

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№

г. Таганрог

О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 29.08.2017 № 1419

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Таганрог», **постановляю:**

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Таганрога от 29.08.2017 № 1419 «Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидий управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным и иным специализированным потребительским кооперативам на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов на территории муниципального образования «Город Таганрог» следующие изменения:

1.1. Пункт 2.1 раздела 2 дополнить абзацем тринадцатым следующего содержания:

«Отсутствие просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед муниципальным образованием «Город Таганрог»».

1.2. Подпункт 2.11.1. пункта 2.11 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.11.1. Перечисление субсидий получателю субсидий производится путем возмещения затрат по выполнению работ по благоустройству дворовых территорий (в случае, если дворовая территория образована земельными участками, находящимися полностью или частично в частной собственности)».

1.3. Дополнить приложением № 8, согласно приложению № 1.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога Михайлова В.В.

Глава Администрации
города Таганрога

А.В. Лисицкий

«Приложение N 8
к Положению
о порядке предоставления
субсидий управляющим организациям,
товариществам собственников жилья,
жилищным, жилищно-строительным и иным
специализированным потребительским
кооперативам на благоустройство
дворовых территорий многоквартирных
домов на территории муниципального
образования "Город Таганрог"

СОГЛАШЕНИЕ №
на предоставление субсидий управляющим организациям, товариществам
собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным и иным
специализированным потребительским кооперативам на благоустройство дворовых
территорий многоквартирных домов на территории муниципального образования
«Город Таганрог»

«__» _____ г.

г. Таганрог

Управление жилищно - коммунального хозяйства г. Таганрога именуемое в дальнейшем «УПРАВЛЕНИЕ», в лице _____, действующего на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «ПОЛУЧАТЕЛЬ», в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановлением Правительства Ростовской области от 30.08.2012 № 834 «О порядке расходования субсидий и иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из областного бюджета местным бюджетам», постановлением Администрации города Таганрога от 28.03.2017 № 482 «О реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории муниципального образования «Город Таганрог» на 2017 год», постановлением Администрации города Таганрога от 29.08.2017 № 1419 «Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидий управляющим организациям,

товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным и иным специализированным потребительским кооперативам на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов на территории муниципального образования «Город Таганрог» **ПОЛУЧАТЕЛЬ** принимает на себя обязанности по организации работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по адресу: _____, а **УПРАВЛЕНИЕ** - предоставляет субсидию на возмещение затрат на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома. Финансирование выполненных работ осуществляется на условиях долевого софинансирования за счет средств федерального, областного, обязательной доли городского бюджетов за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме за календарный год.

2. ЦЕНА СОГЛАШЕНИЯ

2.1. Субсидия предоставляется в соответствии с лимитами бюджетных обязательств, доведенными **УПРАВЛЕНИЮ** как получателю бюджетных средств по кодам классификации расходов бюджетов Российской Федерации на цели, указанные в разделе 1 настоящего договора, в размере: _____ (сумма прописью) рублей __ копеек по коду бюджетной классификации _____, в том числе:

- субсидия федерального бюджета - _____ рублей __ коп.;
- субсидия областного бюджета - _____ рублей __ коп.;
- субсидия бюджета города - _____ рублей __ коп.

Средства собственников помещений в многоквартирном доме за счет взносов на благоустройство дворовой территории составляют - _____ рублей __ коп.

Итоговая общая сумма средств на проведение благоустройства дворовой территории с учетом субсидии областного бюджета, субсидии бюджета города и взносов собственников помещений в многоквартирном доме составляет _____ рубль.

2.2. Размер субсидии может уточняться по результатам выполнения работ путем пропорционального уменьшения на сумму сложившейся экономии в части софинансирования из федерального, областного и городского бюджетов и оформляется дополнительным соглашением к настоящему договору.

3. УСЛОВИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО СОГЛАШЕНИЮ

3.1. Для получения субсидии **ПОЛУЧАТЕЛЬ** представляет **УПРАВЛЕНИЮ** следующие документы:

- протокол выбора подрядной организации на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирного дома (заверенная получателем субсидии копия);
- договор подряда на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома с приложением графика выполнения работ и других приложений (заверенная получателем субсидии копия);
- дизайн-проект (заверенная получателем субсидии копия);
- сметная документация на выполнение работ по благоустройству дворовой территории, утвержденная решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и прошедшая экспертизу и (или) оценку достоверности в случаях, предусмотренных законодательством (заверенная получателем субсидии копия);
- соглашение о делегировании полномочий получателя субсидии и заказчика работ одной организации из числа управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных и иных специализированных потребительских кооперативов, дворовая территория которых подлежит благоустройству и прилегает к двум и

более многоквартирным домам, которые находятся в управлении нескольких управляющих организаций и (или) товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных и иных специализированных потребительских кооперативов (при наличии данной дворовой территории предоставляется заверенная получателем субсидии копия).

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. **УПРАВЛЕНИЕ** осуществляет:

- проверку представленных документов;
- технический надзор за проведением благоустройства дворовой территории многоквартирного дома на безвозмездной основе;
- перечисление субсидии на отдельный банковский счет ПОЛУЧАТЕЛЯ.

4.2. **УПРАВЛЕНИЕ** направляет документы, необходимые для финансирования, в Финансовое управление города Таганрога для учета бюджетных обязательств в установленном порядке.

4.3. Оплата выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома производится на основании:

- справки о стоимости выполненных работ и затрат формы № КС-3 и актов о приемке выполненных работ формы № КС-2 (в т.ч. представленных поэтапно), согласованных с **УПРАВЛЕНИЕМ** и подписанных представителем собственника помещений в многоквартирном доме.

4.4. Предельная дата предоставления документов в **УПРАВЛЕНИЕ** для предоставления субсидии не позднее _____ г., в котором предоставляется субсидия

4.5. **УПРАВЛЕНИЕ** осуществляет перечисление средств бюджета муниципального образования «Город Таганрог», предусмотренных на софинансирование расходов, согласно предоставленным ПОЛУЧАТЕЛЕМ документам, указанным в пункте 4.3 настоящего договора, в течение тридцати рабочих дней. Документы, подтверждающие факт данного перечисления (копии платежных документов), предоставляются в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области в течение двух рабочих дней с момента перечисления.

Поступление средств из федерального и областного бюджетов в бюджет города осуществляется после предоставления Управлением в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области документов (копий документов), указанных в пунктах 3.1, 4.3.

4.6. ПОЛУЧАТЕЛЬ производит оплату работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома из средств субсидий и годового взноса собственников помещений в многоквартирном доме на благоустройство дворовых территорий, размещенных на отдельных банковских счетах.

4.7. Объем субсидии уточняется по результатам фактического выполнения работ путем пропорционального уменьшения на сумму сложившейся экономии в части софинансирования из федерального, областного бюджетов и финансирования за счет средств городского бюджета и оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

5.2. ПОЛУЧАТЕЛЬ несет ответственность в соответствии с действующим законодательством за целевое и эффективное использование субсидии, а также за достоверность представленных документов.

В случае выявления факта нецелевого использования субсидии, ПОЛУЧАТЕЛЬ в течение месяца производит возврат субсидии в бюджет города в объемах, признанных нецелевыми с уплатой пени в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ за каждый день со дня поступления субсидии на счет ПОЛУЧАТЕЛЯ до дня ее возврата.

В случае выявления факта нарушения ПОЛУЧАТЕЛЕМ субсидии условий ее предоставления, а также требований о предоставлении форм отчетности _____

5.3. Получатели субсидий не вправе пользоваться и распоряжаться средствами, перечисленными на отдельные банковские счета на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома, за исключением случаев, предусмотренных данным договором.

5.4. ПОЛУЧАТЕЛЬ согласен на осуществление Главным распорядителем бюджетных средств, предоставившим субсидии, и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения получателями субсидии условий, целей и порядка их предоставления. В течение 2-х рабочих дней со дня оплаты подрядной организации со своего расчетного счета субсидий или средств собственников, ПОЛУЧАТЕЛЬ обязан предоставить в УПРАВЛЕНИЕ отчет о расходовании бюджетных средств, средств собственников по форме согласно приложению № 1 к настоящему договору с приложением копий документов, заверенных собственноручно руководителем управляющей организации и оттиском печати организации, подтверждающих факт расходования средств по целевому назначению.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует по _____ года.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору согласовываются сторонами и оформляются в виде дополнительного соглашения.

6.3. Все работы на объекте должны быть выполнены в сроки, предусмотренные договором подряда на проведение благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, но не позднее, чем до _____ года.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Стороны не вправе передавать свои права и обязанности по договору иным лицам без письменного согласия другой стороны.

7.2. Стороны обязуются не принимать в одностороннем порядке каких-либо действий, влияющих на выполнение условий договора, снижающих безопасность объекта либо ущемляющих интересы сторон.

7.3. Во всем, что не урегулировано настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение или ненадлежащее исполнение ими обязательств вызвано воздействием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорные обстоятельства).

7.5. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

7.6. Все уведомления и сообщения, направляемые сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, должны быть сделаны в письменной форме.

7.7. К договору прилагаются и являются неотъемлемой его частью следующие документы:

- протокол выбора подрядной организации;
- договор подряда;
- форма отчета о расходовании средств - Приложение № 1;
- показатели результативности использования субсидии – Приложение № 2;
- график выполнения работ по благоустройству дворовой территории – Приложение № 3.

8. ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору согласовываются сторонами и оформляются в письменном виде, подписываются сторонами и регистрируются в отделе муниципального казначейства города Таганрога.

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

9.1. Споры, возникшие при исполнении настоящего ДОГОВОРА, решаются Сторонами в претензионном порядке. Срок ответа на претензию - 10 рабочих дней с момента получения претензии. В случае невозможности разрешения споров в претензионном порядке, спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд Ростовской области.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

--	--

11. ПОДПИСАНИЕ СТОРОН

**«Управление»
УЖКХ г. Таганрога**

«Получатель»

_____/

(подпись)

_____/

(подпись)

Приложение №1
к соглашению № _____ от _____ г.

**ФОРМА ОТЧЕТА
ПОЛУЧАТЕЛЯ СУБСИДИИ О РАСХОДОВАНИИ СРЕДСТВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ
НА ПРОВЕДЕНИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИИ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

Отчет составлен _____ г.

Адрес многоквартирного жилого дома _____.

Дата операции	Наименование хозяйственной операции	Основание проведения хозяйственной операции	№ и дата выписки, № и дата платежного поручения	Сумма
	Поступление бюджетных средств (или средств собственников во исполнение условий долевого участия) на счет управляющей организации			
	Расходование управляющей организацией бюджетных средств и средств собственников по целевому назначению			

	И т.д.			

Приложения к отчету:

№ по порядку, указанием наименования, номера и даты документа.

Приложение №2
к соглашению № ____ от _____ г.

Показатели результативности использования Субсидии

№ п/п	Направление расходов	Наименование мероприятия	Наименование показателя	КБК <1>	Единица измерения по ОКЕИ		Плановое значение показателя
					наименование	код	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Субсидия на реализацию мероприятия по формированию современной городской среды в части благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Формирование современной городской среды	Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов города Таганрога		Процент (%)		

<1> Код бюджетной классификации расходов.

Приложение №3
к соглашению № _____ от _____ г.

График выполнения работ по благоустройству дворовой территории по адресу:

_____.

№	Наименование работ	Начало проведения работ	Окончание проведения работ	Сумма (руб.)

».