

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.07.2023

№ 1415

г. Таганрог

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, Поляковское Шоссе, 16-2 (кадастровый номер 61:58:0005264:275)

В комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог» (далее – Комиссия) поступило заявление Есауловой Виктории Викторовны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, Поляковское Шоссе, 16-2, (кадастровый номер 61:58:0005264:275) – «магазины» (далее – Разрешение).

Указанное заявление рассмотрено на публичных слушаниях, состоявшихся 25.04.2023, в ходе проведения которых установлено обстоятельство, при наличии которого имеются основания для отказа в предоставлении Разрешения, предусмотренные подпунктом 2.11.2.1 пункта 2.11 раздела 2 Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением Администрации города Таганрога от 15.02.2021 № 217 (далее – Регламент), а именно:

в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, право на земельный участок с 14.03.2023 принадлежит Селивановой Евгении Ивановне (подпункт 2.11.2.1 пункта 2.11 раздела 2 Регламента).

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2012 № 506 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог», подпунктом 2.11.2.1 пункта 2.11 раздела 2 Регламента и рекомендациями Комиссии, **постановляю:**

1. Отказать Есауловой Виктории Викторовне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

с кадастровым номером 61:58:0005264:275 общей площадью 1812 кв. м, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, Поляковское Шоссе, 16-2, – «магазины», в связи с наличием основания для отказа в предоставлении такого разрешения, предусмотренного подпунктом 2.11.2.1 пункта 2.11 Регламента.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры и строительства Романовича В.А.

Глава Администрации  
города Таганрога

А.Е. Фатеев