

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.03.2023

№ 555

г. Таганрог

Об утверждении отчета о реализации в 2022 году муниципальной программы города Таганрога «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Таганрога от 06.11.2018 № 2085 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Таганрога» **постановляю:**

1. Утвердить отчет о реализации в 2022 году муниципальной программы города Таганрога «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога», утвержденной постановлением Администрации города Таганрога от 13.11.2018 № 2146, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры и строительства Яковенко Е.В.

Глава Администрации
города Таганрога

М.В. Солоницин

ОТЧЕТ

о реализации в 2022 году муниципальной программы города Таганрога
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога»

1. Конкретные результаты, достигнутые за 2022 год

В 2022 году на реализацию мероприятий муниципальной программы города Таганрога «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога», утвержденной постановлением Администрации города Таганрога от 13.11.2018 № 2146 (далее – муниципальная программа), было предусмотрено 394 432,7 тыс. рублей, исполнение составило 186 014,2 тыс. рублей или 47,2 % к плану года. В 2022 году велась работа по реализации муниципальной программы в рамках следующих подпрограмм:

1. В рамках подпрограммы 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» из аварийного жилищного фонда расселены 28 семей, из них:

27 семей в соответствии с основным мероприятием 1.1 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции». Общий объем бюджетных ассигнований, в целях софинансирования которых предоставлена субсидия областного бюджета, освоен в размере 68 849,5 тыс. рублей;

1 семья в соответствии с основным мероприятием 1.2 «Реализация регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (национальный проект «Жилье и городская среда»). Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции». Общий объем бюджетных ассигнований, в целях софинансирования которых предоставлена субсидия областного бюджета, освоен в размере 3 314,8 тыс. рублей.

Освоение составило 99,9 % к плану года.

В рамках основного мероприятия 1.3 «Мероприятия по реализации жилищного законодательства за счет средств бюджета города» освоено 158,5 тыс. рублей местного бюджета.

Освоение составило 100,0 % к плану года.

На сумму 56,9 тыс. рублей проведена оценка стоимости жилых помещений в рамках мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Дополнительные средства местного бюджета, направленные на реализацию мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в целях оплаты муниципального контракта на приобретение жилого помещения, составили 101,6 тыс. рублей.

В рамках основного мероприятия 1.4 «Мероприятия по сносу аварийных домов» освоено 1 478,5 тыс. рублей местного бюджета.

Освоение составило 100,0 % к плану года.

За счет бюджетных средств осуществлен снос аварийного дома, расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова, 284, общей площадью 434,2 кв. метров.

При реализации права аренды земельных участков с условием сноса домов осуществлен снос 2 аварийных многоквартирных домов по следующим адресам: ул. Транспортная, 75, ул. Энгельса, 10/пер. Добролюбовский, 40, общей площадью 839,2 кв. метров.

Общая площадь снесенных аварийных домов – 1 273,4 кв. метров.

2. В рамках подпрограммы 2 «Обеспечение жильем молодых семей в городе Таганроге» 5 молодых семей реализовали право на улучшение жилищных условий путем получения сертификата.

На предоставление молодым семьям социальных выплат перечислены средства в размере 5 958,6 тыс. рублей.

Освоение составило 99,7 % к плану года.

3. В рамках подпрограммы 3 «Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений» обеспечены жилыми помещениями 50 человек из числа детей-сирот, из них 2 квартиры предоставлены из свободного муниципального фонда.

48 квартир закуплены по результатам электронных процедур. Освоено 101 678,1 тыс. рублей.

Освоение составило 32,8 % к плану года.

На реализацию мероприятий по приобретению жилых помещений для детей-сирот выделена субвенция в размере 310 078,3 тыс. рублей. По итогам 2022 года было проведено 776 закупок на приобретение жилых помещений детям-сиротам. В связи с ограниченным предложением на рынке жилья квартир требуемой номенклатуры закуплено в муниципальную собственность 48 квартир.

Согласно утвержденному плану-графику по обеспечению жильем детей-сирот в 2023 году возможно будет закупить на первичном и вторичном рынке жилья 369 квартир. Данное количество квартир позволит обеспечить жильем детей-сирот в полном объеме.

4. В рамках подпрограммы 4 «Реализация проектов капитального строительства социального жилья на территории города Таганрога» в 2022 году расходы не планировались и не производились.

5. В рамках мероприятия 5.1 подпрограммы 5 «Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан» обеспечена жильем 1 семья, в составе которой имеется трое детей-близнецов.

В рамках заключенного муниципального контракта освоено 4 576,2 тыс. рублей.

Освоение составило 99,9 % к плану года.

2. Результаты реализации основных мероприятий и мероприятий ведомственных целевых программ в разрезе подпрограмм в 2022 году

Достижению результатов в 2022 году способствовала реализация ответственным исполнителем, соисполнителем и участником программы основных мероприятий.

В рамках подпрограммы 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» предусмотрена реализация 4 основных мероприятий:

Основное мероприятие 1.1 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» выполнено.

В рамках реализации мероприятий государственной программы Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 17.10.2018 № 642, переселены 27 семей, из них:

2 семьям предоставлены квартиры свободного муниципального фонда;

по 12 семьям заключены муниципальные контракты на приобретение квартир в муниципальную собственность на первичном или вторичном рынках жилья с целью предоставления гражданам по договору социального найма либо договору мены жилых помещений, непригодных для проживания, оплата произведена в полном объеме;

13 семьям выплачено возмещение путем заключения договоров об изъятии.

Плановые показатели мероприятия составили 68 849,7 тыс. рублей.

Освоено 68 849,5 тыс. рублей, из них:

52 187,9 тыс. рублей – средства областного бюджета;

16 661,6 тыс. рублей – средства местного бюджета;

Освоение составило 99,9 % к плану года.

Основное мероприятие 1.2 «Реализация регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (национальный проект «Жилье и городская среда»). Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» выполнено.

В рамках реализации мероприятий национального проекта «Жилье и городская среда» переселена 1 семья путем выплаты возмещения за изымаемое жилое помещение.

Плановые показатели мероприятия составили 3 314,9 тыс. рублей.

Освоено 3 314,8 тыс. рублей, из них:

2 462,9 тыс. рублей – средства областного бюджета;

851,9 тыс. рублей – средства местного бюджета.

Освоение составило 99,9 % к плану года.

Основное мероприятие 1.3 «Мероприятия по реализации жилищного законодательства за счет средств бюджета города» выполнено.

Плановые показатели мероприятия составили 158,5 тыс. рублей местного бюджета.

Освоение составило 100,0 % к плану года.

На сумму 56,9 тыс. рублей проведена оценка стоимости жилых помещений в рамках мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Дополнительные средства местного бюджета, направленные на реализацию мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в целях оплаты муниципального контракта на приобретение жилого помещения, составили 101,6 тыс. рублей.

Основное мероприятие 1.4 «Мероприятия по сносу аварийных домов» выполнено.

Плановые показатели мероприятия составили 1 478,5 тыс. рублей местного бюджета.

Освоение составило 100,0 % к плану года.

За счет бюджетных средств осуществлен снос аварийного дома, расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова, 284, общей площадью 434,2 кв. метров.

При реализации права аренды земельных участков с условием сноса домов осуществлен снос 2 аварийных многоквартирных домов по следующим адресам: ул. Транспортная, 75, ул. Энгельса, 10/пер. Добролюбовский, 40, общей площадью 839,2 кв. метров.

Общая площадь снесенных аварийных домов – 1 273,4 кв. метров.

В рамках подпрограммы 2 «Обеспечение жильем молодых семей в городе Таганроге» основное мероприятие 2.1 «Обеспечение жильем молодых семей» выполнено.

5 молодых семей реализовали право на улучшение жилищных условий путем получения сертификата.

Плановые показатели мероприятия составили 5 976,5 тыс. рублей.

Освоено 5 958,6 тыс. рублей, из них:

1 283,0 тыс. рублей – средства федерального бюджета;

3 233,6 тыс. рублей – средства областного бюджета;

1 442,0 тыс. рублей – средства местного бюджета.

Освоение составило 99,7 % к плану года.

В рамках подпрограммы 3 «Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений» предусмотрена реализация основного мероприятия 3.1 «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без

попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений». Мероприятие полностью не выполнено.

В 2022 году предоставлена субвенция в размере 310 078,3 тыс. рублей на осуществление государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями 140 детей-сирот (83 чел. – обязательства 2019, 2020 и 2021 годов, 57 чел. – обязательства 2022 года).

Обеспечены жильем 50 человек из числа детей-сирот, из них 2 квартиры предоставлены из свободного муниципального фонда.

48 квартир закуплены по результатам электронных процедур. Освоено 101 678,1 тыс. рублей.

Освоение составило 32,8 % к плану года.

По итогам 2022 года было проведено 776 закупок на приобретение жилых помещений детям-сиротам. В связи с ограниченным предложением на рынке жилья квартир требуемой номенклатуры, закуплено в муниципальную собственность 48 квартир.

Согласно утвержденному плану-графику по обеспечению жильем детей-сирот в 2023 году, возможно будет закупить на первичном и вторичном рынке жилья 369 квартир. Данное количество квартир позволит обеспечить жильем детей-сирот в полном объеме.

Квартиры для 92 детей-сирот не приобретены. Аукционы, объявленные для приобретения квартир 92 детям-сиротам, не состоялись в связи с отсутствием заявок на участие.

Неосвоение средств связано с объективными обстоятельствами. В условиях изменившейся геополитической ситуации, увеличением числа граждан, пребывающих из сопредельных территорий, рынок жилья изменил вектор направления на аренду жилых помещений, а не на продажу. Кроме того, строительные организации в силу существующих законодательных норм и ограничений (наличие эскроу счетов, общее количество жилых помещений для детей-сирот не может превышать 25% от общего количества квартир) не были заинтересованы участвовать в долевом строительстве.

В рамках подпрограммы 4 «Реализация проектов капитального строительства социального жилья на территории города Таганрога» предусмотрена реализация основного мероприятия 4.1 «Внесение изменений в проектную и рабочую документацию по объекту: «Строительство 9-ти этажного муниципального многоквартирного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 324-в».

В 2022 году расходы не производились.

В рамках подпрограммы 5 «Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан» мероприятие 5.1 выполнено.

Обеспечена жильем 1 семья, в составе которой имеется трое детей-близнецов.

В рамках заключенного муниципального контракта освоено 4 576,2 тыс. рублей.

Освоение составило 99,9 % к плану года.

Финансовые показатели муниципальной программы могут отличаться в связи с правилами округления.

Сведения о выполнении основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы за 2022 год представлены в приложении № 1 к отчету о реализации в 2022 году муниципальной программы.

3. Анализ факторов, повлиявших на ход реализации муниципальной программы

На ход реализации муниципальной программы повлияли следующие факторы:

своевременное финансирование мероприятий муниципальной программы;

осуществление закупок товаров, работ, услуг в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» путем проведения конкурентных процедур;

внесение изменений в Решение Городской Думы города Таганрога от 29.12.2021 № 237 «О бюджете муниципального образования «Город Таганрог» на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов».

В целях усиления контроля за соблюдением эффективности использования бюджетных средств, а также недопущения их неэффективного использования осуществлялись мероприятия по проведению внутреннего финансового контроля.

4. Сведения об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию мероприятий муниципальной программы

Объем запланированных расходов на реализацию муниципальной программы на 2022 год составил 394 432,7 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

местный бюджет – 20 592,7 тыс. рублей;

областной бюджет – 372 551,9 тыс. рублей;

федеральный бюджет – 1 288,1 тыс. рублей.

В соответствии со сводной бюджетной росписью – 394 432,7 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

местный бюджет – 20 592,7 тыс. рублей;

областной бюджет – 372 551,9 тыс. рублей;

федеральный бюджет – 1 288,1 тыс. рублей.

Исполнение расходов по программе оставило 186 014,2 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

местный бюджет – 20 592,5 тыс. рублей;

областной бюджет – 164 138,7 тыс. рублей;

федеральный бюджет – 1 283,0 тыс. рублей.

Объем неосвоенных бюджетных средств составил 208 418,5 тыс. рублей,

при этом 18,3 тыс. рублей – экономия.

Плановые ассигнования для обеспечения жильем детей-сирот в размере 208 400,2 тыс. рублей не освоены. Неосвоение средств связано с объективными обстоятельствами: в условиях изменившейся геополитической ситуации, увеличением числа граждан, пребывающих из сопредельных территорий, рынок жилья изменил вектор направления на аренду жилых помещений, а не на продажу. Кроме того, строительные организации в силу существующих законодательных норм и ограничений (наличие эскроу счетов, общее количество жилых помещений для детей-сирот не может превышать 25 % от общего количества квартир) не были заинтересованы участвовать в долевом строительстве.

Сведения об использовании федерального, областного, местного бюджетов и внебюджетных источников на реализацию муниципальной программы за 2022 год представлены в приложении № 2 к отчету о реализации в 2022 году муниципальной программы.

5. Сведения о достижении значений показателей муниципальной программы

Программой (подпрограммами) предусмотрено 10 показателей, по 8 из которых фактические значения соответствуют плановым, по 2 – не достигнуто плановое значение.

Показатель 1 «Доля семей, переселенных из аварийного многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции»: плановое значение – 100 %, фактическое значение – 100 %.

Показатель 2 «Доля молодых семей, которым предоставлена социальная выплата на приобретение жилого помещения, в общем количестве молодых семей»: плановое значение – 2,8 %, фактическое значение – 2,8 %.

Показатель 3 «Доля детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями»: плановое значение – 100 %, фактическое значение – 32,8 %.

Показатель 4 «Доля ликвидированного многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции»: плановое значение – 100 %, фактическое значение – 100 %.

Показатель 6 «Количество семей, подлежащих обеспечению жильем по договору социального найма, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов»: плановое значение – 1, фактическое значение – 1.

Показатель 1.1 «Количество семей, переселенных из аварийного многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции»: плановое значение – 28 семей, фактическое значение – 28 семей.

Показатель 1.2 «Площадь ликвидированного многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным,

подлежащим сносу или реконструкции»: плановое значение – 1,274 тыс. кв. метров, фактическое значение – 1,274 тыс. кв. метров.

Показатель 2.1 «Количество молодых семей, которым предоставлена социальная выплата на приобретение жилого помещения»: плановое значение – 5 семей, фактическое значение – 5 семей.

Показатель 3.1 «Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа обеспеченных жилыми помещениями»: плановое значение – 143 человека, фактическое значение – 50 человек.

Показатель 5.1 «Количество семей, подлежащих обеспечению жильем по договору социального найма, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов»: плановое значение – 1 семья, фактическое значение – 1 семья.

Сведения о достижении значений показателей муниципальной программы за 2022 год представлены в приложении № 3 к отчету о реализации в 2022 году муниципальной программы.

6. Информация о результатах оценки эффективности муниципальной программы

Эффективность муниципальной программы в 2022 году определяется на основании степени выполнения целевых показателей, основных мероприятий и оценки бюджетной эффективности муниципальной программы.

1. Степень достижения целевых показателей программы (подпрограмм):

степень достижения целевого показателя 1 равна 1,00;

степень достижения целевого показателя 2 равна 1,00;

степень достижения целевого показателя 3 равна 0,33;

степень достижения целевого показателя 4 равна 1,00;

степень достижения целевого показателя 6 равна 1,00;

степень достижения целевого показателя 1.1 равна 1,00;

степень достижения целевого показателя 1.2 равна 1,00;

степень достижения целевого показателя 2.1 равна 1,00;

степень достижения целевого показателя 3.1 равна 0,35;

степень достижения целевого показателя 5.1 равна 1,00.

Суммарная оценка степени достижения целевых показателей муниципальной программы в 2022 году составила 0,87 (8,68/10), что характеризует высокий уровень эффективности реализации муниципальной программы по степени достижения целевых показателей.

2. Степень реализации основных мероприятий, финансируемых за счет всех источников финансирования и не имеющих финансирования, оценивается как доля основных мероприятий, выполненных в полном объеме.

Степень реализации основных мероприятий муниципальной программы в 2022 году составляет 0,75 (6/8), что характеризует удовлетворительный уровень эффективности реализации муниципальной программы по степени реализации основных мероприятий.

3. Бюджетная эффективность реализации муниципальной программы:

3.1. Степень реализации основных мероприятий, которые имеют бюджетное финансирование, оценивается как доля мероприятий, выполненных в полном объеме, и составляет 0,86 (6/7).

3.2. Степень соответствия запланированному уровню расходов за счет средств федерального, областного и местного бюджетов оценивается как отношение фактически произведенных в отчетном году бюджетных расходов на реализацию муниципальной программы к их плановым значениям.

Степень соответствия запланированному уровню расходов составляет (186 014,2 тыс. рублей/394 432,7 тыс. рублей = 0,47).

3.3. Эффективность использования средств федерального, областного и местного бюджетов рассчитывается как отношение степени реализации мероприятий к степени соответствия запланированному уровню расходов за счет средств федерального, областного и местного бюджетов и составляет 1,83.

Бюджетная эффективность реализации муниципальной программы признается высокой, выше 0,9.

Уровень реализации муниципальной программы в целом определяется на основании степени выполнения достижения целевых показателей, выполнения основных мероприятий и оценки бюджетной эффективности муниципальной программы:

$0,87 \times 0,5 + 0,75 \times 0,3 + 1 \times 0,2 = 0,86$, в связи с чем уровень реализации муниципальной программы является удовлетворительным.

7. Предложения по дальнейшей реализации муниципальной программы

В целях оптимизации бюджетных расходов в рамках муниципальной программы на 2022 год усилен контроль за эффективностью расходования бюджетных средств и результативностью количественных и качественных показателей, предусмотренных муниципальной программой. К сожалению, работа по привлечению внебюджетных источников не велась.

Учитывая итоги реализации муниципальной программы в 2022 году, работа по достижению высокого уровня исполнения муниципальной программы будет продолжена.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

Приложение № 1
к отчету о реализации в 2022 году
муниципальной программы города
Таганрога «Обеспечение
доступным и комфортным жильем
населения города Таганрога»

СВЕДЕНИЯ

о выполнении основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы города Таганрога
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога» за 2022 год

№ п/п	Номер и наименование	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник (должность/Ф.И.О.)	Плановый срок окончания реализации	Фактический срок		Результаты		Причины нереализации/реализации не в полном объеме
				начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Подпрограмма 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»	отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	X	X	X	запланированные результаты отражены в разрезе мероприятий	достигнутые результаты отражены в разрезе мероприятий	-
1	Основное мероприятие 1.1. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного	отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	31.12.2022	соглашение от 12.02.2022 № «г. Таганрог с 2017 г.»	31.12.2022	27 семей	27 семей	показатель достигнут

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции							
2	Основное мероприятие 1.2. Реализация регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (национальный проект «Жилье и городская среда»). Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	31.12.2022	19.07.2022 (соглашение № Таганрог обл 2022 о долевом финансировании и мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда)	22.06.2022	1 семья	1 семья	показатель достигнут
3	Основное мероприятие 1.3. Мероприятия по реализации жилищного законодательства за счет средств бюджета города	отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	31.12.2022	01.01.2022	25.11.2022	оказание услуг по оценке жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	проведена оценка жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	показатель достигнут
4	Основное мероприятие 1.4. Мероприятия по сносу аварийных домов	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога	31.12.2022	01.01.2022	31.12.2022	проведение мероприятий по сносу аварийных домов	за счет бюджетных средств осуществлен снос аварийного дома,	показатель достигнут

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова, 284, общей площадью 434,2 кв.м. При реализации права аренды земельных участков с условием сноса домов осуществлен снос 2 аварийных многоквартирных домов по следующим адресам: ул. Транспортная, 75, ул. Энгельса, 10/пер. Добролюбовский, 40, общей площадью 839,2 кв.м.	
	Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей в городе Таганроге»	отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	X	X	X	запланированные результаты отражены в разрезе мероприятий	достигнутые результаты отражены в разрезе мероприятий	-
5	Основное мероприятие 2.1. Обеспечение жильем молодых семей	отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	31.12.2022	31.03.2022	31.10.2021	выдача и оплата свидетельств	выдано 5 свидетельств, оплачено 5	показатель достигнут
	Подпрограмма 3 «Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без	отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	X	X	X	запланированные результаты отражены в разрезе мероприятий	достигнутые результаты отражены в разрезе мероприятий	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»							
6	Основное мероприятие 3.1. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	31.12.2022	20.01.2022 заключен договор о предоставлении и субвенций	31.12.2022	заключение 143 муниципальных контрактов	заключено 48 муниципальных контрактов на приобретение жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Предоставлены 2 квартиры свободного муниципального фонда. К концу года обеспечено жильем 50 детей-сирот	с начала года проведено всего 776 электронных процедур на приобретение квартир для детей-сирот на первичном и вторичном рынках жилья, по результатам которых детям-сиротам закуплено 48 квартир. Освоение составило – 32,8 % (101 678,1 тыс. рублей). Также из свободного муниципального фонда по договорам социального найма предоставлены муниципальные квартиры 2-м детям-сиротам (финансирование не требовалось). Квартиры для 92 детей-сирот не приобретены. В связи с предоставлением сиротам в одном многоквартирном доме не более 25 % от общего количества квартир строительные

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								организации отказываются участвовать в долевом строительстве жилья. Вторичный рынок жилья в городе Таганроге не может компенсировать потребность в социальном жилье
	Подпрограмма 5 «Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан»	отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	X	X	X	запланированные результаты отражены в разрезе мероприятий	достигнутые результаты отражены в разрезе мероприятий	показатель достигнут
7	Основное мероприятие 5.1. «Обеспечение жильем по договору социального найма семей, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов»	отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	31.12.2022	01.01.2022	29.06.2022	обеспечение жильем семьи, имеющей в составе 3-х детей близнецов	11.05.2022 заключен муниципальный контракт на приобретение жилого помещения на вторичном рынке жилья. 29.06.2022 обязательства исполнены, квартира предоставлена. Денежные средства в размере 4 576,3 тыс. рублей освоены	

Приложение № 2
к отчету о реализации в 2022 году
муниципальной программы города
Таганрога «Обеспечение
доступным и комфортным жильем
населения города Таганрога»

СВЕДЕНИЯ

об использовании федерального, областного, местного бюджетов и внебюджетных источников на реализацию
муниципальной программы города Таганрога «Обеспечение доступным и комфортным
жильем населения города Таганрога» за 2022 год*

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники финансирования	Объем расходов (тыс. рублей), предусмотренных		Фактический расход (тыс. рублей)
		муниципальной программой	сводной бюджетной росписью	
1	2	3	4	5
Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога»	всего	394 432,7	394 432,7	186 014,2
	местный бюджет	20 592,7	20 592,7	20 592,5
	областной бюджет	372 551,9	372 551,9	164 138,7
	Фонд содействия реформированию ЖКХ	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет	1 288,1	1 288,1	1 283,0
Подпрограмма 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»	всего	73 801,6	73 801,6	73 801,3
	местный бюджет	19 150,7	19 150,7	19 150,5
	областной бюджет	54 650,9	54 650,9	54 650,8
	Фонд содействия реформированию ЖКХ	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 1.1. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного	всего	68 849,7	68 849,7	68 849,5
	местный бюджет	16 661,7	16 661,7	16 661,6
	областной бюджет	52 188,0	52 188,0	52 187,9

1	2	3	4	5
непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	Фонд содействия реформированию ЖКХ	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 1.2. Реализация регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (национальный проект «Жилье и городская среда»). Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	всего	3 314,9	3 314,9	3 314,8
	местный бюджет	852,0	852,0	851,9
	областной бюджет	2 462,9	2 462,9	2 462,9
	Фонд содействия реформированию ЖКХ	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 1.3. Мероприятия по реализации жилищного законодательства за счет средств бюджета города	всего	158,5	158,5	158,5
	местный бюджет	158,5	158,5	158,5
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 1.4. Мероприятия по сносу аварийных домов	всего	1 478,5	1 478,5	1 478,5
	местный бюджет	1 478,5	1 478,5	1 478,5
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей в городе Таганроге»	всего	5 976,5	5 976,5	5 958,6
	местный бюджет	1 442,0	1 442,0	1 442,0
	областной бюджет	3 246,4	3 246,4	3 233,6
	федеральный бюджет	1 288,1	1 288,1	1 283,0
Основное мероприятие 2.1. Обеспечение жильем молодых семей	всего	5 976,5	5 976,5	5 958,6
	местный бюджет	1 442,0	1 442,0	1 442,0
	областной бюджет	3 246,4	3 246,4	3 233,6
	федеральный бюджет	1 288,1	1 288,1	1 283,0
Подпрограмма 3 «Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»	всего	310 078,3	310 078,3	101 678,1
	местный бюджет	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	310 078,3	310 078,3	101 678,1
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5
Основное мероприятие 3.1. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	всего	310 078,3	310 078,3	101 678,1
	местный бюджет	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	310 078,3	310 078,3	101 678,1
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 5. «Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан»	всего	4 576,3	4 576,3	4 576,2
	местный бюджет	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	4 576,3	4 576,3	4 576,2
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 5.1. «Обеспечение жильем по договору социального найма семей, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов»	всего	4 576,3	4 576,3	4 576,2
	местный бюджет	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	4 576,3	4 576,3	4 576,2
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0

*В таблице указаны основные мероприятия, по которым были предусмотрены расходы. Финансовые показатели в постановлении могут отличаться в связи с правилами округления.

Приложение № 3
к отчету о реализации в 2022 году
муниципальной программы города
Таганрога «Обеспечение
доступным и комфортным жильем
населения города Таганрога»

СВЕДЕНИЯ

о достижении значений показателей муниципальной программы города Таганрога
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога» за 2022 год

№ п/п	Показатель (наименование)	Единица измерения	Значения показателей муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы			Обоснование отклонений значений показателя на конец отчетного года (при наличии)
			2021	2022		
				план	факт	
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога»						
1	Доля семей, переселенных из аварийного многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции	процент	100	100	100	показатель достигнут
2	Доля молодых семей, которым предоставлена социальная выплата на приобретение жилого помещения, в общем количестве молодых семей	процент	5,2	2,5	2,5	показатель достигнут
3	Доля детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их	процент	15,2	100	32,8	С начала года проведено всего 776 электронных процедур на приобретение квартир для детей-сирот на первичном и

1	2	3	4	5	6	7
	числа, обеспеченных жилыми помещениями					<p>вторичном рынках жилья, по результатам которых детям-сиротам закуплено 48 квартир. Освоение составило – 32,8 % (101 678,1 тыс. рублей). Также, из свободного муниципального фонда по договорам социального найма предоставлены муниципальные квартиры 2-м детям-сиротам (финансирование не требовалось).</p> <p>В связи с предоставлением сиротам в одном многоквартирном доме не более 25 % от общего количества квартир строительные организации отказываются участвовать в долевом строительстве жилья. Вторичный рынок жилья в городе Таганроге не может компенсировать потребность в социальном жилье. Аукционы, объявленные для приобретения квартир 92 детям-сиротам не состоялись в связи с отсутствием заявок, жилье не приобретено.</p> <p>Согласно, утвержденному плану-графику по обеспечению жильем детей-сирот в 2023 году возможно будет закупить на первичном и вторичном рынке жилья 369 квартир. Данное количество квартир позволит обеспечить жильем детей-сирот в полном объеме</p>
4	Доля ликвидированного многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции	процент	100	100	100	показатель достигнут
Подпрограмма 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»						
1.1	Количество семей, переселенных из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции	семей	15	28	28	показатель достигнут

1	2	3	4	5	6	7
1.2	Площадь ликвидированного многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции. Признанного таковым до 1 июня 2016 года по годам реализации в 2019–2030 годах	тыс. кв. метров	4,889	1,274	1,274	показатель достигнут
Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей в городе Таганроге»						
2.1	Количество молодых семей, которым предоставлена социальная выплата на приобретение жилого помещения	семей	11	5	5	количество молодых семей, получивших свидетельства, соответствует запланированному показателю. Показатель достигнут
Подпрограмма 3 «Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»						
3.1	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа обеспеченных жилыми помещениями	чел.	41	143	50	<p>С начала года проведено всего 776 электронных процедур на приобретение квартир для детей-сирот на первичном и вторичном рынках жилья, по результатам которых детям-сиротам закуплено 48 квартир. Освоение составило – 32,8 % (101 678,1 тыс. рублей).</p> <p>Также из свободного муниципального фонда по договорам социального найма предоставлены муниципальные квартиры 2-м детям-сиротам (финансирование не требовалось).</p> <p>В связи с предоставлением сиротам в одном многоквартирном доме не более 25 % от общего количества квартир строительные организации отказываются участвовать в долевым строительстве жилья. Вторичный рынок жилья в городе Таганроге не может компенсировать потребность в социальном жилье.</p> <p>Аукционы, объявленные для приобретения квартир 92 детям-сиротам не состоялись в связи с отсутствием заявок, жилье не приобретено.</p> <p>Согласно утвержденному плану-графику по обеспечению жильем детей-сирот в 2023 году возможно будет закупить</p>

1	2	3	4	5	6	7
						на первичном и вторичном рынке жилья 369 квартир. Данное количество квартир позволит обеспечить жильем детей-сирот в полном объеме
Подпрограмма 5 «Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан»						
5.1	Основное мероприятие 5.1. «Обеспечение жильем по договору социального найма семей, в составе которых имеется трое или более детей-близнецов»	семей	-	1	1	показатель достигнут