

«Утверждаю»
Председатель Комитета
по управлению имуществом
г. Таганрога

А.А. Анохин
«18» декабря 2020

Программа профилактики нарушений
обязательных требований при организации и осуществлении
муниципального земельного контроля
на территории муниципального образования «Город Таганрог»
на 2021 – 2023 годы.

Настоящая программа профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Таганрог» на 2021–2023 годы (далее – Программа), разработана в целях профилактики нарушений обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.

Паспорт программы

Наименование программы	Программа профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Таганрог»
Разработчик программы	Отдел муниципального земельного контроля и притензионно – исковой работы Комитета по управлению имуществом г. Таганрога.
Исполнители программы	Отдел муниципального земельного контроля и притензионно – исковой работы Комитета по управлению имуществом г. Таганрога.
Цель(и) программы	предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований; предотвращение рисков причинения вреда и снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям вследствие нарушения требований земельного законодательства.
Задача(и)	выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, установленных земельным законодательством, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения; устранение причин, факторов и условий, способствующих

	ценностям и нарушению обязательных требований, установленных земельным законодательством.
Сроки и (или) этапы реализации программы	Срок реализации программы: 2021 – 2023 г.г.
Ожидаемые результаты реализации программы	<p>Повышение уровня понимания юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства.</p> <p>Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</p> <p>Развитие системы профилактических мероприятий контрольного органа;</p> <p>Обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа;</p> <p>Повышение прозрачности деятельности контрольного органа.</p>

Аналитическая часть

1. Цели и задачи Программы.

Цели Программы:

предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

предотвращение рисков причинения вреда и снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям вследствие нарушения требований земельного законодательства.

В рамках достижения поставленных целей предусматривается решение следующих задач:

выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, установленных земельным законодательством, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, установленных земельным законодательством;

повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов.

2. Сроки и этапы реализации Программы.

Срок реализации Программы: 2021 – 2023 г.г.

3. Источники финансирования.

Для реализации Программы финансирование не предусмотрено.

4. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы.

Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования «Город Таганрог» в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан осуществляет отдел муниципального земельного контроля и притензионно – исковой работы Комитета по управлению имуществом г. Таганрога в соответствии с требованиями Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (с последующими изменениями).

Объектами земельного контроля на территории муниципального образования «Город Таганрог» являются земельные участки, их части, находящиеся в границах муниципального образования «Город Таганрог», независимо от форм собственности. Подконтрольными субъектами являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, являющиеся собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами, а также лицами, использующими земли, земельные участки, части земельных участков без оформленных в установленном порядке прав на них.

Муниципальный земельный контроль осуществляется должностными лицами Комитета по управлению имуществом г. Таганрога уполномоченными на его проведение, на основании:

Положения об отделе муниципального земельного контроля и притензионно – исковой работы на территории муниципального образования «Город Таганрог» утвержденного Приказом председателя Комитета по управлению имуществом г. Таганрога от 10 апреля 2015 года, Постановления Администрации города Таганрога от 20.05.2019 № 786 «О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 28.12.2012 № 4715 «Об утверждении Административного регламента исполнения функции по осуществлению муниципального земельного контроля».

Перечень нормативных правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, опубликован на официальном сайте Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://tagancity.ru>.

5. Мероприятия программы профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Таганрог».

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1	Актуализация размещенных на официальном сайте Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» нормативно правовых	Должностные лица Комитета по управлению имуществом г. Таганрога, уполномоченные на	По мере необходимости

	актов, содержащих обязательные требования, проверка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.	осуществление муниципального земельного контроля	
2	Внесение информации о проводимых проверках и их результатах в Федеральной Государственной Информационной Службе «Единый реестр проверок».	Должностные лица Комитета по управлению имуществом г. Таганрога, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля	Постоянно
3	Осуществление информирования юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований путем разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, подготовки информации о содержании новых нормативно правовых актов, устанавливающих обязательные требования. внесенных изменениях в действующие акты.	Должностные лица Комитета по управлению имуществом г. Таганрога, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля	Постоянно, по мере внесения изменений в нормативные правовые акты
6	Обеспечение регулярного (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении	Должностные лица Комитета по управлению имуществом г. Таганрога, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля	1 квартал

мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений.		
Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом.	Должностные лица Комитета по управлению имуществом г. Таганрога, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля	В течение года (по мере необходимости)

Мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований земельного законодательства в 2021-2023 годах будут проводиться должностными лицами Комитета по управлению имуществом города Таганрога, уполномоченными на проведение муниципального земельного контроля в соответствии с Программой профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства на 2021-2023 годы, утвержденной приказом председателя Комитета по управлению имуществом г. Таганрога.

Начальник отдела муниципального земельного контроля и претензионно – исковой работы Комитета по управлению имуществом г. Таганрога



Е.М. Гончаров