

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ _____

г. Таганрог

О создании комиссий по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к эксплуатации в отопительном периоде

В целях осуществления своевременной и качественной подготовки к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» **постановляю:**

1. Создать:

1.1. Комиссию по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительном периоде.

1.2. Комиссию по проверке готовности объектов социальной сферы к работе в отопительном периоде.

2. Утвердить:

2.1 Состав комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительном периоде согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2.2 Состав комиссии по проверке готовности объектов социальной сферы к работе в отопительном периоде согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

2.3 Положение о работе комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительном периоде и комиссии по проверке готовности объектов социальной сферы к работе в отопительном периоде (далее - Положение), согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

3. Управлению жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога (Бондаренко В.В.) на основании письменных заявок теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии обеспечить участие представителей Управления жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога в мероприятиях по проведению гидравлических испытаний систем теплоснабжения и тепловых сетей теплоснабжающих организаций, управляющих организаций, товариществ собственников жилья (далее ТСЖ), жилищно-строительных кооперативов (далее ЖСК) и иных потребителей тепловой энергии, объекты которых подлежат проверке органами местного самоуправления (за исключением объектов социальной сферы), с еженедельным формированием отчетности о ходе подготовки объектов к работе в отопительном периоде.

4. Управлению образования г. Таганрога (Бобнев В.В.), Управлению здравоохранения г. Таганрога (Подлесная Т.Н.), Управлению социальной защиты населения г. Таганрога (Стройкова Г.П.), Управлению культуры г. Таганрога (Шелухина Е.Б.), Комитету по физической культуре и спорту г. Таганрога (Воскобойников В.В.) обеспечить принятие участия своих представителей в мероприятиях по проверке готовности тепловых сетей и систем теплоснабжения подведомственных объектов социальной сферы с еженедельным формированием соответствующей отчетности о ходе подготовки данных объектов к работе в отопительном периоде.

5. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Яковлева Т.Г.) обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения и представить информацию о его опубликовании в общий отдел Администрации города Таганрога.

6. Общему отделу Администрации города Таганрога (Лунева Н.А.) обеспечить предоставление копии настоящего распоряжения и информации о его официальном опубликовании в Правительство Ростовской области в установленные сроки.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы Администрации города Таганрога Махова А.В.

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов

Проект распоряжения вносит:
И. о. начальника УЖКХ г. Таганрога

В.В. Бондаренко

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель
Главы Администрации
города Таганрога

А.В. Махов

Руководитель пресс-службы
Администрации города Таганрога

Т.Г. Яковлева

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

Н.А. Лунева

Начальник правового управления
Администрации города Таганрога

Ю.Ж. Шатская

Управляющий делами
Администрации города Таганрога

А.Б. Забежайло

СОСТАВ

комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций и
потребителей тепловой энергии к работе в отопительном периоде

Махов Алексей Викторович	заместитель Главы Администрации города Таганрога, председатель комиссии
Яживчик Сергей Иванович	начальник отдела развития ЖКХ УЖКХ г. Таганрога, заместитель председателя комиссии
Члены комиссии:	
Бондаренко Владимир Владимирович	и. о. начальника УЖКХ г. Таганрога,
Слюсаренко Олег Валентинович	начальник Таганрогского территориального отдела государственного энергетического надзора СКУ Ростехнадзора РФ (по согласованию)
Игнатов Роман Юрьевич	государственный жилищный инспектор Ростовской области (по согласованию)
Погудин Сергей Александрович	начальник отдела муниципального жилищного контроля Администрации города Таганрога
Анциборов Александр Александрович	инженер УЖКХ г. Таганрога, секретарь комиссии

Управляющий делами
Администрации города Таганрога

А.Б. Забежайло

СОСТАВ
комиссии по проверке готовности объектов социальной сферы
к работе в отопительном периоде

Махов Алексей Викторович	заместитель Главы Администрации города Таганрога, председатель комиссии
Радомская Марина Викторовна	заместитель Главы Администрации города Таганрога, заместитель председателя комиссии
Члены комиссии:	
Яживчик Сергей Иванович	начальник отдела развития ЖКХ УЖКХ г. Таганрога
Воскобойников Вячеслав Владимирович	председатель Комитета по физической культуре и спорту г. Таганрога
Бобнев Валентин Викторович	начальник Управления образования г. Таганрога
Подлесная Татьяна Николаевна	начальник Управления здравоохранения г. Таганрога
Стройкова Галина Павловна	начальник Управления социальной защиты населения г. Таганрога
Шелухина Елена Борисовна	начальник Управления культуры г. Таганрога

Управляющий делами
Администрации города Таганрога

А.Б. Забежайло

ПОЛОЖЕНИЕ

о работе комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительном периоде и комиссии по проверке готовности объектов социальной сферы к работе в отопительном периоде
(далее Положение)

1. Комиссия по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительном периоде и комиссия по проверке готовности объектов социальной сферы к работе в отопительном периоде (далее – комиссии) являются коллегиальными органами, обеспечивающими взаимодействие Администрации города Таганрога с надзорными органами, а также теплоснабжающими организациями и потребителями тепловой энергии, в решении задач, направленных на обеспечение надежного теплоснабжения потребителей на территории муниципального образования «Город Таганрог» в пределах полномочий органов местного самоуправления.

2. Основной задачей комиссий является осуществление контроля и проверки готовности теплоснабжающих организаций, управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК, объектов социальной сферы и иных потребителей тепловой энергии, объекты которых подлежат проверке органами местного самоуправления, к работе в отопительном периоде в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170, Типовой инструкции по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения, утвержденной приказом Госстроя Российской Федерации от 13.12.2000 № 285, организационно-методических рекомендаций по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации, утвержденных приказом Госстроя Российской Федерации от 06.09.2000 № 203, Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго Российской Федерации от 24.03.2003 № 115, Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103.

3. Комиссии имеют право запрашивать любую информацию, касающуюся деятельности теплоснабжающих организаций, управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК, объектов социальной сферы и иных потребителей тепловой энергии, объекты которых подлежат проверке органами местного самоуправления, в части теплоснабжения, в том числе – подготовки к отопительному периоду.

4. Членам указанных в пункте 1 настоящего Положения комиссий:

4.1. Осуществлять выездные мероприятия по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительном периоде.

4.2. В ходе работы комиссий по проверке готовности теплоснабжающих организаций, управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК, объектов социальной сферы и иных потребителей тепловой энергии, объекты которых подлежат проверке органами местного самоуправления, в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103, проверять выполнение требований, указанных в приложении № 1 к настоящему Положению.

4.3. Результаты проверок оформлять актом согласно приложению № 2 к настоящему Положению. Запуск систем теплоснабжения без актов проверок готовности объектов теплоснабжающей организацией не допускается.

4.4. По результатам проверок (при отсутствии нарушений) выдавать теплоснабжающим организациям, управляющим организациям, ТСЖ, ЖСК, объектам социальной сферы и иным потребителям тепловой энергии, объекты которых подлежат проверке органами местного самоуправления, паспорта готовности к отопительному периоду согласно приложению № 3 к настоящему Положению.

4.5. Готовность потребителя к работе в отопительном периоде оформлять свидетельством по форме согласно приложению № 4 к настоящему Положению.

5. Порядок деятельности каждой из комиссий:

5.1. Заседания комиссии проводятся ее председателем, а при его отсутствии заместителем председателя.

5.2 Заседания комиссии правомочны, если на них присутствует более половины ее членов.

5.3. Решения комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии путем открытого голосования.

5.4. Решения комиссии оформляются протоколом, который должен быть подписан председателем комиссии и секретарем.

Управляющий делами
Администрации города Таганрога

А.Б. Забежайло

к Положению о работе комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительном периоде и комиссии по проверке готовности объектов социальной сферы к работе в отопительном периоде

ПЕРЕЧЕНЬ

документов и требований, подтверждающих готовность теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду

1. В целях оценки готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду подлежат проверке:

1.1. Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

1.2. Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии и теплоснабжающими организациями.

1.3. Наличие нормативно-технической и оперативной документации, инструкций, производственных схем.

1.4. Наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

1.5. Наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

1.6. Наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций;

1.7. Выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

1.8. Выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

1.9. Наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива.

1.10. Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения.

1.11. Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами.

1.12. Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии.

1.13. Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, в том числе:

укомплектованность указанных служб квалифицированным персоналом;
обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой;

обеспеченность первичными средствами пожаротушения;

обеспеченность инструментами и необходимой для производства работ оснасткой,

1.14. Проведение наладки тепловых сетей.

1.15. Организация контроля режимов потребления тепловой энергии.

1.16. Обеспечение качества теплоносителей.

1.17. Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии.

1.18. Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, включающей:

соблюдение водно-химического режима;

отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

работоспособность автоматических регуляторов (при их наличии).

4.19. Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительном периоде, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления.

к Положению о работе комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительном периоде и комиссии по проверке готовности объектов социальной сферы к работе в отопительном периоде

АКТ

проверки готовности к отопительному периоду _____ / _____ гг.

_____ « _____ » _____ 20__ г.
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)
в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от
« _____ » _____ 20__ г., утвержденной

(Ф И О руководителя органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)
с « _____ » _____ 20__ г. по « _____ » _____ 20__ г. в соответствии с
Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», провела проверку
готовности к отопительному периоду _____

(полное наименование теплоснабжающей организации, потребителя тепловой энергии, в
отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих
объектов:

1. _____;
2. _____;
3. _____.

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия
установила: _____.
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному
периоду: _____

Председатель
комиссии: _____

Члены
комиссии: _____

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил: _____

Приложение № 3

к Положению о работе комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительном периоде и комиссии по проверке готовности объектов социальной сферы к работе в отопительном периоде

ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду _____ / _____ **гг.**

Выдан _____ ,
(полное наименование теплоснабжающей организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. _____ ;
2. _____ ;
3. _____ .

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от _____ № _____ .

подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного
органа, образовавшего комиссию по проведению проверки
готовности к отопительному периоду)

к Положению о работе комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительном периоде и комиссии по проверке готовности объектов социальной сферы к работе в отопительном периоде

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОТОВНОСТИ ПОТРЕБИТЕЛЯ
К РАБОТЕ В ОТОПИТЕЛЬНОМ ПЕРИОДЕ

1. Общие положения

1.1. Теплоснабжающая организация (ТСО):

- а) наименование _____
- б) адрес _____
- в) руководитель _____
- г) телефон _____

1.2. Потребитель:

- а) наименование _____
- б) адрес _____
- в) руководитель _____
- г) телефон _____

1.3. Эксплуатирующая организация:

- а) наименование _____
- б) адрес _____
- в) руководитель _____
- г) телефон _____

1.4. Объект, снабжаемый теплом:

- а) наименование _____
- б) адрес _____
- в) ответственное лицо _____

1.5. Договорные условия:

- а) договор на теплоснабжение от «__» _____ 201__ № _____
 - б) тепловая энергия в виде _____
 - в) годовое потребление тепла _____ Гкал/год
 - г) максимальная тепловая нагрузка (суммарная) _____ Гкал/час
- в том числе:
- отопление _____ Гкал/час
 - горячее водоснабжение _____ Гкал/час
 - вентиляция _____ Гкал/час

2. Проведение подготовительных работ и испытаний

- 2.1. Промывка системы теплопотребления проведена _____

(указать вид промывки, воду) _____

(в случае проведения очистки указать наименование организации, проводившей очистку системы теплоснабжения, вид очистки, дату утверждения отчета об очистке, дату проведения дезинфекции)

« ___ » _____ 201__

Представитель ТСО _____ Представитель потребителя _____
(подпись, Ф.И.О.) (подпись, Ф.И.О.)

2.2. Ревизия и регулировка оборудования тепловых узлов проведены

« ___ » _____ 201__

Представитель ТСО _____ Представитель потребителя _____
(подпись, Ф.И.О.) (подпись, Ф.И.О.)

2.3. Гидравлические испытания системы теплоснабжения проведены:

а) тепловых сетей от границ балансовой принадлежности до входных задвижек на ЦТП, ИТП давлением Р испытательным _____ атм. в течение _____ минут.

« ___ » _____ 201__

Представитель ТСО _____ Представитель потребителя _____
(подпись, Ф.И.О.) (подпись, Ф.И.О.)

б) оборудования тепловых пунктов давлением Р испытательным _____ атм.

в) наличие регуляторов давления _____
(да, нет)

г) работоспособность рег. давления _____
(да, нет)

« ___ » _____ 201__

Представитель ТСО _____ Представитель потребителя _____
(подпись, Ф.И.О.) (подпись, Ф.И.О.)

д) систем горячего водоснабжения давлением Р пробным _____ атм.

е) наличие регуляторов температуры _____
(да, нет)

ж) работоспособность регулятора температуры _____
(да, нет)

« ___ » _____ 201__

Представитель ТСО _____ Представитель потребителя _____
(подпись, Ф.И.О.) (подпись, Ф.И.О.)

Представитель ТСО _____ Представитель потребителя _____
(подпись, Ф.И.О.) (подпись, Ф.И.О.)

2.4. Установка ограничительных устройств проведена (соответствие ограничительных устройств договорным проверено):

а) тепловой пункт N 1

место установки _____, диаметр _____, пломба
(дата « ___ » _____ 201__ № _____);

б) тепловой пункт N 2

место установки _____, диаметр _____, пломба

(дата «__» _____ 201__ № ____);

Представитель ТСО _____
(подпись, Ф.И.О.)

Представитель потребителя _____
(подпись, Ф.И.О.)

2.5. Герметизация прохода теплопроводов через фундаменты выполнена
«__» _____ 201__

Представитель ТСО _____ Представитель потребителя _____
(подпись, Ф.И.О.) (подпись, Ф.И.О.)

2.6. Контрольно-измерительные приборы (КИП) и узлы учета тепловой энергии
(УУТЭ) поверены и находятся в технически исправном состоянии

_____ (акт повторного допуска УУТЭ)

«__» _____ 201__

Представитель ТСО _____ Представитель потребителя _____
(подпись, Ф.И.О.) (подпись, Ф.И.О.)

Начальник Абонентской службы _____
(подпись, Ф.И.О.)

2.7. Тепловая изоляция тепловых сетей на чердаках, в подвалах, техподпольях, в
тепловых пунктах имеется и находится в удовлетворительном (неудовлетворительном)
состоянии.

2.8. Обслуживающий персонал обучен и аттестован. Выписка из журнала проверки
знаний (копия протокола) представлена. «__» _____ 201__

2.9. Ответственным за исправное состояние и безопасную эксплуатацию
теплопотребляющих установок и тепловых сетей назначен приказом от
«__» _____ 201__ № _____

_____ (Ф.И.О., должность)

Дата проверки знаний «__» _____ 201__ № удостоверения _____

Проверена подготовка тепловых энергоустановок организации (предприятия) и
исполнение мероприятий по подготовке к ОЗП 201__-201__ согласно представленной
документации.

Представитель ТСО _____
(подпись, штамп)

Представитель потребителя _____
(подпись, штамп)

«__» _____ 201__

«__» _____ 201__