

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№

г. Таганрог

Об утверждении Порядка проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета города Таганрога

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», в целях реализации постановления Правительства Ростовской области от 20.10.2011 № 70 «О достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства», а также в целях эффективного использования средств бюджета города Таганрога и осуществления мер по противодействию коррупции **постановляю:**

1. Утвердить Порядок проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета города Таганрога согласно приложению.

2. Установить, что:

2.1. Проверка достоверности определения сметной стоимости осуществляется муниципальными заказчиком (заказчиками) в организациях, обладающих правом на проведение такой проверки в соответствии с действующим законодательством.

2.2. По объектам капитального строительства, на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт которых предполагается предоставление субсидии или субвенции областного бюджета Ростовской области, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости проводится в соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 20.10.2011 № 70 «О достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства».

2.3. При финансировании строительства, реконструкции, капитального ремонта, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства, полностью из бюджета муниципального образования «Город Таганрог» проверка достоверности определения сметной стоимости проводится на основании муниципальных контрактов (контрактов, договоров) организациями, отобранными муниципальными заказчиком (заказчиками) с учетом следующих критериев:

2.3.1. наличие в уставе (положении) соответствующего полномочия;

2.3.2. наличие работников, состоящих в реестре аттестованных специалистов в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве, имеющих стаж работы не менее десяти лет, в количестве не менее пяти человек;

2.3.3. наличие работников – экспертов, аттестованных в установленном порядке на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, в количестве не менее пятнадцати человек;

2.3.4. наличие опыта выполнения работ по объектам, финансирование которых осуществлялось полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, за последние пять лет;

2.3.5. отсутствие просроченной задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (налогам).

2.4. Организация, отобранная в соответствии с пунктом 2.3 настоящего постановления, не вправе осуществлять проверку достоверности определения сметной стоимости, если она участвовала в разработке сметной документации, подлежащей проверке на предмет достоверности определения сметной стоимости.

2.5. Организацией, отобранной в соответствии с пунктом 2.3 настоящего постановления, проводившей проверку достоверности определения сметной стоимости, к заключению о достоверности определения сметной стоимости подшивается смета, явившаяся предметом проверки.

2.6. При заключении муниципального контракта (контракта, договора) на проведение проверки достоверности определения сметной стоимости в муниципальном контракте (контракте, договоре) предусматривается ответственность исполнителя за некачественное проведение проверки, подтвержденное, в том числе, документами органов государственного контроля (надзора) и муниципального контроля.

2.7. Цена муниципального контракта (контракта, договора), заключаемого с организацией, отобранной в соответствии с пунктом 2.3 настоящего

постановления, за проведение проверки достоверности определения сметной стоимости должна быть установлена в соответствии с положениями статьи 22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»:

2.7.1. при сметной стоимости в текущих ценах до 100 000 рублей, – в размере, не превышающем два процента от сметной стоимости;

2.7.2. при сметной стоимости в текущих ценах от 100 000 до 500 000 рублей, – в размере, не превышающем ноль целых семь десятых процента от сметной стоимости;

2.7.3. при сметной стоимости в текущих ценах свыше 500 000 рублей, – в размере, не превышающем ноль целых пять десятых процента от сметной стоимости, но не более 100 000 рублей.

3. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Яковлева Т.Г.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и представить информацию о его опубликовании в общий отдел Администрации города Таганрога.

4. Общему отделу Администрации города Таганрога (Лунева Н.А.) обеспечить представление копии настоящего постановления и информации о его официальном опубликовании в Правительство Ростовской области в установленные сроки.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов

Проект вносит

начальник Финансового управления
г. Таганрога

Т.И. Лях

СОГЛАСОВАНО

Заместитель Главы
Администрации города Таганрога

В.В. Панасенко

Заместитель Главы Администрации
города Таганрога по вопросам
городского хозяйства

А.В. Махов

Заместитель Главы Администрации
города Таганрога по социальным вопросам

М.В. Радомская

Заместитель Главы Администрации
города Таганрога по вопросам архитектуры
и градостроительства

Г.Г. Прокопенко

Начальник общего отдела

Н.А. Лунева

Руководитель пресс-службы

Т.Г. Яковлева

Начальник правового управления
Администрации города Таганрога

Ю.Ж. Шатская

Заместитель Главы Администрации города
Таганрога - управляющий делами

А.Б. Забежайло

Исполнитель:
Д. Ю. Першутов
☎ (8634) 61-27-61

ПОРЯДОК

проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета города Таганрога

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (далее – проверка сметной стоимости) объектов капитального строительства, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета города Таганрога, за исключением объектов капитального строительства, на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт которых предполагается предоставление субсидии или субвенции областного бюджета Ростовской области.

1.2. Проверка сметной стоимости осуществляется:

1.2.1. Одновременно с проведением государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий или проведением негосударственной экспертизы.

1.2.2. После проведения государственной (негосударственной) экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, в том числе если орган (организация), который(ая) проводил(а) указанную экспертизу, и орган (организация), уполномоченный(ая) на проведение проверки сметной стоимости, не совпадают.

1.2.3. Одновременно или после проведения оценки соответствия отдельных разделов проектной документации требованиям технических регламентов, подготовленных для капитального ремонта, при котором затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства, или для строительства разведочно-эксплуатационных буровых на воду скважин.

1.2.4. Без проведения государственной (негосударственной) экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий – если государственная (негосударственная) экспертиза не является обязательной, если подготовка проектной документации и ее государственная (негосударственная) экспертиза не являются обязательными.

1.3. Проверка сметной стоимости осуществляется независимо от:

1.3.1. Необходимости получения разрешения на строительство.

1.3.2. Обязательности подготовки проектной документации.

1.3.3. Обязательности государственной (негосударственной) экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

1.4. Проверка достоверности определения сметной стоимости проводится до осуществления закупки работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту.

1.5. Используемые в настоящем Порядке понятия и термины применяются в значениях, определенных федеральным законодательством.

2. Представление документов для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости

2.1. Для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости (далее – проверка), в том числе объектов, в отношении которых подготовка проектной документации и (или) ее государственная (негосударственная) экспертиза не является обязательной, муниципальный заказчик (заказчик) (далее – заявитель), представляет в организацию, отобранную для проведения проверки:

2.1.1. Утвержденную заявителем дефектную ведомость работ и согласованную руководителем главного распорядителя бюджетных средств, осуществляющего финансирование по соответствующему направлению деятельности, сметную документацию, если подготовка проектной документации и ее государственная (негосударственная) экспертиза не являются обязательными.

2.1.2. Заявление о проведении проверки, в котором указываются: идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку сметной документации, идентификационные сведения об объекте, сметная документация в отношении которого представлена для проверки, идентификационные сведения о заявителе.

2.1.3. Проектную документацию на объект, копию задания на проектирование, копию задания на выполнение инженерных изысканий, результаты инженерных изысканий (за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации разработка такой документации не требуется).

2.1.4. Положительное заключение государственной (негосударственной) экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (за исключением случаев, когда проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации не является обязательным и такая экспертиза не проводилась); положительное заключение оценки соответствия отдельных разделов проектной документации требованиям технических регламентов, подготовленных для капитального ремонта, при котором затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства, или для строительства разведочно-эксплуатационных буровых на воду скважин.

2.1.5. Иные документы, определенные муниципальным контрактом (контрактом, договором).

3. Проведение проверки

3.1. Предметом проверки является изучение и оценка расчетов, содержащихся в сметной документации, в целях установления их соответствия сметным нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов, индексам, согласованным министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией (за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации разработка такой документации не требуется).

До включения норматива цены конструктивного решения в федеральный реестр сметных нормативов оценка расчетов, содержащихся в сметной документации, проводится в целях установления их соответствия иным сметным нормативам (в том числе элементным сметным нормам), включенным в федеральный реестр сметных нормативов.

3.2. Проверка проводится в предусмотренный контрактом (договором) срок, который не должен составлять более тридцати календарных дней со дня подписания муниципального контракта (контракта, договора) обеими сторонами.

4. Результаты проверки

4.1. Результаты проверки оформляются в виде документа (заключения) о достоверности (положительное заключение) или недостоверности (отрицательное заключение) определения сметной стоимости объекта (далее – заключение).

4.2. Заключение должно содержать обоснование выводов о достоверности (недостоверности) определения сметной стоимости объекта со ссылками на конкретные положения сметных нормативов и с перечислением несоответствий, связанных с неправильностью и (или) необоснованностью принятых в расчетах физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией (за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации разработка такой документации не требуется).

4.3. Отрицательное заключение оформляется, если:

4.3.1. Выявленные недостатки невозможно устранить в процессе проведения проверки или заявитель в установленный срок их не устранил.

4.3.2. Расчеты, содержащиеся в сметной документации, произведены не в соответствии со сметными нормативами, включенными в федеральный реестр сметных нормативов.

4.3.3. В сметной документации выявлены ошибки, связанные с неправильностью и (или) необоснованностью использованных в расчетах физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, принятых в проектной документации (за исключением случаев,

когда в соответствии с законодательством Российской Федерации разработка такой документации не требуется).

4.4. В случае получения отрицательного заключения заявитель вправе в соответствии с муниципальным контрактом (контрактом, договором) представить сметную документацию на повторную проверку после их доработки по замечаниям и предложениям, изложенным в отрицательном заключении.

4.5. Отрицательное заключение может быть оспорено заявителем в судебном порядке.

5. Выдача заявителю заключения

5.1. Заключение выдается заявителю в порядке и в количестве экземпляров, предусмотренных муниципальным контрактом (контрактом, договором). Также в порядке, предусмотренном муниципальным контрактом (контрактом, договором) подлежат возврату заявителю документы, представлявшие им для проведения проверки.

5.2. В случае если после получения положительного заключения, но до осуществления закупки на выполнение работ по строительству, реконструкции или капитальному ремонту объекта капитального строительства в проектную документацию или в задание на проектирование были внесены изменения, в результате которых сметная стоимость объекта увеличилась, проверка проводится повторно в порядке, установленном для первичной проверки с приложением справки о внесенных изменениях.

Заместитель Главы Администрации города
Таганрога - управляющий делами

А.Б. Забежайло