



**МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ
Г. ТАГАНРОГ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ТАГАНРОГА
РЕШЕНИЕ**

№ _____

О внесении изменений в Решение
Городской Думы города Таганрога
от 29.09.2005 № 108 «О земельном налоге»

**Принято
Городской Думой**

В соответствии с главой 31 части II Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 35 Устава муниципального образования «Город Таганрог» Городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Городской Думы города Таганрога от 29.09.2005 № 108 «О земельном налоге» следующие изменения:

1.1. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

- 0,75 процента в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов спортивно-оздоровительного назначения, спортивных объектов без сооружений для размещения и обслуживания зрителей, объектов спортивного и физкультурно-досугового назначения открытого типа, детских и спортивных площадок, объектов спортивно-зрелищного назначения, спортивно-оздоровительных комплексов;

- 0,1 процента в отношении земельных участков, занятых индивидуальными жилыми домами (за исключением доли в праве на земельный участок,

приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду) или приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства;

- 0,12 процента в отношении земельных участков, занятых многоквартирными жилыми домами до 5 этажей (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду) или приобретенных (предоставленных) для строительства многоквартирных жилых домов до 5 этажей;

- 0,2 процента в отношении земельных участков, занятых многоквартирными жилыми домами выше 5 этажей, общежитиями (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду) или приобретенных (предоставленных) для строительства многоквартирных жилых домов выше 5 этажей;

- 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

занятых объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

предназначенных для размещения полигонов твердых бытовых отходов производства и потребления, мусороперерабатывающих предприятий и комплексов, мусоросортировочных и мусороперегрузочных производственных баз, площадок для сбора мусора;

предназначенных для размещения кладбищ, крематориев, колумбариев;

- 1,0 процента в отношении земельных участков, занятых гаражами в составе гаражных кооперативов, предназначенными для хранения автотранспорта;

- 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.».

1.2. Подпункт 7.5 пункта 7 изложить в следующей редакции:

«7.5. Инвалиды с детства».

1.3. Подпункт 7.12 пункта 7 изложить в следующей редакции:

«7.12. Граждане Российской Федерации, проживающие на территории Ростовской области в течение не менее чем 5 лет, предшествующих дате подачи заявления о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность, имеющие трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними, за земельные участки, предоставленные в общую долевую собственность указанных граждан и их детей для индивидуального жилищного строительства

или ведения личного подсобного хозяйства в порядке, установленном Областным законом от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области».

Льгота предоставляется с момента государственной регистрации права собственности в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.».

1.4. Абзац 2 пункта 8.1 изложить в следующей редакции:

«Данная льгота предоставляется в отношении земельных участков, используемых инвесторами для реализации инвестиционного проекта, на условиях и в порядке, установленных Администрацией города Таганрога и заключенным инвестиционным договором.».

1.5. Дополнить пунктом 8.2 следующего содержания:

«8.2. Предоставляется льгота по земельному налогу путем применения понижающего коэффициента 0,1 к налоговой ставке следующим субъектам:

спортивным клубам;

детско-юношеским спортивным школам;

спортивно-техническим школам;

образовательным учреждениям и научным организациям в области физической культуры и спорта;

общероссийским физкультурно-спортивным объединениям (физкультурно-спортивные организации, общероссийские федерации (союзы, ассоциации) по различным видам спорта, общественно-государственные физкультурно-спортивные общества).

Льгота предоставляется при условии целевого использования земельного участка по профилю осуществляемой деятельности.».

1.6. Приложение «Налоговые ставки земельного налога по функциональному использованию земель» к Решению Городской Думы города Таганрога от 29.09.2005 № 108 «О земельном налоге» исключить.

2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2014 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

3. Мэру города Таганрога (Прасолов В. А.) обеспечить официальное опубликование настоящего Решения.

4. Контроль выполнением настоящего Решения возложить на председателя Городской Думы города Таганрога Стефанова Ю. В.

Мэр города Таганрога

В. Прасолов

**Председатель Городской Думы
города Таганрога**

Ю. Стефанов

Проект вносит с учетом замечаний
юридического отдела Администрации города Таганрога:

Председатель Комитета
по управлению имуществом
города Таганрога

Г. Б. Ткаченко

Проект согласован:

Начальник юридического
отдела Администрации
города Таганрога

Ю. Ж. Шатская

Заместитель Главы
Администрации города Таганрога
-управляющий делами

А. Б. Забежайло

исп. Дьяченко А. А.
61-22-44