

**Местное самоуправление
АДМИНИСТРАЦИЯ
г. Таганрога Ростовской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« ____ » _____ г.

№ _____

г. Таганрог

О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 14.09.2004 №4599 «Об утверждении Положения о градостроительном Совете г. Таганрога»

В соответствии с положениями Устава муниципального образования «Город Таганрог», а также изменениями, произошедшими в составе структурных подразделений, постановляю,

Администрация г. Таганрога постановляет:

1. Утвердить Положение о градостроительном Совете г. Таганрога (Приложение №1).
2. Утвердить персональный состав Градостроительного Совета (Приложение №2)
3. Признать утратившим силу постановление Администрации от 14.09.2004 г. №4599 «Об утверждении Положения и персонального состава Градостроительного Совета».
4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации города Таганрога Корниенко Ю.М.

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов

Положение о Градостроительном Совете г. Таганрога

1. Общие положения

1.1. Градостроительный Совет г. Таганрога (далее Градостроительный Совет) создается для рассмотрения градостроительной и проектной документации на строительство объектов, их комплексов и внешнего благоустройства и является совещательным органом при Комитете по архитектуре и градостроительству.

1.2. Градостроительный Совет – Главный архитектор города Таганрога – Председатель Комитета по архитектуре и градостроительству.

1.3. Градостроительный Совет руководствуется в своей деятельности действующим законодательством Российской Федерации в области градостроительства. Генеральным планом г. Таганрога, действующими строительными нормами и правилами и другими нормативными документами в области строительства, а так же настоящим положением.

1.4. Положение о Градостроительном Совете и персональный состав Градостроительного Совета утверждается постановлением Администрации.

1.5. В состав Градостроительного Совета включаются высококвалифицированные специалисты в области архитектуры и градостроительства, представители Союза архитекторов России. Областной инспекции по охране и эксплуатации памятников истории и культуры, контрольно-надзорных органов, согласовывающих места размещения объектов.

1.6. Для обеспечения информацией населения о градостроительной деятельности, на подведомственной территории, для участия в работе Градостроительного Совета приглашаются представители средств массовой информации.

1.7. Для рассмотрения проектной документации на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктур и других специальных вопросов к работе Градостроительного Совета могут привлекаться специалисты соответствующего профиля из представителей проектных, научно-исследовательских и заинтересованных городских организаций.

2. Функции Градостроительного Совета.

2.1. Градостроительный Совет рассматривает:

2.1.1. Градостроительные программы, концепции, прогнозы развития города и его формирования, организации расселения, размещения производственных сил, формирования инженерных, транспортных и социальных инфраструктур;

2.1.2. Вопросы, связанные с рациональным использованием земельных ресурсов, изменением городской черты, сохранение исторической застройки и природного ландшафта, повышением технического уровня проектирования и строительства;

2.1.3. Градостроительную документацию по планировке и застройке города, его отдельных частей, в том числе:

Проекты планировки промышленных зон города;

Проекты планировки микрорайонов, кварталов, градостроительных комплексов, общественных центров и отдельных жилых и общественных зданий,

Проекты реконструкции территорий сложившейся застройки;

2.1.4. ТЭО, эскизные проекты и проекты на строительство наиболее важных, в градостроительном отношении, объектов, в том числе проекты строительства и реконструкции общественных, промышленных, коммунальных и других зданий и сооружений, инженерных сетей и сооружений всех видов транспорта и дорожно-транспортных устройств, озеленения, благоустройства, монументально-декоративного оформления города, памятников, скульптур, малых архитектурных форм, рекламного оформления городских магистралей, площадей, кварталов и отдельных зданий, оформления витрин, интерьеров крупных общественных зданий и другие проекты;

2.1.5. Проекты охранных зон и зон регулирования застройки памятников истории и культуры;

2.1.6. Результаты проверок реализации Генерального плана города.

2.2. Рассмотрению Градостроительным Советом подлежит градостроительная и проектная документация независимо от источников финансирования и формы собственности объектов строительства.

3. Порядок подготовки и рассмотрения вопросов Градостроительным Советом и регламент его работы.

3.1. Градостроительная и проектная документация выносится на рассмотрение Градостроительного Совета, как правило, в случаях:

- в архитектурно-планировочном задании председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Главного архитектора города Таганрога предъявлено требование об обязательном рассмотрении проекта Градостроительным Советом;

- в результате рассмотрения проекта специалистами Комитета по архитектуре и градостроительству выявлены сомнения в обоснованности принятых проектных решений;

3.1.1. Организационные вопросы, связанные с регулированием градостроительной деятельности на подведомственной территории, взаимоотношений субъектов градостроительной деятельности, а также согласования градостроительной и проектной документации могут быть вынесены на рассмотрение Комитета по архитектуре и градостроительству – Главным архитектором города.

3.2. Повестка дня заседаний Градостроительного Совета формируется Главным архитектором города Таганрога – председателем Комитета по архитектуре и градостроительству.

3.3. Решения по рассматриваемым на заседаниях вопросам после обсуждения членами Градостроительного Совета (с правом решающего голоса) принимали. В случае несогласия кого-либо из членов Совета с принятым решением, его особое мнение вносится в протокол заседания Совета.

3.4. Решения Градостроительного Совета оформляются соответствующим протоколом и являются обязательными для исполнения всеми субъектами градостроительной деятельности на подведомственной территории.

3.5. Протокол заседания Градостроительного Совета оформляется секретарем Совета и подписывается Председателем Совета - Главным архитектором города Таганрога.

4. Заседания Градостроительного Совета проводятся по мере накопления вопросов, подлежащих рассмотрению, но не реже одного раза в месяц.

Заместитель Главы Администрации
Города Таганрога – управляющий делами

А.Б. Забежайло

Приложение № 2 к постановлению
Администрации города Таганрога
от №

Состав Градостроительного Совета
муниципального образования «Город Таганрог»

Корниенко Ю.М. – заместитель Главы Администрации города Таганрога
Цебров В.И. – главный архитектор – председатель комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога
Кузьмина А.Н. – заместитель председателя комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога
Илюткина И.В. – секретарь, главный специалист комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога

Члены Градостроительного Совета:

Пополитов Б.Б. – архитектор, член Союза архитекторов России
Булгаков В.Н. – архитектор, член Союза архитекторов России
Козлов С.А. – архитектор, член Союза архитекторов России
Пудовов А.Г. – архитектор, член Союза архитекторов России
Рудов А.Я. - архитектор, член Союза архитекторов России
Зеленский Г.Б. - архитектор, член Союза архитекторов России
Бондарева Н.А. – представитель ГАУК РО «Донское наследие»
Чечерова О.Н. – представитель АРМ-2 СКФ ФГУП «института по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация»
Дорошенко Г.В. – директор ЗАО «Приазовский Строительный Центр»
Будехин С.М. – директор Таганрогского отдела института «Ростовгражданпроект»
Никулина Н.В. – архитектор, ООО «Архиград»
Ташлыков А.А. – руководитель ООО «Новый проект»
Кривицкая Г.В. – архитектор ООО «АрхСтройСтудия»
Карпова Л.В. – главный инженер ООО «АрхСтройСтудия»
Алентьев А.Н. – депутат Городской Думы города Таганрога (по согласованию)
Мусяенко С.А. – начальник ТО Управления Роспотребнадзора по РО (по согласованию)
Гармонов В.Д. – начальник Отдела надзорной деятельности по г. Таганрогу УНД ГУ МЧС России по РО (по согласованию)
Вальков А.Н. – начальник Отдела государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД г. Таганрога (ОГИБДД) (по согласованию)

Заместитель Главы Администрации –
управляющий делами

А.Б. Забейайло