

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

г. Таганрог

Об утверждении технического задания на корректировку «Инвестиционной программы МУП «Управление «Водоканал» (ИНН 6154051373), г. Таганрог, осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, на 2017-2019 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», в целях корректировки «Инвестиционной программы МУП «Управление «Водоканал» (ИНН 6154051373), г. Таганрог, осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, на 2017-2019 годы», утвержденной постановлением региональной службы по тарифам Ростовской области от 01.12.2016 № 64/2 (далее Инвестиционная программа), постановляю:

1. Утвердить техническое задание на корректировку Инвестиционной программы согласно приложению.
2. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Кувалдина И.Ю.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и представить информацию о его опубликовании в общий отдел Администрации города Таганрога.
3. Общему отделу Администрации города Таганрога (Адова И.В.) обеспечить представление копии настоящего постановления и информации о его официальном опубликовании в Правительство Ростовской области в установленные сроки.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города по вопросам городского хозяйства Михайлова В.В.

Глава Администрации
города Таганрога

А.В. Лисицкий

проект вносит
начальник УЖКХ г. Таганрога

В.Ф. Каргаев

СОГЛАСОВАНО:

Директор МУП «Управление «Водоканал»

Е.В. Плетменцев

Заместитель Главы Администрации
города Таганрога по вопросам
городского хозяйства

В.В. Михайлов

Глава Администрации Неклиновского
района Ростовской области

В.Ф. Даниленко

Глава Администрации Мясниковского
района Ростовской области

В.С. Килафян

Глава Администрации Азовского
района Ростовской области

В.Н. Бевзюк

Руководитель пресс-службы
Администрации города Таганрога

И.Ю. Кувалдина

Начальник правового управления
Администрации города Таганрога

Ю.Ж. Шатская

Заместитель начальника общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

Управляющий делами Администрации
города Таганрога

М.В. Баксов

А.В. Самойлов
319-196

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на корректировку «Инвестиционной программы МУП «Управление «Водоканал» (ИНН 6154051373), г. Таганрог, осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, на 2017-2019 годы»

№ п/п	Наименование	Содержание
1	Основания для выполнения работ	<p>Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ).</p> <p>Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641).</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».</p> <p>Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр</p>

		<p>«Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей».</p> <p>Постановление Правительства Ростовской области от 28.11.2013 № 731 «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти Ростовской области при утверждении инвестиционных программ организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».</p> <p>Постановление Администрации города Таганрога от 31.12.2013 № 4169 «Об утверждении «Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Город Таганрог» на 2014 - 2028 годы».</p> <p>Решение Городской Думы города Таганрога от 25.12.2008 № 753 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Город Таганрог» на период до 2028 года»</p>
2	Заказчик корректировки Инвестиционной программы	Администрация города Таганрога
3	Исполнитель корректировки Инвестиционной программы	МУП «Управление «Водоканал»
4	Границы корректировки Инвестиционной программы	Границы корректировки «Инвестиционной программы МУП «Управление «Водоканал» (ИНН 6154051373), г. Таганрог, осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, на 2017-2019 годы»: в пределах зоны деятельности гарантирующей организации МУП «Управление «Водоканал» - муниципальное образование «Город Таганрог» в пределах границы, установленной Областным законом от 19.11.2004 № 190-ЗС «Об установлении границы и наделении статусом городского округа муниципального образования «Город Таганрог»
5	Обоснование необходимости корректировки Инвестиционной программы, ее	Корректировка Инвестиционной программы производится с целью разработки взаимоувязанной по срокам и ресурсам программы финансирования мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем

цели и задачи

холодного водоснабжения и водоотведения для обеспечения технической возможности подключения (технологического присоединения) новых абонентов в 2019 году, при выполнении которых достигаются плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения МУП «Управление «Водоканал», утвержденные «Схемой водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Город Таганрог» на 2014 - 2028 годы».

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Величина показателя		
			2017	2018	2019
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,007	0,007	0,007
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного	%	-	-	9,5

	контроля качества питьевой воды				
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	1,30	1,30	1,30
3	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	19,62	19,62	42,0
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт час/ м ³	1,41	1,41	1,38

		3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт час/ м ³	-	-	0,4
Плановые значения показателей надежности, качества энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения							
		№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Величина показателя		
					2017	2018	2019
		1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
		1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	-	-	24
		2	Показатели очистки сточных вод				
		2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-	-	-
		2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-	-

		2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	-	-	0,01
		3	Показатели эффективности использования ресурсов				
		3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт час/м ³	1,3232	1,3232	0,9
		3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт час/м ³	-	-	0,49
	<p>Целями и задачами корректировки Инвестиционной программы являются:</p> <p>обеспечение возможности подключения в 2019 году вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к сетям холодного водоснабжения и водоотведения МУП «Управление «Водоканал» согласно Перечню объектов капитального строительства, приведенному в приложении № 1 к настоящему техническому заданию;</p> <p>повышение надежности, энергетической эффективности, экологической и антитеррористической безопасности объектов водно-канализационного хозяйства, приведение качества питьевой воды в</p>						

		соответствие с установленными требованиями, снижение сбросов загрязняющих веществ за счет выполнения в 2019 году мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения г. Таганрога согласно Перечню мероприятий, приведенному в приложении № 2 к настоящему техническому заданию.
6	Основные требования к корректировке Инвестиционной программы	<p>Корректировку Инвестиционной программы МУП «Управление «Водоканал» проводить в соответствии с требованиями Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ и Постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 с учетом изменения объективных условий деятельности МУП «Управление «Водоканал».</p> <p>Объем финансовой потребности для реализации мероприятий определить по укрупненным сметным нормативам для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, в прогнозных ценах соответствующего года с учетом прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации.</p> <p>В составе мероприятий Инвестиционной программы учесть мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.</p>
7	Срок предоставления откорректированной Инвестиционной программы	В соответствии с действующим законодательством
8	Администратор корректировки Инвестиционной программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога

Приложение № 1
к «Техническому заданию на корректировку «Инвестиционной программы МУП «Управление «Водоканал» (ИНН 6154051373), г. Таганрог, осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, на 2017-2019 годы»

Перечень
объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить в 2019 году к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, и территорий, на которых расположены такие объекты

№ п/п	Место расположение площадки (адрес земельного участка, кадастровый номер при наличии)	Разрешенный вид использования земельного участка (согласно публичной кадастровой карты)	Подключаемые нагрузки (м ³ /сут)		Сроки строительства объекта капитального строительства
			по водоснабжению	по водоотведению	
1	2	3	4	5	6
1	ул. Чучева, 40 (61:58:0005281)	для строительства многоквартирного жилого дома	250,0	250,0	2019 г.
2	ул. Маршала Жукова, 1-е (61:58:0007040), 1-и (61:58:0007040:31), 1-к (61:58:0004469:48), г (61:58:0004469)	для строительства многоквартирного жилого дома	250,0	250,0	2019 г.
3	ул. 4-я Линия, 2-24 (61:58:0004523:86)	для строительства многоквартирного жилого дома	63,24	63,24	2019 г.
4	пер. 2-й новый, 55 (61:58:0004523:87)	для строительства многоквартирного жилого дома	185,49	185,49	2019 г.
5	ул. Маршала Жукова, 145-1 (61:58:0004113)	для строительства многоквартирного жилого дома	18,98	18,98	2019 г.
6	ул. Галицкого, 39, 39а (61:26:0600024:25)	для строительства многоквартирного жилого дома	234,33	234,33	2019 г.

7	ул. Галицкого, 496 (61:26:0600024:2970)	для строительства общеобразовательной организации вместимостью 1340 учащихся	201,34	201,34	2019 г.
8	Большой проспект, 16 (61:58:0002285)	для строительства лечебных корпусов МБУЗ "ГБСМП"	152,63	152,63	2019 г.
9	ул. Ленина, 212в (61:58:0003186:1093)	для строительства Ледового дворца	56,07	56,07	2019 г.
10	ул. Карантинная, 50 (61:58:0002006:14)	для строительства 3-х этажного многоквартирного жилого дома	73,47	73,47	2019 г.
11	Площадь Восстания, 3-19 (61:58:0003004:75)	для строительства павильона стационарной торговли	0,022	0,022	2019 г.
12	ДНТ "Восход", уч.108 (61:58:0005181:349)	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	0,049	-	2019
13	пер. 9-й Мариупольский, 25 (61:58:0005222:169)	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	0,049	-	2019
14	ул. Бартини, 14 (61:58:0005232)	Для строительства жилого дома	0,29	-	2019
15	ул. Октябрьская, 65 (61:58:0002054:62)	Для строительства 3- этажного 12- квартирного жилого дома	40,00	-	2019
16	ул. Адмирала Крюйса, 2-12 (61:58:0001171)	Для строительства оздоровительного комплекса и грязелечебницы	8,625	8,625	2019
17	ул. Чехова, 375 (61:58:0005281:4500)	Для строительства 1- этажного здания гостиницы	250,00	250,00	2019
18	между ул. Шолоховская и ул. Зубрицкого, (61:58:0005307:75)	Для строительства многоквартирного жилого дома	166,04	166,04	2019
19	ул. Адмирала Крюйса, 18 (61:58:0003513:42)	Под строительство гостиничного и развлекательного комплексов	7,935	-	2019

20	ул. Адмирала Крюйса, 25-а, (61:58:0003223:312)	Для строительства объекта дошкольного образования на 220 мест	95,00	-	2019
21	ул. Петровская, 44-а/ пер. Украинский, 17 (61:58:0001066:9)	Для реконструкции нежилого помещения под ресторан и продовольственный магазин	120,00	-	2019
22	ул. Кленовая, 19 (61:58:0004523:689)	Для строительства объектов среднеэтажной жилой застройки	250,00	-	2019
23	ул. Толбухина, 5-2, (61:58:0003484:55)	Для строительства жилых домов среднеэтажной застройки	175,58	175,58	2019

Заместитель начальника общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

Приложение № 2
к «Техническому заданию на корректировку «Инвестиционной программы МУП «Управление «Водоканал» (ИНН 6154051373), г. Таганрог, осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, на 2017-2019 годы»

Перечень мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в 2019 году

№ п/п	Наименование мероприятия*	Ориентировочная стоимость реализации мероприятий в ценах 2018 года с НДС в млн. руб. **			Сроки реализации
		ПСД	СМР	Всего	
ВОДОСНАБЖЕНИЕ					
РЕКОНСТРУКЦИЯ					
СЕТИ					
1	Реконструкция водовода Ø 800 мм в балке Валовая, протяженностью 0,2 км	0,58	5,18	5,76	2019 г.
2	Реконструкция участков Миусского водовода Ø 500-600 мм протяженностью 3,5 км от насосной станции I подъема в х. Кошкино до трассы Таганрог - с. Неклиновка - с. Троицкое	7,35	66,17	73,52	2019 г.
МЕРОПРИЯТИЯ ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ					
3	Реконструкция существующей системы электроснабжения для обеспечения увеличения мощности насосных станций: устройство мини-ТЭС (газопоршневая станция) 0,8 мВт, 0,4 кВ электрической мощности по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. 7-й Новый,	3,24	29,20	32,44	2019 г.

	95-б для электроснабжения очистных сооружений водопровода «Донвод» г. Таганрога				
4	Реконструкция существующей системы электроснабжения для обеспечения увеличения мощности насосных станций: устройство мини-ТЭС (газопоршневая станция) 0,8 мВт, 0,4 кВ электрической мощности по адресу: г. Таганрог, ул. Прохладная, 2 для электроснабжения насосной станции II подъема и основной производственной базы МУП «Управление «Водоканал»	3,24	29,20	32,44	2019г.
МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций					
5	Выборочный ремонт ограждения по периметру очистных сооружений водопровода "Донвод" по пер. 7-й Новый, 95-б (61:58:0004448:8)	0,6	5,37	5,97	2019 г.
4	Выборочный ремонт ограждения по периметру центральной производственной базы МУП "Управление "Водоканал" по ул. Прохладная, 2 (61:58:02436:0059)	0,26	2,36	2,62	2019 г.
МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРИВЕДЕНИЮ КАЧЕСТВА ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ в соответствие с установленными требованиями					
	Реконструкция и модернизация системы обеззараживания питьевой воды (в том числе	1,75	15,73	17,48	2019 г.

	строительство здания хлораторной) на центральной производственной базе МУП «Управление «Водоканал», ул. Прохладная, 2 (1 очередь)				
ВОДООТВЕДЕНИЕ					
РЕКОНСТРУКЦИЯ					
СЕТИ					
1	Реконструкция участков самотечного коллектора Ø 500 мм протяженностью 1,55 км по ул. Зои Космодемьянской (1 очередь: Ø 500 мм протяженностью 0,93 км)	7,31	65,76	73,07	2019 г.
МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДООТВЕДЕНИЯ и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций					
2	Выборочный ремонт ограждения по периметру склада хлора (хранение химических веществ) на ОСК, расположенных по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, 1,3 км севернее п. Дмитриадовка (61:26:0180201:1059)	0,175	1,574	1,749	2019 г.
МЕРОПРИЯТИЯ ПО СНИЖЕНИЮ СБРОСОВ загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов					
	Реконструкция системы очистки сточных вод (первичный отстойник производительностью 60 тыс. м ³ /сут) на ОСК в п. Дмитриадовка	30,88	277,88	308,76	2019 г.
МЕРОПРИЯТИЯ ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ					
	Реконструкция существующей системы электроснабжения для обеспечения увеличения мощности насосных станций: устройство мини-ТЭС (газопоршневая станция)	8,11	73,00	81,10	2019 г.

<p>2 мВт, 6 кВ электрической мощности по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, 1,3-й километр севернее п. Дмитриадовка для электроснабжения очистных сооружений канализации города Таганрога</p>				
--	--	--	--	--

*Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, которые должны быть достигнуты в результате реализации мероприятий, указаны в таблице пункта 5 «Технического задания на корректировку «Инвестиционной программы МУП «Управление «Водоканал» (ИНН 6154051373), г. Таганрог, осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, на 2017-2019 годы».

**Сведения о стоимости реализации мероприятий носят информационный характер. Размер расходов на строительство, модернизацию и реконструкцию каждого из объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, предусмотренных мероприятиями, уточняется при разработке (корректировке) «Инвестиционной программы МУП «Управление «Водоканал» (ИНН 6154051373), г. Таганрог, осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, на 2017-2019 годы» в прогнозных ценах соответствующего года с учетом требований «Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и водоотведение», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641.

Заместитель начальника общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова