

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.04.2025

№ 866

г. Таганрог

О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 02.04.2010 № 1647

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Областным законом от 22.06.2006 № 499-ЗС «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями Ростовской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановлением Правительства Ростовской области от 25.06.2012 № 539 «Об обеспечении жилыми помещениями и расходовании субвенций на осуществление полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановлением Администрации города Таганрога от 19.06.2017 № 882 «Об утверждении Положения о взаимодействии по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Таганрог», **постановляю:**

1. Внести в приложение № 1 к постановлению Администрации города Таганрога от 02.04.2010 № 1647 «О жилищной комиссии при Администрации города Таганрога» следующие изменения:

1.1. Пункт 3 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«3. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным совещательным органом, созданным с целью предварительного рассмотрения вопросов, отнесенных законодательством Российской Федерации, Ростовской области и муниципальными правовыми актами к компетенции органов местного самоуправления в области жилищных отношений, а также вопросов, отнесенных к государственным полномочиям и переданным органам местного самоуправления в установленном порядке, в том числе:

1) предоставления освободившихся муниципальных жилых помещений в коммунальной квартире;

2) предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда;

3) обмена муниципальных жилых помещений, занимаемых гражданами по договорам социального найма;

4) признания граждан, имеющих трех или более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, имеющими основания для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях без признания их малоимущими;

5) возможности (невозможности) исключения предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений из муниципального специализированного жилищного фонда и заключения в случае смерти указанных лиц договоров социального найма в отношении данных жилых помещений с их несовершеннолетними детьми и супругом (супругой);

6) обеспечения жилыми помещениями лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, до фактического обеспечения их жилыми помещениями в виде предоставления выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой;

7) сокращения срока действия договора найма муниципального специализированного жилого помещения с лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, с которыми заключен договор найма муниципального специализированного жилого помещения.».

1.2. В пункте 6 раздела 2 слова «вопросы жилищной политики и ипотечного кредитования» заменить словами «вопросы жилищной политики».

1.3. В подпункте 4) пункта 13 раздела 2 слова «главе Администрации города Таганрога» заменить словами «Главе города Таганрога».

1.4. В пункте 14 раздела 2 слова «Отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию» заменить словами «Отдел по жилищной политике».

1.5. В пункте 17 раздела 3 слова «Отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию» заменить словами «Отдел по жилищной политике».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры, строительства и муниципальной собственности Полянина А.С.

Заместитель главы
Администрации города Таганрога
по социальным вопросам

И.В. Голубева