

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.08.2023

№ 1624

г. Таганрог

Об изъятии для муниципальных нужд города Таганрога земельного участка, на котором расположен многоквартирный жилой дом литер А, по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, 19-й Переулок, 124, помещений в указанном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 239.2, 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления Администрации города Таганрога от 19.11.2020 № 1848 «Об утверждении заключения от 08.10.2020 № 19 межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, о выявлении оснований для признания многоквартирного жилого дома литер А, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, 19-й Переулок, 124, аварийным и подлежащим сносу» **постановляю:**

1. Изъять для муниципальных нужд города Таганрога:

1.1. Земельный участок категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 61:58:0002273:4, площадью 2132 кв. м, с видом разрешенного использования «для использования в целях эксплуатации капитального гаража и смешанной жилой застройки», расположенный по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, 19-й Переулок, 124, на котором находится многоквартирный жилой дом, признанный в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу.

1.2. Помещения в многоквартирном жилом доме литер А, признанном

в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу, расположенном по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, 19-й Переулок, 124, и нежилые строения, согласно приложению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога обеспечить направление настоящего постановления правообладателям изымаемых объектов недвижимости и в Межмуниципальный отдел по г. Таганрогу, Неклиновскому району Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области в течение 10 дней со дня принятия постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня его принятия.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам экономики Камбулову С.А.

Глава Администрации
города Таганрога

А.Е. Фатеев

Приложение
к постановлению
Администрации
города Таганрога
от №

ПЕРЕЧЕНЬ

помещений и нежилых строений, подлежащих изъятию в связи с признанием
жилого дома, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог,
19-й Переулок, 124, литер А, аварийным и подлежащим сносу

№ п/п	Кадастровый номер изымаемого помещения	Наименование изымаемого помещения	Площадь изымаемого помещения, кв. м	Адрес изымаемого помещения
1	2	3	4	5
1	61:58:0002273:230	Квартира, площадью 43,12 кв.м, в т.ч. жилой 26,56 кв.м. Расположена на 1 этаже 2-этажного дома. Литер А	43,1	Россия, Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 19-й, 124, кв. 1
2	61:58:0002273:238	Квартира	43,2	Ростовская обл., г. Таганрог, 19-й Переулок, д. 124, кв. 2
3	61:58:0002273:226	Квартира	67,3	Россия, Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 19-й, 124, кв. 3
4	61:58:0002273:217	Квартира, назначение: жилое. Площадь: общая 43,8 кв.м. Этаж 2	43,8	Ростовская обл., г. Таганрог, 19-й Переулок, д. 124
5	61:58:0002273:239	Квартира	43,9	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 19 Переулок, д. 124
6	61:58:0002273:240	Квартира	67	Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 19 Переулок, д. 124, кв 6
7	61:58:0002273:227	Квартира, назначение: жилое. Площадь: общая 42,81 кв.м. Этаж: 1	42,8	Россия, Ростовская обл., г. Таганрог, 19-й Переулок, 124, кв. 7
8	61:58:0002273:229	Квартира, назначение: жилое. Площадь: общая 43,68 кв.м. Этаж: 1	43,7	Россия, Ростовская обл., г. Таганрог, 19-й Переулок, 124, кв. 8

1	2	3	4	5
9	61:58:0002273:219	Квартира	67,9	Ростовская обл., г Таганрог, 19-й Переулок, д. 124, кв. 9
10	61:58:0002273:228	Квартира назначение: жилое. Площадь: общая 43,32 кв.м. Этаж: 2	43,3	Россия, Ростовская обл., г. Таганрог, 19-й Переулок, 124, кв. 10
11	61:58:0002273:218	Квартира	43,1	Ростовская обл., г Таганрог, 19-й Переулок, д. 124, кв. 11
12	61:58:0002273:152	Квартира	68,1	Ростовская область, г. Таганрог, пер. 19-й, д. 124, кв. 12
13	61:58:0002273:134	Нежилое гараж	21,3	Ростовская область, г. Таганрог, пер. 19-й, д. 124
14	Регистрационное удостоверение от 03.02.1999 №227	Нежилое гараж, лит. Ю	27,5	Ростовская область, г. Таганрог, пер. 19-й, д. 124

Заместитель начальника общего отдела
Администрации города Таганрога

С.Ю. Михайличенко