.

В 2018 году в реестр муниципального имущества города Таганрога включены:

- 1) 175 объектов жилищного фонда, в том числе:
 - 34 квартиры по договорам мены и договорам выкупа в аварийных жилых домах, подлежащих сносу;
 - 23 жилых помещения восстановлено в учете;
 - 12 жилых помещений приобретено для переселения аварийщиков;
 - 21 жилое помещение по решению суда;
 - 3 квартиры приняты из федеральной собственности;
 - 6 жилых помещений - выморочное имущество;
 - 76 жилых помещений приобретено для детей-сирот;
- 2) 16 объектов недвижимости (нежилые здания и помещения);
- 3) 130 объектов недвижимости (сооружения);
- 4) 129 объектов движимого имущества (инженерная инфраструктура);
- 5) 133 объекта прочего движимого имущества;
- 6) 26 транспортных средств;
- 7) 19 земельных участков.

В 2018 году из реестра муниципального имущества города Таганрога исключены:

- 1) 192 объекта жилищного фонда;
- 2) 26 объектов нежилого фонда;
- 3) 56 объектов прочего движимого имущества;
- 4) 30 транспортных средств;
- 5) 34 объекта инженерной инфраструктуры (сооружения);
- 6) 154 объекта движимого имущества инженерной инфраструктуры (сооружения).

Списано муниципальное имущество общей восстановительной стоимостью 85,78 млн руб., общей остаточной стоимостью - 34,01 млн руб.

За 2018 год зарегистрировано право собственности муниципального образования «Город Таганрог» на 369 объектов.

Основное мероприятие 1.3. Анализ эффективности и доходности использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Таганрог».

Результат анализа эффективности и доходности использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Таганрог», показал, что структура муниципального имущества в настоящее время оптимизирована в полном объеме. Определен перечень муниципального имущества, вовлеченного в оборот арендных отношений, с целью достижения устойчивой тенденции увеличения доходов бюджета и сокращения расходов на содержание данного муниципального имущества.

Основное мероприятие 1.4. Осуществление контроля за целевым использованием, изъятие неиспользуемого либо используемого не по назначению муниципального имущества.

В целях повышения эффективности использования муниципального имущества, в том числе сдаваемого в аренду, Комитетом по управлению имуществом г. Таганрога осуществляются выездные проверки целевого

использования объектов муниципальной собственности, их технического состояния.

В 2018 году были осуществлены проверки:

6 объектов муниципального недвижимого имущества в целях дальнейшего решения вопроса использования имущества с составлением актов осмотра;

14 объектов муниципального имущества, переданного в хозяйственное ведение и оперативное управление муниципальным предприятиям и учреждениям;

22 объектов недвижимого имущества на предмет соответствия используемого имущества технической документации.

В соответствии с приказом председателя Комитета по управлению имуществом г. Таганрога от 10.01.2018 № 14 «Об утверждении Графика проведения проверки сохранности и целевого использования муниципального имущества муниципальных предприятий и учреждений в 2018 году» проведены проверки состояния и использования в хозяйственной деятельности объектов недвижимого имущества, транспортных средств, прочего движимого имущества, земельных участков следующих муниципальных унитарных предприятий:

МУП «Редакция газеты «Таганрогская правда»;

МУП «Зеленый город»;

МУП «Городское хозяйство»;

МУП ПРУ;

МБУ ДО ЦВР;

МКУ «МАД»;

ООО «Городской рынок «Русское поле»;

ООО «Николаевский рынок».

Нарушений в части целевого использования муниципального имущества не выявлено.

Основное мероприятие 1.5. Предоставление муниципального имущества в аренду.

По состоянию на 01.01.2018 количество действующих договоров аренды муниципального имущества составило 93 договора. В 2018 году заключены 17 договоров. Заключены на новый срок 5 договоров аренды.

В целях увеличения поступлений в бюджет города Таганрога доходов от сдачи в аренду имущества издан приказ Комитета по управлению имуществом г. Таганрога от 27.12.2017 № 1028 «Об индексировании в 2018 году арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности (за исключением земельных участков)».

В результате предоставления муниципального имущества в аренду доход бюджета города Таганрога в 2018 году по данному источнику составил 13 419,5 тыс. руб. (99,4 % от годового плана).

Основное мероприятие 1.6. Продажа муниципального имущества.

В рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в

отдельные законодательные акты Российской Федерации» за 12 месяцев 2018 года заключены 17 договоров купли-продажи муниципальных нежилых помещений.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в 2018 году реализованы 9 объектов недвижимости.

Поступление в бюджет города Таганрога доходов от продажи муниципального имущества составило 39 137,0 тыс. руб. при плановом задании 37 808,8 тыс. руб. (103,5 % от планового задания).

Основное мероприятие 1.7. Администрирование доходов от сдачи в аренду и продажи муниципального имущества.

Для осуществления эффективного администрирования доходов от сдачи в аренду и продажи муниципального имущества проводится мониторинг поступления доходов в местный бюджет, своевременное информирование плательщиков об изменениях в законодательстве, связанных с перечислением платежей, проводятся сверки взаимных расчетов. В случаях неверного указания реквизитов при перечислении платежей оформляются уведомления об уточнении вида и принадлежности платежей на верные коды бюджетной классификации.

Основное мероприятие 1.8. Проведение работы по сокращению имеющейся задолженности.

В целях повышения поступления доходов в бюджет города Таганрога и сокращения недоимки по арендной плате за муниципальное имущество в отчетном периоде Комитетом по управлению имуществом г. Таганрога проводились следующие мероприятия:

претензионная деятельность в отношении арендаторов, имеющих задолженность;

исковые мероприятия, направленные на взыскание задолженности по арендной плате за муниципальное имущество в принудительном порядке в случае, если направленные в адрес должников претензии были оставлены без удовлетворения;

признание задолженности безнадежной к взысканию при наличии законных оснований и ее списание в соответствии с утвержденным порядком.

В 2018 году в адрес арендаторов, имеющих задолженность по арендной плате за муниципальное имущество, направлены 85 предложений об оплате задолженности по арендной плате за муниципальное имущество на общую сумму 3 616,8 тыс. руб. По выставленным претензиям в досудебном порядке добровольно оплачено 1 284,1 тыс. руб.

С целью взыскания задолженности по арендной плате за муниципальные нежилые помещения в принудительном порядке в 2018 году в судебные органы подано 14 исковых заявлений на сумму 1864,3 тыс. руб. Вынесено 7 судебных решений на сумму 664,21 тыс. руб. По ранее вынесенным решениям суда оплачено 1 655,5 тыс. руб.

В соответствии с Порядком принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по неналоговым платежам в бюджет в части, подлежащей зачислению в бюджет муниципального образования «Город

Таганрог», утвержденным приказом Комитета по управлению имуществом г. Таганрога от 15.08.2016 № 485, в 2018 признана безнадежной к взысканию задолженность по арендной плате за муниципальное имущество на сумму 1103,9 тыс. руб. и пене - 164,1 тыс. руб.

Основное мероприятие 1.9. Оформление технической и иной документации на муниципальное имущество.

С целью повышения уровня собираемости неналоговых доходов ведется работа по совершенствованию учета имущества, составляющего муниципальную казну, путем обеспечения полноты и достоверности информации об объектах собственности города Таганрога, осуществления контроля за фактическим наличием, состоянием, использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества, оформления технической и иной документации на муниципальное имущество.

Доля объектов недвижимого имущества муниципальной казны, на которые подготовлена техническая документация и зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве объектов недвижимости, учтенных в составе муниципальной казны, по состоянию на 31.12.2018 составила 97,0 %.

Основное мероприятие 1.10. Организация и проведение торгов.

В рамках выполнения данного мероприятия в 2018 году организованы 6 аукционов по продаже права аренды 13 нежилых помещений, по итогам торгов заключены 8 договоров аренды.

В целях исполнения прогнозного плана приватизации муниципального имущества в 2018 году приняты 6 постановлений Администрации города Таганрога об утверждении условий приватизации объектов недвижимости.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в 2018 году были организованы 8 аукционов по продаже 23 объектов недвижимости и движимого имущества (технологическое оборудование для строительства крытого ледового катка). По итогам проведенных торгов реализовано 9 объектов недвижимого имущества.

Основное мероприятие 1.11. Содержание и охрана имущества муниципальной казны.

В соответствии со статьей 210 Гражданского кодекса Российской Федерации на Комитет по управлению имуществом г. Таганрога как юридическое лицо, действующее от имени собственника муниципального имущества, возлагаются обязанности по содержанию и охране имущества муниципальной казны (направленные на сохранность имущества, предотвращение доступа третьих лиц и вандализма).

В целях сокращения расходов на содержание и охрану муниципальных помещений, свободных от прав третьих лиц, проводятся мероприятия, направленные на передачу данных помещений в аренду в соответствии с нормами законодательства, безвозмездное пользование организациям некоммерческой направленности, а также включение объектов в прогнозный план приватизации для продажи с торгов. В 2018 году заключены 17 договоров аренды объектов муниципальной собственности и 8 договоров безвозмездного

пользования муниципальным имуществом. В прогнозный план приватизации на 2018 год были включены 24 муниципальных объекта недвижимости.

Основное мероприятие 1.12. Осуществление функций налогового агента по уплате НДС при продаже муниципального имущества в собственность физическим лицам.

В соответствии со статьей 161 Налогового кодекса Российской Федерации Комитет по управлению имуществом г. Таганрога осуществляет функции налогового агента при реализации физическим лицам муниципального имущества, не закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями, составляющего муниципальную казну. Доходы от реализации такого имущества включают в себя НДС и поступают в полном объеме в местный бюджет. Комитет по управлению имуществом г. Таганрога как налоговый агент осуществляет перечисление суммы НДС. В 2018 году сумма НДС, перечисленная Комитетом по управлению имуществом г. Таганрога, составила 1 055,9 тыс. руб.

Подпрограмма 2 «Управление земельными ресурсами»

Основное мероприятие 2.1. Учет земельных участков, в том числе администрирование доходов от аренды земельных участков.

В рамках данного мероприятия ведется автоматизированная система учета земель, находящихся в ведении города Таганрога, в части аренды; в электронном виде осуществляется анализ структуры задолженности по арендной плате и неосновательному обогащению в разрезе договоров аренды, периодов, по которым состоялись решения судов, производится расчет и начисление арендной платы за землю.

В целях обеспечения полноты и достоверности учета земельных участков в 2018 году были проведены следующие мероприятия:

сверка документов арендаторов по приобретению ими земельных участков в собственность с данными, находящимися в базе учета земельных участков;

инвентаризация базы данных учета земельных участков на предмет соответствия начисления арендной платы действующему законодательству;

своевременно внесены в базу данных учета земельных участков постановления Администрации города Таганрога о предоставлении и приобретении земельных участков;

в случаях зачисления платежей за аренду земельных участков на «невыясненные поступления» (в результате неверного указания арендаторами и покупателями реквизитов в платежных документах) оперативно осуществлялось уточнение данных платежей по назначению.

Основное мероприятие 2.2. Осуществление муниципального земельного контроля.

В результате осуществления Комитетом по управлению имуществом г. Таганрога муниципального земельного контроля в соответствии с планом проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в 2018 году проведены 3 плановые проверки по муниципальному земельному контролю, нарушений не выявлено.

За 2018 год произведено обследование 923 земельных участков, выявлено 69 нарушений:

составлены и переданы в Межмуниципальный отдел по г. Таганрогу, Неклиновскому району Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области 88 актов для привлечения виновных лиц к административной ответственности за самовольное занятие и использование земельных участков не в соответствии с разрешенным видом использования;

по 690 актам направлено 690 уведомлений о приведении земельных участков в соответствие с занимаемой площадью и разрешенным видом использования;

по факту неисполнения законных предписаний должностных лиц подготовлены и направлены к мировым судьям 34 материала для вынесения постановлений о привлечении виновных лиц к административной ответственности;

составлены и переданы в прокуратуру г. Таганрога 16 актов для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

На территории муниципального образования «Город Таганрог» демонтированы 155 нестационарных объектов, демонтаж произведен собственниками самостоятельно, а также на основании постановления Администрации города Таганрога от 22.12.2014 № 4152 «Об утверждении Порядка демонтажа (переноса) самовольно установленных нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Таганрог».

Основное мероприятие 2.3. Предоставление земельных участков на правах постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного (срочного) пользования, аренды.

За отчетный период в постоянное (бессрочное) пользование предоставлены 18 земельных участков, в безвозмездное (срочное) пользование предоставлены 2 земельных участка.

Заключены 270 договоров аренды земельных участков, подготовлено 362 дополнительных соглашения к действующим договорам аренды.

Основное мероприятие 2.4. Вовлечение земельных участков в хозяйственный и экономический оборот, в том числе на торгах.

В целях обеспечения эффективного и рационального использования земельных участков, а также с целью получения доходов в местный бюджет в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации проводятся работы по выявлению свободных от прав третьих лиц земельных участков для их дальнейшей передачи заинтересованным лицам, в том числе путем выставления на торги.

В 2018 году проведен 1 аукцион по продаже земельных участков, по результатам которого заключены 2 договора купли-продажи земельных участков на общую сумму 2 747,2 тыс. руб.

В 2018 году проведены 7 аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, по результатам которых заключены 12 договоров аренды земельных участков на общую сумму годовой арендной платы 5 286,9 тыс. руб.

Основное мероприятие 2.5. Продажа земельных участков.

В 2018 году были заключены 156 договоров купли-продажи земельных участков. Поступление в бюджет города Таганрога денежных средств от продажи земельных участков составило 30 687,0 тыс. руб. (111,5 % исполнения плана).

Основное мероприятие 2.6. Организация и проведение торгов.

Данное мероприятие проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и включает в себя следующие этапы: определение рыночной стоимости объекта, выставляемого на торги, либо определение рыночной стоимости права аренды, подготовку сведений об ограничениях (обременениях) в использовании земельных участков (если земельные участки расположены в границах охранной зоны объектов культурного наследия, памятника археологии и данная территории не подвергалась археологическому обследованию, необходимо проведение мероприятий по выявлению в зонах работ неучтенных объектов (объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия) в приаэродромной территории, в зоне превышения уровня шума и полос воздушных подходов аэродромов), подготовку и оформление аукционной документации для проведения торгов, публикацию информационного сообщения о предстоящих торгах в средствах массовой информации, проведение процедуры торгов, заключение договора купли-продажи, размещение в средствах массовой информации итогов торгов.

В 2018 году проведен 1 аукцион по продаже земельных участков, по результатам которого заключены 2 договора купли-продажи земельных участков на общую сумму 2 747,2 тыс. руб.

В 2018 году проведены 7 аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, по результатам которых заключены 12 договоров аренды земельных участков на общую сумму годовой арендной платы 5 286,9 тыс. руб.

Основное мероприятие 2.7. Проведение работ, оказание услуг в отношении земельных участков, а также в целях повышения эффективности использования земельных участков.

Данное мероприятие проводится в рамках исполнения муниципальной политики в сфере земельных отношений и в рамках полномочий, предоставленных Администрации города Таганрога, Управлению капитального строительства города Таганрога, Комитету по управлению имуществом г. Таганрога, и направлено на повышение эффективности использования земельных участков, а также актуализацию градостроительных регламентов: внесение изменений в ПЗЗ, создание информационных систем обеспечения градостроительной деятельности.

В рамках выполнения в 2018 году данного мероприятия:

1. Зарегистрировано право собственности муниципального образования «Город Таганрог» на 11 земельных участков.
2. Подготовлено 19 схем расположения земельных участков.

3. Подготовлены координаты характерных точек на топосъемке М 1:500 (с указанием мест расположения нестационарных торговых объектов) 114 земельных участков.

4. Переведены геодезические координаты 52 земельных участков, в географические координаты.

Администрацией города Таганрога оплачены работы по муниципальному контракту от 14.05.2018 № 195/18 с ООО «НПК «Бюро кадастра Таганрога» на выполнение работ по разработке и внедрению второго этапа программно-аналитического комплекса «Информационная система обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) муниципального образования «Город Таганрог» на сумму 950,0 тыс. руб.

Управлением капитального строительства города Таганрога произведен окончательный расчет за выполненные работы по муниципальному контракту от 23.10.2014 № 14 с ООО «НИИ «Земля и город» по разработке проекта планировки и межевания территории муниципального образования «Город Таганрог» в объеме 89,05 тыс. руб.

Основное мероприятие 2.8. Организация работ по формированию земельных участков.

Данные работы проводятся в целях установления границ земельных участков для их постановки на кадастровый учет в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

За 2018 год были сформированы и поставлены на кадастровый учет 20 земельных участков в соответствии с муниципальным контрактом.

Подпрограмма 3 «Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Таганрог» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ»

Основное мероприятие 3.1. Координация и контроль деятельности представителей муниципального образования «Город Таганрог» в органах управления хозяйственных обществ.

Муниципальное образование «Город Таганрог» по состоянию на 31.12.2018 является участником 9 хозяйственных обществ: акционером 7 акционерных обществ и участником 2 обществ с ограниченной ответственностью, а именно:

ПАО «Таганрогский металлургический завод» (0,0000019 %);

АО «Таганрогский морской торговый порт» (0,00012 %);

ПАО АГБ «Таганрогбанк» (0,39 %);

ОАО «Таганрогский комбайновый завод» (0,000005 %);

АО «Ростовская региональная ипотечная корпорация» (0,32 %);

ОАО «Редакция телепрограмм «Нева-ТВ» (20 %);

ОАО «Центральный рынок» (25,2 %);

ООО «Николаевский рынок» (100 %);

ООО «Рынок «Русское поле» (100 %).

В соответствии с Решением Городской Думы города Таганрога от 26.01.2017 № 309 «О Порядке назначения и деятельности представителей

муниципального образования «Город Таганрог» в органах хозяйственных обществ, акции (доли в уставном капитале) которых находятся в муниципальной собственности города Таганрога».

Представители муниципального образования «Город Таганрог» в органах управления обществ предоставляют в Комитет по управлению имуществом г. Таганрога отчетность согласно Порядку отчетности представителей муниципального образования «Город Таганрог» в органах управления хозяйственных обществ.

Основное мероприятие 3.2. Усиление контроля за финансово-экономическим состоянием хозяйственных обществ, в которых муниципальное образование является единственным участником.

В хозяйственных обществах, в которых доля акций муниципального образования «Город Таганрог» составляет 100 %, проведена оценка финансово-хозяйственной деятельности.

Анализ деятельности ООО «Городской рынок «Русское поле» показал достаточно высокий уровень эффективности работы общества. Для его повышения необходимо существенно увеличить выручку предприятия. Чистая прибыль уменьшилась по сравнению с прошлым годом за счет роста себестоимости. Увеличение доходности предприятия возможно при увеличении количества сдаваемых торговых мест.

Анализ деятельности ООО «Николаевский рынок» выявил факторы, влияющие на деятельность предприятия: рост суммы затрат опережает рост суммы доходов, в результате снижается уровень рентабельности, что является одним из основных показателей эффективности работы предприятия. Общество находится на грани финансовой устойчивости, хотя в целом платежеспособно.

Ужесточение законодательных требований к организации торговли приводит к активации несанкционированной и неорганизованной мелкорозничной торговли с использованием нестационарных объектов в непосредственной близости с территорией рынков. В результате сокращается количество сдаваемых торговых мест и происходит удорожание их стоимости.

Основное мероприятие 3.3. Принятие решений о приватизации пакетов акций (долей) хозяйственных обществ, находящихся в собственности муниципального образования «Город Таганрог».

В 2018 году в связи с отсутствием экономической выгоды продажа пакетов акций (долей) хозяйственных обществ признана нецелесообразной.

Основное мероприятие 3.4. Контроль за поступлением в бюджет муниципального образования «Город Таганрог» дивидендов по акциям, доходов от прочих форм участия в капитале.

Объем поступлений в 2018 году в бюджет города Таганрога дивидендов по акциям и доходов от прочих форм участия в капитале составил 1 597,7 тыс. руб. (100,0 % от плана).

Подпрограмма 4 «Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями»

Основное мероприятие 4.1. Реализация полномочий собственника по

распоряжению имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за МУП, на праве оперативного управления за МУ.

Данное мероприятие предусматривает реализацию прав и обязанностей собственника имущества МУП и МУ в соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и муниципальными правовыми актами.

В рамках реализации данного мероприятия в 2018 году Комитет по управлению имуществом г. Таганрога осуществлял:

оформление и контроль приказов по закреплению муниципального имущества в хозяйственное ведение муниципальных предприятий и оперативное управление муниципальных учреждений города Таганрога, передаче имущества из муниципальной собственности в хозяйственное ведение или оперативное управление, передаче имущества при смене балансодержателя, списанию муниципального имущества и утверждение актов на списание МУП и МУ (323 шт.);

согласование крупных сделок муниципальных унитарных предприятий (105 сделок);

согласование продажи муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП (3 шт.);

оформление документов для регистрации прав собственности, регистрации оперативного управления и хозяйственного ведения на объекты недвижимого имущества (136 шт.);

прием отчетов руководителей МУП о финансово-хозяйственной деятельности, проведение анализа эффективности деятельности МУП за отчетный период (38 шт.);

подготовку дополнительных соглашений к договорам о закреплении, списании имущества, внесении изменений в технические характеристики объектов основных средств, закрепленных на праве хозяйственного ведения за МУП (100 шт.);

согласование договоров и дополнительных соглашений по аренде муниципального имущества, закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями города Таганрога, и последующий контроль (544 шт.).

Основное мероприятие 4.2. Реализация функций и полномочий учредителя МУП и МУ.

Подведомственными Комитету по управлению имуществом г. Таганрога являются следующие муниципальные унитарные предприятия и муниципальные учреждения:

МУП «БТИ»;

МУП «Редакция газеты «Таганрогская правда»;

МУПЗ «Хозрасчетная стоматологическая поликлиника»;

МКУ «Альтернатива»;

МАУ «Инфо-Радио».

В муниципальных учреждениях и муниципальных унитарных предприятиях, в которых Комитет по управлению имуществом г. Таганрога является учредителем, Комитет по управлению имуществом г. Таганрога назначает руководителей.

В рамках данного мероприятия в отношении муниципальных учреждений, учредителем которых является Комитет по управлению имуществом г. Таганрога, осуществляется утверждение и контроль выполнения муниципальных заданий, распределение бюджетных ассигнований, лимитов бюджетных обязательств по подведомственным получателям бюджетных средств, утверждение бюджетных смет подведомственных получателей бюджетных средств, являющихся казенными учреждениями.

Основное мероприятие 4.3. Мониторинг и оперативный контроль за владением, пользованием и распоряжением муниципальным имуществом, закрепленным за муниципальными предприятиями и учреждениями, анализ эффективности его использования.

В рамках осуществления контроля за муниципальной собственностью согласно приказам Комитета по управлению имуществом г. Таганрога, муниципальными предприятиями и учреждениями города Таганрога ежегодно проводится инвентаризация муниципального имущества. Информация о результатах инвентаризации предоставляется в Комитет по управлению имуществом г. Таганрога в бумажном и электронном виде в части ежегодной отчетности. Вместе с инвентаризационной описью муниципальные предприятия и учреждения ежегодно направляют информацию о движении имущества (справка о приобретении, справка о выбытии), сводную ведомость, справку о состоянии основных средств.

На основании предоставленной предприятиями и учреждениями информации Комитет по управлению имуществом г. Таганрога проводит сверку данных с реестром муниципального имущества города Таганрога, на основании предоставленных документов готовятся приказы о закреплении и внесении в реестр муниципального имущества, приобретенного учреждениями и предприятиями в течение года.

В соответствии с приказом председателя Комитета по управлению имуществом г. Таганрога от 10.01.2018 № 14 «Об утверждении Графика проведения проверки сохранности и целевого использования муниципального имущества муниципальных предприятий и учреждений в 2018 году» проведены проверки состояния и использования в хозяйственной деятельности объектов недвижимого имущества, транспортных средств, прочего движимого имущества, земельных участков следующих муниципальных унитарных предприятий:

МУП «Редакция газеты «Таганрогская правда»;

МУП «Зеленый город»;

МУП «Городское хозяйство»;

МУП ПРУ;

МБУ ДО ЦВР;

МКУ «МАД»;

ООО «Городской рынок «Русское поле»;

ООО «Николаевский рынок».

Нарушений в части целевого использования муниципального имущества не выявлено.

Основное мероприятие 4.4. Мониторинг показателей и осуществление

оперативного контроля финансово-хозяйственной деятельности МУП.

Постановлением Администрации города Таганрога от 08.07.2013 № 2119 утверждено Положение о показателях финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий города Таганрога.

Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью муниципальных унитарных предприятий города Таганрога создана комиссия, действующая в соответствии с Положением о комиссии по контролю за деятельностью муниципальных унитарных предприятий города Таганрога, утвержденным постановлением Администрации города Таганрога от 01.08.2013 № 2353. Председателем комиссии является заместитель главы Администрации города Таганрога по вопросам городского хозяйства.

Кроме того, постановлением Администрации города Таганрога от 28.11.2014 № 3818 создана рабочая группа с участием депутатов Городской Думы города Таганрога по оценке эффективности деятельности муниципальных предприятий, учреждений и организаций с долей участия муниципального образования «Город Таганрог».

Предприятия сферы жилищно-коммунального хозяйства и сферы транспорта по итогам 9 месяцев 2018 года получили убыток.

Прибыль получили: МУПЗ «Хозрасчетная стоматологическая поликлиника», МУП ПРУ.

В процедуре банкротства (конкурсное производство) находятся 6 предприятий:

МУП «Жилищно-эксплуатационное управление» с 21.01.2014;

МУП «Таганрогэнерго» - с 16.07.2015;

МУП ЖКХ «Северное» - с 25.12.2017;

МУП «Спецавтохозяйство» - с 25.10.2017;

МУП «Зеленый город» - с 16.08.2018;

МУП «Тепловые сети» - с 07.11.2018.

Общая сумма просроченной кредиторской задолженности предприятий сферы жилищно-коммунального хозяйства (без учета предприятий-банкротов) составляет 285,8 млн. руб.

Анализ финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий за 9 месяцев 2018 года показал снижение показателей финансовой устойчивости МУП, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального комплекса. Полностью отсутствует анализ курирующих органов текущей деятельности предприятий, выработка предложений по возможным дополнительным видам деятельности с целью недопущения ситуаций доведения МУП жилищно-коммунального хозяйства до банкротства, а также программы по оздоровлению МУП жилищно-коммунальной сферы. Результатом стало введение процедуры банкротства ряда предприятий сферы жилищно-коммунального хозяйства.

Имеет место формальный подход либо полное игнорирование необходимости подготовки аналитических заключений и материалов к заседаниям комиссии отраслевыми органами (Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога, отдел транспорта Администрации города Таганрога) о достигнутых результатах эффективности финансово-хозяйственной

деятельности предприятий за отчетный период и принятых мерах, направленных на улучшение финансово-экономического состояния предприятия. Заседания комиссии по контролю за деятельностью МУП в 2018 году не проводились.

Убыточными предприятиями являются: МУП «Управление Водоканал», МУП «Городское хозяйство».

Предприятия сферы жилищно-коммунального хозяйства не планируют получение прибыли в 2019 году, однако планируют выйти на безубыточный уровень работы.

Прибыльными предприятиями являются: МУП «БТИ», МУПЗ «Хозрасчетная стоматологическая поликлиника», МУП «Редакция газеты «Таганрогская правда», МУП ПРУ.

Все указанные предприятия имеют стабильное финансовое положение, не имеют просроченной задолженности, приобретают имущество в муниципальную собственность за счет собственных средств и регулярно производят отчисления в бюджет города Таганрога.

Основное мероприятие 4.5. Формирование и финансовое обеспечение выполнения муниципальных заданий и предоставления субсидий на цели, не связанные с возмещением нормативных затрат на выполнение муниципальных заданий для муниципальных учреждений, в которых КУИ является учредителем, и контроль их исполнения.

Муниципальное задание МАУ «Инфо-Радио» в 2018 году выполнено на 100 %.

Основное мероприятие 4.6. Контроль за полнотой и своевременностью поступления в бюджет муниципального образования «Город Таганрог» доходов от управления муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями.

Доходы бюджета города Таганрога от перечисления в 2018 году части прибыли муниципальных унитарных предприятий составили 998,0 тыс. руб., при годовом плановом назначении 998,0 тыс. руб. (100,0 %).

Основное мероприятие 4.7. Проведение инспекций по выявлению самовольно установленных на территории города Таганрога рекламных конструкций.

В 2018 году в результате проведенных инспекций на территории города Таганрога были выявлены 410 незаконно установленных рекламных конструкций. Владельцам рекламных конструкций вынесены предписания о демонтаже.

Основное мероприятие 4.8. Демонтаж самовольно установленных на территории города Таганрога рекламных конструкций.

В 2018 году демонтированы 364 рекламные конструкции, установленные без разрешения, выдаваемого органом местного самоуправления по ранее выданным предписаниям.

Основное мероприятие 4.9. Снос незаконно установленных на территории города Таганрога нестационарных объектов.

В 2018 году осуществлен снос незаконно установленных на территории города Таганрога 30 нестационарных объектов.

Основное мероприятие 4.10. Обеспечение деятельности муниципальных

казенных учреждений, в которых КУИ является учредителем.

Комитет по управлению имуществом г. Таганрога является учредителем муниципального казенного учреждения «Альтернатива» (далее также - МКУ «Альтернатива»).

Обеспечение деятельности МКУ «Альтернатива» в соответствии с возложенными на него функциями в рамках реализации муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога» осуществляется путем проведения следующих главных мероприятий:

- планирование расходов;
- разработка, составление, утверждение и внесение изменений в бюджетную смету МКУ «Альтернатива»;
- принятие в пределах выделенных бюджетных ассигнований и исполнение принятых бюджетных обязательств.

Объем финансового обеспечения деятельности МКУ «Альтернатива» в 2018 году составил 7 491,35 тыс. руб. Кассовое исполнение составило 7 455,2 тыс. рублей, т. е. 99,5 %.

В 2018 году в результате организации деятельности в сфере наружной рекламы МКУ «Альтернатива» достигнуты следующие показатели:

по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций» выдано 31 разрешение.

аннулировано разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций - 8 шт.;

выдано предписаний о демонтаже рекламных конструкций - 410 шт.;

проведена работа по изготовлению и размещению материалов социальной рекламы, информирующих жителей и гостей города Таганрога о проводимых праздничных мероприятиях и информации органов власти, - 130 шт. (92 баннера 6,0 x 3,0 м, 30, плакатов формата сити-монитор 1,2 x 1,8 м, 4, плаката формата пилларс 3,0 x 1,4 м, 4 баннера 8,0 x 14,0 м), из них изготовлено - 61 шт.

В результате осуществления функций и полномочий наймодателя по договорам социального найма и договорам найма специализированных жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Таганрог» МКУ «Альтернатива» в 2018 году достигнуты следующие показатели:

организация работы по начислению, учету и контролю над правильностью начисления доходов за пользование жилыми помещениями для нанимателей жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, по 2881 договорам социального найма муниципального жилищного фонда;

формирование и распечатка счетов-квитанций по статье «Найм» - 33076 шт.;

подготовка документов к заключению, изменению и расторжению договоров социального найма жилых помещений, договоров найма специализированных жилых помещений:

договоров социального найма - 116 шт.;

дополнительных соглашений - 169 шт.;

договоров найма специализированного жилого фонда - 72 шт.;

дубликатов договоров найма - 205 шт.;
копий лицевых счетов - 1119 шт.;
обследование жилых помещений МЖФ - 510 шт.;
проведение инспекций по выявлению освободившихся муниципальных помещений, выморочного имущества - обследованы 995 помещений.
Выявлены 11 пустующих помещений, 254 ранее приватизированных помещения.

Подпрограмма 5 «Обеспечение выполнения установленных функций»

Основное мероприятие 5.1. Обеспечение деятельности Комитета по управлению имуществом г. Таганрога.

Обеспечение деятельности Комитета по управлению имуществом г. Таганрога в соответствии с возложенными на него полномочиями в рамках реализации программы осуществляется путем проведения следующих главных мероприятий:

- планирование расходов;
- разработка, составление и внесение изменений в бюджетную смету Комитета по управлению имуществом г. Таганрога;
- принятие в пределах выделенных бюджетных ассигнований и исполнение принятых бюджетных обязательств.

Объем финансового обеспечения деятельности Комитета по управлению имуществом г. Таганрога в 2018 году составил 54 563,8 тыс. руб. Кассовое исполнение составило 54 011,6 тыс. рублей, т. е. 99,0 %.

Основное мероприятие 5.2. Организация эффективной закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд.

С целью повышения эффективности закупки товаров, работ, услуг, необходимых для реализации установленных полномочий, в Комитете по управлению имуществом г. Таганрога действует контрактная служба.

Экономия бюджетных средств за счет эффективной закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд в 2018 году составила 1 444,4 тыс. руб.

Факторы, повлиявшие на реализацию основных мероприятий программы:
дефицит средств бюджета города Таганрога;
нестабильная экономическая обстановка, рост инфляции;
внесение Решением Городской Думы города Таганрога от 01.04.2016 № 187 изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог», утвержденные Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2012 № 506, в соответствии с которыми были изменены границы зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения 2-й пояс. Часть территории города по-прежнему находится в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения 2-й пояс. Земельные участки в первом и втором поясах зон санитарной охраны водных объектов, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, ограничиваются в обороте и не предоставляются в частную собственность, за исключением случаев, установленных федеральными законами;

переоценка кадастровой стоимости ряда земельных участков в сторону снижения, выбытие земельных участков в собственность граждан и юридических лиц, несвоевременное обращение землепользователей за оформлением документов на земельные участки, наличие задолженностей предприятий, признанных безнадежными к взысканию.

Сведения о степени выполнения основных мероприятий подпрограмм программы приведены в таблице 1.

3. Результаты реализации мер правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы

Программой в 2018 году не предусмотрена реализация мер правового регулирования.

4. Результаты использования бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию мероприятий муниципальной программы

Сведения об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию программы за 2018 год представлены в таблице 2.

5. Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) муниципальной программы

Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) программы представлены в таблице 3.

6. Информация о внесенных ответственным исполнителем изменениях в муниципальную программу

Объем бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации муниципальных программ утверждается решением Городской Думы города Таганрога о бюджете муниципального образования «Город Таганрог» на очередной финансовый год и плановый период по соответствующей каждой муниципальной программе целевой статье расходов бюджета муниципального образования «Город Таганрог» в соответствии с утвердившим муниципальную программу постановлением Администрации города Таганрога.

В процессе исполнения в 2018 году бюджета муниципального образования «Город Таганрог» и реализации мероприятий программы были приняты следующие постановления о внесении изменений в программу:

постановление Администрации города Таганрога от 19.01.2018 № 77 «О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 17.10.2013 № 3275»;

постановление Администрации города Таганрога от 01.03.2018 № 386 «О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 17.10.2013 № 3275»;

постановление Администрации города Таганрога от 20.04.2018 № 743

«О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 17.10.2013 № 3275»;

постановление Администрации города Таганрога от 26.06.2018 № 1217

«О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 17.10.2013 № 3275»;

постановление Администрации города Таганрога от 29.08.2018 № 1646

«О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 17.10.2013 № 3275»;

постановление Администрации города Таганрога от 10.12.2018 № 2334

«О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 17.10.2013 № 3275».

7. Предложения по дальнейшей реализации муниципальной программы

Предложений по дальнейшей реализации программы нет, поскольку постановлением Администрации города Таганрога от 13.11.2018 № 2141 утверждена новая муниципальная программа города Таганрога «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога» со сроками реализации 2019-2030 годы.

Реализация задач в области управления и распоряжения муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога, повышения эффективности муниципальной политики в сфере имущественно-земельных отношений, исполнения бюджета муниципального образования «Город Таганрог» по неналоговым доходам в городе Таганроге будет производиться в рамках новой программы.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

СВЕДЕНИЯ

о степени выполнения основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы города Таганрога
«Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога»

№ п/п	Наименование основного мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель (должность, Ф.И.О.)	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подпрограмма 1 «Управление муниципальным имуществом»									
1.1	Ведение реестра муниципального имущества города Таганрога	Начальник ОУМСиР Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Пономаренко Ю.В.	январь 2018	декабрь 2018	январь 2018	декабрь 2018	Реестр муниципального имущества города Таганрога, соответствующий установленным требованиям и обеспечивающий наличие достоверной и юридически значимой информации	Реестр муниципального имущества города Таганрога, соответствующий установленным требованиям и обеспечивающий наличие достоверной и юридически значимой информации	
1.2	Обеспечение государственной регистрации права собственности	Начальник ОУМСиР Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Пономаренко Ю.В.	январь 2018	декабрь 2018	январь 2018	декабрь 2018	Реестр муниципального имущества города Таганрога, соответствующий установленным требованиям и обеспечивающий наличие достоверной и	Реестр муниципального имущества города Таганрога, соответствующий установленным требованиям и обеспечивающий наличие достоверной и	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	муниципального образования «Город Таганрог» на объекты недвижимого имущества						юридически значимой информации	юридически значимой информации	
1.3	Анализ эффективности и доходности использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Таганрог»	Начальник ОУМСиР Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Пономаренко Ю.В., начальник ОРИО Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Дуброва Е.Н.	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Оптимальная структура и состав муниципального имущества	Структура муниципального имущества оптимизирована в полном объеме	
1.4	Осуществление контроля за целевым использованием, изъятием неиспользуемого либо используемого	Начальник ОУМСиР Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Пономаренко Ю.В., начальник	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом	В целях повышения эффективности использования муниципального имущества, в том числе сдаваемого в аренду, осуществляются выездные проверки использования	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	го не по назначению муниципального имущества	ОРИО Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Дуброва Е.Н.						объектов муниципальной собственности. В 2018 году были осуществлены проверки: 6 объектов муниципального недвижимого имущества в целях дальнейшего решения вопроса использования имущества с составлением актов осмотра; 14 объектов муниципального имущества, переданного в хозяйственное ведение и оперативное управление муниципальным предприятиям и учреждениям; 22 объектов недвижимого имущества на предмет соответствия используемого имущества технической документации. В соответствии с приказом председателя	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								<p>Комитета по управлению имуществом г. Таганрога от 10.01.2018 № 14 «Об утверждении Графика проведения проверки сохранности и целевого использования муниципального имущества муниципальных предприятий и учреждений в 2018 году» проведены проверки состояния и использования в хозяйственной деятельности объектов недвижимого имущества, транспортных средств, прочего движимого имущества, земельных участков следующих муниципальных унитарных предприятий: МУП «Редакция газеты «Таганрогская правда»; МУП «Зеленый город»; МУП «Городское хозяйство»; МУП ПРУ;</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								МБУ ДО ЦВР; МКУ «МАД»; ООО «Городской рынок «Русское поле»; ООО «Николаевский рынок». Нарушений в части целевого использования муниципального имущества не выявлено	
1.5	Предоставление муниципального имущества в аренду	Начальник ОРИО Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Дуброва Е.Н.	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Увеличение доходов бюджета города Таганрога за счет поступления арендной платы	В 2018 году в бюджет города Таганрога поступили арендные платежи за использование муниципального имущества в объеме 13419,5 тыс. руб. - 99,4 % исполнения плана года. В 2018 году заключены 17 договоров аренды муниципального имущества	
1.6	Продажа муниципального имущества	Начальник ОРИО Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Дуброва Е.Н.,	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Увеличение доходов бюджета города Таганрога за счет поступления средств от продажи муниципального имущества	В 2018 году в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		<p>и.о. начальника ОРЗО Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Берибердин М.А.</p>						<p>имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» были реализованы 17 объектов, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» реализованы 9 объектов недвижимости. Поступление средств от продажи муниципального имущества составило 39137,0 тыс. руб. (103,5 % плана года)</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.7	Администрирование доходов от сдачи в аренду и продажи муниципального имущества	Начальник ОРИО Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Дуброва Е.Н., и.о. начальника ОРЗО Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Берибердин М.А., и.о. начальника ОФО – главного бухгалтера Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Коваленко Е.Е.	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Увеличение доходов бюджета города Таганрога за счет поступления арендной платы и средств от продажи муниципального имущества	Поступление в бюджет города Таганрога доходов от аренды муниципального имущества казны в 2018 году составило 13419,5 тыс. руб. (99,4 % плана года). От реализации муниципального имущества в 2018 году в бюджет города Таганрога поступили денежные средства в размере 39137,0 тыс. руб. (103,5 % плана года)	
1.8	Проведение работы по сокращению имеющейся задолженности	Начальник ОРИО Комитета по управлению имуществом г. Таганрога	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Увеличение доходов бюджета города Таганрога за счет поступления арендной платы и средств от продажи	В 2018 году в адрес арендаторов, имеющих задолженность по арендной плате за муниципальное имущество, направлены	На исполнении в Таганрогском городском отделе Главного управления Федеральной

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Дуброва Е.Н., и.о. начальника ОРЗО Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Берибердин М.А.					муниципального имущества	85 предложений об оплате задолженности по арендной плате за муниципальное имущество на общую сумму 3 616,8 тыс. руб. По выставленным претензиям в досудебном порядке добровольно оплачено 1 284,1 тыс. руб. С целью взыскания задолженности по арендной плате за муниципальные нежилые помещения в принудительном порядке в 2018 году в судебные органы подано 14 исковых заявлений на сумму 1864,3 тыс. руб. Вынесено 7 судебных решений на сумму 664,21 тыс. руб. По ранее вынесенным решениям суда оплачено 1 655,5 тыс. руб.	службы судебных приставов по Ростовской области находится 23 исполнительных производства по взысканию задолженности по аренде имущества на сумму 3 526,5 тыс. руб.
1.9	Оформление технической и иной документац	Начальник ОУМСиР Комитета по управлению	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Реестр муниципального имущества города Таганрога, соответствующий	Реестр муниципального имущества города Таганрога, соответствующий	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ии на имущество	имуществом г. Таганрога Пономаренко Ю.В., начальник ОРИО Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Дуброва Е.Н., и.о. начальника ОРЗО Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Берибердин М.А., и.о. начальника ОМЗКиПИР Русаков А.В.					установленным требованиям и обеспечивающий наличие достоверной и юридически значимой информации	установленным требованиям и обеспечивающий наличие достоверной и юридически значимой информации	
1.10	Организация и проведение торгов	Начальник ОРИО Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Дуброва Е.Н., и.о. начальника	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Увеличение доходов бюджета города Таганрога за счет поступления арендной платы и средств от продажи муниципального имущества	В 2018 году организованы 6 аукционов по продаже права аренды 13 нежилых помещений, по итогам торгов заключены 8 договоров аренды. В целях исполнения	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		ОРЗО Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Берибердин М.А.						<p>прогнозного плана приватизации муниципального имущества в 2018 году приняты 6 постановлений Администрации города Таганрога об утверждении условий приватизации объектов недвижимости.</p> <p>В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в 2018 году были организованы 8 аукционов по продаже 23 объектов недвижимости и движимого имущества (технологическое оборудование для строительства крытого ледового катка). По итогам проведенных торгов реализовано 9 объектов недвижимого имущества</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.11	Содержание и охрана имущества муниципальной казны	Начальник ОРИО Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Дуброва Е.Н., начальник ОУМСиР Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Пономаренко Ю.В.	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Минимизация расходов на содержание муниципального имущества	Для сокращения расходов на содержание и охрану муниципальных помещений, свободных от прав третьих лиц, в 2018 году заключены 17 договоров аренды объектов муниципальной собственности и 8 договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом. В прогнозный план приватизации на 2018 год были включены 24 муниципальных объекта недвижимости	
1.12	Осуществление функций налогового агента по уплате НДС при продаже муниципального имущества в собственность	И.о. начальника ОФО – главного бухгалтера Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Коваленко Е.Е.	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Увеличение доходов бюджета города Таганрога за счет поступления арендной платы и средств от продажи муниципального имущества	От реализации муниципального имущества в 2018 году в бюджет города Таганрога поступили денежные средства в размере 39137,0 тыс. руб. (103,5 % плана года)	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	физическим лицам								
Подпрограмма 2 «Управление земельными ресурсами»									
2.1	Учет земельных участков, в том числе администри рование доходов от аренды земельных участков	И.о. начальника ОРЗО Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Берибердин М.А., и.о. начальника ОФО – главного бухгалтера Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Коваленко Е.Е.	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Своевременное поступление доходов от аренды и продажи земельных участков в бюджет города Таганрога	Сумма поступлений в бюджет города Таганрога в 2018 году доходов от сдачи в аренду земельных участков составила 149181,9 тыс. руб. (102,9 % плана года)	
2.2	Осуществле ние муниципаль ного земельного контроля	И.о. начальника ОМЗКиПИР Русаков А.В.	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Повышение эффективности распоряжения земельными ресурсами	2018 году проведены 3 плановые проверки по муниципальному земельному контролю, нарушений не выявлено. За 2018 год произведено	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								<p>обследование 923 земельных участков, выявлены 69 нарушений: составлены и переданы в Межмуниципальный отдел по г. Таганрогу, Неклиновскому району Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области 88 актов для привлечения виновных лиц к административной ответственности за самовольное занятие и использование земельных участков не в соответствии с разрешенным видом использования; по 690 актам направлено 690 уведомлений о приведении земельных участков в соответствие с занимаемой площадью и разрешенным видом</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								<p>использования; по факту неисполнения законных предписаний должностных лиц подготовлены и направлены к мировым судьям 34 материала для вынесения постановлений о привлечении виновных лиц к административной ответственности; составлены и переданы в прокуратуру г. Таганрога 16 актов для привлечения виновных лиц к административной ответственности. На территории муниципального образования «Город Таганрог» демонтированы 155 нестационарных объектов, демонтаж произведен собственниками самостоятельно, а также на основании постановления Администрации города Таганрога от 22.12.2014</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								№ 4152 «Об утверждении Порядка демонтажа (переноса) самовольно установленных нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Таганрог»	
2.3	Предоставление земельных участков на правах постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного (срочного) пользования, аренды	И.о. начальника ОРЗО Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Берибердин М.А.	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Повышение эффективности распоряжения земельными ресурсами, своевременное поступление доходов от аренды и продажи земельных участков в бюджет города Таганрога	В 2018 году в постоянное (бессрочное) пользование предоставлены 18 земельных участков, в безвозмездное (срочное) пользование предоставлены 2 земельных участка. Заключены 270 договоров аренды земельных участков, подготовлены 362 дополнительных соглашения к действующим договорам аренды. Сумма поступлений в бюджет города Таганрога в 2018 году доходов от сдачи в аренду земельных	В соответствии с пунктом 1 статьи 421 Гражданского кодекса Российской Федерации граждане и юридические лица свободны в заключении договора. Понуждение к заключению договора не допускается, за исключением случаев, когда обязанность заключить договор предусмотрена Гражданским кодексом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								участков составила 149181,9 тыс. руб. (102,9 % плана года)	Российской Федерации, законом или добровольно принятым обязательством. На основании вышеизложенного, существует проблема в отсутствии возможности возложения обязательств на землепользователей по оформлению документов на используемые ими земельные участки
2.4	Вовлечение земельных участков в хозяйственный и экономический оборот, в том числе на торгах	И.о. начальника ОРЗО Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Берибердин М.А.	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Повышение эффективности распоряжения земельными ресурсами, своевременное поступление доходов от аренды и продажи земельных участков в бюджет города Таганрога	Вовлечены в хозяйственный и экономический оборот путем продажи права на заключение договоров аренды земельных участков 12 участков. Общая сумма годовой арендной платы составила 5 286,9 тыс. руб. В 2018 году проведен 1	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								аукцион по продаже земельных участков, по результатам которого заключены 2 договора купли-продажи земельных участков на общую сумму 2 747,2 тыс. руб.	
2.5	Продажа земельных участков	И.о. начальника ОРЗО Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Берибердин М.А., и.о. начальника ОФО – главного бухгалтера Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Коваленко Е.Е.	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Своевременное поступление доходов от продажи земельных участков в бюджет города Таганрога	В 2018 году были заключены 156 договоров купли-продажи земельных участков. Поступление в бюджет города Таганрога доходов от продажи земельных участков составило 30687,0 тыс. руб. (111,5 % исполнения плана)	Несмотря на достижение запланированных показателей, на ход реализации мероприятий по увеличению доходов бюджета города Таганрога от продажи земельных участков повлияло внесение Решением Городской Думы города Таганрога от 01.04.2016 № 187 изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог»,

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									<p>утвержденные Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2012 № 506, в соответствии с которыми были изменены границы зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения 2-й пояс. Часть территории города по-прежнему находится в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения 2-й пояс. Земельные участки в первом и втором поясах зон санитарной охраны водных объектов, используемых для целей питьевого и</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									<p>хозяйственно-бытового водоснабжения, ограничиваются в обороте и не предоставляются в частную собственность, за исключением случаев, установленных федеральными законами.</p> <p>В 2018 году Комитет по управлению имуществом г. Таганрога вынужден был отказывать в предоставлении в собственность таких земельных участков, что сказалось на сумме поступления денежных средств от продажи земельных участков в бюджет города Таганрога</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.6	Организация и проведение торгов	И.о. начальника ОРЗО Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Берибердин М.А.	январь 2018	декабрь 2018	январь 2018	декабрь 2018	Своевременное поступление доходов от аренды и продажи земельных участков в бюджет города Таганрога	В 2018 году проведен 1 аукцион по продаже земельных участков, по результатам которого заключены 2 договора купли-продажи земельных участков на общую сумму 2 747,2 тыс. руб. В 2018 году проведены 7 аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, по результатам которых заключены 12 договоров аренды земельных участков на общую сумму годовой арендной платы 5 286,9 тыс. руб.	В соответствии с частью 3 статьи 4 Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны» собственниками аэродромов не установлены приаэродромные территории в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации. Данное обстоятельство

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									привело к выполнению дополнительных мероприятий по внесению изменений в статьи расхода муниципального бюджета города Таганрога в целях получения соответствующей документации для последующего согласования с собственниками аэродромов
2.7	Проведение работ, оказание услуг в отношении земельных участков, а также в целях повышения эффективности использования земельных участков	И.о. начальника ОРЗО Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Берибердин М.А., начальник ОПРиПР Управления капитального строительства города Таганрога	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Повышение эффективности распоряжения земельными ресурсами	В 2018 году Комитетом по управлению имуществом г. Таганрога зарегистрировано право собственности муниципального образования «Город Таганрог» на 11 земельных участков. Подготовлено 19 схем расположения земельных участков. Подготовлены координаты характерных точек на	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Шевчук О.В., начальник сектора ИСОГД комитета по архитектуре и градострои тельству Администра ции города Таганрога Мазур А.В.						топосъемке М 1:500 (с указанием мест расположения нестационарных торговых объектов) 114 земельных участков. Переведены геодезические координаты 52 земельных участков в географические координаты. Администрацией города Таганрога оплачены работы по муниципальному контракту от 14.05.2018 № 195/18 с ООО «НПК «Бюро кадастра Таганрога» на выполнение работ по разработке и внедрению второго этапа программно- аналитического комплекса «Информационная система обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) муниципального образования «Город Таганрог» на сумму 950,0 тыс. руб.	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								Управлением капитального строительства города Таганрога произведен окончательный расчет за выполненные работы по муниципальному контракту от 23.10.2014 № 14 с ООО «НИИ «Земля и город» по разработке проекта планировки и межевания территории муниципального образования «Город Таганрог» в объеме 89,05 тыс. руб.	
2.8	Организация работ по формированию земельных участков	И.о. начальника ОРЗО Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Бербердин М.А.	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Увеличение количества сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков	Сформированы и поставлены на государственный кадастровый учет 20 земельных участков	В соответствии с частью 3 статьи 4 Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									<p>использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны» собственниками аэродромов не установлены приаэродромные территории в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации. Данное обстоятельство привело к выполнению дополнительных мероприятий по внесению изменений в статьи расхода муниципального бюджета города Таганрога в целях получения соответствующей документации для последующего согласования с собственниками</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									аэродромов
Подпрограмма 3 «Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Таганрог» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ»									
3.1	Координация и контроль деятельности представителей муниципального образования «Город Таганрог» в органах управления хозяйственных обществ	Начальник ОУМСиР Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Пономаренко Ю.В.	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Эффективная система корпоративного управления хозяйственными обществами	В соответствии с Решением Городской Думы города Таганрога от 26.01.2017 № 309 «О Порядке назначения и деятельности представителей муниципального образования «Город Таганрог» в органах хозяйственных обществ, акции (доли в уставном капитале) которых находятся в муниципальной собственности города Таганрога», в органах управления и ревизионных комиссиях хозяйственных обществ осуществляется контроль деятельности представителей муниципального образования «Город Таганрог». Представители муниципального образования «Город	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								Таганрог» в органах управления обществ предоставляют в Комитет по управлению имуществом г. Таганрога отчетность согласно Порядку отчетности представителей муниципального образования «Город Таганрог» в органах управления хозяйственных обществ	
3.2	Усиление контроля за финансово-экономическим состоянием хозяйственных обществ, в которых муниципальное образование является единственным участником	Начальник ОУМСиР Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Пономаренко Ю.В.	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Эффективная система корпоративного управления хозяйственными обществами	В хозяйственных обществах, в которых доля акций муниципального образования «Город Таганрог» составляет 100 %, проведена оценка финансово-хозяйственной деятельности. Анализ деятельности ООО «Городской рынок «Русское поле» показал достаточно высокий уровень эффективности работы общества. Для его повышения	Ужесточение законодательных требований к организации торговли приводит к активации несанкционированной и неорганизованной мелкорозничной торговли с использованием нестационарных объектов в непосредственной близости с территорией

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								<p>необходимо существенно увеличить выручку предприятия. Чистая прибыль уменьшилась по сравнению с прошлым годом за счет роста себестоимости. Увеличение доходности предприятия возможно при увеличении количества сдаваемых торговых мест. Анализ деятельности ООО «Николаевский рынок» выявил факторы, влияющие на деятельность предприятия: рост суммы затрат опережает рост суммы доходов, в результате снижается уровень рентабельности, что является одним из основных показателей эффективности работы предприятия. Общество находится на грани финансовой устойчивости, хотя в целом платежеспособно.</p>	<p>рынков. В результате сокращается количество сдаваемых торговых мест и происходит удорожание их стоимости</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								Ужесточение законодательных требований к организации торговли приводит к активации несанкционированной и неорганизованной мелкорозничной торговли с использованием нестационарных объектов в непосредственной близости с территорией рынков. В результате сокращается количество сдаваемых торговых мест и происходит удорожание их стоимости	
3.3	Принятие решений о приватизации пакетов акций (долей) хозяйственных обществ, находящихся в собственности	Начальник ОУМСиР Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Пономаренко Ю.В.	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Сокращение количества хозяйственных обществ с участием муниципального образования	В 2018 году в связи с ликвидацией ОАО «Футбольный клуб «Таганрог» количество хозяйственных обществ с участием муниципального образования сократилось	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	сти муниципаль ного образования «Город Таганрог»								
3.4	Контроль за поступле нием в бюджет муниципаль ного образования «Город Таганрог» дивидендов по акциям, доходов от прочих форм участия в капитале	Начальник ОУМСиР Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Пономаренко Ю.В., и.о. начальника ОФО – главного бухгалтера Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Коваленко Е.Е.	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Своевременное и полное поступление в бюджет города Таганрога дивидендов по акциям, доходов от прочих форм участия в капитале хозяйственных обществ	В бюджет города Таганрога поступило дивидендов по акциям и доходов от прочих форм участия в капитале 1 597,7 тыс. руб. (100,0 % от плана)	
Подпрограмма 4 «Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями»									
4.1	Реализация полномочий собственни ка по распоряже	Начальник ОУМСиР Комитета по управлению имуществом г. Таганрога	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Эффективное управление путем оптимизации управленческих решений в отношении имущества МУП и МУ	В рамках реализации данного мероприятия в 2018 году осуществлены: оформление и контроль приказов по	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	нию имущест вом, закреплен ным на праве хозяйствен ного ведения за МУП, на праве оперативно го управления за МУ	Пономаренко Ю.В.						закреплению муниципального имущества в хозяйственное ведение муниципальных предприятий и оперативное управление муниципальных учреждений города Таганрога, передаче имущества из муниципальной собственности в хозяйственное ведение или оперативное управление, передаче имущества при смене балансодержателя, списанию муниципального имущества и утверждение актов на списание МУП и МУ (323 шт.); согласование крупных сделок муниципальных унитарных предприятий (105 сделок); согласование продажи муниципального имущества, закрепленного на праве	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								<p>хозяйственного ведения за МУП (3 шт.); оформление документов для регистрации прав собственности, регистрации оперативного управления и хозяйственного ведения на объекты недвижимого имущества (136 шт.); прием отчетов руководителей МУП о финансово-хозяйственной деятельности, проведение анализа эффективности деятельности МУП за отчетный период (38 шт.); подготовка дополнительных соглашений к договорам о закреплении, списании имущества, внесении изменений в технические характеристики объектов основных средств, закрепленных</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								на праве хозяйственного ведения за МУП (100 шт.); согласование договоров и дополнительных соглашений по аренде муниципального имущества, закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями города Таганрога, и последующий контроль (544 шт.)	
4.2	Реализация функций и полномочий учредителя МУП и МУ	Начальник ОУМСиР Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Пономаренко Ю.В.	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Эффективное управление путем оптимизации управленческих решений в отношении имущества МУП и МУ	В муниципальных учреждениях и муниципальных унитарных предприятиях, в которых Комитет по управлению имуществом г. Таганрога является учредителем, Комитет по управлению имуществом г. Таганрога назначает руководителей. В отношении муниципальных учреждений, учредителем которых	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								является Комитет по управлению имуществом г. Таганрога, осуществляется утверждение и контроль выполнения муниципальных заданий, распределение бюджетных ассигнований, лимитов бюджетных обязательств по подведомственным получателям бюджетных средств, утверждение бюджетных смет подведомственных получателей бюджетных средств, являющихся казенными учреждениями	
4.3	Мониторинг и оперативный контроль за владением, пользованием и распоряжением муниципальной	Начальник ОУМСиР Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Пономаренко Ю.В.	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Качественная система контроля за эффективностью, законностью использования и распоряжения имуществом, переданным МУП и МУ на праве хозяйственного ведения и оперативного	В соответствии с приказом председателя Комитета по управлению имуществом г. Таганрога от 10.01.2018 № 14 «Об утверждении Графика проведения проверки сохранности и целевого	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	<p>ным имуществом, закрепленным за муниципальными предприятиями и учреждениями, анализ эффективности его использования</p>						<p>управления, и исполнением управленческих решений</p>	<p>использования муниципального имущества муниципальных предприятий и учреждений в 2018 году» проведены проверки состояния и использования в хозяйственной деятельности объектов недвижимого имущества, транспортных средств, прочего движимого имущества, земельных участков следующих муниципальных унитарных предприятий: МУП Редакция газеты «Таганрогская правда»; МУП «Зеленый город»; МУП «Городское хозяйство»; МУП ПРУ; МБУ ДО ЦВР; МКУ «МАД»; ООО «Городской рынок «Русское поле»; ООО «Николаевский рынок». Нарушений в части целевого</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								использования муниципального имущества не выявлено	
4.4	Мониторинг показателей и осуществление оперативно-го контроля финансово-хозяйственной деятельности МУП	Начальник ОУМСиР Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Пономаренко Ю.В.	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Своевременное и полное поступление в бюджет муниципального образования «Город Таганрог» доходов от управления муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями	Доходы бюджета города Таганрога от перечисления в 2018 году части прибыли муниципальных унитарных предприятий составили 998,0 тыс. руб., при годовом плановом назначении 998,0 тыс. руб. (100,0 %)	
4.5	Формирование и финансовое обеспечение выполнения муниципальных заданий и предоставления субсидий на цели, не связанные с возмещением нормативных затрат на	Начальник ОУМСиР Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Пономаренко Ю.В., и.о. начальника ОФО – главного бухгалтера Комитета по управлению имуществом г. Таганрога	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Исполнение муниципальных заданий муниципальными учреждениями, в которых Комитет по управлению имуществом г. Таганрога является учредителем	Муниципальное задание МАУ «Инфо-Радио» в 2018 году выполнено на 100 %	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	выполнение муниципальных заданий для муниципальных учреждений, в которых Комитет по управлению имуществом г. Таганрога является учредителем, и контроль их исполнения	Коваленко Е.Е.							
4.6	Контроль за полнотой и своевременностью поступления в бюджет муниципального образования «Город Таганрог» доходов от управления муниципальными	Начальник ОУМСиР Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Пономаренко Ю.В., и.о. начальника ОФО – главного бухгалтера Комитета по управлению	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Своевременное и полное поступление в бюджет муниципального образования «Город Таганрог» доходов от управления муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями	В 2018 году доходы бюджета города Таганрога от перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий составили 998,0 тыс.руб. (100,0 % от плана года). Доходы по статье государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламных	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями	имуществом г. Таганрога Коваленко Е.Е.						конструкций составили 295,0 тыс.руб. (109,3 % от плана года). Прочие поступления от использования муниципального имущества составили 24813,4 тыс.руб. (106,8 %). Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении казенных учреждений, составили 2527,4 тыс. руб. (100,5 % от плана года)	
4.7	Проведение инспекций по выявлению самовольно установленных на территории города Таганрога рекламных конструкций	Начальник ОУМСиР Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Пономаренко Ю.В., и.о. директора МКУ «Альтернатива» Ахматов А.Р.	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Качественная система контроля за объектами наружной рекламы, установленной на территории города Таганрога	В 2018 году в результате проведенных инспекций на территории города Таганрога были выявлены 410 незаконно установленных рекламных конструкций. Владельцам рекламных конструкций вынесены предписания о демонтаже	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.8	Демонтаж самовольно установленных на территории города Таганрога рекламных конструкций	Начальник ОУМСиР Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Пономаренко Ю.В., и.о. директора МКУ «Альтернатива» Ахматов А.Р.	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Качественная система контроля за объектами наружной рекламы, установленной на территории города Таганрога	В 2018 году демонтированы 364 рекламных конструкции, установленные без разрешения, выдаваемого органом местного самоуправления по ранее выданным предписаниям	
4.9	Снос незаконно установленных на территории города Таганрога нестационарных объектов	Начальник ОУМСиР Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Пономаренко Ю.В., и.о. директора МКУ «Альтернатива» Ахматов А.Р.	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Качественная система контроля за нестационарными объектами, установленными на территории города Таганрога	В 2018 году осуществлен снос незаконно установленных на территории города Таганрога 30 нестационарных объектов	
4.10	Обеспечение деятельности муниципальных казенных	Начальник ОУМСиР Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Пономаренко	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Эффективная реализация муниципальной программы в результате рационального расходования бюджетных средств	Объем финансового обеспечения деятельности МКУ «Альтернатива» в 2018 году составил 7 491,35 тыс. руб. Кассовое исполнение	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	учреждений, в которых КУИ является учредителем	Ю.В., и.о. директора МКУ «Альтернатива» Ахматов А.Р., и.о. начальника ОФО – главного бухгалтера Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Коваленко Е.Е.						составило 7 455,2 тыс. рублей, т. е. 99,5 %. В 2018 году в результате организации деятельности в сфере наружной рекламы МКУ «Альтернатива» достигнуты следующие показатели: по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций» выдано 31 разрешение; аннулировано разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций - 8 шт.; выдано предписаний о демонтаже рекламных конструкций - 410 шт.; проведена работа по изготовлению и размещению материалов социальной рекламы, информирующих жителей и гостей	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								<p>города о проводимых праздничных мероприятиях и информации органов власти, - 130 шт. (92 баннера 6,0 x 3,0 м, 30 плакатов формата сити-монитор 1,2 x 1,8 м, 4 плаката формата пилларс 3,0 x 1,4 м, 4 баннера 8,0 x 14,0 м), из них изготовлено - 61 шт. В результате осуществления функций и полномочий наймодателя по договорам социального найма и договорам найма специализированных жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Таганрог» МКУ «Альтернатива» в 2018 году достигнуты следующие показатели: организация работы по начислению, учету и контролю над правильностью</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								<p>начисления доходов за пользование жилыми помещениями для нанимателей жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, по 2881 договорам социального найма муниципального жилищного фонда; формирование и распечатка счетов-квитанций по статье «Найм» - 33076 шт.; подготовка документов к заключению, изменению и расторжению договоров социального найма жилых помещений, договоров найма специализированных жилых помещений: договоров социального найма - 116 шт.; дополнительных соглашений - 169 шт.; договоров найма специализированного жилого фонда - 72 шт.; дубликатов договоров найма - 205 шт.;</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								копий лицевых счетов - 1119 шт.; обследование жилых помещений МЖФ - 510 шт.; проведение инспекций по выявлению освободившихся муниципальных помещений, выморочного имущества - обследованы 995 помещений. Выявлены 11 пустующих помещений, 254 ранее приватизированных помещения	
Подпрограмма 5 «Обеспечение выполнения установленных функций»									
5.1	Обеспечение деятельности Комитета по управлению имуществом г. Таганрога	И.о. начальника ОФО – главного бухгалтера Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Коваленко Е.Е.	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Эффективная реализация муниципальной программы в результате рационального расходования бюджетных средств	Объем финансового обеспечения деятельности Комитета по управлению имуществом г. Таганрога в 2018 году составил 54 563,8 тыс. руб. Кассовое исполнение составило 54 011,6 тыс. рублей, т. е. 99,0 %. Расходование бюджетных средств	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
								осуществляется в первоочередном порядке на обеспечение приоритетных направлений	
5.2	Организация эффективной закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	И.о. начальника ОФО – главного бухгалтера Комитета по управлению имуществом г. Таганрога Коваленко Е.Е.	ян варь 2018	де кабрь 2018	ян варь 2018	де кабрь 2018	Качественная организация закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	Экономия бюджетных средств в результате проведения эффективной закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд в 2018 году составила 1 444,4 тыс. руб.	

СВЕДЕНИЯ

об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию муниципальной программы города Таганрога «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога» за 2018 год

Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия, мероприятия ВЦП	Источники финансирования	Объем расходов (тыс. руб.), предусмотренных		Кассовый расход (тыс. руб.)
		муниципальной программой	сводной бюджетной росписью	
1	2	3	4	5
Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога»	всего	61753,9	61753,9	61169,8 (61600,4 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	61753,9	61753,9	61169,8 (61600,4 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Подпрограмма 1 «Управление муниципальным имуществом»	всего	19562,4	19562,4	19333,2 (19520,7 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	19562,4	19562,4	19333,2 (19520,7-фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-

1	2	3	4	5
Основное мероприятие 1.1. Ведение реестра муниципального имущества города Таганрога	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.2. Обеспечение государственной регистрации права собственности муниципального образования «Город Таганрог» на объекты недвижимого имущества	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.3. Анализ эффективности и доходности использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Таганрог»	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.4. Осуществление контроля за целевым использованием, изъятие неиспользуемого либо используемого не по назначению муниципального имущества	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.5. Предоставление муниципального имущества в аренду	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.6. Продажа муниципального имущества	всего	3,6	3,6	3,6 (3,6 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	3,6	3,6	3,6 (3,6 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-

1	2	3	4	5
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.7. Администрирование доходов от сдачи в аренду и продажи муниципального имущества	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.8. Проведение работы по сокращению имеющейся задолженности	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.9. Оформление технической и иной документации на имущество	всего	705,0	705,0	657,9 (687,0 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	705,0	705,0	657,9 (687,0 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.10. Организация и проведение торгов	всего	236,4	236,4	235,6 (235,6 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	236,4	236,4	235,6 (235,6 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.11. Содержание и охрана имущества муниципальной казны	всего	17561,5	17561,5	17381,7 (17540,1 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	17561,5	17561,5	17381,7

1	2	3	4	5
				(17540,1 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.12. Осуществление функций налогового агента по уплате НДС при продаже муниципального имущества в собственность физическим лицам	всего	1055,9	1055,9	1054,4
	местный бюджет	1055,9	1055,9	1054,4
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Подпрограмма 2 «Управление земельными ресурсами»	всего	2651,1	2651,1	2568,3 (2625,2 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	2651,1	2651,1	2568,3 (2625,2 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 2.1. Учет земельных участков, в том числе администрирование доходов от аренды земельных участков	всего	570,0	570,0	518,9 (569,8 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	570,0	570,0	518,9 (569,8 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 2.2. Осуществление муниципального земельного контроля	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-

1	2	3	4	5
Основное мероприятие 2.3. Предоставление земельных участков на правах постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного (срочного) пользования, аренды	всего	3,0	3,0	0,0 (3,0 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	3,0	3,0	0,0 (3,0 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 2.4. Вовлечение земельных участков в хозяйственный и экономический оборот, в том числе на торгах	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 2.5. Продажа земельных участков	всего	3,0	3,0	0,0 (3,0 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	3,0	3,0	0,0 (3,0 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 2.6. Организация и проведение торгов	всего	220,2	220,2	220,0 (220,0 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	220,2	220,2	220,0 (220,0 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-

1	2	3	4	5
Основное мероприятие 2.7. Проведение работ, оказание услуг в отношении земельных участков, а также в целях повышения эффективности использования земельных участков	всего	1687,3	1687,3	1677,4 (1677,4 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	1687,3	1687,3	1677,4 (1677,4 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 2.8. Организация работ по формированию земельных участков	всего	167,6	167,6	152,0 (152,0 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	167,6	167,6	152,0 (152,0 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Подпрограмма 3 «Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Таганрог» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ»	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 3.1. Координация и контроль деятельности представителей муниципального образования «Город Таганрог» в органах управления хозяйственных обществ	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 3.2. Усиление контроля за финансово-экономическим состоянием хозяйственных обществ, в которых муниципальное	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-

1	2	3	4	5
образование является единственным участником	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 3.3. Принятие решений о приватизации пакетов акций (долей) хозяйственных обществ, находящихся в собственности муниципального образования «Город Таганрог»	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 3.4. Контроль за поступлением в бюджет муниципального образования «Город Таганрог» дивидендов по акциям, доходов от прочих форм участия в капитале	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Подпрограмма 4 «Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями»	всего	6941,2	6941,2	6905,4 (6924,0 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	6941,2	6941,2	6905,4 (6924,0 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет			
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 4.1. Реализация полномочий собственника по распоряжению имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за МУП, на праве оперативного управления за МУ	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 4.2. Реализация функций и полномочий учредителя МУП и МУ	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-

1	2	3	4	5
Основное мероприятие 4.3. Мониторинг и оперативный контроль за владением, пользованием и распоряжением муниципальным имуществом, закрепленным за муниципальными предприятиями и учреждениями, анализ эффективности его использования	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 4.4. Мониторинг показателей и осуществление оперативного контроля финансово-хозяйственной деятельности МУП	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 4.5. Формирование и финансовое обеспечение выполнения муниципальных заданий и предоставления субсидий на цели, не связанные с возмещением нормативных затрат на выполнение муниципальных заданий для муниципальных учреждений, в которых КУИ является учредителем, и контроль их исполнения	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 4.6. Контроль за полнотой и своевременностью поступления в бюджет муниципального образования «Город Таганрог» доходов от управления муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 4.7. Проведение инспекций по выявлению самовольно установленных на территории	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-

1	2	3	4	5
города Таганрога рекламных конструкций	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 4.8. Демонтаж самовольно установленных на территории города Таганрога рекламных конструкций	всего	318,3	318,3	318,3 (318,3 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	318,3	318,3	318,3 (318,3 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 4.9. Снос незаконно установленных на территории города Таганрога нестационарных объектов	всего	319,7	319,7	319,7 (319,7 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	319,7	319,7	319,7 (319,7 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 4.10. Обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений, в которых КУИ является учредителем	всего	6303,2	6303,2	6267,4 (6286,0 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	6303,2	6303,2	6267,4 (6286,0 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Подпрограмма 5 «Обеспечение выполнения установленных функций»	всего	32599,3	32599,3	32362,9 (32530,5 - фактически выполненные работы)

1	2	3	4	5
	местный бюджет	32599,3	32599,3	32362,9 (32530,5 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 5.1. Обеспечение деятельности Комитета по управлению имуществом г. Таганрога	всего	32599,3	32599,3	32362,9 (32530,5 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	32599,3	32599,3	32362,9 (32530,5 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 5.2. Организация эффективной закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-

<1> В соответствии с бюджетной отчетностью на 1 января текущего финансового года.

<2> По основным мероприятиям подпрограмм и мероприятиям ВЦП в графе 3 «Объем расходов (тыс. рублей), предусмотренных муниципальной программой» сумма должна соответствовать данным таблицы 8.

СВЕДЕНИЯ

о достижении значений показателей (индикаторов) муниципальной программы города Таганрога
«Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога»

№ п/п	Показатель (индикатор), наименование	Единица измерения	Значение показателей (индикаторов) муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы			Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец отчетного года (при наличии)
			2017 год	2018 год		
				план	факт	
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа города Таганрога «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога»						
1	Бюджетная эффективность	процентов	626,8	≥ 100	426,3	
2	Исполнение плана по доходам	процентов	76,1	100	104,1	
Подпрограмма 1 «Управление муниципальным имуществом»						
1.1	Доля объектов недвижимого имущества муниципальной казны, на которые подготовлена техническая документация и зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве объектов недвижимости, учтенных в составе муниципальной казны	процентов	96,5	90	97,0	
1.2	Доля бесхозных объектов недвижимости, поступивших в муниципальную собственность, в общем количестве выявленных бесхозных объектов	процентов	100	80	100	
1.3	Количество мероприятий по контролю использования муниципального имущества	единиц	105	50	50	
1.4	Доход от сдачи в аренду муниципального имущества	тысяч рублей	14278,9	13500,0	13419,5	Отклонение от плана обусловлено нарушением платежной дисциплины

1	2	3	4	5	6	7
						арендаторами
1.5	Доход от продажи муниципального имущества	тысяч рублей	45652,6	37808,8	39137,0	
1.6	Темп роста затрат на содержание муниципального имущества	процентов	118,7	≤ 100	1166	Увеличение расходов в связи с реализацией полномочий по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, собственником которого является муниципальное образование «Город Таганрог». Погашена задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт за 2016, 2017 и 2018 годы
Подпрограмма 2 «Управление земельными ресурсами»						
2.1	Доход от арендной платы за земельные участки	тысяч рублей	154274,0	144910,0	149181,9	
2.2	Доход от продажи земельных участков в собственность	тысяч рублей	21845,4	27526,1	30687,0	
2.3	Доля выявленных нарушений земельного законодательства при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю	единиц	18	≤ 30	7	
2.4	Доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности в общем количестве подлежащих регистрации	процентов	99	95	99	
Подпрограмма 3 «Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Таганрог» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ»						
3.1	Количество хозяйственных обществ с долей муниципального образования «Город Таганрог» в уставном капитале	единиц	10	10	9	
3.2	Поступление в бюджет города Таганрога дивидендов по акциям и доходов от	тысяч рублей	1018,5	1597,7	1597,7	

1	2	3	4	5	6	7
	прочих форм участия в капитале хозяйственных обществ					
Подпрограмма 4 «Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями»						
4.1	Доходы от перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий	тысяч рублей	780,4	998,0	998,0	
4.2	Доходы по статье «государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций»	тысяч рублей	520,0	270,0	295,0	
4.3	Прочие поступления от использования муниципального имущества	тысяч рублей	18649,6	23234,6	24813,4	
4.4	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении казенных учреждений	тысяч рублей	3 031,2	2513,9	2527,4	
4.5	Исполнение муниципальными учреждениями параметров муниципальных заданий в полном объеме	да/нет	да	да	да	
4.6	Количество нарушений законодательства при использовании и распоряжении имуществом, переданным МУП и МУ на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, и исполнении управленческих решений	единиц	0	0	0	
4.7	Доля рекламных конструкций, установленных в соответствии с законодательством, в общем количестве рекламных конструкций, установленных на территории города Таганрога	процентов	73	≥ 80	88	
4.8	Доля нестационарных объектов, установленных в соответствии с законодательством, в общем количестве нестационарных объектов, установленных на территории города Таганрога	процентов	97	≥ 80	91	
4.9	Исполнение муниципальными казенными	процентов	94	95	99	

1	2	3	4	5	6	7
	учреждениями смет расходов					
Подпрограмма 5 «Обеспечение выполнения установленных функций»						
5.1	Исполнение расходных обязательств	процентов	95	95	99	
5.2	Наличие экономии бюджетных средств за счет эффективной закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	да/нет	да	да	да	Экономия бюджетных средств за счет эффективной закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд в 2018 году составила 1 444,4 тыс. руб.

ИНФОРМАЦИЯ

о возникновении экономии бюджетных ассигнований на реализацию основного мероприятия муниципальной программы города Таганрога «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога», в том числе и в результате проведенных торгов, при условии его исполнения в полном объеме в отчетном году

Наименование основного мероприятия муниципальной программы	Сумма экономии (тыс. руб.)		Причина экономии (краткое описание с пояснениями)
	всего	в том числе в результате проведенных торгов	
Основное мероприятие 1.9. Оформление технической и иной документации на имущество	1055,2	1055,2	Снижение цены по итогам проведения торгов
Основное мероприятие 2.1. Учет земельных участков, в том числе администрирование доходов от аренды земельных участков	18,9	18,9	
Основное мероприятие 2.6. Организация и проведение торгов	33,3	33,3	
Основное мероприятие 2.7. Проведение работ, оказание услуг в отношении земельных участков, а также в целях повышения эффективности использования земельных участков	77,4	77,4	
Основное мероприятие 2.8. Организация работ по формированию земельных участков	29,0	29,0	
Основное мероприятие 5.1. Обеспечение выполнения установленных функций	230,6	230,6	
Всего	1444,4	1444,4	

ИНФОРМАЦИЯ
о перераспределении бюджетных ассигнований между основными мероприятиями
муниципальной программы города Таганрога
«Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога»

Наименование основного мероприятия муниципальной программы (по инвестиционным расходам - в разрезе объектов)	Перераспределение бюджетных ассигнований между основными мероприятиями муниципальной программы		Примечание (дата и № нормативного правового акта)
	сумма (тыс. руб.) (+), (-)	причины перераспределения	
Основное мероприятие 2.6. Организация и проведение торгов	- 52,0	Наличие экономии	Постановление Администрации города Таганрога от 01.03.2018 № 386 «О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 17.10.2013 № 3275»
Основное мероприятие 2.1. Учет земельных участков, в том числе администрирование доходов от аренды земельных участков	+ 52,0	В связи с имеющейся по итогам 2017 года кредиторской задолженностью по договорам на предоставление доступа к сервису «Электронная карта г. Таганрога», по печати, конвертованию и доставке извещений-квитанций на оплату арендной платы за землю, а также в связи с необходимостью закупки технического сопровождения программного комплекса «Система автоматизированного учета сведений о земельных участках»	
Основное мероприятие 2.6. Организация и проведение торгов	- 2,5	Наличие экономии	Решение Городской Думы города Таганрога от 20.02.2018 № 438 «О внесении изменений в Решение Городской Думы города Таганрога от 19.12.2017 № 417 «О бюджете
Основное мероприятие 2.8. Организация работ по формированию земельных	- 350,0	Наличие экономии	

участков			муниципального образования «Город Таганрог» на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», постановление Администрации города Таганрога от 20.04.2018 № 743 «О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 17.10.2013 № 3275»
Основное мероприятие 2.7. Проведение работ, оказание услуг в отношении земельных участков, а также в целях повышения эффективности использования земельных участков	+ 352,5	Необходимость выполнения работ по подготовке координат характерных точек на топосъемке и по подготовке схем расположения земельных участков, расположенных на территории города Таганрога	
Основное мероприятие 5.1. Обеспечение деятельности Комитета по управлению имуществом г. Таганрога	- 89,0	Наличие экономии	
Основное мероприятие 1.12. Осуществление функций налогового агента по уплате НДС при продаже муниципального имущества в собственность физическим лицам	+ 89,0	Необходимость уплаты НДС при продаже муниципального имущества в собственность физическим лицам	
Основное мероприятие 2.6. Организация и проведение торгов	- 15,9	Наличие экономии	
Основное мероприятие 2.7. Проведение работ, оказание услуг в отношении земельных участков, а также в целях повышения эффективности использования земельных участков	+ 15,9	Необходимость заключения контрактов по переводу геодезических координат в географические координаты и подготовке схем расположения земельных участков, расположенных на территории города Таганрога	
Основное мероприятие 1.11. Содержание и охрана имущества муниципальной казны	- 323,0	Наличие экономии	
Основное мероприятие 1.12. Осуществление функций налогового агента по уплате НДС при продаже муниципального имущества в собственность физическим лицам	+ 100,0	Необходимость уплаты НДС при продаже муниципального имущества в собственность физическим лицам	
Основное мероприятие 5.1. Обеспечение деятельности Комитета по	+ 125,0	Необходимость оплаты налога на имущество	

управлению имуществом г. Таганрога			Администрации города Таганрога от 29.08.2018 № 1646 «О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 17.10.2013 № 3275»
Основное мероприятие 1.6. Продажа муниципального имущества	- 31,4	Наличие экономии	
Основное мероприятие 1.9. Оформление технической и иной документации на имущество	+ 98,0	Необходимость закупки услуг по определению справедливой стоимости арендных платежей за объекты муниципальной собственности, предоставленные в безвозмездное пользование	
Основное мероприятие 1.10. Организация и проведение торгов	+ 31,4	Необходимость закупки услуг по определению рыночной стоимости муниципального имущества	Решение Городской Думы города Таганрога от 27.09.2018 № 489 «О внесении изменений в Решение городской Думы города Таганрога от 19.12.2017 № 417 «О бюджете муниципального образования «Город Таганрог» на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», Решение Городской Думы города Таганрога от 12.10.2018 № 493 «О внесении изменений в Решение Городской Думы города Таганрога от 19.12.2017 № 417 «О бюджете муниципального образования «Город Таганрог» на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», постановление Администрации города Таганрога от 10.12.2018 № 2334 «О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога
Основное мероприятие 1.6. Продажа муниципального имущества	+ 24,0	Необходимость закупки услуг по определению рыночной стоимости недвижимого муниципального имущества	
Основное мероприятие 1.9. Оформление технической и иной документации на имущество	- 406,0	Наличие экономии	
Основное мероприятие 1.10. Организация и проведение торгов	+ 15,0	Необходимость закупки услуг по определению ежемесячной арендной платы за муниципальное имущество	
Основное мероприятие 1.11. Содержание и охрана имущества муниципальной казны	- 119,0	Наличие экономии	
Основное мероприятие 2.1. Учет земельных участков, в том числе администрирование доходов от аренды земельных участков	+ 71,0	В связи с необходимостью закупки технического сопровождения программного комплекса «Система автоматизированного учета	

		сведений о земельных участках»	от 17.10.2013 № 3275»
Основное мероприятие 2.5. Продажа земельных участков	- 16,0	Наличие экономии	
Основное мероприятие 2.6. Организация и проведение торгов	+ 10,1	Необходимость публикации информационных сообщений	
Основное мероприятие 2.7. Проведение работ, оказание услуг в отношении земельных участков, а также в целях повышения эффективности использования земельных участков	+ 157,3	Необходимость заключения контрактов по переводу геодезических координат в географические координаты и подготовке схем расположения земельных участков, расположенных на территории города Таганрога	
Основное мероприятие 2.8. Организация работ по формированию земельных участков	+ 17,6	На выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков	
Основное мероприятие 4.10. Обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений, в которых КУИ является учредителем	+ 484,0	В связи с дефицитом денежных средств на заработную плату сотрудникам МКУ «Альтернатива»	
Основное мероприятие 5.1. Обеспечение деятельности Комитета по управлению имуществом г. Таганрога	- 238,0	Наличие экономии	