

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№

г. Таганрог

О внесении изменений в Постановление Администрации города Таганрога №4715 от 28.12.2012 «Об утверждении административного регламента исполнения Комитетом по управлению имуществом г. Таганрога функции по осуществлению муниципального земельного контроля»

В целях приведения в соответствие с требованиями муниципальных правовых актов с № 234-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", постановлением Правительства Ростовской области от 13.11.2012 N 1013 "Об утверждении Порядка разработки и принятия административных регламентов осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности", Уставом муниципального образования "Город Таганрог", Решением Городской Думы города Таганрога от 17.12.2010 N 250 "Об утверждении Положения "О регулировании земельных отношений в г. Таганроге", **постановляю:**

1. Внести в Постановление Администрации города Таганрога от 28.12.2012 №4715 «Об утверждении административного регламента исполнения Комитетом по управлению имуществом г. Таганрога функции по осуществлению муниципального земельного контроля» следующие изменения:

1.1. Пункт 2.4. изложить в новой редакции: «2.4. Срок проведения каждой из проверок (документарной или выездной) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не может превышать двадцати рабочих дней, в отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок проведения проверки не может превышать пятьдесят часов для малого предприятия и пятнадцати часов для

микропредприятия в год, срок проведения проверки граждан - не может превышать двадцати рабочих дней».

1.2. Пункт 2 дополнить пунктами 2.5., 2.6., 2.7. следующего содержания:

«2.5. В исключительных случаях, связанных с необходимостью проведения сложных и (или) длительных исследований, испытаний, специальных экспертиз и расследований на основании мотивированных предложений уполномоченного должностного лица КУИ, проводящего проверку, срок проведения выездной проверки может быть продлен Председателем КУИ (его заместителем), но не более чем на двадцать рабочих дней, а в отношении малых предприятий, микропредприятий - не более чем на пятнадцать часов».

«2.6. Проверяемое лицо информируется о продлении срока проверки в письменной форме, а также посредством телефонной или факсимильной связи, электронной почты не позднее дня, следующего за днем подписания соответствующего распоряжения».

«2.7. Проверка не проводится в случае поступления жалобы о нарушении обязательных требований юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем при отсутствии оснований для проведения внеплановой проверки, установленных Федеральным законом N 294-ФЗ.

При вынесении решения об отказе в проведении проверки должностное лицо КУИ уведомляет заявителя о принятом решении».

1.3. Пункт 3.32. изложить в новой редакции: «3.32. КУИ привлекает к проведению выездной проверки экспертов, экспертные организации, не состоящие в гражданско-правовых и трудовых отношениях с субъектом проверки, в отношении которого проводится проверка, и не являющиеся аффилированными лицами проверяемого лица.

экспертные организации - юридические лица, которые аккредитованы в соответствии с законодательством Российской Федерации об аккредитации в национальной системе аккредитации и привлекаются должностными лицами КУИ, уполномоченными на осуществление муниципального земельного контроля к проведению мероприятий по контролю. К экспертным организациям приравниваются индивидуальные предприниматели, которые аккредитованы в соответствии с законодательством Российской Федерации об аккредитации в национальной системе аккредитации и привлекаются должностными лицами КУИ, уполномоченными на осуществление муниципального земельного контроля к проведению мероприятий по контролю

эксперты - граждане, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, имеющие специальные знания, опыт в соответствующей сфере науки, техники, хозяйственной деятельности и аттестованные в установленном Правительством Российской Федерации порядке в целях привлечения должностными лицами КУИ, уполномоченными на осуществление муниципального земельного контроля к проведению мероприятий по контролю.

Оплата услуг экспертов и экспертных организаций, а также возмещение понесенных ими в связи с участием в мероприятиях по контролю расходов производится в порядке и в размерах, которые установлены Правительством Российской Федерации».

1.4. Пункт 5.4. изложить в новой редакции: «5.4. Порядок рассмотрения жалоб.

Решения и действия (бездействие) должностных лиц органа муниципального земельного контроля, повлекшие за собой нарушение прав юридического лица, индивидуального предпринимателя при проведении проверки, обжалуются в соответствии со статьей 21 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

1.5. Пункт 5.8. изложить в новой редакции: «5.8. Органы местного самоуправления города Таганрога, должностные лица, которым может быть адресована жалоба заявителя в досудебном (внесудебном) порядке.

Решения, действия (бездействие) органа муниципального земельного контроля, его должностных лиц могут быть обжалованы Мэру города Таганрога».

2. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Яковлева Т.Г.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и предоставить информацию об источнике его опубликования в общий отдел Администрации города Таганрога.

3. Общему отделу Администрации города Таганрога (Лунёвой Н.А.) обеспечить представление копии настоящего постановления и информации об источнике официального опубликования в Правительство Ростовской области в установленные сроки.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Таганрога Дранникова А.В.

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов

Проект вносит

Председатель Комитета
по управлению имуществом
г. Таганрога

Г.Б. Ткаченко

Согласовано

Заместитель Главы Администрации
города Таганрога

А.В. Дранников

Руководитель пресс- службы
Администрации города Таганрога

Т.Г. Яковлева

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

Н.А. Лунёва

Начальник правового управления
Администрации г. Таганрога

Ю.Ж. Шатская

Заместитель Главы Администрации
города Таганрога - управляющий делами

А.Б. Забежайло

исп. Иващенко Н.А.
тел. 61 54 50