

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.08.2020

№ 1380

г. Таганрог

Об установлении публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства «воздушная линия электропередачи ВЛ 35 кВ «Т-1 – Т-3»

В соответствии с главой V.7, статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Юг» об установлении публичного сервитута, **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Юг» сроком на 49 лет в отношении земельных участков, указанных в приложении № 1, в целях размещения существующих объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей («воздушная линия электропередачи ВЛ 35 кВ «Т-1 – Т-3»).

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению № 2.

3. Установить, что использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута только во время предотвращения или ликвидации аварийной ситуации, а также при проведении капитального ремонта объектов электросетевого хозяйства.

Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет. Продолжительность капитального ремонта не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, и не превышает один год в отношении иных земельных участков.

Выполнение работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, осуществляется по графику и в сроки, установленные разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

4. Определить, что зона с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Определить, что в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, не устанавливается.

6. Обязать публичное акционерное общество «Россети Юг» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам экономики Корякина Р.В.

Глава Администрации  
города Таганрога

А.В. Лисицкий

Приложение № 1  
к постановлению  
Администрации  
города Таганрога  
от №

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
1	61:58:0000000:39705 (3)	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Киевская (между пер. Пионерский и ул. Пальмиро Тольятти)
2	61:58:0000000:39714	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 12-й Артиллерийский (между ул. Киевская и ул. Московская)
3	61:58:0000000:39749	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 9-й Артиллерийский (между ул. Московская и пер. 14-й Артиллерийский)
4	61:58:0000000:39763 (2)	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. 3-я Котельная (между ул. Мало-Почтовая и ул. Железнодорожная)
5	61:58:0000000:39790	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. Батайский (между ул. Железная и пер. 14-й Артиллерийский)
6	61:58:0000000:39847 (3)	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Дзержинского (между ул. Фрунзе и Привокзальная Площадь)
7	61:58:0000000:39858	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 13-й Артиллерийский (между ул. Киевская и ул. Московская)
8	61:58:0000000:42335 (3)	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 5-й Артиллерийский (между ул. 1-я Котельная и ул. Дзержинского)
9	61:58:0003278:17	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Дзержинского, 144-е
10	61:58:0003278:95	Ростовская область, г. Таганрог, около ул. Дзержинского, 144-б
11	61:58:0003292:26	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 14-й Артиллерийский, 13-а
12	61:58:0003292:6	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 7-й Артиллерийский, 106/пер. 14-й Артиллерийский, 13
13	61:58:0003477:142	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Московская, 17-а
14	61:58:0003477:926	Ростовская область, г. Таганрог, ул. Ленина
15	61:58:0003493:13	Ростовская область, г. Таганрог, пер. 14-й Артиллерийский, 21-а
16	61:58:0003477:945	Ростовская область, г. Таганрог, ул. Ленина
17	61:58:0003493:2	Ростовская обл., г. Таганрог
18	61:58:0000000:39791 (3)	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. Пионерский (между ул. Железнодорожная и пер. 15-й Артиллерийский)
19	61:58:0000000:39802 (4)	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 7-й Артиллерийский (между ул. 1-я Котельная и пер. 14-й Артиллерийский)
20	61:58:0000000:39802 (6)	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 7-й Артиллерийский (между ул. 1-я Котельная и пер. 14-й Артиллерийский)
21	61:58:0000000:39807 (2)	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 8-й Артиллерийский (между пер. 7-й Артиллерийский и пер. 15-й Артиллерийский)

22	61:58:0000000:39807 (4)	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 8-й Артиллерийский (между пер. 7-й Артиллерийский и пер. 15-й Артиллерийский)
23	61:58:0000000:39935	Ростовская область г. Таганрог, ул. Морозова (между ул. Дзержинского и ул. Шаумяна)
24	61:58:0000000:43182	Ростовская область, г. Таганрог, ул. Морозова (между ул. Дзержинского и ул. Шаумяна)
25	61:58:0000000:45548	Ростовская область, г. Таганрог, ул. Ленина
26	61:58:0000000:88 (4)	Ростовская обл., г. Таганрог, дорога ул. Московская (между пер. Пионерский и ул. Нестора Кукольника)
27	61:58:0000000:90	Ростовская обл., г. Таганрог, дорога пер. 14-й Артиллерийский (между ул. Дзержинского и ул. Московская)
28	61:58:0003261:24	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Железнодорожная, 18
29	61:58:0003261:25	Ростовская область, г. Таганрог, ул. Железнодорожная, 14
30	61:58:0003263:49	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. 3-я Котельная, 50-а/22
31	61:58:0003278:37	Ростовская обл., г. Таганрог, около жилого дома № 144 по ул. Дзержинского
32	61:58:0003278:45	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Дзержинского, 144-м
33	61:58:0003278:50	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Дзержинского, 144-г
34	61:58:0003278:90	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Дзержинского, 144-3
35	61:58:0003278:91	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Дзержинского, 144
36	61:58:0003278:92	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Дзержинского, 144-а
37	61:58:0003278:93	Ростовская обл., г. Таганрог
38	61:58:0003287:172	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 14-й Артиллерийский, 1-а
39	61:58:0003287:73	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 5-й Артиллерийский, 111
40	61:58:0003287:74	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 5-й Артиллерийский, 109-а
41	61:58:0003287:37	Ростовская область, г. Таганрог, пер. Пионерский, 54
42	61:58:0003287:47	Ростовская область, г. Таганрог, пер. 14-й Артиллерийский, 3
43	61:58:0003293:24	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. Артиллерийский 14-й, 5
44	61:58:0003293:25	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. Пионерский, 51
45	61:58:0003293:67	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 14-й Артиллерийский, 9/ пер. Батайский, 6
46	61:58:0003298:11	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. Артиллерийский 14-й, 15-а
47	61:58:0003298:14	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 14-й Артиллерийский, 17
48	61:58:0003298:15	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 14-й Артиллерийский, 17-а/пер. 8-й Артиллерийский, 60
49	61:58:0003302:20	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 8-й Артиллерийский, 51
50	61:58:0003302:5	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. Артиллерийский 14-й, 19-а
51	61:58:0003293:68	Ростовская область, г. Таганрог, пер. 14-й Артиллерийский, 7-б
52	61:58:0003294:24	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. Артиллерийский 8-й, 2-б

53	61:58:0003298:1	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 14-й Артиллерийский, 15/пер. 7-й Артиллерийский, 99
54	61:58:0003307:27	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Московская, 26/ пер. 12-й Артиллерийский, 20
55	61:58:0003308:30	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Киевская, 29/ пер. 14-й Артиллерийский, 23
56	61:58:0003308:7	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 14-й Артиллерийский, 35
57	61:58:0003308:11	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 13-й Артиллерийский, 20/ул. Московская, 30
58	61:58:0003308:146	Ростовская область, г. Таганрог, пер. 14-й Артиллерийский, 29
59	61:58:0003308:3	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. Артиллерийский 14-й, 27
60	61:58:0003308:6	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 14-й Артиллерийский, 33
61	61:58:0003477:127	Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Московская, 17
62	61:58:0003477:56	-
63	61:58:0003477:915	Ростовская область, г. Таганрог, ул. Ленина, 220
64	61:58:0003477:916	Ростовская область, г. Таганрог, ул. Ленина, 220
65	61:58:0003477:921	Ростовская область, г. Таганрог, ул. Ленина, 220
66	61:58:0003477:922	Ростовская область, г. Таганрог, ул. Ленина, 220
67	61:58:0003477:925	Ростовская область, г. Таганрог, ул. Ленина

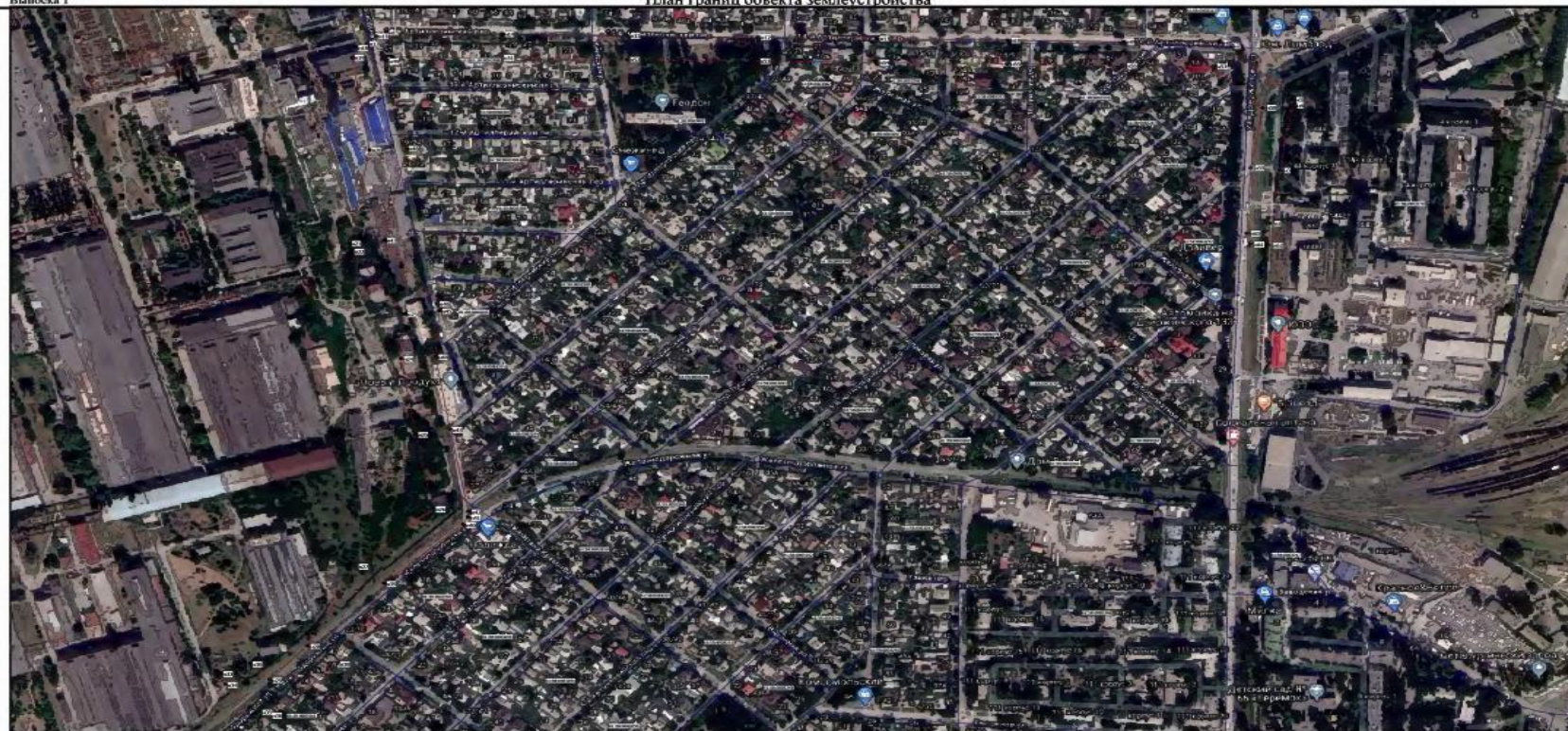
Начальник общего отдела  
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**  
**Воздушная линия электропередачи" ВЛ 35 кВ "Т-1 - Т-3"**  
**(наименование объекта землеустройства)**

Выписка 1

План границ объекта землеустройства



Масштаб 1:4500

- Условные обозначения:
- граница установленной зоны публичного сервитута
  - обозначение характерной точки границы
  - 61.58.060002 обозначение кадастрового квартала кадастровый номер квартала
  - обозначение границ кадастрового квартала
  - 1 кадастровый номер земельного участка
  - границы земельных участков

**Координаты расположения публичного сервитута  
Воздушная линия электропередачи ВЛ 35 кВ "Т-1 - Т-3"**



Каталог координат		
Номер точки	Координаты	
	X (м)	Y (м)
1	423 857.40	1 370 869.86
2	423 856.99	1 370 876.25
3	423 823.88	1 370 879.68
4	424 005.35	1 370 893.03
5	424 012.60	1 370 892.43
6	424 018.33	1 370 888.88
7	424 079.67	1 370 828.15
8	424 084.12	1 370 817.68
9	424 085.34	1 370 718.99
10	424 087.32	1 370 599.31
11	424 089.23	1 370 464.67
12	424 091.01	1 370 342.26
13	424 092.95	1 370 208.48
14	424 095.02	1 370 078.99
15	424 096.71	1 369 960.45
16	424 092.30	1 369 949.61
17	424 082.72	1 369 940.06
18	424 077.62	1 369 928.56
19	424 065.42	1 369 925.02
20	423 949.56	1 369 943.03
21	423 832.14	1 369 921.73
22	423 822.14	1 369 924.83
23	423 743.51	1 369 979.46
24	423 687.62	1 369 975.32
25	423 592.44	1 369 990.29
26	423 498.89	1 370 008.30
27	423 427.05	1 369 929.14
28	423 326.81	1 369 879.30
29	423 284.26	1 369 840.33
30	423 304.56	1 369 819.83

Каталог координат		
Номер точки	Координаты	
	X (м)	Y (м)
31	423 306.49	1 369 814.60
32	423 297.87	1 369 812.27
33	423 292.33	1 369 789.67
34	423 278.58	1 369 794.61
35	423 244.56	1 369 829.94
36	423 240.36	1 369 840.34
37	423 244.86	1 369 851.05
38	423 305.01	1 369 910.00
39	423 405.37	1 369 957.81
40	423 479.38	1 370 039.39
41	423 488.26	1 370 044.04
42	423 495.47	1 370 044.84
43	423 598.41	1 370 025.66
44	423 689.99	1 370 011.02
45	423 747.59	1 370 014.64
46	423 756.58	1 370 012.32
47	423 836.11	1 369 958.17
48	423 951.26	1 369 980.78
49	424 060.58	1 369 960.35
50	424 066.62	1 369 966.38
51	424 065.03	1 370 078.51
52	424 062.95	1 370 207.99
53	424 061.02	1 370 341.82
54	424 059.23	1 370 464.24
55	424 057.32	1 370 598.89
56	424 055.34	1 370 718.55
57	424 054.20	1 370 811.16
58	424 002.65	1 370 862.18
59	423 927.08	1 370 849.81
60	423 845.03	1 370 845.63
61	423 831.15	1 370 849.25
62	423 829.92	1 370 868.45

Общий периметр: 4 253.42 м  
Общая площадь: 6.80 га

Начальник общего отдела  
Администрации города Таганрога

И.В. Адова