

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№

г. Таганрог

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, по договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Таганрог», постановлением Администрации города Таганрога от 20.03.2017 № 413 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», протоколом заседания постоянно действующей тарифной комиссии Администрации города Таганрога от 14.02.2023 № 3 **постановляю:**

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог»:

1.1 Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, согласно приложению № 1;

1.2 Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда, согласно приложению № 2.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Таганрога от 21.03.2022 № 434 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых

помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, проживающих на территории муниципального образования «Город Таганрог».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.04.2023 года, но не ранее дня его официального его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам экономики Камбулову С.А.

Глава Администрации  
города Таганрога

М.В. Солоницин

### РАЗМЕР ПЛАТЫ

за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

№ п/п	Наименование	Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) 1 кв. м (руб.)
1	Жилые дома со всеми основными видами удобств: центральное горячее водоснабжение, центральное отопление, холодное водоснабжение и водоотведение (с лифтами)	11,46
2	Жилые дома со всеми основными видами удобств: центральное горячее водоснабжение, центральное отопление, холодное водоснабжение и водоотведение (без лифтов)	10,95
3	Жилые дома со всеми основными видами удобств: горячее водоснабжение (газовые колонки), центральное отопление, холодное водоснабжение и водоотведение (без лифтов)	10,23
4	Жилые дома без одного основного вида удобств	9,51
5	Жилые дома без двух основных видов удобств	8,49
6	Жилые дома с одним основным видом удобств	8,18

Величина коэффициента соответствия платы для нанимателей равна 0,14.

К муниципальному жилому фонду, предоставляемому по договорам найма, относятся муниципальные жилые помещения и жилые помещения специализированного фонда (служебные, маневренный фонд, жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей).

Начальник общего отдела  
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**  
за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых  
помещений по договорам найма жилых помещений государственного  
жилищного фонда.

№ п/п	Наименование	Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) 1 кв. м (руб.)
1	Жилые дома со всеми основными видами удобств: центральное горячее водоснабжение, центральное отопление, холодное водоснабжение и водоотведение (с лифтами)	81,84
2	Жилые дома со всеми основными видами удобств: центральное горячее водоснабжение, центральное отопление, холодное водоснабжение и водоотведение (без лифтов)	78,18
3	Жилые дома со всеми основными видами удобств: горячее водоснабжение (газовые колонки), центральное отопление, холодное водоснабжение и водоотведение (без лифтов)	73,07
4	Жилые дома без одного основного вида удобств	67,96
5	Жилые дома без двух основных видов удобств	60,65
6	Жилые дома с одним основным видом удобств	58,46

Величина коэффициента соответствия платы для нанимателей равна 1.

Начальник общего отдела  
Администрации города Таганрога

И.В. Адова