

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

г. Таганрог

О внесении изменений в постановление Мэра города Таганрога от 31.05.2007 № 1943 «Об утверждении Положения о порядке постановки на учет и ведения учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях муниципального специализированного жилищного фонда»

В целях приведения муниципальных нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений», Приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области от 25.04.2006 года № 47 «Об утверждении методических рекомендаций для органов местного самоуправления по определению порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда», Решением Городской Думы города Таганрога от 02.07.2010 №210 «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда муниципального образования «Город Таганрог» и о внесении изменений в Решение Городской Думы от 29.03.2007 № 457 «Об утверждении порядка обеспечения отдельных категорий граждан жилыми помещениями муниципального жилищного фонда города Таганрога и о внесении изменений в Порядок отнесения жилых помещений муниципального жилищного фонда к специализированному жилищному фонду и предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, утвержденный решением Городской Думы от 27.09.2006 N 321», Администрация города Таганрога постановляет:

1. Внести в постановление Мэра города Таганрога от 31.05.2007 № 1943 «Об утверждении Положения о порядке постановки на учет и ведения учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях муниципального специализированного жилищного фонда» следующие изменения:

1.1. Преамбулу постановления изложить в следующей редакции:

«В целях реализации статьи 6 Порядка предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда муниципального образования «Город Таганрог», утвержденного Решением Городской Думы города Таганрога от 02.07.2010 №210 «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда муниципального образования «Город Таганрог» и о внесении изменений в Решение Городской Думы от 29.03.2007 № 457 «Об утверждении порядка обеспечения отдельных категорий граждан жилыми помещениями муниципального жилищного фонда города Таганрога и о внесении изменений в Порядок отнесения жилых помещений муниципального жилищного фонда к специализированному жилищному фонду и предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, утвержденный решением Городской Думы от 27.09.2006 N 321», руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений», Приказом Министерства строительства,

архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области от 25.04.2006 года № 47 «Об утверждении методических рекомендаций для органов местного самоуправления по определению порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда», постановляю:».

1.2. Дополнить постановление пунктом 2<sup>1</sup> следующего содержания:

«2<sup>1</sup>. Определить муниципальное унитарное предприятие "Жилищно-эксплуатационное управление" (Однихко В.К.) уполномоченным органом по заключению договоров найма специализированных жилых помещений, по управлению и содержанию маневренного жилищного фонда».

2. Внести в Положение о порядке постановки на учет и ведения учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях муниципального специализированного жилищного фонда, утвержденное постановлением Мэра города Таганрога от 31.05.2007 № 1943 (далее – Положение), следующие изменения:

2.1. Часть 2 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области от 25.04.2006 года № 47 «Об утверждении методических рекомендаций для органов местного самоуправления по определению порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда», Решением Городской Думы города Таганрога от 02.07.2010 №210 «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда муниципального образования «Город Таганрог» и о внесении изменений в Решение Городской Думы от 29.03.2007 № 457 «Об утверждении порядка обеспечения отдельных категорий граждан жилыми помещениями муниципального жилищного фонда города Таганрога и о внесении изменений в Порядок отнесения жилых помещений муниципального жилищного фонда к специализированному жилищному фонду и предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, утвержденный решением Городской Думы от 27.09.2006 N 321» (далее – Решение Городской Думы города Таганрога от 02.07.2010 №210»).

2.2. В части 3 статьи 1 слова «Решением Городской Думы города Таганрога от 27.09.2006 №321 «Об утверждении Порядка отнесения жилых помещений муниципального жилищного фонда к специализированному жилищному фонду и предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда» заменить словами «Решением Городской Думы города Таганрога от 02.07.2010 №210».

2.3. В части 4 статьи 1 слова «по учету» исключить.

2.4. Подпункт «к» пункта 1 части 2 статьи 2 признать утратившим силу.

2.5. В преамбуле пункта 2 части 2 статьи 2 слова «29 Решения Городской Думы города Таганрога от 27.09.2006 №321 «Об утверждении Порядка отнесения жилых помещений муниципального жилищного фонда к специализированному жилищному фонду и предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда» заменить словами «16 Решения Городской Думы города Таганрога от 02.07.2010 №210».

2.6. Подпункт «к» пункта 2 части 2 статьи 2 признать утратившим силу.

2.7. Подпункт «и» пункта 3 части 2 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«и) документ, выданный уполномоченным органом или организацией, подтверждающий наличие хронического заболевания, включенного в установленный Правительством Российской Федерации перечень соответствующих заболеваний, либо степень инвалидности».

2.8. Пункт 3 части 2 статьи 2 дополнить подпунктами следующего содержания:

«к) копии документов, подтверждающих статус граждан, относящихся к категории детей-сирот, определяемый в соответствии с положением о порядке обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа в возрасте от 18 до 23 лет, детей, находящихся под опекой (попечительством), утвержденным Постановлением Администрации Ростовской области от 18.09.2006 № 384;

л) копии документов, подтверждающих пребывание в городе Таганроге, для граждан, не имеющих постоянного места жительства;

м) копии документов, подтверждающих произошедшие конфликтные ситуации (решения суда, протоколы органов внутренних дел, выписки из медицинской карты, справки медицинских учреждений о проведенном оперативном лечении, свидетельства соседей и др.), для граждан в связи с конфликтными ситуациями в семье».

2.9. В части 3 статьи 2 слова «по учету» исключить.

2.10. Часть 6 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«6. Рассмотрение заявлений граждан и проверка оснований для принятия их на учет осуществляется Отделом. Отдел проверяет представленные документы, проверяет жилищные условия гражданина и составляет акт по форме согласно приложению 4 к настоящему Положению.

Прием на учет граждан, установленных в подпункте "г" пункта 3 части 2 статьи 7 Решения Городской Думы города Таганрога от 02.07.2010 №210, рассматривается жилищной комиссией при Администрации города Таганрога.

По результатам рассмотрения не позднее чем через тридцать рабочих дней со дня предоставления гражданином документов принимается решение о принятии гражданина на учет, которое оформляется постановлением Администрации города Таганрога».

2.11. В части 7 статьи 2 слова «по учету» исключить, слово «Мэра» заменить словом «Администрации».

2.12. В абзаце втором подпункта «г» пункта 2 части 8 статьи 2 слово «Мэра» заменить словом «Администрации».

2.13. В частях 1, 4, 5, 6 статьи 3 слова «по учету» исключить.

Часть 1 статьи 4 изложить в новой редакции:

«1. Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, заключение договора найма на жилое помещение муниципального специализированного жилого фонда осуществляется в соответствии Решением Городской Думы города Таганрога от 02.07.2010 №210.

Предоставление жилых помещений маневренного фонда гражданам, установленным в подпункте "г" пункта 3 части 2 статьи 7 Решения Городской Думы города Таганрога от 02.07.2010 №210, рассматривается жилищной комиссией при Администрации города Таганрога».

2.15. В приложении 4 Положению слова «Начальник отдела по жилищной политике и ипотечному кредитованию Калугина Н.В.» заменить словами «наименование должности ответственного лица, подпись, (Ф.И.О.)».

3. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации города Таганрога (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и представить информацию о его официальном опубликовании в общий отдел Администрации города Таганрога.

4. Общему отделу Администрации города Таганрога (Дьяченко Т.Д.) обеспечить представление копии настоящего постановления и информации о его официальном опубликовании в Администрацию Ростовской области в установленные сроки.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы Администрации Лакаева Ю.В.

Мэр города Таганрога

Н.Д.Федянин

Постановление вносит

Начальник отдела по жилищной политике  
и ипотечному кредитованию

Л.Г. Глушкина

Согласовано:

Заместитель Главы Администрации

И.Г.Вибе

Директор МУП «ЖЭУ»

В.К.Однижко

Председатель комитета социального анализа,  
прогнозирования и информации

И.Н.Титаренко

Начальник общего отдела

Т.Д.Дьяченко

Начальник юридического отдела

Е.Л.Громыко

Заместитель Главы Администрации -  
управляющий делами

С.В.Дробный

Исп.: Чалая С.Н.,  
т.312-824