



**МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ  
Г. ТАГАНРОГ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**РЕШЕНИЕ**

№

Об утверждении Порядка подготовки  
и утверждения нормативов  
градостроительного проектирования  
муниципального образования  
«Город Таганрог»

Принято  
Городской Думой

---

В целях обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования «Город Таганрог» и реализации части 2 пункта 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  
Городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Порядок подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Таганрог» (приложение).

2. Администрации города Таганрога (Прасолов В.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего Решения.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя Городской Думы города Таганрога Стефанова Ю.В.

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов

Председатель Городской Думы  
города Таганрога

Ю.Стефанов

Главный архитектор города Таганрога-  
председатель Комитета  
по архитектуре и градостроительству

В.И. Цебров

Согласовано:  
Заместитель Главы Администрации  
города Таганрога

Ю.М. Корниенко

Начальник юридического отдела

Л.А. Бакаева

Заместитель Главы Администрации  
города Таганрога - управляющий делами

А.Б. Забежайло

Приложение к Решению  
Городской Думы  
города Таганрога

от \_\_\_\_\_ 2012 № \_\_\_\_\_

## ПОРЯДОК

### подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Таганрог»

#### 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Таганрог» (далее - нормативы).

1.2. Подготовку и утверждение нормативов обеспечивает Администрация города Таганрога в лице комитета по архитектуре и градостроительству Администрации г. Таганрога (далее – КАиГ).

1.3. Нормативы содержат минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной и транспортной инфраструктур, благоустройства территории) и направлены на устойчивое развитие территории муниципального образования «Город Таганрог».

1.4. Утверждение нормативов осуществляется с учетом особенностей муниципального образования «Город Таганрог». Не допускается утверждение нормативов, содержащих минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека ниже, чем расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в нормативах градостроительного проектирования Ростовской области.

1.5. Нормативы обязательны для применения при разработке, согласовании, утверждении и реализации Генерального плана муниципального образования «Город Таганрог», документации по планировке территории, а также при архитектурно-строительном проектировании для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования «Город Таганрог», независимо от их организационно-правовой формы.

## 2. Порядок подготовки нормативов

2.1. Предложения о подготовке нормативов вносятся в КАиГ структурными подразделениями и органами Администрации города Таганрога с правами юридического лица в пределах их компетенции с целью определения наличия либо отсутствия необходимости подготовки соответствующих нормативов. КАиГ при подготовке предложений о подготовке нормативов учитывает обращения организаций и граждан. Для рассмотрения предложений о подготовке нормативов создается экспертная группа, состав которой утверждается постановлением Администрации города Таганрога.

2.2. В предложениях о подготовке нормативов должны содержаться:

2.2.1. Сведения о действующих нормативах в данной сфере обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека;

2.2.2. Описание задач, требующих комплексного решения и результата, на достижение которого направлено принятие нормативов;

2.2.3. Сведения о расчетных показателях, которые предлагается включить в нормативы;

2.2.4. Предполагаемая стоимость работ по подготовке нормативов.

2.3. Поступившие предложения о подготовке нормативов для предварительного рассмотрения направляются КАиГ в экспертную группу. При предварительном рассмотрении предложений о подготовке нормативов устанавливается наличие либо отсутствие необходимости подготовки соответствующих нормативов.

2.4. По результатам предварительного рассмотрения предложений о подготовке нормативов экспертная группа подготавливает заключение о необходимости подготовки нормативов либо об отклонении предложений по подготовке нормативов и направляет их Мэру города Таганрога.

2.5. Решение о подготовке нормативов принимается Администрацией г. Таганрога и оформляется постановлением Администрации города Таганрога, в котором наряду с другими сведениями должны содержаться:

2.5.1. Перечень расчетных показателей, которые должны быть отражены в нормативах;

2.5.2. Указание на сроки разработки проектов нормативов;

2.5.3. Указание о стоимости работ по разработке проектов нормативов.

2.6. Техническое задание на разработку проектов нормативов, устанавливающее основные требования к их оформлению и содержанию, утверждается КАиГ.

2.7. Заказчик работ по договорам на разработку проектов нормативов определяется постановлением Администрации г. Таганрога.

2.8. Финансирование разработки нормативов осуществляется в установленном порядке за счет средств бюджета г. Таганрога.

### 3. Порядок утверждения Нормативов

3.1. Проект нормативов подлежит размещению на официальном сайте г. Таганрога в информационно- телекоммуникационной сети Интернет не менее чем за два месяца до их утверждения.

3.2. Нормативы утверждаются постановлением Администрации города Таганрога с учетом особенностей муниципального образования «Город Таганрог».

3.3. Нормативы подлежат применению со дня их официального опубликования.

2.9. Внесение изменений в нормативы осуществляется в соответствии с настоящим порядком.

Заместитель Главы Администрации  
города Таганрога –  
управляющий делами

А.Б. Забежайло