

Ход реализации нацпроекта «Здравоохранение» (региональный проект «Развитие детского здравоохранения, включая создание современной инфраструктуры оказания медицинской помощи» по состоянию на 27.07. 2022

Для осуществления капитального ремонта существующего здания перинатального центра на территории родильного дома по ул. Ленина, 153 с ООО «СпецКапСтройРостов» заключен договор от 28.04.2020 №203-А на выполнение работ по капитальному ремонту объекта на сумму 84 531,7 тыс. руб., в том числе: областной бюджет – 63 363,3 тыс. руб., местный бюджет – 21 168,4 тыс. рублей.

Срок завершения работ согласно контракту 30 апреля 2021 года.

Срок проведения капитального ремонта перинатального центра МБУЗ «Родильный дом» согласно дополнительному соглашению от 30.04.2021 № 2 к контракту от 28.04.2020 № 203-А продлен до 10.08.2021.

По вине подрядной организации в планируемые сроки ремонт не был завершён. Однако, работы, предусмотренные контрактом, выполнены и оплачены в полном объеме.

В связи с некачественно выполненной проектно-сметной документацией на капитальный ремонт здания в процессе его проведения выявлены дополнительные ремонтные работы, не учтенные проектно-сметной документацией, в т.ч. монтаж наружной трассы кислородоснабжения, монтаж соединительных элементов системы вентиляции и установка вентиляционных решеток, работы по ограждению кровли, пуско-наладочные работы технологического оборудования.

С этой целью была разработана сметная документация на дополнительные работы. Получено положительное заключение ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов» № 3-16-1-0260-22 от 18.04.2022 о достоверности определения сметной стоимости. Сметная стоимость дополнительных ремонтных работ составляет 6329,12 тыс. рублей.

Заказчиком согласована смета на дополнительные работы. Источник финансирования не определен, подрядчик планирует возместить затраты в судебном порядке.

По состоянию на 27.07.2022 подрядчиком проведено испытание автоматики пожарной сигнализации и оформлен соответствующий акт о ее рабочем состоянии. Частично устранены замечания заказчика.

Дальнейшее устранение недоделок и пуско-наладочные работы систем вентиляции и кондиционирования выполняются крайне медленно.

Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию 01.08.2022 находится под угрозой.