

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

г. Таганрог

21.12.2021

Дата проведения публичных слушаний – 10.12.2021

Место проведения – Администрация города Таганрога, ул. Петровская, 73, к. 401.

Время проведения публичных слушаний – 17-30 час.

Тема – документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта - внутриквартальный проезд по адресному ориентиру: г. Таганрог, около Мариупольское Шоссе, 31-7.

Разработчик документации – ООО «Стройпроект» (Б.А. Хмельницкий).

Заказчик выполнения работ по подготовке проекта – УКС г. Таганрога

Участники подведения итогов публичных слушаний:

Холявкин Андрей Юрьевич, проживающий в районе проектирования дороги по пер. 1-й Новый;

Клочков Василий Васильевич, проживающий в районе проектирования дороги по пер. 1-й Новый;

Страчков Александр Анатольевич;

Представители проектных организаций – разработчиков проектной документации:

Лоскутов Михаил Александрович – ООО «Троицкий и К ЛТД»

Прихоженко Алексей Юрьевич – ООО «Стройпроект»

Скоблицкий Роман Григорьевич – ООО «Стройпроект».

Представители органов исполнительной власти:

Тишина Н.В. – заместитель председателя комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога

Кривицкая Г.В. – главный специалист комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога

Склярова Т.Д. – специалист комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога

Черненко О.Е. – начальник Управления капитального строительства г. Таганрога

Симакова Н.В. – заместитель начальника Управления капитального строительства г. Таганрога

Шилов К.Н. – ведущий специалист Управления капитального строительства г. Таганрога

Дьяченко А.А. – начальник отдела регулирования земельных отношений Комитета по управлению имуществом г. Таганрога

Филенов А.С. – специалист МКУ «Благоустройство»

Илюткина И.В. – главный специалист комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога.

Со вступительным словом выступила заместитель председателя комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога Тишина Н.В.:

Публичные слушания назначены постановлением председателя Городской Думы - главы города Таганрога от 18.11.2021 № 36 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории».

Информация опубликована в газете «Таганрогская правда» от 19.11.2021 № 139.

Демонстрационный материал для ознакомления населения города с документацией по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта - внутриквартальный проезд по адресному ориентиру: г. Таганрог, около Мариупольское Шоссе, 31-7, размещался в фойе здания Администрации города Таганрога по ул. Петровской, 73.

За период публичных слушаний в комитет по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога по проектной документации замечания и рекомендации не поступали.

Целью выполнения проекта планировки территории является обеспечение процесса проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию линейного объекта «Строительство внутриквартального проезда с подъездом к дошкольной образовательной организации на 220 мест в г. Таганрог, жилой массив Русское поле по Мариупольскому Шоссе, 31-7».

Основная задача проекта планировки: обеспечение устойчивого развития территории, в том числе, выделения элементов планировочной структуры, выделение границ проектирования,

обоснование границ территории, в пределах которой осуществляется строительство линейного объекта в соответствии с транспортной инфраструктурой, установленной схемой территориального планирования,

определение характеристик и очередности планируемого развития территории, определение местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначенных для строительства линейного объекта.

Трасса, определенная данным проектом, является единственным рациональным вариантом, с учетом предъявляемых к проектированию основных критериев: наименьшей возможной длины (трассы), наличия свободной от капитальной застройки территории, прямых участков пути, минимального количества пересечений с инженерными сетями, небольшим уклоном продольного профиля для обеспечения наименьшего количества земляных работ.

Трасса основного проезда примыкает к существующей ул. Сызранова, что обеспечит связь проектируемых проездов с улично-дорожной сетью города.

Трасса основного проезда запроектирована с учетом возможного продления дороги в сторону Парка 300-летия Таганрога при дальнейшем развитии незастроенной территории. К основному проезду запроектированы

примыкания второстепенных проездов осуществляющих подъезд непосредственно к выездам с территории дошкольной образовательной организации.

При выполнении проекта были использованы материалы генерального плана и правил землепользования и застройки города.

Публичные слушания проводились с участием специалистов и заинтересованных лиц.

Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта - внутриквартальный проезд по адресному ориентиру: г. Таганрог, около Мариупольское Шоссе, 31-7 согласована Департаментом государственной охраны культурного наследия Минкультуры России от 07.12.2021 № 20768-12-02.

В соответствии со статьей 14 Решения Городской Думы города Таганрога от 26.01.2017 № 306 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Таганрог», вынесено следующее заключение о результатах публичных слушаний:

1. Признать состоявшимися публичные слушания по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта - внутриквартальный проезд по адресному ориентиру: г. Таганрог, около Мариупольское Шоссе, 31-7.

2. Рекомендовать к утверждению основную часть документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта - внутриквартальный проезд по адресному ориентиру: г. Таганрог, около Мариупольское Шоссе, 31-7.

3. Направить главе Администрации города Таганрога документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта - внутриквартальный проезд по адресному ориентиру: г. Таганрог, около Мариупольское Шоссе, 31-7.

4. Пресс-службе Администрации г. Таганрога обеспечить опубликование настоящего заключения в СМИ и размещение на официальном портале в сети Интернет.

Заместитель председателя комитета
по архитектуре и градостроительству
Администрации города Таганрога



Н.В. Тишина