

	Показатели	Единицы измерения	Современное состояние	Первая очередь строительства	Расчетный срок
1	Территория				
1.1	Общая площадь земель в установленных границах	тыс.га	8,0	-	13,0
1.2	Из нее – жилые и общественные зоны	га	3202	-	4200
1.3	Промышленные и коммунально-складские	га	1784	-	2000
1.4	Зеленые насаждения общего пользования	га	180	-	450
1.5	Обеспеченность на 1 жителя	м2	7	-	18
1.6	Резервы жилых и общественных зон	га	-	-	3000
1.7	Резервы промышленных и коммунально-складских	га	-	-	600
2	Население	тыс.чел	268	250	280
3	Жилищный фонд				
3.1	Жилищный фонд, всего	тыс.м2	5704	6250	8400
3.2	Убыль жилищного фонда	тыс.м2	-	54,0	104,0
3.3	По отношению к существующему фонду	%		1	2
3.4	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс.м2	-	5650	5600
3.5	Новое жилищное строительство	тыс.м2	-	600	2800
3.6	Из общего объема нового жилищного строительства размещается	%	-	100	100
	На свободных территориях		-	90	75
	На реконструкции		-	10	25
3.7	Структура нового жилищного строительства	%	-	100	100
	Многоэтажное		-	70	60
	Малозэтажное		-	15	20
	Усадебное		-	15	20
3.8	Средняя	м2 на 1	21	25	30

	обеспеченность населения общей площадью	чел			
4	Городской транспорт				
4.1	Магистральная сеть Общая протяжённость магистральных улиц и дорог, в том числе:	км	120		150
4.2	- общегородского значения	км	55		74
4.3	- районного значения	км	47		60
4.4	- городские дороги	км	8		16
4.5	Плотность магистралей в селитебной зоне	км/км2	1,7		2,1
4.6	Уровень автомобилизации населения	Инд.авт.на 1000 жителей	170		400
5.	Водоснабжение				
5.1.	Общий объём водопотребления: всего и на хозяйственные нужды	тыс.м3 в сутки	60,6, 58,4		130,2, 82,0
5.2	Источники водоснабжения		Поверхн., подземные		Поверхностные
6	Канализация				
6.1	Общий объём стоков	тыс.м3 в сутки	56,3		112,7
6,2	Мощность очистных сооружений	тыс.м3 в сутки	97,0		130,0
7	Санитарная очистка				
7.1	Объём ТБО, подлежащих утилизации	тыс. м3 в год	409,0		375,0
8	Электроснабжение				
8.1	Суммарная электрическая нагрузка на коммунально-бытовые нужды	мВт			125,4
8.2	Удельная электрическая нагрузка на 1 чел	Вт/чел			450,0
8.3	Источники покрытия электрических нагрузок	ОАО «Ростовэнерго» филиала ЮЗЭС			
9	Теплоснабжение				
9.1	Потребность тепла на коммунально-	Гкал/чел	724,7		896,0

	бытовые нужды				
10.	Газоснабжение				
10.1	Прирост потребления газа на коммунально-бытовые нужды	млн.м3 в год			79,7
10.3	Подача газа от источников	Магистральный газопровод Аксай-Таганрог			
11.	Инженерная защита и подготовка территории				
11.1	Ливневая канализация	км	70,4		166,4
11.2	Дренажные и ливнедренажные коллекторы		-		32,5
11.3	Водосборные коллекторы		-		20,0
11.4	Берегоукрепление		3,8		27,8
11.5	Очистные сооружения ливневой канализации	шт./га	-		13/12,6
11.6	Подсыпка территорий	Тыс.м3	-		62400
11.7	Регулируемые русла	км	-		22