

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.05.2023

№ 863

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества, расположенного по адресам: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Смирновский, 139, ул. Ремесленная, 12-1, ул. Карла Либкнехта, 21, кв. 8, пер. Итальянский, 89, кв. 2, пер. Итальянский, 89, кв. 3, ул. Александровская, 14, кв. 1, пер. Гоголевский, 14, кв. 8а, пер. Итальянский, 51, кв. 7

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 23.12.2022 № 333 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Таганрог» на плановый период 2023–2025 годов», руководствуясь частью 3 статьи 23 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Таганрог», утвержденного Решением Городской Думы города Таганрога от 01.07.2013 № 567, **постановляю:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества, расположенного по адресам: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Смирновский, 139, ул. Ремесленная, 12-1, ул. Карла Либкнехта, 21, кв. 8, пер. Итальянский, 89, кв. 2, пер. Итальянский, 89, кв. 3, ул. Александровская, 14, кв. 1, пер. Гоголевский, 14, кв. 8а, пер. Итальянский, 51, кв. 7, согласно приложениям № 1–8.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога:

2.1. Провести торги в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

2.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Отделу по информационной политике и взаимодействию со СМИ Администрации города Таганрога обеспечить размещение настоящего постановления на официальном портале Администрации города Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель главы
Администрации города Таганрога
по вопросам экономики

С.А. Камбулова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, пер. Смирновский, 139

1. Основные сведения об объекте приватизации:
 - 1.1. Полное наименование объекта: Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 83,9 кв. м, этаж № 1.
 - 1.2. Кадастровый номер: 61:58:0002005:981.
 - 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Смирновский, 139.
 - 1.4. Форма собственности: муниципальная.
 - 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
 - 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 27.12.2017 № 61:58:0002005:981-61/042/2017-1.
 - 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
2. Характеристика приватизируемого объекта:
 - 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
 - 2.2. Площадь объекта: 83,9 кв. м.
 - 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).
3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества
4. Начальная цена продажи объекта – 1 341 000,00 (один миллион триста сорок одна тысяча) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом Общества с ограниченной ответственностью «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ» № 2224/09. Дата составления отчета: 30 марта 2023 года.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Ремесленная, 12-1

1. Основные сведения об объекте приватизации:
 - 1.1. Полное наименование объекта: Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 54 кв. м, этаж № 1.
 - 1.2. Кадастровый номер: 61:58:0002434:531.
 - 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Ремесленная, 12-1.
 - 1.4. Форма собственности: муниципальная.
 - 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
 - 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 22.04.2022 № 61:58:0002434:531-61/225/2022-1.
 - 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
2. Характеристика приватизируемого объекта:
 - 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
 - 2.2. Площадь объекта: 54 кв. м.
 - 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).
3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества
4. Начальная цена продажи объекта – 1 425 000,00 (один миллион четыреста двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом Общества с ограниченной ответственностью «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ» № 2224/08. Дата составления отчета: 30 марта 2023 года.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Карла Либкнехта, 21, кв. 8

1. Основные сведения об объекте приватизации:

- 1.1. Полное наименование объекта: Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 9,4 кв. м, этаж № 1.
- 1.2. Кадастровый номер: 61:58:0001059:596.
- 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Карла Либкнехта, 21, кв. 8.
- 1.4. Форма собственности: муниципальная.
- 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
- 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.11.2020 № 61:58:0001059:596-61/225/2020-1.
- 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

- 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
- 2.2. Площадь объекта: 9,4 кв. м.
- 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества

4. Начальная цена продажи объекта – 109 000,00 (сто девять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом Общества с ограниченной ответственностью «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ» № 2224/07. Дата составления отчета: 30 марта 2023 года.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 89, кв. 2

1. Основные сведения об объекте приватизации:
 - 1.1. Полное наименование объекта: Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 15,6 кв. м, этаж № 1.
 - 1.2. Кадастровый номер: 61:58:0001090:436.
 - 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 89, кв. 2.
 - 1.4. Форма собственности: муниципальная.
 - 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
 - 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 19.08.2021 № 61:58:0001090:436-61/225/2021-1.
 - 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
2. Характеристика приватизируемого объекта:
 - 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
 - 2.2. Площадь объекта: 15,6 кв. м.
 - 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).
3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества
4. Начальная цена продажи объекта – 144 000,00 (сто сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом Общества с ограниченной ответственностью «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ» № 2224/05. Дата составления отчета: 30 марта 2023 года.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 89, кв. 3

1. Основные сведения об объекте приватизации:
 - 1.1. Полное наименование объекта: Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 17,2 кв. м, этаж № 1.
 - 1.2. Кадастровый номер: 61:58:0001090:445.
 - 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 89, кв. 3.
 - 1.4. Форма собственности: муниципальная.
 - 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
 - 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.08.2021 № 61:58:0001090:445-61/225/2021-1.
 - 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
2. Характеристика приватизируемого объекта:
 - 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
 - 2.2. Площадь объекта: 17,2 кв. м.
 - 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).
3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества
4. Начальная цена продажи объекта – 150 000,00 (сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом Общества с ограниченной ответственностью «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ» № 2224/04. Дата составления отчета: 30 марта 2023 года.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Александровская, 14, кв. 1

1. Основные сведения об объекте приватизации:

- 1.1. Полное наименование объекта: Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 18,2 кв. м, этаж № 1.
- 1.2. Кадастровый номер: 61:58:0000000:31668.
- 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Александровская, 14, кв. 1.
- 1.4. Форма собственности: муниципальная.
- 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
- 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 17.07.2017 № 61:58:0000000:31668-61/042/2017-1.
- 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

- 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
- 2.2. Площадь объекта: 18,2 кв. м.
- 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества

4. Начальная цена продажи объекта – 190 000,00 (сто девяносто тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом Общества с ограниченной ответственностью «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ» № 2224/06. Дата составления отчета: 30 марта 2023 года.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, пер. Гоголевский, 14, кв. 8а

1. Основные сведения об объекте приватизации:
 - 1.1. Полное наименование объекта: Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 27,7 кв. м, этаж № 1.
 - 1.2. Кадастровый номер: 61:58:0002015:593.
 - 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Гоголевский, 14, кв. 8а.
 - 1.4. Форма собственности: муниципальная.
 - 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
 - 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 17.06.2021 № 61:58:0002015:593-61/225/2021-1.
 - 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
2. Характеристика приватизируемого объекта:
 - 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
 - 2.2. Площадь объекта: 27,7 кв. м.
 - 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).
3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества
4. Начальная цена продажи объекта – 260 000,00 (двести шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом Общества с ограниченной ответственностью «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ» № 2224/03. Дата составления отчета: 30 марта 2023 года.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 51, кв. 7

1. Основные сведения об объекте приватизации:
 - 1.1. Полное наименование объекта: Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 17,6 кв. м, этаж № 1.
 - 1.2. Кадастровый номер: 61:58:0001092:185.
 - 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 51, кв. 7.
 - 1.4. Форма собственности: муниципальная.
 - 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
 - 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 15.07.2013 № 61-61-42/040/2013-922.
 - 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
2. Характеристика приватизируемого объекта:
 - 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
 - 2.2. Площадь объекта: 17,6 кв. м.
 - 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).
3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества
4. Начальная цена продажи объекта – 183 000,00 (сто восемьдесят три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом Общества с ограниченной ответственностью «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ» № 2224/02. Дата составления отчета: 30 марта 2023 года.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова