

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.12.2023

№2700

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Смирновский, 52 (трансформаторная подстанция), посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 23.12.2022 № 333 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Таганрог» на плановый период 2023 – 2025 годов», руководствуясь частью 3 статьи 23 Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Таганрог», утвержденного Решением Городской Думы города Таганрога от 01.07.2013 № 567, **постановляю:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Смирновский, 52 (трансформаторная подстанция), согласно приложению, посредством публичного предложения.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога:

2.1. Провести торги в электронной форме посредством публичного предложения о цене имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

2.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Отделу по информационной политике и взаимодействию со СМИ Администрации города Таганрога обеспечить размещение настоящего постановления на официальном портале Администрации города Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации города Таганрога Камбулову С.А.

Глава Администрации  
города Таганрога

А.Е. Фатеев

**УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ**  
муниципального объекта, расположенного по адресу:  
Ростовская область, г. Таганрог, пер. Смирновский, 52  
(трансформаторная подстанция)

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Трансформаторная подстанция. Назначение: нежилое, площадь общая: 42,4 кв. м. Этаж: 1, в том числе подземных 0. Кадастровый номер: 61:58:0002041:75. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 25.09.2009 № 61-61-42/076/2009-555.

Земельный участок, общей площадью 73 +/- 1. Кадастровый номер: 61:58:0002041:353. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 18.05.2023 № 61:58:0002041:353-61/183/2023-1.

Оборудование:

кабель ААШв 3\*95; 15 м;

ячейка КСО – вводные, напряжением 6 кВ;

ячейки КСО с выключателем ВМП-16, напряжением 6 кВ;

ячейка КСО – секционная с РЗД, напряжением 6 кВ;

трансформатор ТМ – 400/6-66 У1;

ячейка КСО 0,4 кВ с предохранителями;

щит освещения 0,4/220 В;

щит освещения 220/36 В;

шкаф с приборами учета.

1.2. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Смирновский, 52.

1.3. Форма собственности: муниципальная.

1.4. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.5. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: трансформаторная подстанция.

2.2. Имущество обременено обязательствами по эксплуатации (эксплуатационные обязательства), регламентированными статьей 30.1 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» по обеспечению поставки путем использования имущества потребителям (лицам, приобретающим

электрическую энергию) либо абонентам (лицам, заключившим договор на приобретение электрической энергии) товаров, оказанию услуги в сфере электроснабжения, а также обеспечению получения данных товаров и услуг в сфере электроснабжения по регулируемым ценам (тарифам), установленными в соответствии нормативными правовыми актами Российской Федерации, за исключением случаев, если прекращение или приостановление потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам электроэнергии – не более 72 часов в год и не более 24 часов подряд, включая срок восстановления электроснабжения (пункт 31(б) Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861).

Допустимая продолжительность перерыва электроснабжения при наличии двух независимых взаимно резервирующих источников питания – не более 2 часов, при наличии одного источника питания – не более 24 часов (раздел IV приложения № 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354).

3. Способ приватизации: продажа в электронной форме посредством публичного предложения.

4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения – 914 097,0 (девятьсот четырнадцать тысяч девяносто семь) рублей 0 копеек, в том числе НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения), – 457 048,50 (четыреста пятьдесят семь тысяч сорок восемь) рублей 50 копеек, в том числе НДС.

Начальник общего отдела  
Администрации города Таганрога

И.В. Адова