

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог» по результатам публичных слушаний (№ 103)

Дата заседания комиссии – 09.07.2019

Место проведения заседания – Администрация города Таганрога, ул. Петровская, 73, к. 505.

Тема - изменение предельных (минимальных или максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Город Таганрог», подготовка рекомендаций главе Администрации города Таганрога по результатам публичных слушаний.

Публичные слушания назначены постановлением председателя Городской Думы – главы города Таганрога от 18.06.2019 № 754 «О назначении публичных слушаний по вопросам о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Город Таганрог».

Информация о мероприятии опубликована в газете «Таганрогская правда» от 26.06.2019 (№ 69).

Задача комиссии - выслушать сообщения инициаторов публичных слушаний, мнения всех участников слушаний и по полученным результатам подготовить рекомендации главе Администрации города Таганрога А.В. Лисицкому для принятия объективного решения.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации города Таганрога от 22.02.2017 № 273 «Об утверждении состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог».

Члены комиссии:

Н.В. Тишина – заместитель председателя комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога

И.В. Илюткина - главный специалист комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога, секретарь комиссии

М.В. Шкабров - специалист гражданской обороны муниципального казенного учреждения «Управление защиты от чрезвычайных ситуаций населения и территории г. Таганрога»

Ю.Ж. Шатская – начальник правового управления Администрации города таганрога.

М.Ю. Корнеев – заместитель начальника Управления культуры г. Таганрога

О.Е. Черненко - начальник Управления капитального строительства города Таганрога

А.В. Колесников – депутат Городской Думы города Таганрога
Н.А. Крутоголова – заместитель начальника управления экономического развития.

Присутствовали:

И.Н. Титаренко – Председатель Городской Думы – глава города Таганрога
Д.В. Мамаенко – начальник сектора мониторинга законодательства, правовой и антикоррупционной экспертизы отдела правового обеспечения Городской Думы города Таганрога.

Участники слушаний:

- правообладатели земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, в отношении которого запрашивается разрешение;
- правообладатели объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, в отношении которого запрашивается разрешение;
- правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение;
- правообладатели земельных участков, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение.

Основные участники реализации проектов - физические и юридические лица, заинтересованные в предоставлении разрешения на изменение параметров разрешенного строительства или реконструкцию объектов капитального строительства:

МБУЗ «ГБСМП» (Главный врач Сафонов Д.В.).

Публичные слушания открыты заместителем председателя комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога Тишиной Н.В.

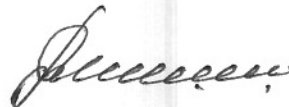
Рассмотрено заявление Главного врача МБУЗ «ГБСМП» Сафонова Д.В. по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства расположенных на территории муниципального образования «Город Таганрог», в частности на земельных участках, расположенных по адресам:

- г. Таганрог, Большой Проспект, 16 (61:58:0002514:304),
- г. Таганрог, Большой Проспект, 16 (61:58:0002514:337),
- г. Таганрог, Большой Проспект, 16-в (61:58:0002514:85).

По итогам проведенных публичных слушаний, комиссия рекомендует:
предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в части увеличения максимального количества этажей с 5 до 11 этажей для территориальной зоны размещения объектов здравоохранения ОД2 на земельных участках, расположенных по адресам:

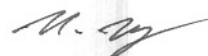
г. Таганрог, Большой Проспект, 16 (61:58:0002514:304),
г. Таганрог, Большой Проспект, 16 (61:58:0002514:337),
г. Таганрог, Большой Проспект, 16-в (61:58:0002514:85).

Заместитель председателя комитета
по архитектуре и градостроительству -
главный архитектор города Таганрога



Н.В. Тишина

Главный специалист комитета
по архитектуре и градостроительству
Администрации города Таганрога,
секретарь комиссии



И.В. Илюткина