

ПАСПОРТ  
благоустройства дворовой территории

Номер паспорта \_\_\_\_\_

Наименование территории \_\_\_\_\_

Адрес объекта  
\_\_\_\_\_

Административно-территориальная принадлежность (административный округ, район, поселение,  
город) \_\_\_\_\_

Классификационный код (по функциональному назначению земель)  
\_\_\_\_\_

Утверждаю

Согласовано

1. Документы, входящие в состав паспорта  
благоустройства дворовой территории

№ п/п	Наименование	Количество листов	Номер страницы
1	Сведения об организации, выполнившей работы по инвентаризации		
2	Общие сведения		
3	Классификация		
4	Общая площадь территории		
5	Здания и сооружения		
6	Связные адреса БТИ		
7	Плоскостные сооружения		
8	Дорожно-тропиночная сеть		
9	Элементы озеленения		
10	Малые архитектурные формы, элементы благоустройства и организации рельефа, системы функционального обеспечения и обеспечения охраны природы и микроклиматического комфорта		
11	Складирование снега в зимний период		
12	Границы территории		
13	Инвентаризационный план		
14	Проектные предложения		

2. Сведения об организации, выполнявшей работы по паспортизации

Наименование организации	
Адрес (фактический, юридический)	
Телефон/факс	
Адрес электронной почты организации	
Ф.И.О. руководителя организации	
Ф.И.О. исполнителя, составляющего паспорт	
Дата составления паспорта	

### 3. Общие сведения

Адрес объекта \_\_\_\_\_

Административно-территориальная принадлежность (административный округ, район, поселение, город)<sup>1</sup> \_\_\_\_\_

Наименование дворовой территории, категория содержания \_\_\_\_\_

Дата проведения полевых работ \_\_\_\_\_

Номер паспорта \_\_\_\_\_

### 4. Классификация<sup>2</sup>

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### 5. Общая площадь дворовой территории

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### 6. Связные адреса БТИ<sup>1</sup>

№ п/п	Улица	Дом, корпус, строение	UNOM	UNOM	Статус
1	2	3	4	5	6

### 7. Здания и сооружения<sup>3</sup>

№ п/п	Назначение <sup>1</sup>	Площадь застройки (кв.м)	в том числе площадь застройки (кв.м)	Этажность	Характеристика
1	2	3	4	5	6

## 8. Плоскостные сооружения

N п/п	Вид <sup>1,4</sup>	Площадь (кв.м)	Покрытие <sup>1</sup> (материал)	Элемент примыкания		Характеристика (количество машиномест на парковках и т.п.)	Класс территории	Ручная уборка (кв.м)	механическая уборка (кв.м)
				Наименование <sup>1</sup>	п.м				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

## 9. Дорожно-тропиночная сеть

N п/п	Вид <sup>1,6</sup>	Площадь (кв.м)	Покрытие <sup>1</sup> (материал)	Элемент примыкания		Характеристика	Класс территории <sup>5</sup>	Ручная уборка (кв.м)	механическая уборка (кв.м)
				Наименование <sup>1</sup>	п.м				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

## 10. Элементы озеленения

N п/п	Жизненная форма	Тип насаждения	Единицы измерения (кв. м/п.м/штук)	Количество	Принадлежность элемента к зоне дворовой территории <sup>7</sup>
1	2	3	4	5	6

Итого деревья, в том числе:

памятники природы, штук \_\_\_\_\_

одинокое дерево в первые 3-5 лет после посадки, штук \_\_\_\_\_

одинокое дерево старше 5 лет, штук \_\_\_\_\_

Итого кустарники, в том числе:

однорядная живая изгородь, п.м/штук \_\_\_\_\_

двурядная живая изгородь, п.м/штук \_\_\_\_\_

кустарники одиночные и в группах, штук \_\_\_\_\_

кустарники в живых изгородях с шипами и колючками, п.м/штук \_\_\_\_\_

Итого поросль, штук/кв. м \_\_\_\_\_

Итого цветники, штук/кв. м \_\_\_\_\_

Итого газоны, штук/кв. м \_\_\_\_\_

### 11. Малые архитектурные формы, элементы благоустройства и организации рельефа, системы функционального обеспечения и обеспечения охраны природы и микроклиматического комфорта

№ п/п	Наименование	Единицы измерения <sup>1</sup> (кв. м/п.м/штук)	Материал	№ сертификата соответствия ГОСТ Р по безопасности	Принадлежность элемента к зоне дворовой территории <sup>1,7</sup>
1	2	3	4	5	6

### 12. Складирование снега в зимний период

№ п/п	Наименование	Единицы измерения <sup>1</sup>	Количество
1	2	3	4
	Площадь территории, с которой перемещается снег для последующей погрузки и вывоза с мест промежуточного размещения	кв. м	
	Площадь территории, с которой перемещается снег для последующей погрузки и вывоза из куч	кв. м	
	Площадь территории, с которой перемещается снег на свободной площади	кв. м	

### 13. Границы территории

Границы территории вносят по координатам.

### 14. Инвентаризационный план

--

## 15. Проектные предложения<sup>8</sup>

- |  |
|--|
|  |
|--|
- 
- 1 Заполнение указанных полей возможно только из выпадающего списка (справочника).
  - 2 Только для дворовой территории.
  - 3 Каждое здание или сооружение заносится отдельно (со своими характеристиками).
  - 4 Каждое плоскостное сооружение заносится отдельно (со своими характеристиками).
  - 5 Для усовершенствованных покрытий (а/б, плитка).
  - 6 Каждый элемент дорожно-тропиночной сети заносится отдельно (со своими характеристиками).
  - 7 Зоны дворовой территории состоят из плоскостных сооружений и дорожно-тропиночной сети.
  - 8 Раздел разрабатывается в случае необходимости проведения работ по капитальному ремонту, благоустройству и облагораживанию дворовых территорий.

### Порядок разработки, согласования и утверждения паспорта благоустройства дворовой территории 1.

#### 1. Общие положения

Порядок разработки, согласования и утверждения паспорта благоустройства дворовой территории (далее — Порядок) определяет процедуру создания, корректировки (актуализации), согласования и утверждения паспорта благоустройства дворовой территории.

#### 2. Термины и определения

2.1. Дворовая территория — прилегающая к одному или нескольким многоквартирным домам территория, находящаяся в преимущественном пользовании проживающих в них лиц и включающая в том числе территорию, на которой расположены зеленые насаждения, подъезды и подходы к указанным многоквартирным домам. Дворовая территория может включать досуговую, физкультурно-оздоровительную и хозяйственно-бытовую зоны, в том числе парковочные места и контейнерные площадки.

2.2. Внутриквартальный проезд — дорога общего пользования в границах квартала.

2.3. Паспорт благоустройства дворовой территории (далее — Паспорт} — документ установленной формы, содержащий инвентаризационные данные о территории и расположенных на ней элементах, проектные решения, выполняемые в рамках содержания территории и в случаях, установленных законодательством, облагораживания территории, а также перечень выполняемых работ.

#### 3. Порядок разработки, согласования и утверждения паспорта. Актуализация Паспорта

3.1. Паспорт разрабатывается на все дворовые территории.

Разработку и актуализацию Паспортов обеспечивает собственники многоквартирных домов.

3.2. Границы территорий, на которые разрабатываются Паспорта, определяются с учетом следующих особенностей:

- 3.2.1. Не допускается пересечение границ территорий, указанных в Паспортах.
- 3.2.2. Не допускается установление границ территорий, указанных в паспортах, приводящее к образованию бесхозных объектов.
- 3.3. Паспорт не является основанием для оформления земельных отношений.
- 3.4. Паспорт разрабатывается по результатам натурного обследования территории и расположенных на ней элементов (далее — инвентаризация).
- 3.5. Работы по инвентаризации проводятся с нанесением границ территории, в отношении которой разработан Паспорт, на Единую государственную карто-графическую основу.
- 3.6. Паспорт подлежит согласованию с исполнительно-распорядительными органами местного самоуправления городских округов и поселений. При этом:
  - 3.6.1. Исполнительно-распорядительные органы местного самоуправления городских округов и поселений согласовывают Паспорт в части соответствия данных Паспорта фактическому состоянию зеленых насаждений на дворовых территориях.
  - 3.6.2. Исполнительно-распорядительные органы местного самоуправления городских округов и поселений согласовывают Паспорт в части соответствия данных Паспорта фактическому состоянию элементов, расположенных на дворовых территориях.
- 3.7. Паспорт утверждается \_\_\_\_\_
- 3.10. Создание и Актуализация Паспорта:
  - 3.10.1. Паспорт разрабатывается в случае отсутствия утвержденного Паспорта на дворовую территорию. Во всех остальных случаях проводится актуализация существующего паспорта.
  - 3.10.2. Актуализация Паспорта проводится в случае изменения данных о дворовой территории и расположенных на ней элементах, указанных в Паспорте.
  - 3.10.3. Актуализация данных Паспорта проводится по мере их изменения,
- 3.11. Срок действия Паспорта составляет 1 год с момента утверждения. По окончании срока действия Паспорта проводится его актуализация в соответствии с настоящим Порядком.
- 3.12. В случае примыкания внутриквартального проезда только к одной дворовой территории необходимо включать данный внутриквартальный проезд в состав Паспорта, разрабатываемого на дворовую территорию.