

Информация о результатах проверки соблюдения законности и эффективности (результативности и экономности) использования бюджетных средств муниципального образования «Город Таганрог», направленных в 2014 году ООО УК «Мой Дом Сервис» на капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу: г. Таганрога пер. Гоголевский, 43.

Основание для проведения проверки: пункт 1.11 плана работы Контрольно-счетной палаты города Таганрога на 2015 год, утвержденного приказом председателя Контрольно-счетной палаты города Таганрога от 26.12.2014 № 19; распоряжение председателя Контрольно-счетной палаты города Таганрога от 04.08.2015 № 26.

Цель и предмет проверки: проверка законности и эффективности (результативности и экономности) использования субсидий муниципального образования «Город Таганрог», направленных в 2014 году ООО УК «Мой Дом Сервис» на капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу: г. Таганрога, пер. Гоголевский, 43.

Перечень проверенных объектов: ООО УК «Мой Дом Сервис».

Проверяемый период: 2014 год.

Сроки проведения проверки: с 04.08.2015 года по 08.09.2015 года.

Состав ответственных исполнителей: аудитор Контрольно-счетной палаты города Таганрога Бурмистров Алексей Владимирович (руководитель проверки) и инспектор Контрольно-счетной палаты города Таганрога Егоров Владислав Олегович.

Общий объем проверенных средств: 4 197 254,00 рублей
Проверка проведена выборочным методом.

Результаты контрольного мероприятия:

1. В нарушение раздела 8.6 постановления Правительства Ростовской области от 25.09.2013 № 603 "Об утверждении государственной программы Ростовской области "Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ростовской области", а также раздела 3.1 подпрограммы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и создание условий для управления многоквартирными домами на территории города Таганрога», утвержденной постановлением Администрации города Таганрога от 21.10.2013 № 3309, состав работ по капитальному ремонту и стоимость капитального ремонта не согласованы с собственниками помещений многоквартирного дома.

2. В нарушение постановления Администрации города Таганрога от 21.10.2013 № 3309 информация о собственниках жилых и нежилых помещений не подтверждена выпиской из реестра муниципальной собственности, выданной Комитетом по управлению имуществом г. Таганрога.

3. В нарушение пункта 1.3 «Положения о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство, реконструкцию и капитальный ремонт которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств областного бюджета», утвержденного постановлением Правительства

Ростовской области от 20.10.2011 № 70 «О достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства», проверка достоверности определения сметной стоимости проектно-сметной документации по капитальному ремонту многоквартирного дома на общую сумму 4 857 427,0 рублей, ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов документов территориального планирования и проектной документации» не проведена.

4. ООО УК «Мой дом Сервис» осуществлено расходование субсидии в сумме 160 916,83 рублей с затратами сверх необходимого (возможного) на получение требуемого результата.

5. По результатам проведенных выборочных контрольных обмеров установлено, что общая сумма оплаченных, но невыполненных работ по капитальному ремонту составила 35 513,98 рублей.

По результатам проверки:

1. Отчет утвержден председателем Контрольно-счетной палаты города Таганрога 15.09.2015 (рассмотрен на заседании Коллегии Контрольно-счетной палаты города Таганрога от 15.09.2014).

2. Контрольно-счетной палатой города Таганрога направлено представление в адрес ООО УК «Мой дом Сервис».

3. Информационное письмо с изложением результатов проверки направлено Мэру города Таганрога.

4. Информационное письмо с изложением результатов проверки направлено Председателю Городской Думы города Таганрога.

В соответствии с представлением Контрольно-счетной палаты города Таганрога в ООО УК «Мой Дом Сервис» проводилась работа по устранению выявленных нарушений.

18.09.2015 в ООО УК «Мой Дом Сервис» была создана комиссия по рассмотрению и устранению выявленных нарушений по результатам проверки Контрольно-счетной палаты города Таганрога, которой были приняты решения:

- принять к сведению выявленные нарушения, не допускать совершения подобных нарушений в будущем;

- при подготовке документации для проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, направлять запрос о получении сведений о муниципальной собственности по жилым и нежилым помещениям в КУИ г. Таганрога;

- проектно-сметную документацию многоквартирных домов, капитальный ремонт которых планируется осуществить полностью или частично за счет средств областного бюджета, направлять для проверки в ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов документов территориального планирования и проектной документации»;

- применить меры по экономии бюджетных средств;

- усилить контроль за проведением ремонтно-строительных работ, в том числе за объемами выполняемых работ;

- обязать подрядную организацию выполнить недостающие работы на сумму 35 513,98 рублей.

Приказом от 18.09.2015 № 4 ответственному должностному лицу ООО УК «Мой Дом Сервис» был объявлен выговор за ненадлежащее исполнение должностных обязанностей, вызвавшихся в ненадлежащем контроле за выполнением подрядной организацией работ по

капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Таганрог, пер. Гоголевский № 43.

ООО УК «Мой Дом Сервис» проведена организационная работа, в результате которой подрядной организацией в соответствии с актами формы КС-2 от 05.10.2015 были выполнены недостающие работы на сумму 35 513,98 рублей (вх. от 06.10.2015 № 280/к).

Информация о нарушениях, выявленных в ходе проверки соблюдения законности и эффективности (результативности и экономности) использования бюджетных средств муниципального образования «Город Таганрог», направленных в 2014 году ООО УК «Мой Дом Сервис» на капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу: г. Таганрог, пер. Гоголевский, 43, была направлена в Прокуратуру г. Таганрога (исх. от 17.09.2015 № 212/к).

Проверка снята с контроля Контрольно-счетной палаты города Таганрога (Решение Коллегии Контрольно-счетной палаты города Таганрога от 15.10.2015 № 25).

Аудитор
Контрольно-счетной палаты
города Таганрога

А.В.Бурмистров