

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

г. Таганрог

21.12.2021

Дата проведения публичных слушаний – 10.12.2021

Место проведения – Администрация города Таганрога, ул. Петровская, 73, к. 401.

Время проведения публичных слушаний – 18-30 час.

Тема – документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта - частей автомобильных дорог по адресам: г. Таганрог, пер. Кубанский, ул. Подгорная.

Разработчик документации – ООО «Стройпроект» (Б.А. Хмельницкий).

Заказчик выполнения работ по подготовке проекта – УКС г. Таганрога

Участники подведения итогов публичных слушаний:

Холявкин Андрей Юрьевич, проживающий в районе проектирования дороги по пер. 1-й Новый;

Клочков Василий Васильевич, проживающий в районе проектирования дороги по пер. 1-й Новый;

Страчков Александр Анатольевич;

Представители проектных организаций – разработчиков проектной документации:

Лоскутов Михаил Александрович – ООО «Троицкий и К ЛТД»

Прихоженко Алексей Юрьевич – ООО «Стройпроект»

Скоблицкий Роман Григорьевич – ООО «Стройпроект».

Представители органов исполнительной власти:

Тишина Н.В. – заместитель председателя комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога

Кривицкая Г.В. – главный специалист комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога

Склярова Т.Д. – специалист комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога

Черненко О.Е. – начальник Управления капитального строительства г. Таганрога

Симакова Н.В. – заместитель начальника Управления капитального строительства г. Таганрога

Шилов К.Н. – ведущий специалист Управления капитального строительства г. Таганрога

Дьяченко А.А. – начальник отдела регулирования земельных отношений Комитета по управлению имуществом г. Таганрога

Филенов А.С. – специалист МКУ «Благоустройство»

Илюткина И.В. – главный специалист комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога.

Со вступительным словом выступила заместитель председателя комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога Тишина Н.В.:

Публичные слушания назначены постановлением председателя Городской Думы - главы города Таганрога от 18.11.2021 № 38 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории».

Информация опубликована в газете «Таганрогская правда» от 19.11.2021 № 139.

Демонстрационный материал для ознакомления населения города с документацией по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта - частей автомобильных дорог по адресам: г. Таганрог, пер. Кубанский, ул. Подгорная, размещался в фойе здания Администрации города Таганрога по ул. Петровской, 73.

За период публичных слушаний в комитет по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога по проектной документации замечания и рекомендации не поступали.

Целью выполнения проекта планировки территории является обеспечение процесса проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Подгорной с подъездом к дошкольной образовательной организации на 220 мест, г. Таганрог, ул. Адмирала Крюйса, 25-а».

Основная задача проекта планировки: обеспечение устойчивого развития территории, в том числе, выделения элементов планировочной структуры, выделение границ проектирования,

обоснование границ территории, в пределах которой осуществляется строительство линейного объекта в соответствии с транспортной инфраструктурой, установленной схемой территориального планирования,

определение характеристик и очередности планируемого развития территории, определение местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначенных для строительства линейного объекта.

Трасса, определенная данным проектом, является единственным рациональным вариантом, с учетом предъявляемых к проектированию основных критериев: наименьшей возможной длины (трассы), наличия свободной от капитальной застройки территории, прямых участков пути, минимального количества пересечений с инженерными сетями, небольшим уклоном продольного профиля для обеспечения наименьшего количества земляных работ. Кроме того, граница проектируемого проезда удовлетворяет требованиям санитарных разрывов до объектов различного функционального назначения.

Начало трассы принято на пересечении с осью трассы пер. Кубанского.

Конец проектируемой трассы заканчивается разворотной площадкой размером 16x16 м, так как проектируемая улица является тупиковой.

Полоса отвода автодороги расположена в пределах земельных участков, предназначенных для размещения улично-дорожной сети (территории общего пользования).

При выполнении проекта были использованы материалы генерального плана и правил землепользования и застройки города.

Публичные слушания проводились с участием специалистов и заинтересованных лиц.

Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта - частей автомобильных дорог по адресам: г. Таганрог, пер. Кубанский, ул. Подгорная согласована Департаментом государственной охраны культурного наследия Минкультуры России от 16.12.2021 № 23546-12-02.

В соответствии со статьей 14 Решения Городской Думы города Таганрога от 26.01.2017 № 306 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Таганрог», вынесено следующее заключение о результатах публичных слушаний:

1. Признать состоявшимися публичные слушания по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта - частей автомобильных дорог по адресам: г. Таганрог, пер. Кубанский, ул. Подгорная.

2. Рекомендовать к утверждению основную часть документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта - частей автомобильных дорог по адресам: г. Таганрог, пер. Кубанский, ул. Подгорная.

3. Направить главе Администрации города Таганрога документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта - частей автомобильных дорог по адресам: г. Таганрог, пер. Кубанский, ул. Подгорная.

4. Пресс-службе Администрации г. Таганрога обеспечить опубликование настоящего заключения в СМИ и размещение на официальном портале в сети Интернет.

Заместитель председателя комитета
по архитектуре и градостроительству
Администрации города Таганрога



Н.В. Тишина