

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____2015

№

г. Таганрог

О благоустройстве прилегающей территории муниципального образования «город Таганрог»

В соответствии с Решением Городской Думы города Таганрога № 48 от 29.12.2014 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Город Таганрог», **постановляю:**

1. Наделить правом заключения договора о закреплении прилегающей территории от имени Администрации города Таганрога начальника Центрального территориального управления города Таганрога (Ситкина Н.Н.), начальника Приморского территориального управления города Таганрога (Накошный А.Б.), начальника Западного территориального управления города Таганрог (Наконечный В.Г.), начальника Северного территориального управления города Таганрога (Аветисов М.Ю.), начальника Промышленного территориального управления города Таганрога (Чепуренко С.Е.).

2. Утвердить договор о благоустройстве прилегающей территории (Приложение).

3. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Яковлева Т.Г.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и предоставить информацию о его опубликовании в общий отдел Администрации города Таганрога.

4. Общему отделу Администрации города Таганрога (Лунева Н.А.) обеспечить представление копии настоящего постановления и информации о его официальном опубликовании в Правительство Ростовской области в установленные сроки.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Таганрога по вопросам городского хозяйства Махов А.В.

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов

Проект подготовлен с учетом замечаний ТУ
Начальник УЖКХ г. Таганрога

Е.В. Гаврилова

Согласовано:

Начальник Центрального ТУ
г. Таганрога

Н.Н. Ситкина

Начальник Приморского ТУ
г. Таганрога

А.Б. Накошный

Начальник Западного ТУ
г. Таганрога

В.Г. Наконечный

Начальник Северного ТУ
г. Таганрога

М.Ю. Аветисов

Начальник Промышленного ТУ
г. Таганрога

С.Е. Чепуренко

Начальник отдела по охране
окружающей среды и природным ресурсам
Администрации г. Таганрога

Ю.А. Владыкина

Председатель комитета –
Главный архитектор г. Таганрога

О.Н. Щербакова

Пресс-служба Администрации
города Таганрога

Т.Г. Яковлева

Начальник общего отдела
Администрации г. Таганрога

Н.А. Лунева

Начальник Правового управления
Администрации г. Таганрога

Ю.Ж. Шатская

Заместитель Главы Администрации-
города Таганрога -управляющий делами

А.Б. Забежайло

Приложение
к постановлению Администрации
города Таганрога
от _____ 2015 № _____

ДОГОВОР О БЛАГОУСТРОЙСТВЕ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ

Администрация города Таганрога, в лице
_____ территориального управления
(наименование территориального управления)

в лице _____
(Ф.И.О., должность)

с одной стороны, и собственник зданий (помещений в них)

_____,
(Ф.И.О. физического лица, наименование предприятия, учреждения, организации)

в лице _____,
(Ф.И.О., должность)

действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заявитель»,
с другой стороны, а вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», на
основании Решения Городской Думы города Таганрога от 29.12.2014 № 48
«Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального
образования «Город Таганрог» (далее – Правила благоустройства) заключили
настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Настоящий договор устанавливает порядок участия Заявителя в
благоустройстве прилегающей территории города Таганрога.

1.2. Администрация города Таганрога в лице
_____ территориального управления закрепляет за Заявителем
территорию площадью _____ кв. метров (далее - закрепленная
территория), прилегающую к зданию (помещений в них), строению,
сооружению (далее - Объекту), принадлежащему ему на основании
_____ (указывается вид права), расположенную по
адресу: _____ согласно схематической карте
закрепленной территории, являющейся неотъемлемой частью настоящего
Договора, а Заявитель обязуется осуществлять содержание и уборку
закрепленной территории в надлежащем состоянии в соответствии с

действующим законодательством, санитарными правилами, Правилами благоустройства и настоящим Договором.

1.3. Описание территории

2. Права и обязанности территориального управления

2.1. Территориальное управление в пределах своей компетенции имеет право:

2.1.1. Осуществлять контроль за содержанием и использованием закрепленной территории в соответствии с действующим законодательством, санитарными правилами, а также Правилами благоустройства.

2.1.2. Запрашивать у Заявителя документы и материалы, связанные с исполнением обязательств по настоящему Договору по содержанию и уборке закрепленной территории.

2.2. Территориальное управление в пределах своей компетенции обязано:

2.2.1. Закрепить территорию, указанную в пункте 1 настоящего Договора, за Заявителем на основании его заявления и в соответствии с Правилами благоустройства.

3. Права и обязанности Заявителя

3.1. Заявитель вправе:

3.1.1. Осуществлять содержание и уборку закрепленной территории любыми не запрещенными законодательством и Правилами благоустройства способами.

3.1.2. Осуществлять содержание и уборку закрепленной территории самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств.

3.1.3. Ходатайствовать перед территориальным управлением об изменении условий Договора или его досрочном расторжении в случае отказа от дальнейшей эксплуатации Объекта, к которому прилегает закрепляемая территория.

3.2. Заявитель обязан:

3.2.1. Осуществлять содержание и уборку закрепленной территории в

соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, санитарными правилами и Правилами благоустройства.

3.2.2. На закрепленной территории производить работы:

- по установке урн гармонирующих с общим оформлением Объекта;
- по созданию и сохранению зеленых насаждений;
- по своевременному покосу растительности;
- по вывозу мусора, снега;
- по своевременной посыпке тротуаров противогололедными материалами;
- по устройству тротуаров и подъездных путей;
- по мере необходимости организовывать и осуществлять работы по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий, строений и сооружений и содержать их в надлежащем состоянии.

Данные работы производятся после согласования с территориальным управлением и иными заинтересованными службами в установленном порядке.

3.2.3. В случае любых изменений данных о Заявителе (наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица, юридический адрес, телефон, изменение статуса юридического лица) в срок не позднее 30 календарных дней сообщить о произошедших изменениях в территориальное управление для внесения соответствующих изменений в настоящий Договор.

3.2.4. Обеспечить наличие данного Договора или его заверенной копии на Объекте, к которому прилегает закрепленная территория, для его предъявления по первому требованию контролирующих служб.

3.2.5. Представить в территориальное управление документ, удостоверяющий прекращение права Заявителя на Объект, в срок не более 15 календарных дней с момента прекращения права.

4. Ответственность Сторон

4.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ростовской области и муниципального образования «Город Таганрог».

5. Рассмотрение споров

5.1. Споры, возникающие в рамках настоящего Договора, разрешаются по взаимному согласию Сторон в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. При не достижении согласия, споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Заключительные положения

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменном виде и подписываются Сторонами.

6.2. По взаимному соглашению Сторон площадь прилегающей территории, закрепленной за Заявителем в целях ее содержания и уборки, может быть увеличена на основании дополнительного договора к настоящему Договору.

6.3. Договор составляется в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

7. Срок действия Договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до прекращения прав Заявителя на Объект (нестационарный торговый объект).

8. Прекращение действия Договора

8.1. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях:

8.1.1. Договор, может быть, расторгнут досрочно по соглашению Сторон в письменной форме. При не достижении соглашения изменение или расторжение договора осуществляются в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации.

9. Реквизиты и подписи Сторон

Заявитель _____ (наименование юридического лица) _____ (Ф.И.О. гражданина, адрес, ИНН, ОГРН, телефон)	_____ территориальное управление г. Таганрога г. Таганрог, ул. _____ Начальник _____ территориального управления
--	---

(Ф.И.О.)

М.П.

