

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

г. Таганрог

26.04.2021

Дата проведения публичных слушаний – 08.04.2021

Место проведения – здание Центральной городской публичной библиотеки им. А.П. Чехова, по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Греческая, 105.

Время проведения публичных слушаний – 17-00 час.

Тема – Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения трамвайной сети города в границах линейных объектов.

Разработчик документации – ООО «НПК «Бюро Кадастра Таганрога»

Заказчик выполнения работ по подготовке проекта – ООО «Синара – Городские Транспортные Решения»

Участники публичных слушаний: граждане города, представители Городской Думы города Таганрога, подразделений Администрации города Таганрога.

Публичные слушания назначены постановлением Председателя Городской Думы города Таганрога – главы города Таганрога от 23.03.2021 № 25.

Информация о мероприятии опубликована в средствах массовой информации (газета «Таганрогская правда» от 24.03.2021 № 34), размещена на официальном сайте Администрации города Таганрога в сети Интернет от 26.03.2021.

В целях ознакомления населения города, демонстрационный материал по проекту планировки территории и проекту межевания территории размещался в фойе здания Администрации города Таганрога по ул. Петровской, 73.

Со вступительным словом выступила заместитель председателя комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога Тишина Н.В.:

Основанием для разработки документации по планировке территории для размещения линейного объекта послужили:

- Дорожная карта (план мероприятий) по реализации проекта модернизации городского электрического транспорта города Таганрога по ускоренной схеме

- постановление Администрации города Таганрога от 22.12.2020 № 2077 «О разработке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения трамвайной сети города в границах линейных объектов».

- постановление Администрации города Таганрога от 30.12.2020 № 2157 «О создании рабочей группы по рассмотрению предложений о

заключении концессионного соглашения (эксплуатации) трамвайной сети в городе Таганроге»

- заключение комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога на документацию по планировке территории объекта «Размещение трамвайной сети города в границах линейных объектов».

В соответствии с Положением о порядке согласования проектов планировки территорий и проектов межевания территорий, подготовленных применительно к территориям исторических поселений Федерального значения, утвержденным Приказом Минкультуры России от 31.07.2013 № 1062, с учетом письма Комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области от 24.03.2021 № 20/1116, письмом от 29.03.2021 № 5115-П-02 Министерства культуры Российской Федерации согласован проект планировки территории и проект межевания территории объекта «Размещение трамвайной сети города в границах линейных объектов».

По оценке разработчика проекта ООО «НПК «Бюро Кадастра Таганрога» (Холодков В.В.), согласно требованиям Градостроительного кодекса РФ и Федеральных законов РФ, в результате выполненной работы сформирована зона размещения линейного объекта, элемента городской транспортной сети - трамвайного пути.

В рамках существующей улично-дорожной сети, из территории общего пользования выделены земельные участки, которые заняты трамвайными путями, остановками, объектами контактной сети, и из них сформирован проект планировки территории, которая подлежит реконструкции силами заказчика. В проект планировки территории попали существующие трамвайные пути маршрутов 2, 3, 5, 8 общей протяженностью более 45 км, в том числе, трамвайное депо, диспетчерская, кроме третьих лиц, у которых есть собственность в виде земельных участков, павильонов, остановок.

В соответствии с проектом планировки линейного объекта, которым определены границы зоны планируемого размещения объектов, разработан проект межевания территории. Выполнены работы по формированию будущих земельных участков, которые будут вычлняться из улично-дорожной сети, в дальнейшем оформляться в виде отдельных земельных участков для постановки на кадастровый учет.

При выполнении проекта были использованы материалы генерального плана и правил землепользования и застройки города.

Публичные слушания проводились с участием специалистов и заинтересованных лиц.

До утверждения документации выполнить корректировку технического характера в части оформления отдельных листов проекта, учесть замечания и предложения, относящиеся к проекту планировки территории.

Предложения и замечания, поступившие в период проведения публичных слушаний:

№ п/п	ФИО участника публичных слушаний или данные юридического лица – участника публичных слушаний	Содержание предложения, замечания	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложение и замечаний
1.	МУП «Трамвайно-Троллейбусное Управление» (директор В.С. Черепанов) от 07.04.2021 № 60.23/125	<ul style="list-style-type: none"> - Высота подвеса к/провода и подвесной тросовой системы троллейбусной линии окажется ниже проектируемых сетей трамвая и закрепление тросовой системы на существующих опорах окажется невозможным; - Расположение тросовой системы троллейбуса на 8 м от головки рельса в соответствии со СНиП 2.05.09-90, ПУЭ, ПТЭЭП, ПОТ трамвая и троллейбуса сделает невозможным дальнейшую эксплуатацию троллейбусной линии; - Нарушения при проектировании к/сети трамвая сделают невозможным соблюдение правил технического обслуживания и ремонта к/сети трамвая и троллейбуса, не обеспечивают соблюдение ПОТУЭ и угрожающих электробезопасности работающих в электроустановках различных ведомств; - Администрация города, с целью обеспечения троллейбусного движения по существующим маршрутам вынуждена будет приступить к проектированию и строительству новых троллейбусных линий к/сети. 	<p>Учитывать нецелесообразно в рамках ПП и ПМ</p> <p>Замечания и предложения учесть на этапе разработки проекта строительства</p>
2.	Борисенко Владимир Ильич от 06.04.2021	- В настоящее время трамвайная линия маршрута № 5 от НИИ связи до конечной остановки	Учитывать нецелесообразно в соответствии с

		<p>разделяет автодорогу на две, а у з-да «Прибой» есть еще переезд. Я предлагаю перенести линию вправо от НИИ связи и до конца. Таким образом увеличится ширина автодороги и исчезнет переезд;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Закольцевать трамвайные маршруты № 3 и № 5; - Пустить маршрут трамвая по ул. Транспортной. 	<p>Генеральным планом муниципального образования «Город Таганрог», утвержденным Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2008 № 753 (ред. от 27.12.2019 № 49)</p>
3.	Федоренко Елена Викторовна от 07.04.2021	<p>- ул. Фрунзе является объектом культурного наследия как ансамбль застройки, также как и ул. Александровская. Большая часть старых остановочных павильонов превращена на данный момент в стационарные магазины. Для того, чтобы сохранить ансамбль застройки улиц, остановочные павильоны должны быть максимально прозрачными и легкими. Предложение – вместо магазинов с остановочными павильонами установить только прозрачные павильоны. Остальную территорию в границах ОКН ул. Фрунзе и ул. Александровская очистить от застройки, закрывающей фасады исторических зданий. Это сделает улицы гораздо привлекательными для туристов.</p>	<p>Учитывать нецелесообразно в рамках ПП и ПМ</p> <p>Предложения учесть на этапе разработки проекта строительства</p>
	Федоренко Елена Викторовна от 14.04.2021	<p>- Предусмотреть возможность сделать ул. Фрунзе пешеходной с велосипедными дорожками и возможностью проезда автомобиля при необходимости. Эта улица очень привлекательна с туристической точки зрения, благодаря своей архитектуре и наличию музеев. Также нужно предусмотреть возможность</p>	<p>Учитывать целесообразно в части проработки возможности устройства пешеходной зоны по ул. Фрунзе</p>

		<p>провести озеленение и благоустройство всей улицы по заранее разработанному генплану.</p> <p>- Рассмотреть возможность убрать существующие НТО с улиц Фрунзе и Александровской, так как они не соответствуют историческому облику улиц и их статусу ОКН.</p> <p>- Предусмотреть возможность в дальнейшем более тщательной проработки пешеходной и зеленой зон пер. Смирновского с выходом к морю, а также убрать НТО, нависающий над пешеходной зоной в районе ул. Розы Люксембург.</p>	<p>Учитывать нецелесообразно в рамках ПП и ПМ Предложения учесть на этапе разработки проекта строительства</p> <p>Учитывать нецелесообразно в рамках ПП и ПМ в соответствии с Генеральным планом муниципального образования «Город Таганрог»</p>
Федоренко Елена Викторовна от 21.04.2021		<p>- Предусмотреть возможность сделать улицу Фрунзе пешеходной с велосипедными дорожками и возможностью проезда автомобиля при необходимости, возможно в одном направлении (рассматривается в рамках проекта). Эта улица привлекательна с туристической точки зрения благодаря своей архитектуре и наличию музеев. Также нужно предусмотреть возможность провести комплексное озеленение и благоустройство всей улицы по заранее разработанному генплану.</p> <p>- Рассмотреть возможность убрать существующие НТО с улиц Фрунзе и Александровской, так как они не соответствуют историческому облику улиц и их статусу ОКН.</p> <p>- Предусмотреть возможность более тщательной проработки пешеходной и зеленой зон пер. Смирновского – предусмотреть велосипедную дорожку,</p>	<p>Учитывать нецелесообразно в рамках ПП и ПМ Предложения учесть на этапе разработки проекта строительства</p> <p>Учитывать нецелесообразно в рамках ПП и ПМ Предложения учесть на этапе разработки проекта строительства</p> <p>Учитывать нецелесообразно в рамках ПП и ПМ в соответствии с Генеральным</p>

		<p>проработать благоустройство с установкой МАФ и освещением, заменить покрытие, предусмотреть спортивную зону и детские площадки, а также убрать НТО, нависающий над пешеходной зоной в районе ул. Розы Люксембург.</p> <p>- В процессе проектирования ул. Карла Либкнехта заложить возможность устройства велосипедных дорожек, которые в совокупности с велосипедными дорожками на ул. Фрунзе и пер. Смирновским образуют туристический велосипедный маршрут-кольцо «Исторический».</p> <p>- В процессе проектирования трамвайной линии в районе пер. Некрасовский заложить возможность для комплексного озеленения и благоустройства пер. Некрасовский.</p>	<p>планом муниципального образования «Город Таганрог»</p> <p>Учитывать нецелесообразно в рамках ПП и ПМ в соответствии с Генеральным планом муниципального образования «Город Таганрог»</p> <p>Учитывать нецелесообразно в рамках ПП и ПМ</p>
4.	<p>Борисов Александр Юрьевич 21.04.2021</p> <p>от</p>	<p>- Некоторые остановочные павильоны трамвайной сети продублированы: типовые металлические конструкции там соседствуют с остановочной структурой, интегрированной в другие объекты (например, магазины). Такое дублирование видится излишним: типовые конструкции усложняют движение людей в пешеходных зонах и требуют обслуживания (покраска, вывоз мусора из урн), а также зачастую выступают эстетически чужеродными в сравнении со скамейками и навесами, являющимися частью других сооружений (остановка маршрутов № 5/6 «Николаевский переезд»: типовая конструкция остановки дублирует лавочки и навес у магазина «Этап»;</p>	<p>Учитывать нецелесообразно в рамках ПП и ПМ</p> <p>Предложения учесть на этапе разработки проекта строительства</p>

		<p>остановка маршрутов № 5/6 «Завод «Красный Гидропресс»: типовая конструкция остановки дублирует лавочки и навес у магазина. В городе есть примеры остановок, где дублирование отсутствует, а действуют остановки, совмещенные с магазинами, либо павильоны, установленные в предыдущие года: остановка маршрута № 2 «Северная проходная» или маршрута № 6/9 «Улица Чехова». Такие павильоны отражают историю таганрогского трамвая, являясь своего рода памятниками материальной культуры и заслуживают как минимум сохранения. При модернизации городской трамвайной сети наверняка поднимется и вопрос о модернизации остановок. Прошу в этом случае принять во внимание, что некоторые остановки дублируются, чего хотелось бы избежать в будущем, а также обратить внимание на историческую составляющую системы трамвайных остановок. Современные типовые конструкции к историческим определенно не относятся.</p> <p>- В центре города трамвайные пути пересекаются с несколькими объектами культурного наследия: ансамблем ул. Фрунзе и ансамблем ул. Александровской. Хотя статус ОКН распространяется только на архитектуру улиц, очень важное значение для облика города и восприятия его горожанами имеют и другие объекты: деревья, газоны, мощение, малые архитектурные формы. Прошу</p>	<p>Учитывать нецелесообразно в рамках ПП и ПМ Предложения учесть на этапе разработки проекта строительства</p>
--	--	---	--

		<p>уделить особое внимание сохранению облика улиц при проектировании обновленной трамвайной сети: особенно это касается зеленых зон и деревьев, которые так ценят горожане и которые так важны в теплое время года.</p> <p>- Обновление трамвайной сети невозможно представить без обновления парка трамваев. Прошу рассмотреть возможность реставрации наиболее сохранившихся трамваев КТМ-5 и КТМ-8 и их дальнейшей эксплуатации как «ретротрамваев», работающих музейных экспонатов.</p>	<p>Учитывать нецелесообразно в рамках ПП и ПМ</p>
--	--	---	---

В соответствии со статьей 14 Решения Городской Думы города Таганрога от 26.01.2017 № 306 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Таганрог», вынесено следующее заключение о результатах публичных слушаний:

1. Признать состоявшимися публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для размещения трамвайной сети города в границах линейных объектов.

2. Рекомендовать к утверждению проект планировки территории и проект межевания территории для размещения трамвайной сети города в границах линейных объектов.

3. Направить главе Администрации города Таганрога А.В. Лисицкому проектную документацию по проекту планировки территории и проекту межевания территории для размещения трамвайной сети города в границах линейных объектов для принятия решения.

4. Пресс-службе Администрации г. Таганрога обеспечить опубликование настоящего заключения в СМИ и размещение на официальном портале в сети Интернет.

Заместитель главы Администрации
города Таганрога по вопросам
архитектуры и градостроительства

А.В. Бурмистров

Заместитель председателя комитета
по архитектуре и градостроительству
Администрации города Таганрога

Н.В. Тишина