

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.10.2023

№ 2265

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Смирновский, 52 (трансформаторная подстанция)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 23.12.2022 № 333 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Таганрог» на плановый период 2023-2025 годов», руководствуясь частью 3 статьи 23 Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Таганрог», утвержденного Решением Городской Думы города Таганрога от 01.07.2013 № 567, **постановляю:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Смирновский, 52 (трансформаторная подстанция), согласно приложению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога:

2.1. Провести торги в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

2.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам экономики Камбулову С.А.

Глава Администрации
города Таганрога

А.Е. Фатеев

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
муниципального объекта, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, пер. Смирновский, 52
(трансформаторная подстанция)

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Трансформаторная подстанция. Назначение: нежилое, площадь общая: 42,4 кв. м. Этаж: 1, в том числе подземных: 0. Кадастровый номер: 61:58:0002041:75. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 25.09.2009 № 61-61-42/076/2009-555.

1.2. Земельный участок общей площадью 73 +/- 1. Кадастровый номер: 61:58:0002041:353. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 18.05.2023 № 61:58:0002041:353-61/183/2023-1.

1.3. Оборудование:

кабель ААШв 3*95; 15 м;

ячейка КСО – вводные, напряжением 6 кВ;

ячейки КСО с выключателем ВМП-16, напряжением 6 кВ;

ячейка КСО – секционная с РЗД, напряжением 6 кВ;

трансформатор ТМ – 400/6-66 У1;

ячейка КСО 0,4 кВ с предохранителями;

щит освещения 0,4/220 В;

щит освещения 220/36 В;

шкаф с приборами учета.

1.4. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Смирновский, 52.

1.5. Форма собственности: муниципальная.

1.6. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: трансформаторная подстанция.

2.2 Имущество обременено обязательствами по эксплуатации (эксплуатационные обязательства), регламентированными статьей 30.1 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» по обеспечению поставки путем использования имущества потребителям (лицам, приобретающим

электрическую энергию) либо абонентам (лицам, заключившим договор на приобретение электрической энергии) товаров, оказанию услуги в сфере электроснабжения, а также обеспечению получения данных товаров и услуг в сфере электроснабжения по регулируемым ценам (тарифам), установленными в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, за исключением случаев, если прекращение или приостановление потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам электроэнергии – не более 72 часов в год и не более 24 часов подряд, включая срок восстановления электроснабжения (пункт 31(6) Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861).

Допустимая продолжительность перерыва электроснабжения при наличии двух независимых взаимно резервирующих источников питания – не более 2 часов, при наличии одного источника питания – не более 24 часов (раздел IV приложения № 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354).

3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.

4. Начальная цена продажи объекта – 914 097,0 (девятьсот четырнадцать тысяч девяносто семь) рублей 0 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом Общества с ограниченной ответственностью «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ» № 2483/05. Дата составления отчета: 26.09.2023.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова