

Проект

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Таганрог

О внесении изменений в постановление
Администрации города Таганрога от
25.08.2011 № 2895

В связи изменениями внесенными в Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 г. № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (ред. Постановления Правительства РФ от 02.08.2007 № 494, от 08.04.2013 № 311) постановляю:

1. Внести в постановление Администрации города Таганрога от 25.08.2011 № 2895 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» изменения следующие изменения:

1.1. Раздел 2 дополнить пунктом 5 изложив его в следующей редакции:

«5) Комиссия вправе запрашивать документы, указанные в абзаце пятом пункта 7 Постановления Правительства РФ от 28.01.2006 г. № 47 в органах государственного надзора (контроля).».

1.2. пункт 13, дополнить п.13.1 и изложить в следующей редакции:

«13. Для рассмотрения вопроса о пригодности (непригодности) помещения для проживания и признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции заявитель вправе представить заявление и прилагаемые к нему документы на бумажном носителе лично или посредством почтового отправления с уведомлением о вручении либо в форме электронных документов, в соответствии с п. 45 Постановления Правительства РФ от 28.01.2006 г. № 47 (в редакции Постановления Правительства РФ от 08.04.2013 № 311).

Заявление, подаваемое в форме электронного документа, подписывается заявителем простой электронной подписью, а прилагаемые к нему электронные документы должны быть подписаны должностными лицами органов (организаций), выдавших эти документы, усиленной квалифицированной электронной подписью (если законодательством Российской Федерации для подписания таких документов не установлен иной вид электронной подписи).

В случаи обращения представителя заявителя к заявлению прилагается копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя.

В случае если заявителем выступает орган уполномоченный на проведение государственного надзора (контроля), в МВК представляется заключение этого

органа, после рассмотрения которого МВК предлагает собственнику помещения представить указанные документы.

13.1. Комиссия на основании межведомственных запросов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия получает, в том числе в электронной форме:

а) сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на жилое помещение;

б) технический паспорт жилого помещения, а для нежилых помещений - технический план;

в) заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля) в случае, если представление указанных документов в соответствии с абзацем третьим пункта 44 Постановления Правительства РФ от 28.01.2006 г. № 47 признано необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в настоящем Положении требованиям.

Комиссия вправе запрашивать эти документы в органах государственного надзора (контроля), указанных в абзаце пятом пункта 7 Постановления Правительства РФ от 28.01.2006 г. № 47.»

1.3 в п. 18 слова «государственного контроля и надзора» заменить следующими словами «государственного надзора (контроля)».

1.4 пункт 24 изложить в следующей редакции:

«МВК в пятидневный срок со дня принятия решения, направляет заключение (акт) комиссии заявителю в одном экземпляре в письменной или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети Интернет. В случае признания жилого помещения непригодным для проживания вследствие наличия вредного воздействия факторов среды обитания, представляющих особую опасность для жизни и здоровья человека либо представляющих угрозу разрушения здания по причине его аварийного состояния, или по основаниям, предусмотренным Положением, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47, решение направляется в соответствующий федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления, собственнику жилья и заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления решения.»

1.5 в приложение № 2:

а) заменить слова «Шевченко Ольга Вячеславовна» словами «Тимченко Ольга Алексеевна»

б) дополнить следующим абзацем:

«Шмаков Владимир Васильевич - Начальник отдела муниципального жилищного контроля»

2. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Яковлева Т. Г.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и представить информацию о его опубликовании в общий отдел Администрации города Таганрога.

3. Общему отделу Администрации города Таганрога (Дьяченко Т.Д.) обеспечить представление копии настоящего постановления и информации о его

официальном опубликовании в Правительство Ростовской области в установленные сроки.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Таганрога

В. А. Прасолов

Начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства города Таганрога

О. С. Шепелев

Согласовано

Заместитель Главы Администрации города Таганрога по вопросам городского хозяйства

Е. В. Владыкин

Заместитель Главы Администрации города Таганрога по вопросам жилищной политики и муниципальной собственности

А. В. Дранников

Начальник Управления социальной защиты населения города Таганрога

Г. П. Стройкова

Начальник Управления образования города Таганрога

О. А. Тимченко

Начальник Управления капитального строительства города Таганрога

Веремчук А. А.

Председатель Комитета по управлению имуществом города Таганрога

А. П. Лютов

Начальник отдела по жилищной политике и
ипотечному кредитованию Администрации
города Таганрога

А. П. Гладких

Начальник отдела муниципального
жилищного контроля города Таганрога

В. В. Шмаков

Заместитель председателя Комитета
по архитектуре и градостроительству
Администрации города Таганрога

А. Н. Кузьминова

Начальник ОГПН по городу Таганрогу

В. Д. Гармонов

Начальник Управления
культуры города Таганрога

Е. Б. Шелухина

Начальник ТОУ «Роспотребнадзора» РО
по городу Таганрогу

С. А. Мусиенко

Руководитель пресс-службы
Администрации города Таганрога

Т. Г. Яковлева

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

Т. Д. Дьяченко

Начальник юридического отдела
Администрации города Таганрога

Ю. Ж. Шатская

Заместитель Главы Администрации-
Управляющий делами

А. Б. Забежайло