

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.12.2023

№ 2621

г. Таганрог

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 18-е

В комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог» (далее – Комиссия) поступило заявление Мкртчяна Самвела Георгиевича, действующего по доверенности от Кобаляна Артура Мартиросовича, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 18-е, – «магазины» (далее – Разрешение).

Указанное заявление рассмотрено на публичных слушаниях, состоявшихся 05.10.2023, в ходе проведения которых установлены обстоятельства, при наличии которых имеются основания для отказа в предоставлении Разрешения, а именно:

фактическое использование земельного участка не соответствовало разрешенному использованию земельного участка, указанному в сведениях о характеристиках объекта недвижимости (земельном участке) Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2012 № 506 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог» и рекомендациями Комиссии, **постановляю:**

1. Отказать Мкртчяну Самвелу Георгиевичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:58:0005268:65 общей площадью 4000 кв. м, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 18-е, – «магазины», поскольку фактическое использование земельного участка не соответствует разрешенному использованию земельного участка, указанному в сведениях о характеристиках объекта недвижимости (земельном

участке) Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры, строительства и муниципальной собственности Романовича В.А.

Глава Администрации
города Таганрога

А.Е. Фатеев