



**МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ**  
**Г. ТАГАНРОГ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**РЕШЕНИЕ**

№

**«Об утверждении проекта «Правил  
благоустройства и содержания  
территории муниципального  
образования «Город Таганрог» и  
вынесении его на публичные  
слушания»**

**Принято  
Городской Думой**

---

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Городской Думы от 29.09.2005 №117 «Об утверждении Положения «О порядке проведения публичных слушаний в городе Таганроге», заслушав и обсудив информацию Администрации города Таганрога о проекте Правил благоустройства и содержания территорий муниципального образования «Город Таганрог», Городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить проект Правил благоустройства и содержания территорий муниципального образования «Город Таганрог» (приложение).
2. Признать утратившим силу:
  - 2.1. Решение Городской Думы от 31.05.2011 № 311 «Об утверждении «Правил благоустройства и содержания территории муниципального образования «Город Таганрог»»;
  - 2.2. Решение Городской Думы от 31.05.2012 № 437 «О внесении изменений в Решение Городской Думы от 31.05.2011 № 311 «Об утверждении «Правил благоустройства и содержания территории муниципального образования «Город Таганрог»»»;
3. Назначить проведение публичных слушаний по проекту «Правил благоустройства и содержания территории муниципального образования «Город Таганрог»:
  - 3.1. определить дату проведения публичных слушаний – \_\_\_\_\_ 2012 года;
  - 3.2. определить время проведения публичных слушаний – 17<sup>00</sup>;
  - 3.3. определить место проведения публичных слушаний – МБУК «Дворец культуры «Фестивальный» (ул. Ленина, 214).
4. Установить, что публичные слушания проводятся на заседании постоянной комиссии Городской Думы по жилищно-коммунальному хозяйству (председатель комиссии Спиридонов П.А.) в порядке, предусмотренном Решением Городской Думы от 29.09.2005 №117 «Об утверждении Положения «О порядке проведения публичных слушаний в городе Таганроге» с участием разработчика проекта Решения – Управления жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога.
5. Назначить ответственными лицами за организацию и проведение публичных слушаний заместителя Главы Администрации – управляющего делами Забежайло А. Б. и начальника организационно - контрольного отдела Городской Думы Ерохину Т.М.

6. Разработчику проекта Правил благоустройства и содержания территорий муниципального образования «Город Таганрог» - Управлению жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога (Пришпетная Л.В.):

6.1. обобщить итоги публичных слушаний и подготовить проект Решения Городской Думы «Об утверждении «Правил благоустройства и содержания территории муниципального образования «Город Таганрог»»;

6.2. представить Городской Думе на рассмотрение проект Решения Городской Думы «Об утверждении «Правил благоустройства и содержания территории муниципального образования «Город Таганрог» с учетом результатов публичных слушаний.

7. Мэр города Таганрога (Прасолов В.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего Решения.

8. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

9. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Мэра города Таганрога Прасолова В.А.

**Мэр города Таганрога**

**В. Прасолов**

**Председатель Городской Думы  
города Таганрога**

**Ю. Стефанов**

**Проект подготовлен с учетом замечаний и  
предложений рабочей группы:**

Начальник УЖКХ г. Таганрога

Ю.А. Панасенко

Заместитель Главы  
Администрации г. Таганрога  
по вопросам городского хозяйства

В.С. Моисеенко

Начальник Западного  
территориального управления

В.Г. Наконечный

Начальник Приморского  
территориального управления

А.Б. Накошный

Начальник Центрального  
территориального управления

Н.Н. Ситкина

Начальник Промышленного  
территориального управления

С.Е. Чепуренко

Начальник Северного  
территориального управления

М.Ю. Аветисов

Директор МУП «Спецавтохозяйство»

В.В. Селиванов

Начальник отдела охраны  
окружающей среды и  
природных ресурсов

Ю.А. Владыкина

Начальник юридического отдела г. Таганрога

Л.А. Бакаева

Заместитель Главы Администрации -  
Управляющий делами

А.Б. Забежайло

Исполнитель  
Шепелев О.С.  
тел. 362-369

**Правила благоустройства и содержания территории  
муниципального образования «Город Таганрог»**

**Глава 1. Общие положения**

**Статья 1. Предмет правового регулирования**

1. Правила благоустройства и содержания территории муниципального образования «Город Таганрог» (далее по тексту – Правила) направлены на повышение уровня благоустройства и содержания территории муниципального образования «Город Таганрог» (далее также – город Таганрог) и создание благоприятной для жизни и здоровья людей среды обитания.

2. Настоящие Правила устанавливают порядок и требования по содержанию и уборке территорий города Таганрога, в том числе по сезонам года, порядок содержания зеленых насаждений и городских лесов, ливневой канализации, малых архитектурных форм, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов сферы услуг, элементов благоустройства, определяют порядок выполнения работ по ремонту и окраске фасадов зданий, порядок сбора и вывоза твердых бытовых отходов, а также предусматривают ответственность за нарушение настоящих Правил.

3. Правовое регулирование отношений в сфере благоустройства и содержания территории города Таганрога осуществляется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Областным законом от 25.10.2002 № 273-ЗС «Об административных правонарушениях», иными областными законами и нормативными правовыми актами Ростовской области, Уставом муниципального образования «Город Таганрог», иными муниципальными правовыми актами города Таганрога и настоящими Правилами.

**Статья 2. Основные понятия**

Для целей настоящих Правил применяются следующие понятия:

1) благоустройство территории – комплекс предусмотренных настоящими Правилами мероприятий по содержанию территории города Таганрога, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфорта

условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

2) внутриквартальные дороги - дороги и проезды с усовершенствованным (асфальтобетонным) покрытием, обеспечивающие транспортную (без пропуска общественного и грузового транспорта) и пешеходную связь проездов внутри жилой застройки с улицами в пределах микрорайона (или квартала), предназначенные для движения легковых автомобилей и транспортных средств специального назначения (для перевозки продуктов питания, мебели, бытовой техники, вывоза твердых бытовых отходов, механизированной уборки дорог, скорой медицинской помощи, полиции и пр.), достаточные для встречного движения транспортных средств;

3) владелец объекта благоустройства (далее по тексту – владелец) - физическое лицо, юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, обладающее на праве собственности, хозяйственного ведения оперативного управления или иных прав, переданных ему по договору, зданием, строением, сооружением, объектом благоустройства, и (или) обладающее правом собственности, постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного срочного пользования, аренды на земельный участок, на котором расположено здание, строение, сооружение или объект благоустройства;

4) выжигание сухой растительности - повреждение или уничтожение вследствие пожаров травянистой и древесно-кустарниковой растительности вне земель, занятых защитными лесами, категории которых установлены в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, и, как следствие, уничтожение плодородного слоя почвы, среды обитания объектов животного мира, загрязнение атмосферного воздуха;

5) зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность, расположенная в населенных пунктах, выполняющая средообразующие, рекреационные, санитарно-гигиенические и экологические функции;

б) крупногабаритные отходы - старая мебель, велосипеды, остатки от текущего ремонта квартир и т.п.

7) малые архитектурные формы - киоски, павильоны, палатки, летние кафе, ограды, заборы, газонные ограждения, остановочные транспортные павильоны, телефонные кабины, гаражи, ограждения тротуаров, детские спортивные площадки, стенды, не являющиеся рекламными конструкциями, щиты для газет, афиш и объявлений, иные объекты. Малые архитектурные формы и элементы внешнего благоустройства могут быть стационарными и мобильными;

8) нестационарный объект торговли, нестационарный объект сферы услуг - объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

9) организация работ по благоустройству, содержанию и уборке - это как непосредственное выполнение работ владельцем объекта благоустройства, так и выполнение их путем привлечения на договорных условиях подрядной организации;

10) объект озеленения - озелененная территория, организованная по принципам ландшафтной архитектуры, включающая в себя в соответствии с функциональным назначением все необходимые элементы благоустройства (дорожно-тропиночную сеть, площадки, скамейки, малые архитектурные формы);

11) объекты благоустройства – улицы, площади, проезды, внутридворовые территории, бульвары, набережные, пляжи, парки, скверы и иные территории (в том числе озелененные); фасады зданий, строений и сооружений, элементы их декора и иные внешние элементы зданий, строений, сооружений; урны, контейнерные площадки, контейнерные баки, павильоны, киоски, палатки; иные объекты;

12) прилегающая территория - территория, непосредственно примыкающая к зданиям и сооружениям, принадлежащим юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам на праве собственности или ином законном праве, и необходимая для эксплуатации этих зданий и сооружений;

13) содержание объекта благоустройства - обеспечение надлежащего физического и (или) технического состояния и безопасности объекта благоустройства в процессе его создания, размещения, эксплуатации и демонтажа;

14) твердые бытовые отходы и жидкие бытовые отходы - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка и текущий ремонт жилых помещений, крупногабаритные предметы домашнего обихода, фекальные отходы нецентрализованной канализации, и другие);

15) уборка объекта благоустройства - выполнение работ по очистке от пыли, грязи, бытовых и промышленных отходов, органических отходов, образовавшихся в результате проведения уходовых работ, снега, наледи, сорной растительности, очистке кровель, удалению грунтовых наносов, атмосферных осадков и их образований, подметанию, зачистке, мойке, поливке и другие работы.

### **Статья 3. Социально значимые работы**

1. Администрация города Таганрога вправе привлекать граждан к выполнению на добровольной основе социально значимых для города Таганрога работ в сфере благоустройства и озеленения территории города Таганрога.

2. К социально значимым работам относятся только работы, не требующие специальной профессиональной подготовки.

3. К выполнению социально значимых работ привлекаются совершеннолетние трудоспособные жители города Таганрога в свободное от основной работы или учебы время на безвозмездной основе. При этом привлечение к выполнению социально значимых работ осуществляется не чаще чем один раз в три месяца. Продолжительность социально значимых работ не может составлять более четырех часов подряд.

4. Привлечение граждан к выполнению на добровольной основе работ по уборке, благоустройству и озеленению территории города Таганрога производится постановлением Администрации города Таганрога.

## **Глава 2. Содержание и уборка территории города Таганрога**

### **Статья 4. Общие положения по содержанию и уборке территории города Таганрога**

1. Содержание и уборка территории города Таганрога в течение года осуществляются с учетом особенностей, предусмотренных для весенне-летнего и осенне-зимнего периодов.

2. В целях содержания и уборки территории города Таганрога весенне-летний период устанавливается с марта по ноябрь, осенне-зимний период - с ноября по март. Конкретные сроки начала и окончания весенне-летнего и осенне-зимнего периода определяются постановлениями Администрации города Таганрога исходя из погодных условий.

3. Работы по уборке и содержанию территорий общего пользования, находящихся в собственности (ведении) муниципального образования «Город Таганрог», осуществляются на основании ежегодно заключаемого в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», муниципального контракта.

Заказчиком на выполнение работ по уборке и содержанию территорий, указанных в абзаце первом настоящей части, выступает организация, которой выдано соответствующее муниципальное задание.

4. Не допускается нарушение установленных настоящими правилами, нормативными актами Администрации города Таганрога, техническими регламентами и иными документами требований к выполнению работ по благоустройству, содержанию и уборке, в том числе повлекших загрязнение территорий города.

Владельцы объектов благоустройства обязаны обеспечить содержание и уборку принадлежащих им таких объектов.

Ответственность за своевременность и качество выполнения работ по благоустройству и уборке, а также за поддержание чистоты на объектах благоустройства несут владельцы таких объектов.

В случае привлечения для выполнения работ, указанных в абзаце втором настоящей части на договорной основе подрядной организации, собственники (владельцы) обязаны обеспечить контроль своевременности и

качества выполнения работ, а при ненадлежащем выполнении работ со стороны подрядной организации, предпринять меры, предусмотренные условиями договора, для устранения нарушений и ликвидации их последствий (при возникновении).

5. Ответственными за организацию и обеспечение требований настоящих правил являются:

- для юридических лиц – руководители, если иное не установлено внутренним распорядительным документом;
- для объектов торговли, сферы услуг и бытового обслуживания – владельцы данных объектов;
- в многоквартирных домах – руководители или уполномоченные лица организации, осуществляющей управление многоквартирным домом;
- в садоводческих, гаражных, жилищно-строительных кооперативах, товариществах собственников жилья и прочих потребительских кооперативах и товариществах – законные представители;
- на незастроенных территориях – владельцы земельных участков;
- в частных домовладениях – владельцы.

6. При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийные ситуации на трубопроводах и т.д.), ответственность за их ликвидацию и устранение последствий, включая скол и вывоз льда в зимний период, возлагается на собственников и владельцев инженерных коммуникаций.

Обследование люков смотровых колодцев, других подземных коммуникаций должно производиться собственниками и владельцами в соответствии с нормами и правилами технической эксплуатации инженерных коммуникаций. Выявленные нарушения и повреждения должны быть устранены собственниками (владельцами) в сроки, соответствующие установленным нормам и правилам и позволяющие обеспечить безопасность эксплуатации как самой инженерной коммуникации, так и объекта благоустройства, на котором она расположена.

7. Промышленные организации обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на дороги общего пользования.

8. На территории города Таганрога запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лиц, разместивших отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязывать за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления в несанкционированных местах, удаление отходов и рекультивацию территорий свалок производят собственники и

владельцы земельных участков в соответствии с действующим законодательством.

9. При осуществлении мероприятий по уборке и содержанию территории города Таганрога запрещается:

1) сжигать промышленные отходы, мусор, листья, обрезки деревьев на улицах, площадях, в скверах, на бульварах, во дворах индивидуальных домовладений и многоквартирных жилых домов, на территориях организаций, на свалках;

2) оставлять мусор на улицах, площадях и в других общественных местах, выставлять тару с мусором на улицы;

3) выбрасывать мусор на проезжую часть улиц, в ливнеприемники ливневой канализации, а также из окон, балконов (лоджий) жилых домов;

4) загрязнять улицы при перевозке мусора, сыпучих и жидких материалов;

5) движение, остановка и стоянка автомобилей и иных транспортных средств на детских или спортивных площадках, размещение транспортного средства без кузовных деталей или элементов ходовой части на придомовой территории в течение тридцати календарных дней с момента предъявления требования об устранении данного нарушения.

Статья 5. Порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий

1. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица обязаны обеспечивать чистоту и порядок на отведенной территории и благоустраивать ее в соответствии с функциональным назначением, с соблюдением требований, предъявляемых к содержанию конкретного объекта благоустройства территории, и обеспечением нормируемого комплекса элементов благоустройства.

2. В целях обеспечения чистоты на всех территориях города, в том числе земельных участках до разграничения права собственности, за собственниками зданий (помещений в них) и сооружений на основании договора (соглашения) с Территориальным управлением города Таганрога (по территориальной принадлежности) в качестве прилегающих закрепляются территории в границах, установленных настоящими Правилами:

1) для индивидуальных жилых домов прилегающая территория определяется в створе обращенной к проезжей части улицы границы отведенной территории шириной до бордюрного камня дороги;

2) для учреждений образования, культуры, здравоохранения, социальной защиты населения, иных объектов социальной сферы прилегающая территория определяется по всему периметру отведенной территории: с обращенной к проезжей части стороны – шириной до бордюрного камня дороги, с других сторон – шириной 10 метров;

3) для обособленно расположенных нежилых зданий и сооружений, включая объекты торговли, бытового обслуживания и сферы услуг, прилегающая территория определяется по всему периметру отведенной территории: с обращенной к проезжей части стороны – шириной до бордюрного камня дороги, с других сторон – шириной 10 метров, и включает въезды и выезды к отведенным территориям (при наличии) по всей протяженности;

4) для многоквартирных домов прилегающая территория определяется администрацией района индивидуально для каждого дома с учетом границ отведенной территории, расположения мест временного складирования отходов, придомовых открытых автостоянок (парковок), придомовых детских площадок;

5) для собственников нежилых помещений в жилых домах прилегающая территория определяется в створе выходящего на улицу фасада нежилого помещения на ширину прилегающей территории жилого дома, в котором данное помещение расположено;

б) для строительных площадок прилегающая территория определяется по всему периметру отведенной территории шириной 15 метров и включает въезды и выезды к отведенным территориям (при наличии) по всей протяженности;

7) для нестационарных объектов торговли, сферы услуг и бытового обслуживания, контейнерных площадок и иных нестационарных и временных объектов благоустройства прилегающая территория определяется по всему периметру шириной 2 метра.

В случае наложения прилегающих территорий двух объектов благоустройства, размер прилегающей территории каждого объекта в пределах зоны наложения определяется, исходя из принципа равноудаленности границ отведенных территорий.

3. Форма и порядок заключения договоров о благоустройстве прилегающих территорий устанавливается постановлением Администрации города. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, заключившие договор, принимают на себя обязательства по содержанию и уборке прилегающей территории в объеме, предусмотренном условиями договора.

4. Собственники зданий (помещений в них) и сооружений могут реализовать обязательства по благоустройству и уборке прилегающей территории путем непосредственного обеспечения работ, заключения договора с подрядной организацией, установления в договоре аренды здания (помещения в нем) обязанностей арендаторов или распределения обязанностей между арендаторами по обеспечению уборочных работ.

5. Собственники зданий и сооружений обязаны следить за сохранностью зеленых насаждений, находящихся на отведенных и прилегающих территориях, а также не допускать захламления отведенных и прилегающих территория мусором и отходами различного происхождения.

## **Статья 6. Содержание отдельных территорий**

1. Железнодорожные пути, полосы отчуждения, откосы, насыпи, виадуки, переезды, перроны вокзалов, остановочные платформы убираются силами и средствами железнодорожных предприятий. Размер полосы отвода определяется в соответствии с нормами, утверждаемыми Министерством транспорта Российской Федерации, землеустроительной, градостроительной и проектной документацией, генеральными схемами развития железнодорожных линий, узлов и станций, а также с учетом сложившегося землепользования и ранее утвержденных размеров и границ полос отвода.

2. Причалы и территории, прилегающие к акватории прибрежных вод, убираются силами и средствами предприятий и организаций, в ведении которых они находятся или закреплены.

3. Уборка, ремонт трамвайных межрельсовых пространств производится специализированными транспортными предприятиями.

4. Организация работы по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий осуществляется администрациями рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках.

5. Организация работы по уборке и очистке территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач.

6. Уборку и очистку трамвайных, троллейбусных и автобусных остановок осуществляют организации, определяемые в соответствии с частью 1 статьи 5 настоящих Правил.

Организация работы по уборке и очистке остановок, на которых расположены нестационарные объекты торговли и сферы услуг, осуществляется владельцами нестационарных объектов торговли и сферы услуг в границах прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком.

## **Статья 7. Установка и содержание урн**

1. Для предотвращения засорения улиц, площадей и других мест общего пользования мусором на территории города Таганрога устанавливаются урны:

1) на вокзалах, рынках, парках, площадях, оживленных улицах, на остановках транспорта общего пользования, осуществляющего регулярные перевозки пассажиров и багажа и других местах массового посещения населения - на расстоянии не более 40 метров одна от другой;

2) на малолюдных улицах и территориях общего пользования – на расстоянии не более 100 метров одна от другой;

3) в иных местах, в которых установка урн предусмотрена действующим законодательством.

4. У входов в объекты торговли, сферы услуг и бытового обслуживания, а также нестационарных объектов торговли и нестационарных объектов сферы услуг собственниками и владельцами данных объектов устанавливаются урны (не менее одной). При наличии нескольких входов в один торговый объект, урнами оборудуется каждый вход. Урны должны находиться с наружной стороны входа (на улице); допускается выставление незакрепленных урн на время работы объекта торговли, сферы услуг и бытового обслуживания.

5. Очистку мусорных урн, установленных у входов в здания (сооружения) и в границах объектов благоустройства территории, обеспечивают собственники (владельцы) по мере заполнения, но не реже одного раза в день.

Урны, расположенные на остановках городского пассажирского транспорта, обязаны очищать и промывать собственники и владельцы остановок, а урны, установленные у объектов торговли, сферы услуг и бытового обслуживания, - юридические лица и индивидуальные предприниматели в ведении которых находятся данные объекты.

Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю. Покраска урн производится по мере необходимости, но не реже одного раза в год (до 20 апреля).

## **Статья 8. Сухая растительность**

1. На территории города Таганрога запрещается выжигание сухой растительности, за исключением случаев предусмотренных федеральным законодательством.

2. Владельцы земельных участков, осуществляющие покос травянистой растительности на городских территориях, в границах землеотводов многоквартирных домов, на территориях хозяйствующих субъектов, обеспечивают мероприятия по своевременной утилизации скошенной растительности.

3. Владельцы земельных участков обязаны:

1) не допускать выжигания сухой растительности, соблюдать требования экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных правил и нормативов;

2) в случае обнаружения очагов возгорания сухой растительности незамедлительно информировать об этом Администрацию города Таганрога по «телефону доверия», обеспечить мероприятия по тушению пожара и предотвращению распространения очага возгорания, в том числе опашку места возгорания;

3) принимать меры по обеспечению надлежащей охраны используемых земель для исключения несанкционированного поджога сухой растительности или случайного возгорания, вызванного климатическими факторами;

4) регулярно проводить противопожарные мероприятия, обеспечивать наличие первичных средств пожаротушения и охрану земельных участков от поджога, размещать информационные стенды о запрете выжигания сухой растительности.

4. Мероприятия по мониторингу случаев выжигания сухой растительности на территории города Таганрога проводятся в соответствии с требованиями действующего законодательства.

## **Статья 9. Мойка транспортных средств**

1. Мойка автомобильного транспорта и иных транспортных средств должна осуществляться в специально оборудованных для этих целей помещениях (моечный пункт, автомойка, станция технического обслуживания и другие).

2. На территории города Таганрога запрещается:

1) мыть автомашины и другие транспортные средства на придомовых территориях, а также производить слив топлива и масел, регулировать звуковые сигналы, тормоза и двигатели вне мест технического обслуживания;

2) мыть автомашины и другие транспортные средства в открытых водоемах и на их берегах, на площадях, скверах, в парках и в иных, запрещенных для этих целей нормативными правовыми актами Администрации города Таганрога местах.

## **Статья 10. Содержание и уборка территории города Таганрога в осенне-зимний период**

1. В осенне-зимний период на территории города Таганрога осуществляется уборка и вывоз мусора, снега, льда, грязи, посыпка проезжей части и тротуаров разрешенными к применению противогололедными материалами.

2. Уборку тротуаров и пешеходных дорожек, а также их обработку противогололедными материалами следует осуществлять с учетом интенсивности движения пешеходов после окончания снегопада или метели.

3. Счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов снег разрешается временно складировать на территории дворов таким образом, чтобы оставались свободные места для проезда автотранспорта, прохода пешеходов.

4. Лица, указанные в статье 5 настоящих Правил, вывозят снег, собираемый на территории города Таганрога, в специально отведенные места (снегосвалки), расположение которых определяется постановлением Администрации города Таганрога.

5. Не допускается наличие снежных карнизов, ледяных сосулек, свисающих с крыш, балконов, лоджий и с других выступающих частей зданий и сооружений.

Очистка от снега и удаление сосулек с крыш, балконов, лоджий и с других выступающих частей зданий, строений и сооружений возлагается на владельцев данных строений и должны производиться с соблюдением мер предосторожности. Сброшенные снег и лед должны немедленно сгребаться и вывозиться на снегосвалки.

6. При осуществлении содержания и уборки в осенне-зимний период на территории города Таганрога запрещается:

- 1) сдвигать снег с убираемой территории на уже очищенную;
- 2) применять запрещенные действующим законодательством противогололедные химические вещества;
- 3) перебрасывать и перемещать загрязненный и засоленный снег, а также сколы льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;
- 4) размещать снег в неустановленных для этого местах, в том числе в водоохраной зоне;
- 5) вывозить на снегосвалки твердые бытовые отходы, крупногабаритные отходы и жидкие бытовые отходы;
- 6) вывозить или перемещать на тротуары, проезжую часть дорог и проездов снег, собираемый на внутриквартальных проездах, внутридворовых территориях, территориях предприятий, организаций,строек и т.д.;
- 7) сбрасывать при уборке мостов и путепроводов снег, лед, грязь и мусор на тротуары или под мосты и путепроводы.

## **Статья 11. Содержание и уборка дорог в осеннее-зимний период**

1. Непрерывное и безопасное движение автомобилей по дорогам в зимний период обеспечивается выполнением комплекса мероприятий, предусматривающего работы по защите дорог от снежных заносов, очистке от снега проезжей части и обочин в период снегопадов, предупреждению и ликвидации зимней скользкости на основе метеоданных и контроля состояния автомобильной дороги и искусственных сооружений, а также ряда организационных мер по обеспечению надежной работы автомобильных дорог.

2. Очистку дорог от снега производят специальными снегоочистительными машинами.

Обработку проезжей части производят противогололедными химическими веществами, не запрещенными к применению действующим законодательством (далее по тексту - противогололедные химические вещества).

Очистка дорог, обработка проезжей части противогололедными химическими веществами должны выполняться до начала движения общественного транспорта и в течение дня по мере необходимости.

3. Одним из основных мероприятий по очистке дорог от снега является патрульная снегоочистка, которая производится периодическими проходами плужных и плужно-щеточных снегоочистителей по закрепленному участку в течение всей метели или снегопада.

4. Снег, счищаемый с проезжей части дорог, сдвигается к краю проезжей части дороги и формируется в валы в соответствии с техническими нормами и рекомендациями для последующего вывоза.

5. Вывоз сформированных валов снега с проезжей части производится, в первую очередь, с дорог общего пользования местного значения и проездов, имеющих интенсивное движение автомобильного транспорта, в сроки, обеспечивающие нормальные и безопасные условия для всех видов транспорта и пешеходов.

6. Запрещается формировать снежные валы на следующих территориях:

1) на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;

2) ближе 5 метров от пешеходного перехода;

3) ближе 20 метров от остановочного пункта общественного транспорта;

4) на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;

5) на тротуарах.

7. При содержании дорог в осенне-зимний период выполняются мероприятия по предотвращению и ликвидации зимней скользкости, включающие:

1) профилактическую обработку покрытий противогололедными химическими веществами;

2) обработку образовавшегося ледяного или снежноледяного слоя противогололедными химическими веществами;

3) повышение шероховатости покрытия проезжей части путем распределения фрикционных материалов (песок, высевки, щебень, шлак);

8. Борьба с зимней скользкостью проводится, в первую очередь, на потенциально опасных участках: на подъемах и спусках с большими уклонами, на горизонтальных кривых малого радиуса, на участках с недостаточной видимостью в плане или профиле, на пересечениях в одном уровне, на мостах, путепроводах, в местах остановки общественного транспорта.

## **Статья 12. Содержание и уборка территории города Таганрога в весенне-летний период**

1. В весенне-летний период на территории города Таганрога осуществляется уборка с целью ликвидации загрязненности, запыленности и замусоренности соответствующих территорий, мойка, полив проезжей части улиц, тротуаров, площадей, уборка других объектов благоустройства, покос сорной карантинной растительности.

2. Уборка территорий общего пользования осуществляется лицами, указанными в части 1 статьи 5 настоящих Правил, в соответствии со схемой и графиком уборки городских территорий, утвержденными постановлением Администрации города Таганрога.

3. Уборка парков, скверов, бульваров, газонов и прилегающих к ним тротуаров должна производиться в утренние часы до 8.00. Дополнительная уборка может производиться несколько раз в сутки по мере загрязнения.

4. Покос сорной карантинной растительности на территориях общего пользования осуществляется на основании ежегодно заключаемого в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», муниципального контракта.

Площадь проводимого покоса и периодичность проводимого покоса городских территорий, определяются соответственно схемой и графиком покоса городских территорий, утвержденными постановлением Администрации города Таганрога.

5. При летней уборке городских территорий запрещается:

1) сбрасывать смёт, ветки, листья, сухую траву, а также выливать технические и другие жидкие отходы на газоны, в смотровые и ливнеприемные колодцы, канализационную сеть, водоемы, контейнерные площадки;

2) в период массового листопада сметать листья к краю проезжей части дороги.

### **Статья 13. Содержание и уборка дорог в весенне-летний период**

1. В весенне-летний период дорожное покрытие тщательно очищают от грязи, пыли, противогололедных материалов, а также с момента наступления теплой и устойчивой погоды приступают к устранению мелких повреждений в виде выбоин и трещин.

2. Основными операциями по уборке дорог в весенне-летний период являются подметание лотков и мойка проезжей части дороги.

Подметание осуществляется на улицах, площадях и проездах, имеющих усовершенствованные покрытия.

Мойка лотков допускается на улицах, имеющих ливневую канализацию, хорошо спрофилированные лотки и уклоны.

3. Подметание производят в следующем порядке: в первую очередь подметают лотки на улицах с интенсивным движением, маршрутами городского транспорта; во вторую очередь - лотки улиц со средней и малой (для данного города) интенсивностью движения.

Перед подметанием лотков должны быть убраны тротуары, чтобы исключить повторное загрязнение лотков, для чего время уборки тротуаров должно быть увязано с графиком работы подметально-уборочных машин.

Уборка дорог может производиться подметально-уборочными машинами.

## **Глава 3. Содержание зеленых насаждений**

### **Статья 14. Общие требования к содержанию зеленых насаждений**

1. При осуществлении хозяйственной и иной деятельности на территориях, занятых зелеными насаждениями, субъекты хозяйственной и иной деятельности проводят мероприятия по созданию и сохранению зеленых насаждений.

2. Положения настоящей главы не распространяется на отношения по созданию и сохранению зеленых насаждений на земельных участках, занятых индивидуальной жилой застройкой, садовых, огородных, дачных и приусадебных земельных участках, а также на отношения по охране городских лесов, расположенных на территории города Таганрога.

3. Правила охраны зеленых насаждений на территории города Таганрога, а также уполномоченные органы и структурные подразделения, осуществляющие деятельность по охране зеленых насаждений, утверждаются постановлением Администрации города Таганрога.

### **Статья 15. Создание зеленых насаждений**

1. Приоритетным является создание зеленых насаждений на территориях, на которых произведено уничтожение зеленых насаждений.

2. Все работы по созданию зеленых насаждений (посадка деревьев и кустарников, посев трав и цветов, в том числе выбор и подготовка территории, приобретение и выращивание посадочного и посевного материала, а также сохранение посадочного и посевного материала до полной приживаемости) осуществляются на основании проектной, сметной и другой документации, схем и дендрологических планов, разработанных в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Документация, указанная в части 2 настоящей статьи, подлежит согласованию с Комитетом по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога, отделом по охране окружающей среды и природных ресурсов Администрации города Таганрога, Управлением жилищно-коммунального хозяйства города Таганрога, а также с иными заинтересованными организациями, если такое согласование предусмотрено действующим законодательством, при посадке деревьев и кустарников в зависимости от мест такой посадки.

### **Статья 16. Сохранение зеленых насаждений**

1. Сохранение зеленых насаждений включает в себя деятельность по содержанию зеленых насаждений (обработка почвы, полив, внесение удобрений, обрезка крон деревьев и кустарников и иные мероприятия), восстановлению зеленых насаждений, в том числе с элементами ландшафтной перепланировки, а также по борьбе с вредителями и болезнями зеленых насаждений.

2. Проведение работ по сохранению зеленых насаждений обеспечивается собственниками земельных участков, землепользователями,

землевладельцами, арендаторами земельных участков за счет собственных средств в порядке, установленном постановлением Администрации Ростовской области от 25.01.2008 № 18 «Об утверждении Порядка охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области и Методики исчисления размера вреда окружающей среде в результате повреждения и (или) уничтожения зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области» (далее по тексту - Постановление Администрации Ростовской области от 25.01.2008 № 18), и в соответствии с Регламентом производства работ на объектах озеленения в населенных пунктах Ростовской области, утвержденным приказом Комитета по охране окружающей среды и природных ресурсов Администрации Ростовской области от 12.05.2008 № 36.

3. Работы по благоустройству территорий общего пользования, находящихся в собственности (ведении) города Таганрога, в том числе прилегающих территорий, с организацией парковочных карманов и мест временной стоянки автомобилей и иных транспортных средств необходимо выполнять в соответствии с проектной документацией, включающей требования по охране зеленых насаждений, при наличии договора аренды соответствующего земельного участка и разрешения на производство работ в отношении зеленых насаждений, выданного Администрацией города Таганрога.

4. Хозяйствующие субъекты, обеспечивающие эксплуатацию воздушных сетей, обязаны заблаговременно планировать проведение работ по обрезке зеленых насаждений на безопасное расстояние от указанных сетей на очередной год и оформлять в Администрации города Таганрога разрешения на производство работ.

5. При осуществлении работ, связанных со строительством, реконструкцией, ремонтом зданий, сооружений, линейных и других объектов, лица, производящие указанные работы, обязаны получить условия и требования по сохранению зеленых насаждений в зоне производства работ в порядке, определенном в соответствии с Правилами охраны зеленых насаждений, утверждаемыми постановлением Администрации города Таганрога.

6. Если на территории, занятой зелеными насаждениями, предусмотрено размещение объектов капитального строительства, заказчик и (или) субъект хозяйственной деятельности производят пересадку деревьев и компенсационное озеленение кустарниковой и травянистой растительностью по согласованию с Администрацией города Таганрога и в порядке, установленном постановлением Администрации Ростовской области от 25.01.2008 № 18 .

Мероприятия по пересадке зеленых насаждений или компенсационному озеленению считаются выполненными после их полной приживаемости и передачи на баланс Администрации города Таганрога.

7. Удаление зеленых насаждений допускается в случаях, установленных действующим законодательством, и производится в порядке, установленном постановлением Администрации Ростовской области от 25.01.2008 № 18.

## **Статья 17. Ответственность в сфере содержания зеленых насаждений**

1. На территории города Таганрога запрещается:

1) повреждение и уничтожение зеленых насаждений, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством и Областным законом от 03.08.2007 № 747-ЗС «Об охране зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области»;

2) хозяйственная и иная деятельность на территориях, занятых зелеными насаждениями, оказывающая негативное воздействие на указанные территории и препятствующая выполнению зелеными насаждениями средообразующих, рекреационных, санитарно-гигиенических и экологических функций, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством и Областным законом от 03.08.2007 № 747-ЗС «Об охране зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области»;

3) движение, остановка и стоянка автомобилей и иных транспортных средств на газонах, участках, занятых зелеными насаждениями.

2. Вывоз порубочных остатков после сноса и обрезки деревьев осуществляется организациями, производящими работы: с центральных улиц - в течение 1 суток; с остальных улиц и дворовых территорий - в течение 3 суток.

Пни, оставшиеся после вырубки сухостойных, аварийных деревьев, удаляются: с дорог общего пользования местного значения - в течение одного месяца;

В зимний период при температуре ниже  $-10^{\circ}\text{C}$  работы по фрезерованию и корчевке пней не проводятся.

3. Упавшие вследствие возникновения аварийной (чрезвычайной) ситуации деревья должны быть удалены собственниками и владельцами соответствующих территорий:

с проезжей части дорог и от линий электропередач – в течение 2 часов с момента обнаружения,

с тротуаров, от фасадов жилых и производственных зданий - в течение суток с момента обнаружения,

с других территорий - в течение 2 суток с момента обнаружения.

Деревья, упавшие в охранной зоне инженерных сетей вследствие возникновения аварийной (чрезвычайной) ситуации, должны быть удалены в течение трех часов собственниками или владельцами инженерных сетей.

4. Юридические и физические лица, а также индивидуальные предприниматели, несут предусмотренную действующим законодательством ответственность за сохранение зеленых насаждений в соответствии с требованиями, установленными федеральным и областным законодательством, муниципальными правовыми актами города Таганрога.

5. Вред окружающей среде, причиненный юридическими, физическими лицами, а также индивидуальными предпринимателями, в результате

уничтожения и (или) повреждения зеленых насаждений, в том числе в случае гибели зеленых насаждений при пересадке и компенсационном озеленении до передачи их органам местного самоуправления, подлежит возмещению в порядке, установленном Областным законом «Об охране зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области» от 03.08.2007 №747-ЗС.

6. Привлечение к ответственности не освобождает нарушителей от устранения допущенных нарушений и от возмещения вреда, причиненного окружающей среде в результате уничтожения и (или) повреждения зеленых насаждений, в полном объеме.

## **Глава 4. Содержание городских лесов**

### **Статья 18. Содержание городских лесов города Таганрога**

1. Городские леса города Таганрога (Таганрогское городское лесничество) относятся к категории защитных лесов и являются особо охраняемыми территориями города Таганрога.

2. Полномочия органов местного самоуправления, предусмотренные Лесным кодексом Российской Федерации, в отношении лесных участков, находящихся в собственности города Таганрога, осуществляется Администрацией города Таганрога.

3. Основой осуществления использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных в границах города Таганрога, является Лесохозяйственный регламент Таганрогского городского лесничества, утвержденный постановлением Администрации города Таганрога и содержащий виды, нормативы, параметры, ограничения и сроки разрешенного использования.

4. Не допускается использование городских лесов в целях, не предусмотренных Лесохозяйственным регламентом Таганрогского городского лесничества.

5. В городских лесах города Таганрога запрещается:

1) осуществление деятельности, не совместимой с их целевым назначением и полезными функциями;

2) использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях;

3) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;

4) ведение сельского хозяйства;

5) разработка месторождений полезных ископаемых;

6) размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений;

7) засорение леса бытовыми, строительными, промышленными и иными отходами и мусором);

8) незаконная рубка, повреждение лесных насаждений или самовольное выкапывание в лесах деревьев, кустарников, лиан;

9) уничтожение лесной инфраструктуры;

10) использование способов и методов, наносящих вред окружающей среде и здоровью человека.

6. На земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам, защитным и лесным насаждениям и не отделенных противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра, запрещается выжигание хвороста, лесной подстилки, сухой травы и других лесных горючих материалов с нарушением требований правил пожарной безопасности.

7. В период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова в лесах также запрещается:

1) разводить костры в местах, не оборудованных для этих целей в соответствии с требованиями Правил пожарной безопасности в лесах, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417;

2) бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок, стекло (стеклянные бутылки, банки и другое);

3) оставлять промасленные или пропитанные бензином, керосином или иными горючими веществами материалы (бумагу, ткань, паклю, вату и другие) в непредусмотренных специально для этого местах;

4) заправлять горючим топливные баки двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использовать машины с неисправной системой питания двигателя, а также курить или пользоваться открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим.

## **Глава 5. Содержание и ремонт фасадов зданий, строений и сооружений на территории города Таганрога**

### **Статья 19. Общие требования к содержанию фасадов зданий, строений и сооружений**

1. Фасады зданий, строений и сооружений, расположенных на территории города Таганрога (далее по тексту – фасады зданий) содержатся их владельцами.

2. Владельцы должны содержать фасады зданий в надлежащем состоянии, своевременно производить работы по реставрации, ремонту и покраске фасадов и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб, информационных табличек, памятных досок, порталов арочных проездов, кровель, крылец, ограждений и защитных решеток, навесов, козырьков, окон, входных дверей, ворот, наружных лестниц, эркеров, карнизов, столярных изделий, ставень, водосточных труб, светильников, флагштоков, настенных кондиционеров и другого оборудования, пристроенного к стенам или вмонтированного в них, номерных знаков домов).

3. Фасады зданий (в том числе цокольная часть) не должны иметь местных разрушений облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев (окрашенные поверхности должны быть ровными, без помарок, пятен и поврежденных мест), трещин, выкрашивания раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушения герметизирующих заделок стыков полноборных зданий, повреждений или износа металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушений водосточных труб, мокрых и ржавых пятен, потеков и высолов и так далее.

Владельцы устраняют местные разрушения по мере выявления, не допуская их дальнейшего развития.

4. Фасады зданий следует очищать и промывать в сроки, установленные в зависимости от материала, состояния поверхностей зданий (степень загрязнения, наличие выколов, разрушение покрытия) и условий эксплуатации.

Внутренние и наружные поверхности окон, дверей балконов и лоджий, входных дверей в подъездах очищаются от загрязнений не реже двух раз в год (весной и осенью).

5. Входы, витрины, вывески магазинов, офисов и торговых центров должны иметь подсветку в вечернее (темное) время суток.

Подсветка должна быть размещена с учетом освещения прилегающих к нежилым помещениям тротуаров.

6. На фасадах жилых, административных, производственных и общественных зданий в соответствии с установленным порядком нумерации домов в городе Таганроге должны быть вывешены указатели и номера домов установленных образцов. Они должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии.

За установку и содержание на фасадах зданий вывесок, реклам, аншлагов, номерных знаков несут ответственность владельцы здания.

## **Статья 20. Общие требования к проведению ремонта, окраске фасадов зданий, строений и сооружений**

1. Ремонт, окраска фасадов зданий, а также их реставрация и реконструкция производятся за счет средств и силами их владельцев или иными лицами на договорной основе.

2. Необходимость и периодичность проведения работ по ремонту и окраске фасадов зданий определяются:

1) владельцами, исходя из существующего состояния фасада;

2) Комитетом по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога с обязательной выдачей соответствующих предписаний.

3. Работы по ремонту (текущему и капитальному), окраске фасадов зданий, а также их реставрации и реконструкции проводятся при наличии следующих документов:

1) паспорта цветового решения фасада здания (колерного паспорта), выданного в порядке, установленном постановлением Администрации

города Таганрога, и содержащего указания о применении материала, способа отделки и цвета фасада и архитектурных деталей;

2) согласованной в установленном порядке схемы организации дорожного движения и документа, подтверждающего права пользования земельным участком на период организации строительной площадки (в случае необходимости установки ограждений на проезжей или тротуарной части).

4. При ремонте, реконструкции фасадов зданий необходимо обеспечить сохранность пунктов городской геодезической сети, закладываемых в стены, фундаменты зданий, сооружений и закладных деталей контактной сети пассажирского транспорта. Перенос геодезических пунктов на другое место должен быть согласован в установленном порядке.

5. При обнаружении аварийного состояния балконов, эркеров, лоджий, козырьков, других конструктивных элементов фасадов зданий и сооружений пользование указанными элементами запрещается. Для устранения угрозы возможного обрушения выступающих конструкций фасадов владельцы должны немедленно выполнять сохранно-предупредительные мероприятия (установка ограждений, сеток, демонтаж разрушающейся части элемента и так далее).

Ремонт при аварийном состоянии фасада здания (сооружения) должен выполняться незамедлительно по выявлению этого состояния. При этом владелец здания или иное лицо, осуществляющее ремонтные работы на основании соответствующего договора, должен принять меры по сохранению конструктивных элементов фасадов зданий. Изменение вида, формы, материалов возможно только при обосновании невозможности сохранения.

6. Действие частей 3, 5 настоящей статьи не распространяется на случаи проведения ремонтных работ и окраски фасадов зданий:

1) являющихся объектами индивидуального жилищного строительства;

2) отнесенных в порядке, установленном действующим законодательством, к объектам культурного наследия (далее по тексту – объекты культурного наследия). Ремонт фасадов зданий, являющихся объектами культурного наследия, а также их содержание осуществляется в соответствии с требованиями охранного обязательства, выданного в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

## **Статья 21. Изменение фасадов зданий**

1. Изменение отдельных деталей фасадов зданий, устройство новых балконов, оконных и дверных проемов подлежит согласованию в установленном порядке с Комитетом по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога.

2. На территории города Таганрога запрещается:

1) самовольное изменение фасадов зданий и их конструктивных элементов, нарушающее внешний архитектурный облик здания как элемента городской застройки;

2) установка на главных фасадах зданий, являющихся объектами культурного наследия, кондиционеров, устройство кабелей связи, каналов электропередачи, навесного оборудования без согласования в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

## **Глава 6. Содержание малых архитектурных форм, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов сферы услуг и элементов внешнего благоустройства**

### **Статья 22. Общие положения по содержанию малых архитектурных форм**

1. Владельцы малых архитектурных форм, нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов сферы услуг содержат их в надлежащем состоянии, производят их ремонт и окраску за счет собственных средств, собственными силами или силами иных лиц на договорной основе.

2. Необходимость и периодичность проведения работ по ремонту и окраске малых архитектурных форм, нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов сферы услуг определяются:

1) владельцами, исходя из существующего состояния малых архитектурных форм, нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов сферы услуг;

2) Комитетом по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога.

3. Владельцам малых архитектурных форм, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов сферы услуг запрещается:

1) использовать не по целевому назначению малые архитектурные формы, нестационарный торговый объект, нестационарный объект сферы услуг;

2) складировать около нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта сферы услуг тару и запасы товаров, а также использовать для складирования прилегающие к ним территории.

### **Статья 23. Содержание малых архитектурных форм**

1. Весной малые архитектурные формы тщательно осматривают, заменяют сломанные рейки и крепления новыми. Старые рейки очищают от краски, металлические детали - от ржавчины и старой краски, моют и окрашивают.

2. В летнее время проводятся постоянный осмотр всех малых форм архитектуры, находящихся на объектах озеленения, своевременный ремонт или удаление их; неоднократный обмыв с применением моющих средств.

3. Малые архитектурные формы, применяемые для оформления спортивных площадок, детских площадок, должны постоянно находиться в исправном состоянии, все составляющие должны быть крепко и надежно скреплены между собой.

4. Приствольные ограждения (металлические или чугунные решетки) необходимо периодически поднимать, ремонтировать, очищать от старого покрытия и производить окраску.

5. Декоративная парковая скульптура, монументальная скульптура, беседки, навесы, трельяжи должны быть в исправном и чистом состоянии.

6. В зимний период все элементы малых архитектурных форм, а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

## **Статья 24. Правила размещения афиш, объявлений, листовок, плакатов и других материалов информационного характера**

1. Афиши, объявления, листовки, плакаты и другие материалы информационного характера размещаются в специально отведенных местах согласно порядку, определенному постановлением Администрации города Таганрога.

2. Работы по удалению афиш, объявлений, листовок, плакатов и других материалов информационного характера, размещенных в непредназначенных для этого местах, осуществляются по мере их обнаружения владельцами объектов, на которых они размещены.

3. Владельцы протяженных или удаленных объектов, таких как опоры электросетей, транспорта, освещения и тому подобных, обязаны регулярно (не реже 1 раза в неделю) проводить осмотр имущества и очистку его от объявлений и других материалов информационного характера.

4. Очистка остановочных павильонов транспорта общего пользования от объявлений и других материалов информационного характера производится одновременно с санитарной уборкой территории.

5. Запрещается размещение афиш, объявлений, листовок и плакатов на фасадах зданий, столбах, деревьях, остановочных павильонах и других, непредназначенных для этой цели в соответствии с настоящими Правилами, элементах внешнего благоустройства.

## **Глава 7. Содержание элементов благоустройства при проведении строительных работ**

### **Статья 25. Содержание территорий объектов строительства**

1. Обустройство и содержание строительных площадок, восстановление нарушенного благоустройства территории после окончания строительных работ возлагается на застройщиков, генподрядные строительные организации, выполнявшие работы.

2. До начала любых работ строительную площадку и опасные зоны работ за ее пределами ограждают в соответствии с требованиями нормативных документов.

3. При въезде на строительную площадку устанавливают информационные щиты с указанием наименования объекта, названия застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), информации об уполномоченных органах, в которые следует обращаться по вопросам строительства, сроков начала и окончания работ, схемы объекта.

4. Во избежание загрязнения подъездных путей к строительной площадке, а также улиц города Таганрога выезды со строительной площадки должны быть оборудованы пунктами очистки или мойки колес. Подъездные пути к строительной площадке должны иметь твердое покрытие.

5. Исполнитель работ обеспечивает безопасность работ для окружающей природной среды, при этом:

1) обеспечивает уборку строительной площадки и прилегающей к ней пятиметровой зоны. Накапливающиеся отходы, в том числе грунт, подлежат вывозу на городской полигон, силами исполнителя путем самовывоза либо специализированной организацией на договорной основе. В случае осуществления самовывоза подтверждением сдачи отходов на городской полигон является документ установленного образца о его приеме;

2) осуществляет мероприятия обеспечивающие сохранение зеленых насаждений в соответствии с главой 5 настоящих Правил;

3) не допускает выпуск воды со строительной площадки без защиты от размыва поверхности;

4) принимает меры по предотвращению разлива подземных вод при буровых работах;

5) выполняет обезвреживание и организацию производственных и бытовых стоков.

6. При необходимости прекращения работ или их приостановки на срок более 6 месяцев выполняется консервация объекта. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства возлагается на владельца этого объекта.

7. При строительстве, реконструкции, текущем ремонте запрещается:

1) выносить грунт и грязь колесами автотранспорта на дороги общего пользования местного значения;

2) складировать без разрешительных документов строительные материалы на тротуарах и прилегающих к зданиям территориям;

3) вывозить и выгружать бытовой, строительный мусор и грунт в неотведенные для этой цели места.

## **Статья 26. Порядок строительства (ремонта) инженерных коммуникаций**

1. Владельцы инженерных коммуникаций (электрокабели, газопроводы, водопроводы и другие) или организации, ответственные за эксплуатацию

этих коммуникаций, обеспечивают их содержание в исправном состоянии, своевременное устранение аварийных ситуаций, возникающих в процессе эксплуатации подземных коммуникаций.

2. Владельцы инженерных коммуникаций или организации, ответственные за эксплуатацию этих коммуникаций, несут ответственность за техническое состояние и ремонт коммуникаций и, при обнаружении провалов над подземными коммуникациями, незамедлительно принимают меры по обеспечению безопасности в районе провала.

3. Земляные работы в охранных зонах инженерных коммуникаций выполняются только с письменного разрешения владельца земельного участка, на котором будут производиться работы, и владельца подземных коммуникаций или организации, ответственной за эксплуатацию этих коммуникаций. К разрешению должен быть приложен план (схема) с указанием размещения и глубины заложения коммуникаций.

Указанные в абзаце 1 настоящей части документы (или их копии) должны находиться на месте производства работ в течение всего срока их производства.

До начала работ должны быть установлены знаки безопасности или надписи, указывающие местонахождение подземных коммуникаций.

4. До начала и в период выполнения работ по строительству (ремонту) подземных коммуникаций исполнитель работ:

1) ограждает место разрытия в соответствии с требованиями действующего законодательства;

2) выставляет информационный щит с указанием наименования лица, выполняющего работы, номеров телефонов и фамилий руководителя и ответственного лица, вида и сроков начала и окончания работ, дорожные знаки и указатели стандартного типа, обеспечивает их надлежащее содержание;

3) предусматривает установку освещения на весь период работ.

5. Исполнитель работ должен заблаговременно вызвать на место работ владельца подземных коммуникаций или представителей организаций, эксплуатирующих действующие подземные коммуникации.

Вскрытые коммуникации, в случае необходимости, по указанию эксплуатирующих организаций должны быть подвешены или закреплены другим способом и защищены от повреждений; состояние подвесок и защитных устройств следует систематически проверять и приводить в порядок.

6. Исполнитель обеспечивает наличие разрешения (его копии) на производство работ в месте их проведения в течение всего срока производства работ.

7. В случае повреждения смежных или пересекаемых подземных коммуникаций исполнитель работ принимает меры к ликвидации аварии.

8. По окончании работ засыпка мест разрытия осуществляется организацией, выполнявшей строительство (ремонт) подземных коммуникаций.

На пересечениях с проезжими частями дорог и тротуарами производит засыпку траншеи (котлована) на всю ее глубину песчаным грунтом, отсевом щебня либо аналогичным местным материалом, с послойным уплотнением.

9. После окончания работ по строительству (ремонту) подземных коммуникаций исполнитель работ производит восстановление дорожного покрытия.

## **Статья 27. Общие требования к осуществлению земляных работ**

1. Порядок осуществления работ по ремонту тротуаров и других видов земляных работ устанавливается постановлением Администрации города Таганрога.

2. При проведении всех видов земляных работ скол асфальта (фала) вывозится организациями, проводящими указанные работы, на улицах с интенсивным движением автомобильного транспорта - незамедлительно, на остальных улицах и дворовых территориях - в течение суток.

Не допускается складирование скола асфальта (фала) на газонной части тротуаров, а также на газонной части внутридворовых и внутриквартальных территорий.

3. При производстве всех видов земляных работ запрещается:

1) засыпать грунтом и строительным материалом деревья, кустарники, газоны, крышки колодцев подземных коммуникаций, водосточные решетки, тротуары;

2) повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы внешнего благоустройства;

3) складировать материалы и конструкции над подземными коммуникациями или в охранной зоне без письменного разрешения их владельца или организации;

4) оставлять неиспользованный грунт и строительный мусор после окончания работ.

## **Глава 8. Организация сбора и вывоза твердых и жидких бытовых отходов, крупногабаритных отходов**

### **Статья 28. Способы сбора и вывоза твердых отходов на территории города Таганрога**

1. На территории города Таганрога сбор твердых бытовых отходов осуществляется следующими способами:

1) посредством контейнерных площадок либо отдельно стоящих контейнеров возле каждого многоквартирного жилого дома этажностью 3 этажа и выше и других согласованных в установленном порядке местах.

Порядок определения мест размещения контейнерных площадок устанавливается постановлением Администрации города Таганрога;

2) посредством мусоропроводов во вновь вводимых в эксплуатацию многоквартирных жилых домах, где такая система сбора твердых бытовых отходов предусмотрена проектом и может обеспечиваться эксплуатирующим предприятием;

3) бесконтейнерным «поквартирным» сбором твердых бытовых отходов от жителей индивидуальных жилых домов и многоквартирных жилых домов этажностью до 2 этажей включительно.

2. Запрещается сбор, временное хранение и вывоз ртутьсодержащих отходов (люминесцентных ламп) с другими отходами производства и потребления. Ртутьсодержащие отходы (1 класс опасности) передаются собственниками и владельцами специализированным организациям для демеркуризации.

Организации, осуществляющие управление многоквартирными домами (а также ТСЖ, ЖСК, ЖК и др.), обязаны обеспечить передачу ртутьсодержащих ламп, образующихся в результате эксплуатации многоквартирного дома и поступающих от жильцов, специализированным организациям для демеркуризации.

3. Вывоз твердых бытовых отходов, а также крупногабаритных отходов осуществляется собственниками таких отходов, а в случае сбора отходов посредством контейнерных площадок или мусоропроводов - собственниками или балансодержателями соответствующих площадок или мусоропроводов, самостоятельно путем самовывоза в соответствии с нормами накопления на городской полигон или посредством специализированных предприятий путем заключения договора.

В случае самовывоза отходов на городской полигон подтверждением является документ установленного образца о его приеме. Периодичность самовывоза должна соответствовать действующим санитарным нормам и правилам.

## **Статья 29. Сбор твердых бытовых отходов посредством контейнерных площадок**

1. Контейнерные площадки оборудуются в соответствии с действующими санитарным и противопожарными требованиями.

Контейнерные площадки должны иметь бетонное или асфальтовое покрытие, быть ограничены бордюром и зелеными насаждениями (кустарниками) по периметру и иметь подъездной путь для автотранспорта. Расстояние от контейнеров до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом должно быть не менее 20 м, но не более 100 м.

Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

2. Контейнеры на контейнерных площадках устанавливаются собственниками или балансодержателями контейнерных площадок исходя из численности жителей, пользующихся контейнерами, нормы накопления

отходов, сроков хранения отходов, а также с учетом требования, предусмотренного абзацем 3 части 1 настоящей статьи.

3. Контейнерные площадки содержатся за счет средств собственников или балансодержателей, их силами или с привлечением иных лиц на основе договоров.

Контейнерная площадка, находящаяся в землеотводе многоквартирного дома и входящая в состав общего имущества многоквартирного дома, содержится за счет средств собственников помещений соответствующего многоквартирного дома. Ответственность за надлежащее содержание контейнерной площадки несут, в зависимости от выбранного жильцами способа управления, соответствующая управляющая компания, товарищество собственников жилья или непосредственно собственниками жилых помещений в многоквартирном доме.

4. При временном хранении отходов в контейнерах на контейнерных площадках должно быть исключено их загнивание и разложение.

Предельный срок хранения отходов в холодное время года (при минусовой температуре) должен быть не более трех суток, в теплое время (при плюсовой температуре) не более одних суток (ежедневный вывоз).

5. Уборка контейнерных площадок должна осуществляться ежедневно.

Уборку контейнерных площадок от твердых бытовых отходов, выпавших при выгрузке из контейнеров в мусоровоз, обязана производить организация, осуществляющая сбор и вывоз твердых бытовых отходов.

6. На территории города Таганрога запрещается:

1) производить выбор вторичного сырья (текстиль, банки, бутылки, другие предметы) из контейнеров, а также из мусоровозного транспорта;

2) переполнять контейнеры, мусоросборники отходами и загрязнять территории, прилегающие к контейнерным площадкам;

3) эксплуатировать контейнеры в технически неисправном состоянии или состоянии, не соответствующем санитарным нормам и правилам;

4) сжигать отходы в контейнерах и на контейнерных площадках.

### **Статья 30. Сбор твердых бытовых отходов посредством мусоропроводов**

1. Сбор твердых бытовых отходов посредством мусоропроводов осуществляется в многоквартирных жилых домах, где такая система сбора твердых бытовых отходов предусмотрена проектом.

2. Мусоропровод, мусоросборные камеры и контейнеры для сбора отходов должны содержаться в соответствии с требованиями действующих санитарных норм и правил.

3. Отходы из камер должны удаляться ежедневно.

4. Сбрасывать в мусоропровод крупногабаритные отходы, горящие, тлеющие предметы, взрывоопасные вещества, а также выливать жидкость не допускается.

Складирование твердых бытовых отходов, их разбор и отбор вторсырья в мусоросборной камере запрещается.

5. Ответственность за содержание мусоропровода, мусоросборной камеры и контейнеров, а также за организацию вывоза отходов несут, в зависимости от выбранного жильцами способа управления, соответствующая управляющая компания, товарищество собственников жилья, жилищно-строительный кооператив или непосредственно собственники жилых помещений в многоквартирном доме.

### **Статья 31. Бесконтейнерный «поквартирный» сбор твердых бытовых отходов**

1. Бесконтейнерный «поквартирный» сбор твердых бытовых отходов применяется в виде исключения в одно-, двухэтажных домах.

Места для бесконтейнерного «поквартирного» сбора твердых бытовых отходов, определяются Администрацией города Таганрога.

2. Сбор твердых бытовых отходов осуществляется в жесткой возвратной и (или) одноразовой (мусорные мешки и пакеты для мусора) таре специализированными организациями, осуществляющими сбор и вывоз твердых бытовых отходов в соответствии с договором.

3. Уборку городской территории от отходов, выпавших при их погрузке в мусоровоз, обязана производить организация, осуществляющая сбор и вывоз твердых бытовых отходов.

### **Статья 32. Сбор и вывоз крупногабаритных отходов**

1. Сбор крупногабаритных отходов, в том числе мебели, бытовой техники, тары и упаковки от бытовой техники, а также листов, веток, смета и мусора, образующегося в процессе ремонта и реконструкции квартир в многоквартирном доме, допускается на площадки, непосредственно прилегающие к обустроенным контейнерным площадкам и имеющие твердое покрытие.

2. На территории многоквартирного дома по решению собственников многоквартирного дома может быть обустроен бункер-накопитель для сбора крупногабаритных отходов.

Обустройство бункера-накопителя, в зависимости от выбранного жильцами способа управления, осуществляют соответствующая управляющая компания, товарищество собственников жилья или непосредственно собственники жилых помещений в многоквартирном доме. Обустройство бункера-накопителя оно должно соответствовать санитарным нормам и правилам.

3. При бесконтейнерном «поквартирном» способе сбора отходов, вывоз крупногабаритных отходов производится собственниками таких отходов самостоятельно, а при наличии заключенного договора со специализированной организацией – на основании соответствующей заявки, поданной в специализированную организацию.

4. Запрещается сбрасывать крупногабаритные отходы и строительный мусор в контейнеры.

5. Вывоз крупногабаритных отходов организуется по мере их накопления, но не реже 1 раза в неделю.

### **Статья 33. Сбор и вывоз жидких бытовых отходов**

1. Для сбора жидких бытовых отходов на территории неканализованных домовладений владельцами или балансодержателями устраиваются дворовые помойницы, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций.

Дворовые помойницы должны обустраиваться и располагаться в соответствии с требованиями санитарных норм и правил.

2. Выгреб следует очищать по мере его заполнения, но не реже одного раза в полгода.

3. Вывоз жидких бытовых отходов производится на договорной основе со специализированной организацией.

Жидкие бытовые отходы подлежат вывозу специализированной организацией в специально отведенные для этого места. Подтверждением такого вывоза является документ установленного образца.

4. На территории города Таганрога запрещается

1) вывозить жидкие бытовые отходы непосредственно на поля и огороды;

2) выливать жидкие бытовые отходы в контейнеры для сбора твердых бытовых отходов, на территорию дворов, в дренажную и ливневую канализации, на дороги и тротуары.

### **Статья 34. Отходы производства и потребления**

1. Отходы, образующиеся в результате производства и потребления у юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежат сбору, накоплению, использованию, обезвреживанию, транспортированию, размещению в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

2. Не допускается помещать отходы производства и потребления, образующиеся у юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в контейнеры многоквартирных домов, а также контейнеры, расположенные на городских территориях, застроенных индивидуальными жилыми домами.

## **Глава 9. Заключительные положения**

### **Статья 35. Ответственность за нарушение настоящих Правил**

1. Настоящие Правила обязательны для исполнения органами местного самоуправления, органами Администрации города Таганрога с правами юридического лица, их должностными лицами, а также гражданами, юридическими лицами, независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, и индивидуальными предпринимателями.
2. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют Администрация города Таганрога и органы Администрации г. Таганрога с правами юридического лица в соответствии с положениями о них и в порядке, установленном законодательством.
3. Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

### **Статья 36. Заключительные положения**

1. К отношениям, возникшим до введения в действие настоящих Правил, настоящие Правила применяются в части тех прав и обязанностей, которые возникнут после введения их в действие.
2. Правоотношения, не урегулированные настоящими Правилами, регулируются нормами действующего законодательства.

Заместитель Главы Администрации -  
Управляющий делами

А.Б. Забежайло