

Информация о результатах проверки соблюдения законности и эффективности (результативности и экономности) использования бюджетных средств муниципального образования «Город Таганрог», направленных в 2014 году ООО УК «Мой Дом Сервис» на капитальный ремонт многоквартирного жилого дома г. Таганрога по адресу: ул. Толбухина, 1/3.

Основание для проведения проверки: пункт 1.11 плана работы Контрольно-счетной палаты города Таганрога на 2015 год, утвержденного приказом председателя Контрольно-счетной палаты города Таганрога от 26.12.2014 № 19; распоряжение председателя Контрольно-счетной палаты города Таганрога от 07.04.2015 № 11; уведомление на право проведения проверки от 07.04.2015 № 80 К.

Цель и предмет проверки: проверка соблюдения законности и эффективности (результативности и экономности) использования бюджетных средств муниципального образования «Город Таганрог», направленных в 2014 году ООО УК «Мой Дом Сервис» на капитальный ремонт многоквартирного жилого дома г. Таганрога по адресу: ул. Толбухина, 1/3.

Перечень проверенных объектов: ООО УК «Мой Дом Сервис».

Проверяемый период: 2014 год.

Сроки проведения проверки: с 13.04.2015 года по 14.05.2015 года.

Состав ответственных исполнителей: аудитор Контрольно-счетной палаты города Таганрога Бурмистров Алексей Владимирович (руководитель проверки) и инспектор Контрольно-счетной палаты города Таганрога Егоров Владислав Олегович.

Общий объем проверенных средств: 6 794 074,00 рублей.
Проверка проведена выборочным методом.

Результаты контрольного мероприятия:

1. В нарушение раздела 8.6 государственной программы Ростовской области "Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ростовской области", утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 25.09.2013 № 603, а также раздела 3.1 подпрограммы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и создание условий для управления многоквартирными домами на территории города Таганрога», утвержденной постановлением Администрации города Таганрога от 21.10.2013 № 3309, стоимость капитального ремонта многоквартирного дома не согласована с собственниками помещений, протокол общего собрания собственников помещений не содержит информации о принятии решения об общей стоимости капитального ремонта на сумму 7 902 217,0 рублей.

2. В нарушение пункта 1.3 «Положения о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство, реконструкцию и капитальный ремонт которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств областного бюджета», утвержденного постановлением Правительства Ростовской области от 20.10.2011 № 70 «О достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства» проверка достоверности определения сметной стоимости проектно-сметной документации по капитальному ремонту многоквартирного дома

на общую сумму 7 848 217,35 рублей, ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов документов территориального планирования и проектной документации» не проведена.

3. ООО УК «Мой дом Сервис» осуществлено расходование бюджетных средств с затратами сверх необходимого (возможного) на получение требуемого результата в сумме 741 897,37 рублей.

4. По результатам проведенных выборочных контрольных обмеров установлено, что общая сумма оплаченных, но невыполненных работ по капитальному ремонту составила 27 626,14 рублей.

По результатам проверки:

1. Отчет утвержден председателем Контрольно-счетной палаты города Таганрога 20.05.2015 (рассмотрен на заседании Коллегии Контрольно-счетной палаты города Таганрога от 20.05.2014).

2. Контрольно-счетной палатой города Таганрога направлено представление в адрес ООО УК «Мой дом Сервис».

3. Информационное письмо с изложением результатов проверки направлено Мэру города Таганрога.

4. Информация по результатам проверки направлена в Городскую Думу города Таганрога.

В соответствии с представлением, направленным Контрольно-счетной палатой города Таганрога, ООО УК «Мой дом Сервис» выполнена работа по устранению выявленных нарушений.

Приказом директора ООО УК «Мой дом Сервис» от 18.05.2015 № 3 создана комиссия для рассмотрения и устранения нарушений и замечаний, выявленных Контрольно-счетной палатой города Таганрога. Согласно протокола заседания комиссии от 18.05.2015 принято решение:

- принять к сведению выявленные нарушения и недостатки, не допускать совершения подобных в будущем;

- проектно-сметную документацию многоквартирных домов, капитальный ремонт которых планируется осуществить полностью или частично за счет средств областного бюджета, направлять для проверки ГАУ Ростовской области «Государственная экспертиза проектов документов территориального планирования и проектной документации»;

- обязать подрядную организацию выполнить оплаченные, но невыполненные работы по капитальному ремонту.

Подрядной организацией в соответствии с актом формы КС-2 от 31.07.2015 № 9 были выполнены недостающие работы на сумму 27 626,14 рублей.

Проверка снята с контроля Контрольно-счетной палаты города Таганрога (Решение Коллегии Контрольно-счетной палаты города Таганрога от 29.09.2015 № 23.1).

Аудитор
Контрольно-счетной палаты
города Таганрога

А.В.Бурмистров