

Местное самоуправление
г. Таганрог Ростовской области
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 18.02.2010 № 715 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2010-2011 годах»

В целях внесения в муниципальную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2010-2011 годах» изменений в сведения об отселяемой площади жилых помещений, принадлежащих гражданам на праве собственности, без изменения объемов финансирования программы, Администрация города Таганрога постановляет:

1. Внести в муниципальную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2010-2011 годах» (далее – Программа), утвержденную постановлением Администрации города Таганрога от 18.02.2010 № 715, следующие изменения:

1.1. В разделе «I. Паспорт программы»:

1.1.1. Строку «Источники финансирования программы» изложить в новой редакции:

« Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования рамках программы 193 020,03 тыс.руб., из них: 165 480,9 тыс.руб. - средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства; 12 283,6 тыс.руб. - средства областного бюджета на софинансирование средств Фонда; 10 955,53 тыс.руб. - средства областного бюджета на софинансирование предоставления жилья с учетом социальной нормы (дефицит – 8 679,53 тыс. рублей); 4300,0 тыс.руб. - средства бюджета г. Таганрога на софинансирование предоставления жилья	».
---	---	----

1.1.2. В строке «Ожидаемые конечные результаты Программы» цифры «158» заменить цифрами «157».

1.2. В разделе «III. Основные направления реализации Программы»:

1.2.1. Абзац второй подпункта 1 изложить в новой редакции: «граждане, являющиеся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, имеют право в соответствии с пунктом 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации на предоставление взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения с зачетом его стоимости в выкупную цену».

1.2.2. В абзаце первом подпункта 2 слова «может быть предоставлено» заменить словом «предоставляется».

1.2.3. Подпункт 2 дополнить абзацем третьим следующего содержания: «В случае приобретения жилого помещения по цене 1 кв. м, превышающей цену, установленную Министерством регионального развития Российской Федерации, увеличение стоимости приобретаемого жилого помещения оплачивается за счет средств областного и (или) местного бюджетов».

1.2.4. Абзац второй подпункта 3 изложить в новой редакции: «приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц и вводимые в эксплуатацию в 2010 и 2011 годах».

1.3. В разделе «IV. Объемы и источники финансирования Программы»:

1.3.1. Абзац первый изложить в новой редакции: «Финансовые средства для решения проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда формируются за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, областного и (или) местных бюджетов. Объемы и источники финансирования Программы установлены приложением 3 к настоящей Программе».

1.3.2. В абзаце третьем слова «министерства строительства и жилищного хозяйства» заменить словами «министерства территориального развития, архитектуры и градостроительства».

1.4. В разделе «V. Обоснование объема средств на реализацию Программы»:

1.4.1. В абзаце седьмом слова «в том числе» исключить.

1.4.2. Абзацы восемь, девять исключить.

1.5. В абзаце восьмом раздела «VI. Ожидаемые конечные результаты реализации Программы» цифры «158» заменить цифрами «157».

1.6. Приложение 1 к Программе изложить в новой редакции согласно приложению №1.

1.7. Приложение 2 к Программе изложить в новой редакции согласно приложению №2.

1.8. Программу дополнить приложением 3 согласно приложению №3.

2. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и представить информацию о его официальном опубликовании в общий отдел Администрации города Таганрога.

3. Общему отделу Администрации города Таганрога (Дьяченко Т.Д.) обеспечить представление копии настоящего постановления и информации о его официальном опубликовании в Администрацию Ростовской области в установленные сроки.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы Администрации Лакаева Ю.В.

Мэр города Таганрога

Н.Д.Федянин

Приложение № 3 к постановлению
Администрации города Таганрога
от _____ N ____

«Приложение 3
к муниципальной адресной программе
"Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда в 2010-2011 годах"

**ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ "ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН
ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2010-2011 ГОДАХ"**

N п/п	Наименование муниципального образования	Отселяе- мая пло- щадь (кв. м)	Объем финансирования (тыс. руб.)				
			всего	в том числе		за счет средств местного бюджета (обяза- тельная доля со- финанси- рования к сред- ствам Фонда)	
				за счет средств Фонда со- действия реформи- рованию жилищно- комму- нального хозяйства	за счет средств об- ластного бюджета		средства для пре- доставле- ния жилья исходя из нормы предос- тавления
11.	Город Таганрог	6 511,52	193 020,03	165 480,90	12 283,60	10 955,53*	4 300,00

* дефицит 8 679,53 тыс. рублей ».

Заместитель Главы Администрации -
управляющий делами Администрации

С.В.Дробный

Приложение № 2 к постановлению
Администрации города Таганрога
от _____ N ____

«Приложение 2
к муниципальной адресной программе
"Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда в 2010-2011 годах"

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
ВЫПОЛНЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ
"ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
В 2010-2011 годах"

N п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению в ходе реализации Программы (человек)	Доля жителей, планируемых к переселению в рамках выполнения Программы, от общего числа жителей, зарегистрированных в аварийных много- квартирных домах (процентов)	Количество признанных аварийными многоквартирных домов, жители которых планируются к переселению в рамках выполнения Программы (единица)	Доля аварийных многоквартирных домов, жители которых планируются к пере- селению в рамках выполнения Программы (процентов)
1.	Город Таганрог	392	44	18	64

».

Заместитель Главы Администрации -
управляющий делами Администрации

С.В.Дробный

Приложение № 1 к постановлению
Администрации города Таганрога
от _____ N ____

«Приложение 1
к муниципальной адресной программе
"Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда в 2010-2011 годах"

ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки на переселение граждан
в рамках муниципальной адресной программы города Таганрога по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

№ п/п	Адрес многоквартирного дома, признанного аварийным	Документ, подтверждающий признание многоквартирного дома аварийным, название, реквизиты документа	Число жителей, зарегистрированных в аварийном доме на момент принятия решения об участии в региональной программе	Площадь помещения (кв.м.)					Количество квартир					Способы переселения из жилых помещений (в соответствии с принятыми собственниками решений)							
				в том числе					Всего	в том числе				по площади помещений (кв.м.)			по числу помещений				
				Включенная в программу по переселению в 2008 году	из нее площадь жилых помещений			нежилых помещений, находящихся в частной собственности		Муниципальной собственности	государственной собственности	В частной собственности	нежилых помещений, находящихся в частной собственности	выкуп помещений собственниками	переселение на другое помещение, приобретенное на рынке жилья	предоставление жилого помещения по договору социального найма	переселение на другое вновь построенное помещение	выкуп помещений	переселение на рынке жилья	предоставление жилого помещения	переселение на новое помещение
					муниципальной собственности	государственной собственности	в частной собственности														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	Ватутина, 2-а литер Г	Акт МКВ от 28.09.2006	22	382,80	0,00	0,00	382,80	0	9	0	0	9	0	0,00	382,80	0,00	0,00	0	9	0	0
2	Виноградная, 16-а литер Б	Акт МКВ от 28.09.2006	11	168,90	61,30	0,00	107,60	0	3	1	0	2	0	0,00	107,60	61,30	0,00	0	2	1	0
3	Дачная, 82 литер А	Акт МКВ от 28.09.2006	22	436,80	156,00	0,00	280,80	0	10	4	0	6	0	0,00	280,80	156,00	0,00	0	6	4	0
4	Дачная, 84 литер А	Акт МКВ от 28.09.2006	42	784,80	79,00	0,00	705,80	0	17	2	0	15	0	0,00	705,80	79,00	0,00	0	15	2	0

5	Дачная, 84-1 литер А	Акт МВК от 28.09.2006	19	324,00	121,50	0,00	202,50	0	9	4	0	5	0	0,00	202,50	121,50	0,00	0	5	4	0
6	Дачная, 86 литер А	Акт МВК от 05.10.2006	35	597,20	62,90	0,00	534,30	0	14	1	0	13	0	0,00	534,30	62,90	0,00	0	13	1	0
7	Дачная, 86-1 литер А	Акт МВК от 05.10.2006	28	399,50	216,20	0,00	183,30	0	12	7	0	5	0	0,00	183,30	216,20	0,00	0	5	7	0
8	Дачная, 88-1 литер А	Акт МВК от 05.10.2006	9	173,72	142,12	0,00	31,60	0	4	3	0	1	0	0,00	31,60	142,12	0,00	0	1	3	0
9	Дачная, 90 литер А	Акт МВК от 05.10.2006	44	639,80	141,30	0,00	498,50	0	16	3	0	13	0	0,00	498,50	141,30	0,00	0	13	3	0
10	Дачная, 90-3 литер А	Акт МВК от 05.10.2006	16	208,40	90,40	0,00	118,00	0	5	2	0	3	0	0,00	118,00	29,30	61,10	0	3	1	1
11	Калинина, 1-а литер А	Акт МВК от 23.10.2006	18	357,80	105,80	0,00	252,00	0	8	2	0	6	0	0,00	252,00	105,80	0,00	0	6	2	0
12	Транспортная, 81 литер Д	Акт МВК от 23.10.2006	15	323,70	0,00	0,00	323,70	0	7	0	0	7	0	0,00	267,90	0,00	55,80	0	6	0	1
13	Транспортная, 87 литер Б	Акт МВК от 16.11.2006	18	245,07	55,77	0,00	189,30	0	5	1	0	4	0	0,00	189,30	0,00	55,77	0	4	0	1
14	Транспортная, 89 литер В	Акт МВК от 16.11.2006	14	286,04	43,80	0,00	242,24	0	6	1	0	5	0	0,00	87,92	43,80	154,32	0	2	1	3
15	Транспортная, 91 литер Д	Акт МВК от 16.11.2006	19	313,29	0,00	0,00	313,29	0	7	0	0	7	0	0,00	313,29	0,00	0,00	0	7	0	0
16	Чехова, 272 литер Б	Акт МВК от 16.11.2006	14	240,00	117,10	0,00	122,90	0	6	3	0	3	0	0,00	122,90	58,20	58,90	0	3	2	1
17	Чехова, 276 литер В	Акт МВК от 16.11.2006	34	398,60	99,40	0,00	299,20	0	15	4	0	11	0	0,00	299,20	99,40	0,00	0	11	4	0
18	Чехова, 284 литер А	Акт МВК от 16.11.2006	12	231,10	0,00	0,00	231,10	0	4	0	0	4	0	0,00	231,10	0,00	0,00	0	4	0	0
Итого			392	6 511,52	1 492,59	0,00	5 018,93	0	157	38	0	119	0	0,00	4 808,81	1 316,82	385,89	0	115	35	7

Заместитель Главы Администрации -
управляющий делами Администрации

С.В.Дробный