

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.07.2023

№ 1397

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Инструментальная, 19

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 23.12.2022 № 333 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Таганрог» на плановый период 2023 – 2025 годов», руководствуясь частью 3 статьи 23 Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Таганрог», утвержденного Решением Городской Думы города Таганрога от 01.07.2013 № 567, **постановляю:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Инструментальная, 19, согласно приложению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога:

2.1. Провести торги в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

2.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Отделу по информационной политике и взаимодействию со СМИ Администрации города Таганрога обеспечить размещение настоящего постановления на официальном портале Администрации города Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам экономики Камбулову С.А.

Глава Администрации  
города Таганрога

А.Е. Фатеев

## УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:  
Ростовская область, г. Таганрог, Инструментальная, 19

### 1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: Нежилое помещение, назначение: нежилое, наименование: ГОУ СПО РО «Таганрогский механический колледж». 1 этаж, литер А, комнаты: 55-59, 56а, литер а1, комнаты: 1-3, 2а; 2 этаж, литер А, комнаты: 9-12, 21-43, 30а; 3 этаж, литер А, комнаты 1-19, 1а, 20-37, 4а, 17а, 37а; литер А1, комнаты: 1-7; литер п/А, комнаты: 1-15, назначение: нежилое. Площадь: общая 4059,0 кв.м. Этаж № 1, 2, 3, Мансарда № 1, Подвал № 1.

1.2. Кадастровый номер: 61:58:0002245:660.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Инструментальная, 19.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 21.02.2019 № 61:58:0002245:660-61/042/2019-3.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

### 2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 4059,0 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.

4. Начальная цена продажи объекта – 12 157 070,00 (двенадцать миллионов сто пятьдесят семь тысяч семьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 549/06-2023. Дата составления отчета: 2 июня 2023 года.

Начальник общего отдела  
Администрации города Таганрога

И.В. Адова