

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.03.2023

№ 531

г. Таганрог

Об утверждении отчета о реализации в 2022 году муниципальной программы города Таганрога «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Таганрога от 06.11.2018 № 2085 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Таганрога» **постановляю:**

1. Утвердить отчет о реализации в 2022 году муниципальной программы города Таганрога «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога», утвержденной постановлением Администрации города Таганрога от 13.11.2018 № 2141, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам экономики Камбулову С.А.

Глава Администрации
города Таганрога

М.В. Солоницин

ОТЧЕТ

о реализации в 2022 году муниципальной программы города Таганрога
«Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными
ресурсами города Таганрога»

1. Контрольные результаты, достигнутые за 2022 год

В целях создания условий для эффективного управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога, обеспечения поступления доходов в бюджет муниципального образования «Город Таганрог», в рамках реализации муниципальной программы города Таганрога «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога», утвержденной постановлением Администрации города Таганрога от 13.11.2018 № 2141 (далее – программа), ответственным исполнителем и участниками программы в 2022 году реализован комплекс мероприятий, в результате которых:

достигнут высокий уровень бюджетной эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога – 342,6 %;

план бюджета муниципального образования «Город Таганрог» по неналоговым доходам исполнен на 98,4 %.

Объем финансового обеспечения реализации муниципальной программы в 2022 году составил 84859,8 тыс. руб. Сумма доходов, поступивших в 2022 году в бюджет города Таганрога в результате реализации программных мероприятий, – 290 744,7 тыс. руб. Таким образом, уровень бюджетной эффективности по итогам 2022 года составил 342,6 %.

Плановое задание 2022 года по доходам – 295 390,1 тыс. рублей. Поступление неналоговых доходов в бюджет города Таганрога в 2022 году составило 290 744,7 тыс. руб. (98,4 % от запланированного объема).

2. Результат реализации основных мероприятий программы, а также сведения о достижении контрольных событий программы

Достижению результатов в 2022 году способствовала реализация ответственным исполнителем, соисполнителем и участниками программ основных мероприятий.

В рамках подпрограммы 1 «Управление муниципальным имуществом» предусмотрены реализация 12 основных мероприятий и 1 контрольное событие.

Основные мероприятия: 1.1 «Ведение реестра муниципального имущества города Таганрога»; 1.2 «Обеспечение государственной регистрации права собственности муниципального образования «Город Таганрог» на объекты недвижимого имущества» – выполнены.

В Реестре муниципального имущества города Таганрога учитывается имущество:

10 муниципальных унитарных предприятий, имеющих на балансе имущество общей восстановительной стоимостью – 2 673,52 млн руб., остаточной – 845,57 млн руб., в том числе нежилой фонд в количестве 293 объектов общей площадью 59,39 тыс. кв. м;

141 муниципальное учреждение, 13 органов местного самоуправления и органов Администрации с правами юридического лица, имеющие на балансе имущество общей восстановительной стоимостью – 11 427,22 млн руб., остаточной – 5 623,38 млн руб., в том числе нежилой фонд в количестве 561 объекта общей площадью 445,64 тыс. кв. м;

муниципальной казны города Таганрога общей восстановительной стоимостью имущества – 4 992,96 млн руб., остаточной – 4 768,95 млн руб.,

в том числе:

нежилой фонд (нежилые здания и помещения) в количестве 341 объекта; общей площадью – 49,59 тыс. кв. м;

восстановительная стоимость – 226,89 млн руб.;

остаточная стоимость – 146,11 млн руб.;

жилищный фонд в количестве 2 611 квартир, жилых помещений, долей в домовладении общей площадью – 94,24 тыс. кв. м;

восстановительная стоимость – 1 280,33 млн руб.;

остаточная стоимость – 1 239,03 млн руб.

Общая восстановительная стоимость муниципального имущества составляет 19 093,7 млн руб., остаточная – 11 237,9 млн руб.;

земельные участки в количестве 2 697 ед., общей площадью 16,818 млн кв. м, кадастровая стоимость – 17 905,50 млн руб.;

вклады и доли муниципальной собственности на сумму 70,26 млн руб.

За отчетный период в Реестр муниципального имущества города Таганрога внесено:

105 объектов жилищного фонда, в том числе:

22 квартиры по договорам мены и договорам выкупа в аварийных жилых домах, подлежащих сносу;

12 жилых помещений восстановлено в учете;

1 жилое помещение приобретено для многодетной семьи;

2 жилых помещения внесены по решению суда;

46 жилых помещений приобретено для детей-сирот;

8 жилых помещений приобретено для переселения аварийщиков;

14 жилых помещений – выморочное имущество.

14 объектов недвижимости (нежилые здания и помещения);

13 объектов недвижимости (сооружения);

49 объектов инженерной инфраструктуры (движимое имущество);

264 объекта прочего движимого имущества;
48 транспортных средств;
1229 земельных участков.

За 2022 год зарегистрировано право собственности муниципального образования «Город Таганрог» на 158 объектов жилищного и нежилого фонда, автомобильных дорог и других объектов инженерной инфраструктуры.

За отчетный период из Реестра муниципального имущества города Таганрога исключено:

194 объекта жилищного фонда;
35 объектов недвижимости (нежилые здания и помещения);
3 объекта недвижимости (инженерная инфраструктура);
10 объектов инженерной инфраструктуры (движимое);
100 объектов прочего движимого имущества;
90 транспортных средств;
33 земельных участка.

Списано муниципальное имущество
общей восстановительной стоимостью – 173,099 млн руб.
общей остаточной стоимостью – 24,101 млн руб.

Основное мероприятие 1.3 «Анализ эффективности и доходности использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Таганрог» выполнено.

Результат анализа эффективности и доходности использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Таганрог», показал, что структура муниципального имущества в настоящее время оптимизирована в полном объеме.

Основное мероприятие 1.4 «Осуществление контроля за целевым использованием, изъятие неиспользуемого либо используемого не по назначению муниципального имущества» выполнено.

В 2022 году обследовано 259 муниципальных объектов недвижимости, в целях осуществления ремонтных работ и составления дефектных ведомостей был осуществлен осмотр 52 пустующих жилых помещений с составлением актов осмотра.

В соответствии с приказом председателя Комитета по управлению имуществом г. Таганрога от 27.12.2021 № 1387 «Об утверждении Графика проведения проверки сохранности и целевого использования муниципального имущества муниципальных предприятий и учреждений в 2022 году» были проведены проверки имущества, закрепленного за следующими предприятиями, учреждениями и обществами:

МУП «ТТУ»,
МУП «Управление «Водоканал»,
МУП Похоронно-ритуальных услуг,
МУП «Городское хозяйство»,
МБУ «Спортивная школа № 1»,
МБУ «Спортивная школа № 2»,
МБУ ДО «Центр технического творчества»,

ООО «РГ «Таганрогская правда»,
МУП «БТИ»,
ООО «Городской рынок «Русское поле»,
ООО «Николаевский рынок».

В результате проверок директорам даны рекомендации по включению имущества в хозяйственный оборот и повышению эффективности использования.

Нарушений в части целевого использования муниципального имущества не выявлено.

Основное мероприятие 1.5 «Предоставление муниципального имущества в аренду» выполнено.

В 2022 году в бюджет города Таганрога поступили арендные платежи за использование муниципального имущества в объеме 8786,5 тыс. руб. – 100,8 % исполнения годового плана.

Основное мероприятие 1.6 «Продажа муниципального имущества» выполнено.

Поступление средств от приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Таганрог», в части приватизации нефинансовых активов имущества казны составило 20 368,1 тыс. руб. (95,3 % плана года).

Невыполнение планового задания 2022 года обусловлено отсутствием заявок при проведении аукционов и неликвидностью объектов, выставляемых на торги.

В прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2022 год было включено 14 объектов недвижимого имущества и 2 объекта электросетевого хозяйства (трансформаторная подстанция и кабельная линия ЛВС). По итогам 6 аукционных торгов реализовано 4 объекта недвижимого имущества и трансформаторная подстанция на общую сумму 11 827, 6 тыс. руб. (без учета НДС). Остальные объекты не реализованы по причине отсутствия заявок, поданных на участие в аукционных торгах. Администрацией города Таганрога было принято решение о необходимости использования двух объектов недвижимости, расположенных по адресам: ул. Ломакина, 57 и ул. Фрунзе, 66, включенных в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2022 год, для нужд муниципального образования «Город Таганрог».

В 2022 году в результате проводимой работы по поддержке малого и среднего бизнеса, в соответствии с нормами Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», поступления составили 8 540,5 тыс. руб. Заключено 5 договоров купли-продажи муниципальных нежилых помещений, общей площадью 327,2 кв. м, на общую сумму – 4 280,3 тыс. руб. (с рассрочкой платежа 5 лет). Доход, полученный в 2022 году от заключенных договоров,

составил 2 888,6 тыс. руб. (часть платежей осуществлена предпринимателями единовременно). Доход, полученный в 2022 году от ранее заключенных договоров купли-продажи муниципальных нежилых помещений с субъектами малого и среднего предпринимательства, оплата по которым осуществляется в рассрочку, составил 5 651,9 тыс. руб.

Поступление средств от продажи квартир составило 190,7 тыс. руб. (100 % плана года).

Поступление средств от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов управления муниципального образования «Город Таганрог» (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу составило 708,2 тыс. руб. (100,8 % плана года).

Поступление средств от реализации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Таганрог» (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества МУП, в том числе казенных) в части реализации материальных запасов по указанному имуществу составило 4 162,2 тыс. руб. (100 % плана года).

Основные мероприятия: 1.7 «Администрирование доходов от сдачи в аренду и продажи муниципального имущества»; 1.8 «Проведение работы по сокращению имеющейся задолженности» – выполнены.

Поступление средств от сдачи в аренду имущества, составляющего казну муниципального образования «Город Таганрог», составило 6 993,9 тыс. руб. (100,6 % исполнения годового плана); от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления муниципального образования «Город Таганрог» и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений) составило 1 792,6 тыс. руб. (101,7 % плана года); от приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Таганрог», в части приватизации нефинансовых активов имущества казны составило 20 368,1 тыс. руб. (95,3 % плана года); от продажи квартир составило 190,7 тыс. руб. (100 % плана года); от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов управления муниципального образования «Город Таганрог» (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу составило 708,2 тыс. руб. (100,8 % плана года); от реализации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Таганрог» (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества МУП, в том числе казенных) в части реализации материальных запасов по указанному имуществу составило 4 162,2 тыс. руб. (100 % плана года).

Для осуществления эффективного администрирования доходов от сдачи в аренду и продажи муниципального имущества проводится мониторинг поступления доходов в местный бюджет, своевременное информирование

плательщиков об изменениях в законодательстве, связанных с перечислением платежей, проводятся сверки взаимных расчетов. В случаях неверного указания реквизитов при перечислении платежей оформляются уведомления об уточнении вида и принадлежности платежей на верные коды бюджетной классификации.

В целях повышения поступления доходов в бюджет города Таганрога и сокращения недоимки по арендной плате за муниципальное имущество в отчетном периоде проводились следующие мероприятия:

претензионная деятельность в отношении арендаторов, имеющих задолженность;

исковые мероприятия, направленные на взыскание задолженности по арендной плате за муниципальное имущество в принудительном порядке в случае, если направленные в адрес должников претензии были оставлены без удовлетворения.

За 2022 год в адрес арендаторов, имеющих задолженность по арендной плате за имущество, составляющее казну муниципального образования «Город Таганрог» направлено 85 предложений об оплате задолженности на общую сумму 5 056,6 тыс. руб. По выставленным претензиям в досудебном порядке добровольно оплачено 1221,9 тыс. руб.

С целью взыскания задолженности по арендной плате за имущество, составляющее казну муниципального образования «Город Таганрог» за 2022 год в судебные органы направлено 13 исковых заявлений о взыскании задолженности на сумму 2 961,07 тыс. руб. Вынесено 6 судебных решений об удовлетворении исковых требований на сумму 323,70 тыс. руб.

Основное мероприятие 1.9 «Оформление технической и иной документации на имущество» выполнено.

Реестр муниципального имущества города Таганрога соответствует установленным требованиям.

Основное мероприятие 1.10 «Организация и проведение торгов» выполнено.

В 2022 году в отношении муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, организовано 9 аукционов на электронной площадке ООО «РТС-тендер» по продаже права аренды 12 объектов муниципальной собственности, в том числе нежилые помещения, расположенные по адресам: ул. Дзержинского, 180, пер. Гоголевский, 23/ ул. Александровская, 89 (лит. В), ул. Толбухина, 5-4, ул. Прохладная, 5, проезд Безымянный, 3, ул. Свободы, 100, ул. Чехова, 106/ пер. Комсомольский, 16, ул. Александровская, 160, ул. Ленина, 134, пер. Мечниковский, 11, ул. Чехова, 97, движимое имущество (трамвай). По результатам торгов заключены 10 договоров аренды на сумму арендной платы 68,4 тыс. руб. в месяц, заключение договора аренды по итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе, которое состоялось 20.12.2022, на сумму арендной платы 48,7 тыс. руб. в месяц планируется в январе 2023 года.

В 2022 году в рамках поддержки малого и среднего бизнеса в соответствии с нормами Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ

«Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» заключено 5 договоров купли-продажи муниципальных нежилых помещений.

В рамках Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», во исполнение прогнозного плана приватизации муниципального имущества в 2022 году на электронной площадке ООО «РТС-тендер» организовано 6 аукционов по продаже муниципального имущества, по итогам которых реализовано 5 лотов.

В 2022 году в бюджет города Таганрога поступили доходы:

от сдачи в аренду муниципального имущества в размере 8786,5 тыс. руб. – 100,8 % исполнения годового плана;

от продажи муниципального имущества в размере 25 429,2 тыс. руб. – 96,3 % исполнения годового плана.

Основное мероприятие 1.11 «Содержание и охрана имущества муниципальной казны» выполнено.

В целях сокращения расходов на содержание и охрану муниципальных помещений, свободных от прав третьих лиц, проводятся мероприятия, направленные на передачу данных помещений в аренду в соответствии с нормами законодательства, безвозмездное пользование организациям некоммерческой направленности, а также включение объектов в прогнозный план приватизации для продажи с торгов. В 2022 году заключено 13 договоров аренды объектов муниципальной собственности, 1 договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом. На новый срок заключено 7 договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом.

Основное мероприятие 1.12 «Осуществление функций налогового агента по уплате НДС при продаже муниципального имущества в собственность физическим лицам» выполнено.

В соответствии со статьей 161 Налогового кодекса Российской Федерации Комитет по управлению имуществом г. Таганрога осуществляет функции налогового агента при реализации физическим лицам муниципального имущества, не закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями, составляющего муниципальную казну. Доходы от реализации такого имущества включают в себя НДС и поступают в полном объеме в местный бюджет. Комитет по управлению имуществом г. Таганрога как налоговый агент осуществляет перечисление суммы НДС. В 2022 году сумма НДС, перечисленная Комитетом по управлению имуществом г. Таганрога, составила 581 тыс. руб.

По подпрограмме 1 «Управление муниципальным имуществом» предусмотрено 1 контрольное событие – исполнение плана по доходам бюджета города за счет поступления арендной платы и средств от продажи муниципального имущества.

Исполнение плана по доходам от сдачи в аренду муниципального имущества казны в 2022 году составило 100,8 %.

Исполнение в 2022 году плана по доходам от приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Таганрог», в части приватизации нефинансовых активов имущества казны составило 95,3 %; от продажи квартир составило 100%; от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов управления муниципального образования «Город Таганрог» (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу составило 100,8 %; от реализации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Таганрог» (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества МУП, в том числе казенных) в части реализации материальных запасов по указанному имуществу составило 100 %.

Невыполнение планового задания 2022 года по доходам от приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Таганрог», в части приватизации нефинансовых активов имущества казны обусловлено отсутствием заявок при проведении аукционов и неликвидностью объектов, выставляемых на торги.

В рамках подпрограммы 2 «Управление земельными ресурсами» предусмотрены реализация 8 основных мероприятий и 2 контрольных событий.

Основное мероприятие 2.1 «Учет земельных участков, в том числе администрирование доходов от аренды земельных участков» выполнено.

В рамках данного мероприятия ведется автоматизированная система учета земель, находящихся в ведении города Таганрога, в части аренды; в электронном виде осуществляется анализ структуры задолженности по арендной плате и неосновательному обогащению в разрезе договоров аренды, периодов, по которым состоялись решения судов, производится расчет и начисление арендной платы за землю.

В целях обеспечения полноты и достоверности учета земельных участков в 2022 году были проведены следующие мероприятия:

сверка документов арендаторов по приобретению ими земельных участков в собственность с данными, находящимися в базе учета земельных участков;

инвентаризация базы данных учета земельных участков на предмет соответствия начисления арендной платы действующему законодательству;

своевременно внесены в базу данных учета земельных участков постановления Администрации города Таганрога о предоставлении и приобретении земельных участков;

в случаях зачисления платежей за аренду земельных участков на «невыясненные поступления» (в результате неверного указания арендаторами и покупателями реквизитов в платежных документах) оперативно осуществлялось уточнение данных платежей по назначению.

В 2022 году в бюджет города Таганрога поступили арендные платежи за земельные участки в объеме 219 685,2 тыс. руб. – 98,0 % исполнения годового плана.

Снижение уровня поступлений доходов обусловлено применением с 1 апреля по 31 декабря 2022 г. коэффициента 0,5 при расчете арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 04.04.2022 № 262 «Об особенностях расчета арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности, в 2022 году».

В 2022 году в адрес арендаторов, имеющих задолженность по арендной плате за земельные участки, направлено 1641 предложение об оплате на общую сумму задолженности 84 447,0 тыс. руб., в досудебном порядке добровольно оплачено 49 802,3 тыс. руб. Подано 273 исковых заявления в судебные органы на общую сумму долга 40 901,27 тыс. руб., вынесено 307 судебных решений об удовлетворении исковых требований на сумму 32 908,56 тыс. руб. По решениям суда за 2022 год оплачена задолженность по арендной плате за землю арендаторами самостоятельно 20 862,4 тыс. руб., через службу судебных приставов – 12 261,7 тыс. руб.

Основное мероприятие 2.2 «Осуществление муниципального земельного контроля» выполнено не в полном объеме.

При подготовке проектов договоров аренды, купли-продажи земельных участков, проектов постановлений Администрации г. Таганрога о бесплатном предоставлении земельных участков, подготовленных на основании заявлений граждан и юридических лиц, сотрудниками Комитета по управлению имуществом г. Таганрога осуществляются мероприятия муниципального земельного контроля с выездом на место и составлением акта обследования земельного участка.

За 2022 год для заключения договоров аренды и договоров купли-продажи земельных участков, а также в целях рассмотрения обращений граждан и организаций проведено 1142 обследования земельных участков.

Выявлено 23 земельных участка, фактическое использование которых не соответствует виду их разрешенного использования, в связи с чем Комитетом по управлению имуществом г. Таганрога отказано в предоставлении земельных участков собственникам объектов недвижимости.

В связи с принятием Постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (в редакции от 29.12.2022), устанавливающим запрет на проведение контрольных мероприятий в рамках видов муниципального контроля в 2022 и 2023 годах, за исключением отдельных случаев, в отношении данных землепользователей проведение внеплановых контрольных мероприятий в рамках муниципального земельного контроля не представляется возможным.

В соответствии с пунктом 1 статьи 8 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля проведение профилактических

мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

На основании вышеизложенного, в отношении правообладателей земельных участков проведены профилактические мероприятия в виде объявления предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства.

На территории муниципального образования «Город Таганрог» демонтировано 255 самовольно установленных нестационарных объектов.

Основное мероприятие 2.3 «Предоставление земельных участков на правах постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного (срочного) пользования, аренды» выполнено.

По состоянию на 31.12.2022 в постоянное (бессрочное) пользование предоставлено 42 земельных участка, в безвозмездное (срочное) пользование земельные участки не предоставлялись.

За 2022 год заключено 160 договоров аренды земельных участков, подготовлено 141 дополнительное соглашение к действующим договорам аренды.

Основное мероприятие 2.4 «Вовлечение земельных участков в хозяйственный и экономический оборот, в том числе на торгах» выполнено.

В целях обеспечения эффективного и рационального использования земельных участков, а также с целью получения доходов в местный бюджет в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации проводятся работы по выявлению свободных от прав третьих лиц земельных участков для их дальнейшей передачи заинтересованным лицам, в том числе путем выставления на торги.

В 2022 году проведено 5 аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, по результатам которых в экономический оборот вовлечено 9 земельных участков на общую сумму 16 712,9 тыс. руб.

В 2022 году аукционы на право заключения договоров о размещении нестационарных торговых объектов не проводились.

Основное мероприятие 2.5 «Продажа земельных участков» выполнено.

В 2022 году заключено 162 договора купли-продажи земельных участков.

Поступление в бюджет города Таганрога доходов от продажи земельных участков составило 16 212,6 тыс. руб. (100,7 % исполнения годового плана).

Поступление в бюджет города Таганрога доходов от изменения площади земельных участков составило 387,1 тыс. руб. (113 % исполнения годового плана).

Основное мероприятие 2.6 «Организация и проведение торгов» выполнено.

В 2022 году проведено 5 аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, по результатам которых в экономический оборот вовлечено 9 земельных участков на общую сумму 16 712,9 тыс. руб.

В 2022 году аукционы на право заключения договоров о размещении нестационарных торговых объектов не проводились.

Основное мероприятие 2.7 «Проведение работ, оказание услуг в отношении земельных участков, а также в целях повышения эффективности использования земельных участков» выполнено.

В 2022 году Комитетом по управлению имуществом г. Таганрога зарегистрировано право собственности муниципального образования «Город Таганрог» на 63 земельных участка.

С целью формирования земельных участков на территории города Таганрога заключены муниципальные контракты на оказание услуг по подготовке схемы расположения земельного участка, образованного путем объединения земельных участков № 3/А и на выполнение кадастровых работ № 4/А. Оплата по контракту № 3/А произведена в размере 31 849,95 руб., по контракту № 4/А – в размере 23 176,4 руб.

В целях подготовки аукционных пакетов и предварительных технических условий подготовлены и направлены в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога 6 схем по переводу геодезических координат земельных участков, расположенных на территории города Таганрога, в географические координаты, Администрацией города Таганрога заключен муниципальный контракт № 6/А. Работы выполнены в соответствии с техническим заданием. Оплата по контрактам произведена в размере 10 399,92 руб.

Проведены мероприятия по уточнению описания местоположения границ и площади земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 52-Б с целью исправления реестровой ошибки. Администрацией города Таганрога заключен муниципальный контракт № 51/К. Работы выполнены в соответствии с техническим заданием в полном объеме. Оплата по контракту произведена в размере 15 000,00 руб.

Основное мероприятие 2.8 «Организация работ по формированию земельных участков» выполнено.

Данные работы проводятся в целях установления границ земельных участков для их постановки на кадастровый учет в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

За 2022 год сформировано и поставлено на кадастровый учет 11 земельных участков в соответствии с муниципальным контрактом.

По подпрограмме 2 «Управление земельными ресурсами» предусмотрено выполнение 2 контрольных событий, из них 2 достигнуто в установленные сроки:

контрольное событие: исполнение плана по доходам бюджета от аренды земельных участков. Поступление доходов от сдачи в аренду земельных участков за 2022 год составило 219 685,2 тыс. руб. (98,0 % от планового показателя);

контрольное событие: исполнение плана по доходам бюджета от продажи земельных участков. Поступление в бюджет города Таганрога доходов от продажи земельных участков за 2022 год составило 16 599,7 тыс. руб. (101 % исполнения годового плана).

В рамках подпрограммы 3 «Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Таганрог» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ» предусмотрены реализация 4 основных мероприятий и 1 контрольное событие.

Основное мероприятие 3.1 «Координация и контроль деятельности представителей муниципального образования «Город Таганрог» в органах управления хозяйственных обществ» выполнено.

В соответствии с Решением Городской Думы города Таганрога от 26.01.2017 № 309 «О Порядке назначения и деятельности представителей муниципального образования «Город Таганрог» в органах хозяйственных обществ, акции (доли в уставном капитале) которых находятся в муниципальной собственности города Таганрога» в органах управления и ревизионных комиссиях хозяйственных обществ осуществляется контроль деятельности представителей муниципального образования «Город Таганрог».

Представители муниципального образования «Город Таганрог» в органах управления обществ предоставляют в Комитет по управлению имуществом г. Таганрога отчетность согласно Порядку отчетности представителей муниципального образования «Город Таганрог» в органах управления хозяйственных обществ.

Муниципальное образование «Город Таганрог» является участником 11 хозяйственных обществ: акционером 8 акционерных обществ и участником 3 обществ с ограниченной ответственностью.

Поступления по статье «Дивиденды по акциям и доходы от прочих форм участия в капитале, находящихся в собственности городских округов» составили 260,2 тыс. руб. (100 % плана).

Основное мероприятие 3.2 «Усиление контроля за финансово-экономическим состоянием хозяйственных обществ, в которых муниципальное образование является единственным участником» выполнено.

В хозяйственных обществах, в которых доля акций муниципального образования «Город Таганрог» составляет 100 %, проводится анализ финансово-экономического состояния хозяйственных обществ на основании постановления Администрации города Таганрога от 21.08.2019 № 1408 «Об утверждении Порядка принятия решений единственным акционером (участником) хозяйственных обществ, все акции (доли в уставном капитале) которых находятся в собственности муниципального образования «Город Таганрог» и не закреплены за муниципальными унитарными предприятиями или муниципальными учреждениями».

Основное мероприятие 3.3 «Принятие решений о приватизации пакетов акций (долей) хозяйственных обществ, находящихся в собственности муниципального образования «Город Таганрог» выполнено.

В 2022 году в связи с отсутствием экономической выгоды продажа пакетов акций (долей) хозяйственных обществ признана нецелесообразной.

Сокращение количества хозяйственных обществ с участием муниципального образования не планировалось в 2022 году.

Основное мероприятие 3.4 «Контроль за поступлением в бюджет муниципального образования «Город Таганрог» дивидендов по акциям, доходов от прочих форм участия в капитале» выполнено.

Объем поступлений в 2022 году в бюджет города Таганрога дивидендов по акциям и доходов от прочих форм участия в капитале составил 260,2 тыс. руб. (100 % плана).

По подпрограмме 3 «Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Таганрог» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ» предусмотрено выполнение 1 контрольного события, которое достигнуто в установленные сроки.

Контрольное событие: исполнение плана по поступлению в бюджет города дивидендов по акциям, доходов от прочих форм участия в капитале хозяйственных обществ. Поступление в бюджет города Таганрога дивидендов по акциям и доходов от прочих форм участия в капитале составило 260,2 тыс. руб. (100 % от плана).

В рамках подпрограммы 4 «Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями» предусмотрены реализация 10 основных мероприятий и 1 контрольное событие.

Основное мероприятие 4.1 «Реализация полномочий собственника по распоряжению имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за МУП, на праве оперативного управления за МУ» выполнено.

В рамках реализации данного мероприятия в 2022 году осуществлялось:

оформление и контроль приказов по закреплению муниципального имущества в хозяйственное ведение муниципальных предприятий и оперативное управление муниципальных учреждений города Таганрога, передаче имущества из муниципальной собственности в хозяйственное ведение или оперативное управление, передаче имущества при смене балансодержателя, списанию муниципального имущества и утверждение актов на списание МУП и МУ (423 шт.);

согласование крупных сделок муниципальных унитарных предприятий (75 сделок);

оформление документов для регистрации прав муниципальной собственности (158 ед.);

прием отчетов руководителей МУП о финансово-хозяйственной деятельности, проведение анализа эффективности деятельности МУП за отчетный период (24 шт.);

подготовка дополнительных соглашений к договорам о закреплении, списании имущества, внесении изменений в технические характеристики объектов основных средств, закрепленных на праве хозяйственного ведения за МУП (101 шт.);

согласование договоров и дополнительных соглашений по аренде муниципального имущества, закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями города Таганрога, и последующий контроль (366 шт.).

Основное мероприятие 4.2 «Реализация функций и полномочий учредителя МУП и МУ» выполнено.

Подведомственными Комитету по управлению имуществом г. Таганрога являются следующие муниципальные унитарные предприятия и муниципальные учреждения:

МУП «БТИ»;

МУПЗ «Хозрасчетная стоматологическая поликлиника»;

МКУ «Альтернатива»;

МАУ «Инфо-Радио».

В муниципальных учреждениях и муниципальных унитарных предприятиях, в которых Комитет по управлению имуществом г. Таганрога является учредителем, Комитет по управлению имуществом г. Таганрога назначает руководителей.

В рамках данного мероприятия в отношении муниципальных учреждений, учредителем которых является Комитет по управлению имуществом г. Таганрога, осуществляется утверждение и контроль выполнения муниципальных заданий, распределение бюджетных ассигнований, лимитов бюджетных обязательств по подведомственным получателям бюджетных средств, утверждение бюджетных смет подведомственных получателей бюджетных средств, являющихся казенными учреждениями.

Основное мероприятие 4.3 «Мониторинг и оперативный контроль за владением, пользованием и распоряжением муниципальным имуществом, закрепленным за муниципальными предприятиями и учреждениями, анализ эффективности его использования» выполнено.

В соответствии с приказом председателя Комитета по управлению имуществом г. Таганрога от 27.12.2021 № 1387 «Об утверждении Графика проведения проверки сохранности и целевого использования муниципального имущества муниципальных предприятий и учреждений в 2022 году» были проведены проверки имущества, закрепленного за следующими предприятиями, учреждениями и обществами:

МУП «ТТУ»,

МУП «Управление «Водоканал»,

МУП Похоронно-ритуальных услуг,

МУП «Городское хозяйство»,

МБУ «Спортивная школа № 1»,

МБУ «Спортивная школа № 2»,

МБУ ДО «Центр технического творчества»,

ООО «РГ «Таганрогская правда»,

МУП «БТИ»,

ООО «Городской рынок «Русское поле»,

ООО «Николаевский рынок».

В результате проверок директорам даны рекомендации по включению имущества в хозяйственный оборот и повышению эффективности использования.

Нарушений в части целевого использования муниципального имущества не выявлено.

Основное мероприятие 4.4 «Мониторинг показателей и осуществление оперативного контроля финансово-хозяйственной деятельности МУП» выполнено.

Постановлением Администрации города Таганрога от 08.07.2013 № 2119 утверждено Положение о показателях финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий города Таганрога.

Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью муниципальных унитарных предприятий города Таганрога создана комиссия, действующая в соответствии с Положением о комиссии по контролю за деятельностью муниципальных унитарных предприятий города Таганрога, утвержденным постановлением Администрации города Таганрога от 01.08.2013 № 2353. Председателем комиссии является заместитель главы Администрации города Таганрога по вопросам городского хозяйства.

Предприятия сферы жилищно-коммунального хозяйства и сферы транспорта по итогам 9 месяцев 2022 года получили убыток.

Прибыль получили МУПЗ «Хозрасчетная стоматологическая поликлиника», МУП ПРУ, МУП «БТИ».

В процедуре банкротства (конкурсное производство) находятся 3 предприятия:

МУП «Жилищно-эксплуатационное управление» – с 21.01.2014;

МУП ЖКХ «Северное» – с 25.12.2017;

МУП «Тепловые сети» – с 07.11.2018.

В связи с завершением конкурсного производства в 2022 году ликвидированы МУП «Спецавтохозяйство» (13.10.2022) и МУП «Зеленый город» (12.04.2022).

Анализ финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий за 2022 год показал снижение показателей финансовой устойчивости МУП, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального комплекса. Полностью отсутствует анализ курирующих органов текущей деятельности предприятий, выработка предложений по возможным дополнительным видам деятельности с целью недопущения ситуаций доведения МУП жилищно-коммунального хозяйства до банкротства, а также программы по оздоровлению МУП жилищно-коммунальной сферы.

Имеет место формальный подход либо полное игнорирование необходимости подготовки аналитических заключений и материалов к заседаниям комиссии отраслевыми органами (Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога, управление транспорта Администрации города Таганрога) о достигнутых результатах эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий за отчетный период и принятых мерах, направленных на улучшение финансово-экономического состояния предприятия. Заседание комиссии по контролю за деятельностью МУП в 2022 году проводилось 1 раз.

Убыточными предприятиями являются МУП «Управление Водоканал», МУП «Городское хозяйство».

Прибыльными предприятиями являются МУП «БТИ», МУПЗ «Хозрасчетная стоматологическая поликлиника», МУП ПРУ.

Все указанные предприятия имеют стабильное финансовое положение, не имеют просроченной задолженности, приобретают имущество в муниципальную собственность за счет собственных средств и регулярно производят отчисления в бюджет города Таганрога.

Основное мероприятие 4.5 «Формирование и финансовое обеспечение выполнения муниципальных заданий и предоставления субсидий на цели, не связанные с возмещением нормативных затрат на выполнение муниципальных заданий для муниципальных учреждений, в которых Комитет по управлению имуществом г. Таганрога является учредителем, и контроль их исполнения» выполнено.

Муниципальное задание МАУ «Инфо-Радио» в 2022 году выполнено на 100 %.

Основное мероприятие 4.6 «Контроль за полнотой и своевременностью поступления в бюджет муниципального образования «Город Таганрог» доходов от управления муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями» выполнено.

Доходы бюджета города Таганрога от перечисления в 2022 году части прибыли муниципальных унитарных предприятий составили 1 633,0 тыс. руб. (100 % плана).

Поступление доходов по статье «Государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций» в 2022 году составило 35,0 тыс. руб. (70 % плана).

Невыполнение планового показателя связано с тем, что поступления носят заявительный характер.

Основное мероприятие 4.7 «Проведение инспекций по выявлению самовольно установленных на территории города Таганрога рекламных конструкций» выполнено не в полном объеме.

В 2022 году в результате проведенных инспекций на территории города Таганрога было выявлено 54 незаконно установленные рекламные конструкции (в том числе некоторые установлены ранее 2022 года). Владельцам рекламных конструкций вынесены предписания о демонтаже.

Поступление доходов по статье «Государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций» в 2022 году составило 35,0 тыс. руб. (70 % плана).

Невыполнение планового показателя связано с тем, что поступления носят заявительный характер.

Доля рекламных конструкций, установленных в соответствии с законодательством, в общем количестве рекламных конструкций, установленных на территории города Таганрога в 2022 году, составила 17,5 % при плановом показателе ≥ 80 %.

Отклонение от планового показателя обусловлено тем, что получение разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций носит заявительный характер, а также усилением работы по выявлению незаконных рекламных конструкций.

Основное мероприятие 4.8 «Демонтаж самовольно установленных на территории города Таганрога рекламных конструкций» выполнено не в полном объеме.

В 2022 году демонтировано 152 рекламные конструкции, установленные без разрешения, выдаваемого органом местного самоуправления по ранее выданным предписаниям.

Доля рекламных конструкций, установленных в соответствии с законодательством, в общем количестве рекламных конструкций, установленных на территории города Таганрога в 2022 году, составила 17,5 % при плановом показателе ≥ 80 %.

Основное мероприятие 4.9 «Снос незаконно установленных на территории города Таганрога нестационарных объектов» выполнено.

В 2022 году осуществлен снос незаконно установленных на территории города Таганрога 255 нестационарных объектов.

Доля нестационарных объектов, установленных в соответствии с законодательством, в общем количестве нестационарных объектов, установленных на территории города Таганрога за 2022 год составила 22 % при плановом показателе ≥ 5 %.

Основное мероприятие 4.10 «Обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений, в которых Комитет по управлению имуществом г. Таганрога является учредителем» выполнено.

Комитет по управлению имуществом г. Таганрога является учредителем муниципального казенного учреждения «Альтернатива» (далее также – МКУ «Альтернатива»).

Обеспечение деятельности МКУ «Альтернатива» в соответствии с возложенными на него функциями в рамках реализации муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога» осуществляется путем проведения следующих главных мероприятий:

планирование расходов;

разработка, составление, утверждение и внесение изменений в бюджетную смету МКУ «Альтернатива»;

принятие в пределах выделенных бюджетных ассигнований и исполнение принятых бюджетных обязательств.

Объем финансового обеспечения деятельности МКУ «Альтернатива» в 2022 году составил 9 787,8 тыс. руб. Кассовое исполнение составило 9 732,3 тыс. рублей, т. е. 99,43 %.

В 2022 году в результате организации деятельности в сфере наружной рекламы МКУ «Альтернатива» достигнуты следующие показатели:

по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций» выдано 7 разрешений;

аннулировано разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций – 2 шт.;

выдано предписаний о демонтаже рекламных конструкций – 51 шт.;

проведена работа по изготовлению и размещению материалов социальной рекламы, информирующих жителей и гостей города о проводимых праздничных мероприятиях и информации органов власти, – 118 шт., из них изготовлено – 80 шт.

В результате осуществления функций и полномочий наймодателя по договорам социального найма и договорам найма специализированных жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Таганрог» МКУ «Альтернатива» в 2022 году достигнуты следующие показатели:

организация работы по начислению, учету и контролю за правильностью начисления доходов за пользование жилыми помещениями для нанимателей жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, по 2251 договору социального найма муниципального жилищного фонда;

формирование и распечатка счетов-квитанций по статье «Найм» – 25 573 шт.;

подготовка документов к заключению, изменению и расторжению договоров социального найма жилых помещений, договоров найма специализированных жилых помещений:

договоров социального найма – 165 шт.;

дополнительных соглашений – 203 шт.;

договоров найма специализированного жилого фонда – 45 шт.;

дубликатов договоров найма – 1 611 шт.;

копий лицевого счета – 1 242 шт.;

обследование жилых помещений МЖФ – 136 шт.;

проведение инспекций по выявлению освободившихся муниципальных помещений, выморочного имущества – обследовано 1 помещение.

Выявлено 3 пустующих помещения, 167 ранее приватизированных помещений.

По подпрограмме 4 «Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями» предусмотрено выполнение 1 контрольного события, которое достигнуто в установленные сроки.

Контрольное событие: исполнение плана по поступлению в бюджет города доходов от управления муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями. В 2022 году доходы бюджета города Таганрога от перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий составили 1 633,0 тыс. руб. (100 % плана).

Поступление доходов по статье «Государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций» в 2022 году составило 35,0 тыс. руб. (70 % плана).

В рамках подпрограммы 5 «Обеспечение выполнения установленных функций» предусмотрена реализация 2 основных мероприятий.

Основное мероприятие 5.1 «Обеспечение деятельности Комитета по управлению имуществом г. Таганрога» выполнено.

Обеспечение деятельности Комитета по управлению имуществом г. Таганрога в соответствии с возложенными на него полномочиями в рамках реализации программы осуществляется путем проведения следующих главных мероприятий:

планирование расходов;

разработка, составление и внесение изменений в бюджетную смету Комитета по управлению имуществом г. Таганрога;

принятие в пределах выделенных бюджетных ассигнований и исполнение принятых бюджетных обязательств.

Объем финансового обеспечения деятельности Комитета по управлению имуществом г. Таганрога в 2022 году составил 53 386,6 тыс. руб. Кассовое исполнение составило 53 173,4 тыс. рублей, т. е. 99,6 %.

Основное мероприятие 5.2 «Организация эффективной закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд» выполнено.

С целью повышения эффективности закупки товаров, работ, услуг, необходимых для реализации установленных полномочий, в Комитете по управлению имуществом г. Таганрога действует контрактная служба.

Экономия бюджетных средств за счет эффективной закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд в 2022 году составила 1 051,8 тыс. руб.

Сведения о выполнении основных мероприятий подпрограмм программы приведены в приложении № 1 к отчету о реализации в 2022 году программы.

3. Анализ факторов, повлиявших на ход реализации программы

В 2022 году на ход реализации программы оказали влияние следующие факторы:

в связи с принятием Постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», устанавливающего запрет на проведение в 2022 году контрольных мероприятий в рамках видов муниципального контроля, за исключением отдельных случаев, контрольные мероприятия в рамках муниципального земельного контроля не проводились, что снизило возможность выявления нарушений земельного законодательства;

снижение доли рекламных конструкций, установленных в соответствии с законодательством, в связи с тем, что получение разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций носит заявительный характер, а также усилением работы по выявлению незаконных рекламных конструкций.

4. Сведения об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию программы

Объем запланированных расходов на реализацию программы на 2022 год составил 84 859,8 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

местный бюджет – 84 859,8 тыс. рублей.

В соответствии со сводной бюджетной росписью – 84 859,8 тыс. рублей, в том числе:

местный бюджет – 84 859,8 тыс. рублей.

Исполнение расходов по программе составило 84 439,6 тыс. рублей, в том числе:

местный бюджет – 84 439,6 тыс. рублей.

Объем неосвоенных бюджетных средств составил 420,2 тыс. рублей, из них:

197,2 тыс. рублей – кредиторская задолженность по сроку оплаты в январе 2023 года;

140,6 тыс. рублей – неисполнение принятых бюджетных обязательств, в связи с экономией по заработной плате, экономией по факту выполненных работ, оказанных услуг;

82,4 тыс. рублей – отсутствие потребности в приобретении товаров, работ, услуг.

Сведения об использовании федерального, областного, местного бюджетов и внебюджетных источников на реализацию программы за 2022 год приведены в приложении № 2 к отчету о реализации в 2022 году программы.

5. Сведения о достижении значений показателей программы за 2022 год

Программой (подпрограммами) предусмотрено 26 показателей, по 7 из которых фактические значения соответствуют плановым, по 12 показателям фактические значения превышают плановые, по 7 показателям не достигнуты плановые значения.

Показатель 1 «Бюджетная эффективность». Плановое значение – ≥ 100 %, фактическое – 342,6 %.

Показатель 2 «Исполнение плана по доходам». Плановое значение – ≥ 100 %, фактическое – 98,4 %.

Снижение уровня поступлений доходов обусловлено применением с 1 апреля по 31 декабря 2022 г. коэффициента 0,5 при расчете арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 04.04.2022 № 262 «Об особенностях расчета арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности, в 2022 году».

Показатель 1.1 «Доля объектов недвижимого имущества муниципальной казны, на которые подготовлена техническая документация и зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве объектов недвижимости, учтенных в составе муниципальной казны». Плановое значение – 100 %, фактическое – 99,9 %.

Отклонение обусловлено отсутствием технической документации на объекты, подлежащие регистрации.

Показатель 1.2 «Доля бесхозных объектов недвижимости, поступивших в муниципальную собственность, в общем количестве выявленных бесхозных объектов». Плановое значение – 80 %, фактическое – 95,0 %.

Показатель 1.3 «Количество мероприятий по контролю использования муниципального имущества». Плановое значение – 50, фактическое – 78.

Показатель 1.4 «Доход от сдачи в аренду муниципального имущества». Плановое значение – 8 715,6 тыс. руб., фактическое – 8 786,5 тыс. руб. (100,8 %).

Показатель 1.5 «Доход от продажи муниципального имущества». Плановое значение – 26 419,7 тыс. руб., фактическое – 25 429,2 тыс. руб. (96,3 %).

Отклонение от планового показателя обусловлено снижением дохода от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны, в связи с отсутствием заявок при проведении аукционов и неликвидностью объектов, выставляемых на торги.

Показатель 1.6 «Темп роста затрат на содержание муниципального имущества». Плановое значение – ≤ 100 %, фактическое – 85,4 %.

Показатель 2.1 «Доход от арендной платы за земельные участки». Плановое значение – 224 208,5 тыс. руб., фактическое – 219 685,2 тыс. руб. (98 %).

Снижение уровня поступлений доходов обусловлено применением с 1 апреля по 31 декабря 2022 г. коэффициента 0,5 при расчете арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена в соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 04.04.2022 №262 «Об особенностях расчета арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности, в 2022 году».

В 2022 году в адрес арендаторов, имеющих задолженность по арендной плате за земельные участки, направлено 1641 предложение об оплате на общую сумму задолженности 84 447,0 тыс. руб., в досудебном порядке добровольно оплачено 49 802,3 тыс. руб. Подано 273 исковых заявления в судебные органы на общую сумму долга 40 901,27 тыс. руб., вынесено 307 судебных решений об удовлетворении исковых требований на сумму 32 908,56 тыс. руб. По решениям суда за 2022 год оплачена задолженность по арендной плате за землю арендаторами самостоятельно 20 862,4 тыс.руб., через службу судебных приставов – 12 261,7 тыс. руб.

Показатель 2.2 «Доход от продажи земельных участков в собственность». Плановое значение – 16 441,0 тыс. рублей, фактическое – 16 599,7 тыс. руб. (101 %).

Показатель 2.3 «Доля выявленных нарушений земельного законодательства при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю». Плановое значение – ≤ 26 %, фактическое – отсутствует.

В связи с принятием Постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального

контроля», устанавливающего запрет на проведение в 2022 году контрольных мероприятий в рамках видов муниципального контроля, за исключением отдельных случаев, контрольные мероприятия в рамках муниципального земельного контроля не проводились.

Показатель 2.4 «Доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности в общем количестве подлежащих регистрации». Плановое значение – 95 %, фактическое – 99,76 %.

Показатель 3.1 «Количество хозяйственных обществ с долей муниципального образования «Город Таганрог» в уставном капитале». Плановое значение – 11, фактическое – 11.

Показатель 3.2 «Поступление в бюджет города Таганрога дивидендов по акциям и доходов от прочих форм участия в капитале хозяйственных обществ». Плановое значение – 260,2 тыс. руб., фактическое – 260,2 тыс. руб.

Показатель 4.1 «Доходы от перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий». Плановое значение – 1 633,0 тыс. руб., фактическое – 1 633,0 тыс. руб. (100 %).

Показатель 4.2 «Доходы по статье «Государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций». Плановое значение – 50,0 тыс. руб., фактическое – 35,0 тыс. руб. (70%).

Невыполнение плана обусловлено тем, что поступления носят заявительный характер.

Показатель 4.3 «Прочие поступления от использования муниципального имущества». Плановое значение – 19 110,3 тыс. руб., фактическое – 19 792,3 тыс. руб. (103,6 %).

Показатель 4.4 «Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении МКУ «Альтернатива». Плановое значение – 0,0 тыс. руб., фактическое – 0,0 тыс. руб.

Показатель 4.5 «Исполнение муниципальными учреждениями параметров муниципальных заданий в полном объеме». Плановое значение – да, фактическое – да.

Показатель 4.6 «Количество нарушений законодательства при использовании и распоряжении имуществом, переданным муниципальным унитарным предприятиям (далее также – МУП) и муниципальным учреждениям (далее также – МУ) на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, и исполнении управленческих решений». Плановое значение – 0, фактическое – 0.

Показатель 4.7 «Доля рекламных конструкций, установленных в соответствии с законодательством, в общем количестве рекламных конструкций, установленных на территории города Таганрога». Плановое значение – ≥ 80 , фактическое – 17,5.

Отклонение от планового показателя обусловлено тем, что получение разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций носит заявительный характер, а также усилением работы по выявлению незаконных рекламных конструкций.

Показатель 4.8 «Доля нестационарных объектов, установленных в соответствии с законодательством, в общем количестве нестационарных объектов, установленных на территории города Таганрога». Плановое значение – ≥ 5 , фактическое – 22.

Показатель 4.9 «Исполнение муниципальными казенными учреждениями смет расходов». Плановое значение – 95 %, фактическое – 99,4 %.

Показатель 4.10 «Доля нестационарных торговых объектов, установленных в соответствии с законодательством, в общем количестве нестационарных торговых объектов, установленных на территории города Таганрога». Плановое значение – ≥ 80 %, фактическое – 87 %.

Показатель 5.1 «Исполнение расходных обязательств». Плановое значение – 95 %, фактическое – 99,5 %.

Показатель 5.2 «Наличие экономии бюджетных средств за счет эффективной закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд». Плановое значение – да, фактическое – да.

Сведения о достижении значений показателей программы (подпрограмм) с обоснованием отклонений по показателям приведены в приложении № 3 к отчету о реализации в 2022 году программы.

6. Результаты оценки эффективности программы

Эффективность программы определяется на основании степени выполнения целевых показателей, основных мероприятий и оценки бюджетной эффективности программы.

1. Степень достижения целевых показателей программы (подпрограмм):

степень достижения целевого показателя 1 «Бюджетная эффективность» – 3,43;

степень достижения целевого показателя 2 «Исполнение плана по доходам» – 0,98;

степень достижения целевого показателя 1.1 «Доля объектов недвижимого имущества муниципальной казны, на которые подготовлена техническая документация и зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве объектов недвижимости, учтенных в составе муниципальной казны» – 0,99;

степень достижения целевого показателя 1.2 «Доля бесхозных объектов недвижимости, поступивших в муниципальную собственность, в общем количестве выявленных бесхозных объектов» – 1,19;

степень достижения целевого показателя 1.3 «Количество мероприятий по контролю использования муниципального имущества» – 1,56;

степень достижения целевого показателя 1.4 «Доход от сдачи в аренду муниципального имущества» – 1,01;

степень достижения целевого показателя 1.5 «Доход от продажи муниципального имущества» – 0,96;

степень достижения целевого показателя 1.6 «Темп роста затрат на содержание муниципального имущества» – 1,17;

степень достижения целевого показателя 2.1 «Доход от арендной платы за земельные участки» – 0,98;

степень достижения целевого показателя 2.2 «Доход от продажи земельных участков в собственность» – 1,01;

степень достижения целевого показателя 2.3 «Доля выявленных нарушений земельного законодательства при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю» – 0,00;

степень достижения целевого показателя 2.4 «Доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве подлежащих регистрации» – 1,05;

степень достижения целевого показателя 3.1 «Количество хозяйственных обществ с долей муниципального образования «Город Таганрог» в уставном капитале» – 1,00;

степень достижения целевого показателя 3.2 «Поступление в бюджет города Таганрога дивидендов по акциям и доходов от прочих форм участия в капитале хозяйственных обществ» – 1,00;

степень достижения целевого показателя 4.1 «Доходы от перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий» – 1,00;

степень достижения целевого показателя 4.2 «Доходы по статье «Государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций» – 0,70;

степень достижения целевого показателя 4.3 «Прочие поступления от использования муниципального имущества» – 1,04;

степень достижения целевого показателя 4.4 «Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении казенных учреждений» – 1,00;

степень достижения целевого показателя 4.5 «Исполнение муниципальными учреждениями параметров муниципальных заданий в полном объеме» – 1,0;

степень достижения целевого показателя 4.6 «Количество нарушений законодательства при использовании и распоряжении имуществом, переданным муниципальным унитарным предприятиям (далее также – МУП) и муниципальным учреждениям (далее также – МУ) на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, и исполнении управленческих решений» – 1,0;

степень достижения целевого показателя 4.7 «Доля рекламных конструкций, установленных в соответствии с законодательством, в общем количестве рекламных конструкций, установленных на территории города Таганрога» – 0,22;

степень достижения целевого показателя 4.8 «Доля нестационарных объектов, установленных в соответствии с законодательством, в общем количестве нестационарных объектов, установленных на территории города Таганрога» – 4,4;

степень достижения целевого показателя 4.9 «Исполнение муниципальными казенными учреждениями смет расходов» – 1,05;

степень достижения целевого показателя 4.10 «Доля нестационарных

торговых объектов, установленных в соответствии с законодательством, в общем количестве нестационарных торговых объектов, установленных на территории города Таганрога» – 1,09;

степень достижения целевого показателя 5.1 «Исполнение расходных обязательств» – 1,05;

степень достижения целевого показателя 5.2 «Наличие экономии бюджетных средств за счет эффективной закупки товаров» – 1,0.

Суммарная оценка степени достижения целевых показателей программы (подпрограмм) составляет 0,92, что характеризует высокий уровень эффективности реализации программы по степени достижения целевых показателей.

2. Степень реализации основных мероприятий, предусмотренных к реализации в отчетном году, оценивается как доля основных мероприятий, выполненных в полном объеме.

Степень реализации основных мероприятий, предусмотренных к реализации в отчетном году, составляет 0,92, что характеризует высокий уровень эффективности реализации программы по степени реализации основных мероприятий.

3. Бюджетная эффективность реализации программы.

3.1. Степень реализации основных мероприятий, финансируемых за счет средств федерального, областного и местного бюджетов, оценивается как доля основных мероприятий, выполненных в полном объеме.

Степень реализации основных мероприятий, финансируемых за счет средств федерального, областного и местного бюджетов, – 1.

3.2. Степень соответствия запланированному уровню расходов за счет средств федерального, областного и местного бюджетов оценивается как отношение фактически произведенных в отчетном году бюджетных расходов на реализацию программы к их плановым значениям.

Степень соответствия запланированному уровню расходов за счет средств федерального, областного и местного бюджетов:

$$84\,439,6 / 84\,859,8 = 0,995.$$

3.3. Эффективность использования средств федерального, областного и местного бюджетов рассчитывается как отношение степени реализации мероприятий к степени соответствия запланированному уровню расходов за счет федерального, областного и местного бюджетов.

Эффективность использования средств федерального, областного и местного бюджетов на реализацию программы:

$$\text{Эис} = 1/0,995 = 1,0.$$

В 2022 году бюджетная эффективность реализации программы (Эис) составила 1,0, что характеризует высокий уровень реализации муниципальной программы по степени использования финансовых ресурсов.

3.4. Уровень эффективности реализации программы в целом:

$$\text{УРпр} = 0,92 \times 0,5 + 0,92 \times 0,3 + 1,0 \times 0,2 = 0,94.$$

Показатель уровня эффективности реализации программы в целом – 0,94, что признается высоким.

7. Предложения по дальнейшей реализации программы

Для повышения уровня собираемости неналоговых доходов планируется проведение работы по совершенствованию учета имущества, составляющего муниципальную казну, осуществление контроля за фактическим наличием, состоянием, использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества и земельных участков.

В ходе дальнейшей реализации муниципальной программы предусматривается принятие муниципальных правовых актов, направленных на повышение эффективности муниципальной политики в сфере имущественно-земельных отношений.

Принимая во внимание, что основные мероприятия программы в целом выполнены, значения целевых показателей в основном соответствуют запланированным, Комитет по управлению имуществом г. Таганрога считает целесообразным продолжить реализацию программы.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

Приложение № 1
к отчету о реализации в 2022 году
муниципальной программы города
Таганрога «Управление и распоряжение
муниципальной собственностью и
земельными ресурсами города Таганрога»

СВЕДЕНИЯ

о выполнении основных мероприятий и контрольных событий подпрограмм муниципальной программы города
Таганрога «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога»
за 2022 год

№ п/п	Номер и наименование	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник (должность/ Ф.И.О.)	Плановый срок окончания реализации	Фактический срок		Результаты		Причины нереализации/реализации не в полном объеме
				начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Подпрограмма 1 «Управление муниципальным имуществом»	председатель КУИ г. Таганрога Запорожцева Н.П.; заместитель председателя КУИ Романович В.А.; заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В.; начальник ФО – главный бухгалтер КУИ Коваленко Е.Е.; директор МКУ «Альтернатива» Носов В.Е.; начальник	X	X	X	реестр муниципального имущества города Таганрога, соответствующий установленным требованиям и обеспечивающий наличие достоверной и юридически значимой информации; оптимальная структура и состав муниципального имущества; повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом;	реестр муниципального имущества города Таганрога, соответствующий установленным требованиям и обеспечивающий наличие достоверной и юридически значимой информации; структура муниципального имущества оптимизирована в полном объеме; в результате проведенных проверок использования объектов муниципальной собственности нарушений в части целевого использования	перевыполнение планового показателя по доходам от аренды муниципального имущества в 2022 году обусловлено оплатой в декабре 2022 года должником ООО «КордАН» в ходе судебных разбирательств в рамках дела о банкротстве части предъявленной задолженности по арендной плате. отклонение от планового показателя по доходам от продажи муниципального имущества обусловлено

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		административно-хозяйственного отдела Администрации города Таганрога Давиденко Н.В.; МКУ «Благоустройство» г. Таганрога; начальник Управления образования г. Таганрога Морозова О.Л.				обеспечение соблюдения требований по использованию объектов недвижимости, установленных федеральным законодательством и правовыми актами города Таганрога; увеличение доходов бюджета города за счет поступления арендной платы и средств от продажи муниципального имущества; минимизация расходов на содержание муниципального имущества	муниципального имущества не выявлено; в 2022 году в бюджет города Таганрога поступили доходы от аренды муниципального имущества в объеме 8786,5 тыс. руб. – 100,8 % исполнения плана года; поступление средств от продажи муниципального имущества составило 25429,2 тыс. руб. (96,3 % плана года)	снижением дохода от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны, в связи с отсутствием заявок при проведении аукционов и неликвидностью объектов, выставляемых на торги
1.1	Основное мероприятие 1.1. Ведение реестра муниципального имущества города Таганрога	заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	реестр муниципального имущества города Таганрога, соответствующий установленным требованиям и обеспечивающий наличие достоверной и юридически значимой информации	реестр муниципального имущества города Таганрога, соответствующий установленным требованиям и обеспечивающий наличие достоверной и юридически значимой информации	-
1.2	Основное мероприятие 1.2. Обеспечение государственной регистрации права собственности муниципального образования «Город Таганрог»	заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	реестр муниципального имущества города Таганрога, соответствующий установленным требованиям и обеспечивающий наличие достоверной и юридически значимой информации	реестр муниципального имущества города Таганрога, соответствующий установленным требованиям и обеспечивающий наличие достоверной и юридически значимой информации	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	на объекты недвижимого имущества							
1.3	Основное мероприятие 1.3. Анализ эффективности и доходности использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Таганрог»	заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В. Начальник административно-хозяйственного отдела Администрации города Таганрога Давиденко Н.В. МКУ «Благоустройство» г. Таганрога Начальник Управления образования г. Таганрога Морозова О.Л.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	оптимальная структура и состав муниципального имущества	структура муниципального имущества оптимизирована в полном объеме	-
1.4	Основное мероприятие 1.4. Осуществление контроля за целевым использованием, изъятие неиспользуемого либо используемого не по назначению муниципального имущества	заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом	в целях повышения эффективности использования муниципального имущества, в том числе сдаваемого в аренду, осуществляются выездные проверки использования объектов муниципальной собственности. В 2022 году обследовано 259 муниципальных объектов недвижимости, в целях осуществления ремонтных работ и составления дефектных ведомостей был осуществлен осмотр 52	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							<p>пустующих жилых помещений, с составлением актов осмотра. В соответствии с приказом председателя Комитета по управлению имуществом г. Таганрога от 27.12.2021 № 1387 «Об утверждении Графика проведения проверки сохранности и целевого использования муниципального имущества муниципальных предприятий и учреждений в 2022 году» были проведены проверки имущества, закрепленного за следующими предприятиями, учреждениями и обществами: МУП «ТТУ», МУП «Управление «Водоканал», МУП Похоронно-ритуальных услуг, МУП «Городское хозяйство», МБУ «Спортивная школа № 1», МБУ «Спортивная школа № 2», МБУ ДО «Центр технического творчества», ООО «РГ «Таганрогская правда», МУП «БТИ», ООО «Городской рынок «Русское поле», ООО «Николаевский рынок». В результате проверок директорам даны</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							рекомендации по включению имущества в хозяйственный оборот и повышению эффективности использования. Нарушений в части целевого использования муниципального имущества не выявлено	
1.5	Основное мероприятие 1.5. Предоставление муниципального имущества в аренду	заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В.; начальник административно-хозяйственного отдела Администрации города Таганрога Давиденко Н.В.; МКУ «Благоустройство» г. Таганрога»; Начальник Управления образования г. Таганрога Морозова О.Л.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	увеличение доходов бюджета города Таганрога за счет поступления арендной платы	в 2022 году в бюджет города Таганрога поступили доходы от аренды муниципального имущества в объеме 8786,5 тыс. руб. – 100,8 % исполнения плана года	перевыполнение планового показателя по доходам от аренды муниципального имущества в 2022 году обусловлено оплатой в декабре 2022 года должником ООО «КордАН» в ходе судебных разбирательств в рамках дела о банкротстве части предъявленной задолженности по арендной плате
1.6	Основное мероприятие 1.6. Продажа муниципального имущества	заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В. Директор МКУ «Альтернатива» Носов В.Е.; МКУ «Благоустройство» г. Таганрога»	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	увеличение доходов бюджета города Таганрога за счет поступления средств от продажи муниципального имущества	поступление средств от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны составило 20 368,1 тыс. руб. (95,3 % плана года). поступление средств от продажи квартир составило	отклонение от планового показателя по доходам от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны, обусловлено отсутствием заявок при проведении

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							<p>190,7 тыс. руб. (100 % плана года).</p> <p>поступление средств от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов управления городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу составило 708,2 тыс. руб. (100,8 % плана года).</p> <p>поступление средств от реализации имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества МУП, в том числе казенных) в части реализации материальных запасов по указанному имуществу составило 4162,2 тыс. руб. (100% плана года)</p>	<p>аукционов и неликвидностью объектов, выставляемых на торги.</p>
1.7	Основное мероприятие 1.7. Администрирование доходов от сдачи в аренду и продажи муниципального имущества	председатель КУИ Пономаренко Ю.В.; начальник административно-хозяйственного отдела Администрации города Таганрога	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	увеличение доходов бюджета города Таганрога за счет поступления арендной платы и средств от продажи муниципального имущества	в 2022 году в бюджет города Таганрога поступили доходы от аренды муниципального имущества в объеме 8786,5 тыс. руб. – 100,8 % исполнения плана года; поступление средств от	см. пункт 1.5, 1.6

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Давиденко Н.В.; МКУ «Благоустройство» г. Таганрога; Начальник Управления образования г. Таганрога Морозова О.Л.; начальник ФО – главный бухгалтер КУИ Коваленко Е.Е.					продажи муниципального имущества составило 25429,2 тыс. руб. (96,3 % плана года)	
1.7	Контрольное событие программы	председатель КУИ Пономаренко Ю.В.; начальник административно- хозяйственного отдела Администрации города Таганрога Давиденко Н.В.; МКУ «Благоустройство» г. Таганрога; начальник Управления образования г. Таганрога Морозова О.Л.; начальник ФО – главный бухгалтер КУИ Коваленко Е.Е.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	доход от сдачи в аренду муниципального имущества – 8715,6 тыс. руб. доход от продажи муниципального имущества - 26419,7 тыс. руб.	в 2022 году в бюджет города Таганрога поступили доходы от аренды муниципального имущества в объеме 8786,5 тыс. руб. – 100,8 % исполнения плана года; поступление средств от продажи муниципального имущества составило 25429,2 тыс. руб. – 96,3 % исполнения плана года	см. пункт 1.5, 1.6
1.8	Основное мероприятие 1.8. Проведение работы по	заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	увеличение доходов бюджета города Таганрога за счет поступления арендной платы и средств	за 2022 год в адрес арендаторов, имеющих задолженность по арендной плате за имущество,	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	сокращению имеющейся задолженности					от продажи муниципального имущества	составляющее казну муниципального образования «Город Таганрог» направлено 85 предложений об оплате задолженности на общую сумму 5 056,6 тыс. руб. По выставленным претензиям в досудебном порядке добровольно оплачено 1221,9 тыс. руб. С целью взыскания задолженности по арендной плате за муниципальное имущество за 2022 год в судебные органы направлено 13 исковых заявлений о взыскании задолженности на сумму 2 961,07 тыс. руб. Вынесено 6 судебных решений об удовлетворении исковых требований на сумму 323,70 тыс. руб.	
1.9	Основное мероприятие 1.9. Оформление технической и иной документации на имущество	заместитель председателя КУИ Романович В.А.; заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	реестр муниципального имущества города Таганрога, соответствующий установленным требованиям и обеспечивающий наличие достоверной и юридически значимой информации	реестр муниципального имущества города Таганрога, соответствующий установленным требованиям и обеспечивающий наличие достоверной и юридически значимой информации	-
1.10	Основное мероприятие 1.10. Организация и проведение	заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	увеличение доходов бюджета города Таганрога за счет поступления арендной платы и средств от продажи	в 2022 году в отношении муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, организовано 9 аукционов на электронной	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	торгов					муниципального имущества	<p>площадке ООО «РТС-тендер» по продаже права аренды 12 объектов муниципальной собственности, в том числе нежилые помещения, расположенные по адресам: ул. Дзержинского, 180, пер. Гоголевский, 23/ ул. Александровская, 89 (лит.В), ул. Толбухина, 5-4, ул. Прохладная, 5, проезд Безымянный, 3, ул. Свободы, 100, ул. Чехова, 106/пер. Комсомольский, 16, ул. Александровская, 160, ул. Ленина, 134, пер. Мечниковский, 11, ул. Чехова, 97, движимое имущество (трамвай).</p> <p>По результатам торгов заключены 10 договоров аренды на сумму арендной платы 68,4 тыс. руб. в месяц, заключение договора аренды по итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе, которое состоялось 20.12.2022, на сумму арендной платы 48,7 тыс. руб. в месяц планируется в январе 2023.</p> <p>В 2022 году в рамках поддержки малого и среднего бизнеса в соответствии с нормами Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							<p>недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» заключено 5 договоров купли-продажи муниципальных нежилых помещений.</p> <p>В рамках Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», во исполнение прогнозного плана приватизации муниципального имущества в 2022 году на электронной площадке ООО «РТС-тендер» организовано 6 аукционов по продаже муниципального имущества, по итогам которых реализовано 5 лотов</p>	
1.11	Основное мероприятие 1.11. Содержание и охрана имущества муниципальной казны	заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	минимизация расходов на содержание муниципального имущества	в целях сокращения расходов на содержание и охрану муниципальных помещений, свободных от прав третьих лиц, проводятся мероприятия, направленные на передачу данных помещений в аренду	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							в соответствии с нормами законодательства, безвозмездное пользование организациям некоммерческой направленности, а также включение объектов в прогнозный план приватизации для продажи с торгов. В 2022 году заключено 13 договоров аренды объектов муниципальной собственности, 1 договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом. На новый срок заключено 7 договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом	
1.12	Основное мероприятие 1.12. Осуществление функций налогового агента по уплате НДС при продаже муниципального имущества в собственность физическим лицам	начальник ФО – главный бухгалтер КУИ Коваленко Е.Е.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	увеличение доходов бюджета города Таганрога за счет поступления арендной платы и средств от продажи муниципального имущества	поступление средств от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны составило 20 368,1 тыс. руб. (95,3 % плана года)	см. пункт 1.6
2	Подпрограмма 2 «Управление земельными	председатель КУИ Запорожцева Н.П., Председатель	X	X	X	своевременное поступление доходов от аренды и продажи	сумма поступлений в бюджет города Таганрога в 2022 году доходов от сдачи	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ресурсами»	КАиГ Борисов А.И., начальник ПЭиПР УКС Соломко Ю.П.				земельных участков в бюджет города; повышение эффективности управления земельными ресурсами; увеличение количества сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков	в аренду земельных участков составила 219 685,2 тыс. руб. (98 % плана года); в результате осуществления муниципального земельного контроля за 2022 год произведено обследование 1142 земельных участков (подробная информация представлена в пунктах. 2.2, 2.3); сформировано и поставлено на государственный кадастровый учет 11 земельных участков	
2.1	Основное мероприятие 2.1. Учет земельных участков, в том числе администрирование доходов от аренды земельных участков	заместитель председателя КУИ Романович В.А.; начальник ФО – главный бухгалтер КУИ Коваленко Е.Е.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	своевременное поступление доходов от аренды и продажи земельных участков в бюджет города Таганрога	сумма поступлений в бюджет города Таганрога в 2022 году доходов от сдачи в аренду земельных участков составила 219 685,2 тыс. руб. (98 % плана года)	снижение уровня поступлений доходов обусловлено применением с 1 апреля по 31 декабря 2022 г. коэффициента 0,5 при расчете арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена в соответствии с Постановлением Правительства Ростовской области от 04.04.2022 №262 «Об особенностях расчета арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								<p>государственной собственности, в 2022 году». С целью выполнения плана по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, проводилась активная претензионно-исковой работа в отношении должников. В адрес арендаторов, имеющих задолженность по арендной плате за земельные участки, направлена 1641 претензия об оплате на общую сумму 84 447,0 тыс. руб. В ходе претензионно-исковой работы в досудебном порядке добровольно оплачена задолженность на общую сумму 49 802,3 тыс. руб., в том числе по 760 направленным претензиям. В судебные органы направлено 273 исковых заявления на общую сумму задолженности - 40 901,27 тыс. руб. Вынесено 307 судебных решений об удовлетворении исковых требований на сумму 32 908,56 тыс. руб. Сумма поступлений от арендаторов по</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								вынесенным решениям суда составляет 20 862,4 тыс.руб. Сумма поступлений от службы судебных приставов по 90 вынесенным решениям суда об удовлетворении исковых требований составила 12 261,7 тыс. руб.
2.1	Контрольное событие программы	председатель КУИ Запорожцева Н.П. заместитель председателя КУИ Романович В.А.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	доход от арендной платы за земельные участки, - 224208,5 тыс. руб.	сумма поступлений в бюджет города Таганрога в 2022 году доходов от сдачи в аренду земельных участков составила 219 685,2 тыс. руб. (98 % плана года);	см. пункт 2.1
2.2	Основное мероприятие 2.2. Осуществление муниципального земельного контроля	заместитель председателя КУИ Романович В.А.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	повышение эффективности распоряжения земельными ресурсами	за 2022 год в целях заключения договоров аренды и договоров купли-продажи земельных участков, рассмотрения обращений граждан и организаций проведено 1142 обследования земельных участков. Выявлено 23 земельных участка, фактическое использование которых не соответствует виду их разрешенного использования, в связи с чем, Комитетом по управлению имуществом г. Таганрога отказано в предоставлении земельных участков собственникам объектов недвижимости. На территории	в связи с принятием Постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», устанавливающего запрет на проведение контрольных мероприятий в рамках видов муниципального контроля, за исключением отдельных случаев, проведение внеплановых контрольных мероприятий в рамках муниципального контроля в

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							муниципального образования «Город Таганрог» демонтировано 255 самовольно установленных нестационарных объектов.	отношении землепользователей не представляется возможным
2.3	Основное мероприятие 2.3. Предоставление земельных участков на правах постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного (срочного) пользования, аренды	заместитель председателя КУИ Романович В.А.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	повышение эффективности распоряжения земельными ресурсами, своевременное поступление доходов от аренды и продажи земельных участков в бюджет города Таганрога	по состоянию на 31.12.2022 в постоянное (бессрочное) пользование предоставлено 42 земельных участка, в безвозмездное (срочное) пользование земельные участки не предоставлялись. Заключено 160 договоров аренды земельных участков, подготовлено 74 дополнительных соглашений к действующим договорам аренды. Сумма поступлений в бюджет города Таганрога в 2022 году доходов от сдачи в аренду земельных участков составила 219 685,2 тыс. руб. (98 % плана года)	-
2.4	Основное мероприятие 2.4. Вовлечение земельных участков в хозяйственный и экономический оборот, в том числе на торгах	заместитель председателя КУИ Романович В.А.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	повышение эффективности распоряжения земельными ресурсами, своевременное поступление доходов от аренды и продажи земельных участков в бюджет города Таганрога	в 2022 году проведено 5 аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, по результатам которых в экономический оборот вовлечено 9 земельных участков на общую сумму 16 712,9 тыс. руб. В 2022 году аукционы на право заключения договоров о размещении	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							нестационарных торговых объектов не проводились	
2.5	Основное мероприятие 2.5. Продажа земельных участков	заместитель председателя КУИ Романович В.А.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	своевременное поступление доходов от продажи земельных участков в бюджет города Таганрога	в 2022 году заключено 162 договора купли-продажи земельных участков, общей площадью 108 927,89 кв.м. Поступление в бюджет города Таганрога доходов от продажи земельных участков составило 16 212,6 тыс. руб. (100,7 % исполнения годового плана). Поступление в бюджет города Таганрога доходов от изменения площади земельных участков составило 387,1 тыс. руб. (113 % исполнения годового плана)	перевыполнение плановых назначений по доходам от продажи земельных участков обусловлено тем, что выкуп земельных участков собственниками зданий, сооружений, расположенных на таких земельных участках, носит заявительный характер
2.5	Контрольное событие программы	председатель КУИ Запорожцева Н.П.; заместитель председателя КУИ Романович В.А.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	доход от арендной платы за земельные участки, - 224208,5 тыс. руб. доход от продажи земельных участков в собственность, - 16441,0 тыс. руб.	доход от арендной платы за земельные участки в 2022 году составил – 219685,2 тыс. руб. (98 % плана года) доход от продажи земельных участков в собственность в 2022 году составил – 16599,7 тыс. руб. (101 % плана года)	см. пункт 2.1 см. пункт 2.5
2.6	Основное мероприятие 2.6. Организация и проведение торгов	заместитель председателя КУИ Романович В.А.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	своевременное поступление доходов от аренды и продажи земельных участков в бюджет города Таганрога	В 2022 году проведено 5 аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, по результатам которых в экономический оборот вовлечено 9 земельных участков на общую сумму	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							16 712,9 тыс. руб. В 2022 году аукционы на право заключения договоров о размещении нестационарных торговых объектов не проводились	
2.7	Основное мероприятие 2.7. Проведение работ, оказание услуг в отношении земельных участков, а также в целях повышения эффективности использования земельных участков	заместитель председателя КУИ Романович В.А.; председатель КАиГ Борисов А.И., начальник ПЭиПР УКС Соломко Ю.П.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	повышение эффективности распоряжения земельными ресурсами	в 2022 году Комитетом по управлению имуществом г. Таганрога зарегистрировано право собственности муниципального образования «Город Таганрог» на 63 земельных участка. С целью формирования земельных участков на территории города Таганрога заключены муниципальные контракты на оказание услуг по подготовке схемы расположения земельного участка, образованного путем объединения земельных участков № 3/А и на выполнение кадастровых работ № 4/А. Оплата по контракту № 3/А произведена в размере 31 849,95 руб., по контракту № 4/А в размере 23 176,4 руб. В целях подготовки аукционных пакетов и предварительных технических условий подготовлены и направлены в Комитет по архитектуре и градостроительству	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							<p>Администрации города Таганрога 6 схем по переводу геодезических координат земельных участков, расположенных на территории города Таганрога, в географические координаты, Администрацией города Таганрога заключен муниципальный контракт № 6/А. Работы выполнены в соответствии с техническим заданием. Оплата по контрактам произведена в размере 10 399,92 руб. Проведены мероприятия по уточнению описания местоположения границ и площади земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 52-Б с целью исправления реестровой ошибки. Администрацией города Таганрога заключен муниципальный контракт №51/К. Работы выполнены в соответствии с техническим заданием в полном объеме. Оплата по контракту произведена в размере 15 000,00 руб.</p>	
2.8	Основное мероприятие 2.8. Организация работ по формированию	заместитель председателя КУИ Романович В.А.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	увеличение количества сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет	сформировано и поставлено на государственный кадастровый учет 11 земельных участков	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	земельных участков					земельных участков		
3	Подпрограмма 3 «Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Таганрог» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ»	председатель КУИ Запорожцева Н.П., заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В., начальник ФО – главный бухгалтер КУИ г. Таганрога Коваленко Е.Е.	X	X	X	эффективная система корпоративного управления хозяйственными обществами; своевременное и полное поступление в бюджет города дивидендов по акциям, доходов от прочих форм участия в капитале хозяйственных обществ; сокращение количества хозяйственных обществ с участием муниципального образования	в соответствии с Решением Городской Думы города Таганрога от 26.01.2017 № 309 «О Порядке назначения и деятельности представителей муниципального образования «Город Таганрог» в органах хозяйственных обществ, акции (доли в уставном капитале) которых находятся в муниципальной собственности города Таганрога», в органах управления и ревизионных комиссиях хозяйственных обществ осуществляется контроль деятельности представителей муниципального образования «Город Таганрог». 3.Представители муниципального образования «Город Таганрог» в органах управления обществ предоставляют в Комитет по управлению имуществом г. Таганрога отчетность согласно Порядку отчетности представителей муниципального образования «Город Таганрог» в органах управления хозяйственных обществ. Муниципальное	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							образование «Город Таганрог» является участником 11 хозяйственных обществ: акционером 8 акционерных обществ и участником 3 обществ с ограниченной ответственностью. Поступления по статье «Дивиденды по акциям и доходы от прочих форм участия в капитале, находящихся в собственности городских округов» составили 260,2 тыс. руб. (100 % плана)	
3.1	Основное мероприятие 3.1. Координация и контроль деятельности представителей муниципального образования «Город Таганрог» в органах управления хозяйственных обществ	заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	эффективная система корпоративного управления хозяйственными обществами	в соответствии с Решением Городской Думы города Таганрога от 26.01.2017 № 309 «О Порядке назначения и деятельности представителей муниципального образования «Город Таганрог» в органах хозяйственных обществ, акции (доли в уставном капитале) которых находятся в муниципальной собственности города Таганрога», в органах управления и ревизионных комиссиях хозяйственных обществ осуществляется контроль деятельности представителей муниципального образования «Город	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							Таганрог». Представители муниципального образования «Город Таганрог» в органах управления обществ предоставляют в Комитет по управлению имуществом г. Таганрога отчетность согласно Порядку отчетности представителей муниципального образования «Город Таганрог» в органах управления хозяйственных обществ	
3.2	Основное мероприятие 3.2. Усиление контроля за финансово-экономическим состоянием хозяйственных обществ, в которых муниципальное образование является единственным участником	Заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	эффективная система корпоративного управления хозяйственными обществами	проводится анализ финансово-экономического состояния хозяйственных обществ на основании постановления Администрации города Таганрога от 21.08.2019 № 1408 «Об утверждении Порядка принятия решений единственным акционером (участником) хозяйственных обществ, все акции (доли в уставном капитале) которых находятся в собственности муниципального образования «Город Таганрог» и не закреплены за муниципальными унитарными предприятиями или муниципальными учреждениями»	-
3.3	Основное	заместитель	декабрь	январь	декабрь	сокращение количества	в связи с отсутствием	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	мероприятие 3.3. Принятие решений о приватизации пакетов акций (долей) хозяйственных обществ, находящихся в собственности муниципального образования «Город Таганрог»	председателя КУИ Пономаренко Ю.В.	2022	2022	2022	хозяйственных обществ с участием муниципального образования	экономической выгоды продажа пакетов акций (долей) хозяйственных обществ признана нецелесообразной	
3.4	Основное мероприятие 3.4. Контроль за поступлением в бюджет муниципального образования «Город Таганрог» дивидендов по акциям, доходов от прочих форм участия в капитале	заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В., начальник ФО – главный бухгалтер КУИ Коваленко Е.Е.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	своевременное и полное поступление в бюджет города Таганрога дивидендов по акциям, доходов от прочих форм участия в капитале хозяйственных обществ	Объем поступлений в 2022 году в бюджет города Таганрога дивидендов по акциям и доходов от прочих форм участия в капитале составил 260,2 тыс. руб. (100 % плана)	-
3.4	Контрольное событие программы	председатель КУИ Запорожцева Н.П. заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	поступление в бюджет города дивидендов по акциям и доходов от прочих форм участия в капитале хозяйственных обществ, - 260,2 тыс. руб.	поступление в бюджет города дивидендов по акциям и доходов от прочих форм участия в капитале хозяйственных обществ в 2022 году – 260,2 тыс. руб. (100 % от плана года)	
4	Подпрограмма 4 «Управление муниципальными унитарными	председатель КУИ Запорожцева Н.П., заместитель председателя КУИ	X	X	X	эффективное управление путем оптимизации управленческих решений в отношении имущества	муниципальное задание МАУ «Инфо-Радио» в 2022 году выполнено на 100 %; доходы бюджета города	невыполнение планового показателя по статье государственная пошлина за выдачу разрешения на

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	предприятиями и муниципальными учреждениями»	Романович В.А. заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В., начальник ФО – главный бухгалтер КУИ Коваленко Е.Е., Директор МКУ «Альтернатива» Носов В.Е.				муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений; качественная система контроля за эффективностью, законностью использования и распоряжения имуществом, переданным муниципальным унитарным предприятиям и муниципальным учреждениям на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, и исполнением управленческих решений; своевременное и полное поступление в бюджет города доходов от управления муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями; исполнение муниципальных заданий муниципальными учреждениями, в которых Комитет по управлению имуществом г. Таганрога является учредителем; эффективная деятельность МУП и МУ	Таганрога от перечисления в 2022 году части прибыли муниципальных унитарных предприятий от перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий составили 1 633,0 тыс. руб. (100 % годового плана). Поступление доходов по статье «Государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций» в 2022 году составило 35,0 тыс. руб. (70,0 % плана). Подробная информация о результатах выполнения данной подпрограммы представлена в пунктах 4.1, 4.2, 4.3, 4.7, 4.8, 4.9, 4.10	установку рекламных конструкций связано с тем, что поступления носят заявительный характер
4.1	Основное мероприятие 4.1.	заместитель председателя КУИ	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	эффективное управление путем оптимизации	в рамках реализации данного мероприятия в 2022	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<p>Реализация полномочий собственника по распоряжению имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за МУП, на праве оперативного управления за МУ</p>	<p>Пономаренко Ю.В.</p>				<p>управленческих решений в отношении имущества МУП и МУ</p>	<p>году осуществлялось: оформление и контроль приказов по закреплению муниципального имущества в хозяйственное ведение муниципальных предприятий и оперативное управление муниципальными учреждениями города Таганрога, передаче имущества из муниципальной собственности в хозяйственное ведение или оперативное управление, передаче имущества при смене балансодержателя, списанию муниципального имущества и утверждение актов на списание МУП и МУ (423 шт.); согласование крупных сделок муниципальных унитарных предприятий (75 сделок); оформление документов для регистрации прав муниципальной собственности (158 ед.); прием отчетов руководителей МУП о финансово-хозяйственной деятельности, проведение анализа эффективности деятельности МУП за отчетный период (24 шт.); подготовка дополнительных соглашений к договорам о</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							закреплении, списании имущества, внесении изменений в технические характеристики объектов основных средств, закрепленных на праве хозяйственного ведения за МУП (101 шт.); согласование договоров и дополнительных соглашений по аренде муниципального имущества, закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями города Таганрога, и последующий контроль (366 шт.)	
4.2	Основное мероприятие 4.2. Реализация функций и полномочий учредителя МУП и МУ	заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	эффективное управление путем оптимизации управленческих решений в отношении имущества МУП и МУ	Подведомственными Комитету по управлению имуществом г. Таганрога являются следующие муниципальные унитарные предприятия и муниципальные учреждения: МУП «БТИ»; МУПЗ «Хозрасчетная стоматологическая поликлиника»; МКУ «Альтернатива»; МАУ «Инфо-Радио». В муниципальных учреждениях и муниципальных унитарных предприятиях, в которых Комитет по управлению имуществом г. Таганрога является учредителем,	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							Комитет по управлению имуществом г. Таганрога назначает руководителей. В рамках данного мероприятия в отношении муниципальных учреждений, учредителем которых является Комитет по управлению имуществом г. Таганрога, осуществляется утверждение и контроль выполнения муниципальных заданий, распределение бюджетных ассигнований, лимитов бюджетных обязательств по подведомственным получателям бюджетных средств, утверждение бюджетных смет подведомственных получателей бюджетных средств, являющихся казенными учреждениями	
4.3	Основное мероприятие 4.3. Мониторинг и оперативный контроль за владением, пользованием и распоряжением муниципальным имуществом, закрепленным за муниципальными предприятиями и учреждениями,	заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	качественная система контроля за эффективностью, законностью использования и распоряжения имуществом, переданным МУП и МУ на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, и исполнением управленческих решений	в соответствии с приказом председателя Комитета по управлению имуществом г. Таганрога от 27.12.2021 № 1387 «Об утверждении Графика проведения проверки сохранности и целевого использования муниципального имущества муниципальных предприятий и учреждений в 2022 году», были проведены проверки имущества, закрепленного	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	анализ эффективности его использования						за следующими предприятиями, учреждениями и обществами: МУП «ТТУ», МУП «Управление «Водоканал», МУП Похоронно-ритуальных услуг, МУП «Городское хозяйство», МБУ «Спортивная школа № 1», МБУ «Спортивная школа № 2», МБУ ДО «Центр технического творчества», ООО «РГ «Таганрогская правда», МУП «БТИ», ООО «Городской рынок «Русское поле», ООО «Николаевский рынок». В результате проверок директорам даны рекомендации по включению имущества в хозяйственный оборот и повышению эффективности использования. Нарушений в части целевого использования муниципального имущества не выявлено	
4.4	Основное мероприятие 4.4. Мониторинг показателей и осуществление оперативного контроля финансово-	заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	своевременное и полное поступление в бюджет муниципального образования «Город Таганрог» доходов от управления муниципальными унитарными	доходы бюджета города Таганрога от перечисления в 2022 году части прибыли муниципальных унитарных предприятий от перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	хозяйственной деятельности МУП					предприятиями и муниципальными учреждениями	составили 1 633,0 тыс. руб. (100 % годового плана)	
4.5	Основное мероприятие 4.5. Формирование и финансовое обеспечение выполнения муниципальных заданий и предоставления субсидий на цели, не связанные с возмещением нормативных затрат на выполнение муниципальных заданий для муниципальных учреждений, в которых Комитет по управлению имуществом г. Таганрога является учредителем, и контроль их исполнения	заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В., начальник ФО – главный бухгалтер КУИ Коваленко Е.Е.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	исполнение муниципальных заданий муниципальными учреждениями, в которых КУИ г. Таганрога является учредителем	муниципальное задание МАУ «Инфо-Радио» в 2022 году выполнено на 100 %	-
4.6	Основное мероприятие 4.6. Контроль за полнотой и своевременностью поступления в бюджет	заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В., начальник ФО – главный бухгалтер КУИ Коваленко Е.Е.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	своевременное и полное поступление в бюджет муниципального образования «Город Таганрог» доходов от управления муниципальными	в 2022 году доходы бюджета города Таганрога от перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий составили 1 633,0 тыс. руб.	невыполнение планового показателя по статье государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций связано с тем, что поступления носят

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	муниципального образования «Город Таганрог» доходов от управления муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями					унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями	(100 % годового плана). Поступление доходов по статье «Государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций» в 2022 году составило 35,0 тыс. руб. (70 % плана). Прочие поступления от использования муниципального имущества составили 19 792,3 тыс. руб. (103,6 %)	заявительный характер
4.6	Контрольное событие программы	председатель КУИ Запорожцева Н.П.; заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	доходы от перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий, - 1633,0 тыс. руб. доходы по статье государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций, - 50,0 тыс. руб. прочие поступления от использования муниципального имущества, - 19110,3 тыс. руб.	доходы от перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий в 2022 году составили – 1633,0 тыс.руб. (100 % от плана года). доходы по статье государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций в 2022 году – 35,0 тыс. руб. (70 % от плана года). прочие поступления от использования муниципального имущества в 2022 году – 19792,3 тыс. руб. (103,6 % от плана года)	см. пункт 4.6
4.7	Основное мероприятие 4.7. Проведение инспекций по выявлению	заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В., Директор МКУ "Альтернатива"	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	качественная система контроля за объектами наружной рекламы, установленной на территории города	в 2022 году в результате проведенных инспекций на территории города Таганрога было выявлено 54 незаконно установленные	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	самовольно установленных на территории города Таганрога рекламных конструкций	Носов В.Е.				Таганрога	рекламные конструкции. Владельцам рекламных конструкций вынесены предписания о демонтаже	
4.8	Основное мероприятие 4.8. Демонтаж самовольно установленных на территории города Таганрога рекламных конструкций	заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В., Директор МКУ «Альтернатива» Носов В.Е.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	качественная система контроля за объектами наружной рекламы, установленной на территории города Таганрога	в 2022 году демонтировано 152 рекламные конструкции, установленные без разрешения, выдаваемого органом местного самоуправления по ранее выданным предписаниям	-
4.9	Основное мероприятие 4.9. Снос незаконно установленных на территории города Таганрога нестационарных объектов	заместитель председателя КУИ Романович В.А., заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В., Директор МКУ «Альтернатива» Носов В.Е.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	качественная система контроля за нестационарными объектами, установленными на территории города Таганрога	в 2022 году осуществлен снос незаконно установленных на территории города Таганрога 255 нестационарных объектов	-
4.10	Основное мероприятие 4.10. Обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений, в которых КУИ является учредителем	заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В., Директор МКУ «Альтернатива» Носов В.Е., начальник ФО – главный бухгалтер КУИ Коваленко Е.Е.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	эффективная реализация муниципальной программы в результате рационального расходования бюджетных средств	Объем финансового обеспечения деятельности МКУ «Альтернатива» в 2022 году составил 9 787,8 тыс. руб. Кассовое исполнение составило 9 732,3 тыс. рублей, т. е. 99,4 %. В 2022 году в результате организации деятельности в сфере наружной рекламы МКУ «Альтернатива» достигнуты следующие показатели: по предоставлению	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							<p>муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций» выдано 7 разрешений; аннулировано разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций – 2 шт.; выдано предписаний о демонтаже рекламных конструкций – 51 шт.; проведена работа по изготовлению и размещению материалов социальной рекламы, информирующих жителей и гостей города о проводимых праздничных мероприятиях и информации органов власти, – 118 шт., из них изготовлено – 80 шт.</p> <p>В результате осуществления функций и полномочий наймодателя по договорам социального найма и договорам найма специализированных жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Таганрог» МКУ «Альтернатива» в 2022 году достигнуты следующие показатели:</p> <p>организация работы по начислению, учету и</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							<p>контролю за правильностью начисления доходов за пользование жилыми помещениями для нанимателей жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, по 2251 договору социального найма муниципального жилищного фонда;</p> <p>формирование и распечатка счетов-квитанций по статье «Найм» – 25 573 шт.;</p> <p>подготовка документов к заключению, изменению и расторжению договоров социального найма жилых помещений, договоров найма специализированных жилых помещений:</p> <p>договоров социального найма – 165 шт.;</p> <p>дополнительных соглашений – 203 шт.;</p> <p>договоров найма специализированного жилого фонда – 45 шт.;</p> <p>дубликатов договоров найма – 1 611 шт.;</p> <p>копий лицевых счетов – 1 242 шт.;</p> <p>обследование жилых помещений МЖФ – 136 шт.;</p> <p>проведение инспекций по выявлению освободившихся муниципальных помещений, выморочного</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							имущества – обследовано 1 помещение. Выявлено 3 пустующих помещения, 167 ранее приватизированных помещений	
5	Подпрограмма 5 «Обеспечение выполнения установленных функций»	председатель КУИ Запорожцева Н.П., заместитель председателя КУИ Романович В.А.; заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В., начальник ФО – главный бухгалтер КУИ Коваленко Е.Е., начальник ПОО КУИ Каменская М.Ю., начальник СЭЗ КУИ Ремпе Е.В.	X	X	X	эффективная реализация муниципальной программы в результате рационального расходования бюджетных средств; качественная организация закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	Объем финансового обеспечения деятельности Комитета по управлению имуществом г. Таганрога в 2022 году составил 53 386,6 тыс. руб. Кассовое исполнение составило 53 173,4 тыс. рублей, т. е. 99,6 %. Экономия бюджетных средств за счет эффективной закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд в 2022 году составила 1 051,8 тыс. руб.	-
5.1	Основное мероприятие 5.1. Обеспечение деятельности Комитета по управлению имуществом г. Таганрога	заместитель председателя КУИ Романович В.А. заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В., начальник ФО – главный бухгалтер КУИ Коваленко Е.Е., начальник ПОО КУИ Каменская М.Ю., начальник СЭЗ КУИ Ремпе Е.В.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	эффективная реализация муниципальной программы в результате рационального расходования бюджетных средств	Объем финансового обеспечения деятельности Комитета по управлению имуществом г. Таганрога в 2022 году составил 53 386,6 тыс. руб. Кассовое исполнение составило 53 173,4 тыс. рублей, т. е. 99,6 %.	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
5.2	Основное мероприятие 5.2. Организация эффективной закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	заместитель председателя КУИ Романович В.А. заместитель председателя КУИ Пономаренко Ю.В., начальник ФО – главный бухгалтер КУИ Коваленко Е.Е., начальник ПОО КУИ Каменская М.Ю., начальник СЭЗ КУИ Ремпе Е.В.	декабрь 2022	январь 2022	декабрь 2022	качественная организация закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	экономия бюджетных средств за счет эффективной закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд в 2022 году составила 1 051,8 тыс. руб.	-

Приложение № 2
к отчету о реализации в 2022 году
муниципальной программы города
Таганрога «Управление и распоряжение
муниципальной собственностью и
земельными ресурсами города Таганрога»

СВЕДЕНИЯ

об использовании федерального, областного, местного бюджетов и внебюджетных источников на реализацию муниципальной программы города Таганрога «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога» за 2022 год

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники финансирования	Объем расходов (тыс. руб.), предусмотренных		Фактические расходы (тыс. руб.)
		муниципальной программой	сводной бюджетной росписью	
1	2	3	4	5
Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога»	Всего	84 859,8	84 859,8	84 439,6
	Местный бюджет	84 859,8	84 859,8	84 439,6
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Подпрограмма 1 «Управление муниципальным имуществом»	Всего	16 646,0	16 639,9	16 488,9
	Местный бюджет	16 646,0	16 639,9	16 488,9
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-

1	2	3	4	5
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.1. Ведение реестра муниципального имущества города Таганрога	Всего	-	-	-
	Местный бюджет	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.2. Обеспечение государственной регистрации права собственности муниципального образования «Город Таганрог» на объекты недвижимого имущества	Всего	-	-	-
	Местный бюджет	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.3. Анализ эффективности и доходности использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Таганрог»	Всего	-	-	-
	Местный бюджет	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.4. Осуществление контроля за целевым использованием, изъятие неиспользуемого либо используемого не по назначению муниципального имущества	Всего	-	-	-
	Местный бюджет	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-

1	2	3	4	5
Основное мероприятие 1.5. Предоставление муниципального имущества в аренду	Всего	-	-	-
	Местный бюджет	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.6. Продажа муниципального имущества	Всего	73,0	73,0	73,0
	Местный бюджет	73,0	73,0	73,0
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.7. Администрирование доходов от сдачи в аренду и продажи муниципального имущества	Всего	-	-	-
	Местный бюджет	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.8. Проведение работы по сокращению имеющейся задолженности	Всего	-	-	-
	Местный бюджет	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.9. Оформление технической и иной документации на имущество	Всего	590,4	588,2	587,9
	Местный бюджет	590,4	588,2	587,9
	Областной бюджет	-	-	-

1	2	3	4	5
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.10. Организация и проведение торгов	Всего	186,1	186,1	186,0
	Местный бюджет	186,1	186,1	186,0
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.11. Содержание и охрана имущества муниципальной казны	Всего	15 215,5	15 211,6	15 061,0
	Местный бюджет	15 215,5	15 211,6	15 061,0
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.12. Осуществление функций налогового агента по уплате НДС при продаже муниципального имущества в собственность физическим лицам	Всего	581,0	581,0	581,0
	Местный бюджет	581,0	581,0	581,0
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Подпрограмма 2 «Управление земельными ресурсами»	Всего	5 067,7	5 045,5	5 045,1
	Местный бюджет	5 067,7	5 045,5	5 045,1
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-

1	2	3	4	5
Основное мероприятие 2.1. Учет земельных участков, в том числе администрирование доходов от аренды земельных участков	Всего	442,6	442,6	442,6
	Местный бюджет	442,6	442,6	442,6
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 2.2. Осуществление муниципального земельного контроля	Всего	-	-	-
	Местный бюджет	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 2.3. Предоставление земельных участков на правах постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного (срочного) пользования, аренды	Всего	-	-	-
	Местный бюджет	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 2.4. Вовлечение земельных участков в хозяйственный и экономический оборот, в том числе на торгах	Всего	-	-	-
	Местный бюджет	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 2.5. Продажа земельных участков	Всего	-	-	-
	Местный бюджет	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-

1	2	3	4	5
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 2.6. Организация и проведение торгов	Всего	135,2	113,2	113,1
	Местный бюджет	135,2	113,2	113,1
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 2.7. Проведение работ, оказание услуг в отношении земельных участков, а также в целях повышения эффективности использования земельных участков	Всего	4 451,7	4 451,5	4 451,2
	Местный бюджет	4 451,7	4 451,5	4 451,2
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 2.8. Организация работ по формированию земельных участков	Всего	38,2	38,2	38,2
	Местный бюджет	38,2	38,2	38,2
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Подпрограмма 3 «Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Таганрог» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ»	Всего	-	-	-
	Местный бюджет	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-

1	2	3	4	5
Основное мероприятие 3.1. Координация и контроль деятельности представителей муниципального образования «Город Таганрог» в органах управления хозяйственных обществ	Всего	-	-	-
	Местный бюджет	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 3.2. Усиление контроля за финансово-экономическим состоянием хозяйственных обществ, в которых муниципальное образование является единственным участником	Всего	-	-	-
	Местный бюджет	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 3.3. Принятие решений о приватизации пакетов акций (долей) хозяйственных обществ, находящихся в собственности муниципального образования «Город Таганрог»	Всего	-	-	-
	Местный бюджет	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 3.4. Контроль за поступлением в бюджет муниципального образования «Город Таганрог» дивидендов по акциям, доходов от прочих форм участия в капитале	Всего	-	-	-
	Местный бюджет	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Подпрограмма 4 «Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями»	Всего	9 841,5	9 787,8	9 732,3
	Местный бюджет	9 841,5	9 787,8	9 732,3
	Областной бюджет			

1	2	3	4	5
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 4.1. Реализация полномочий собственника по распоряжению имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за МУП, на праве оперативного управления за МУ	Всего	-	-	-
	Местный бюджет	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 4.2. Реализация функций и полномочий учредителя МУП и МУ	Всего	-	-	-
	Местный бюджет	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 4.3. Мониторинг и оперативный контроль за владением, пользованием и распоряжением муниципальным имуществом, закрепленным за муниципальными предприятиями и учреждениями, анализ эффективности его использования	Всего	-	-	-
	Местный бюджет	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 4.4. Мониторинг показателей и осуществление оперативного контроля финансово-хозяйственной деятельности МУП	Всего	-	-	-
	Местный бюджет	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-

1	2	3	4	5
Основное мероприятие 4.5. Формирование и финансовое обеспечение выполнения муниципальных заданий и предоставления субсидий на цели, не связанные с возмещением нормативных затрат на выполнение муниципальных заданий для муниципальных учреждений, в которых КУИ является учредителем, и контроль их исполнения	Всего	-	-	-
	Местный бюджет	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 4.6. Контроль за полнотой и своевременностью поступления в бюджет муниципального образования «Город Таганрог» доходов от управления муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями	Всего	-	-	-
	Местный бюджет	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 4.7. Проведение инспекций по выявлению самовольно установленных на территории города Таганрога рекламных конструкций	Всего	-	-	-
	Местный бюджет	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 4.8. Демонтаж самовольно установленных на территории города Таганрога рекламных конструкций	Всего	-	-	-
	Местный бюджет	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 4.9. Снос незаконно установленных на территории города Таганрога нестационарных объектов	Всего	927,4	915,9	909,6
	Местный бюджет	927,4	915,9	909,6
	Областной бюджет	-	-	-

1	2	3	4	5
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 4.10. Обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений, в которых КУИ является учредителем	Всего	8 914,1	8 871,9	8 822,7
	Местный бюджет	8 914,1	8 871,9	8 822,7
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Подпрограмма 5 «Обеспечение выполнения установленных функций»	Всего	53 304,6	53 386,6	53 173,3
	Местный бюджет	53 304,6	53 386,6	53 173,3
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 5.1. Обеспечение деятельности Комитета по управлению имуществом г. Таганрога	Всего	53 304,6	53 386,6	53 173,3
	Местный бюджет	53 304,6	53 386,6	53 173,3
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 5.2. Организация эффективной закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	Всего	-	-	-
	Местный бюджет	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-
	Внебюджетные источники	-	-	-

Приложение № 3
к отчету о реализации в 2022 году
муниципальной программы города
Таганрога «Управление и распоряжение
муниципальной собственностью и
земельными ресурсами города Таганрога»

СВЕДЕНИЯ

о достижении значений показателей муниципальной программы города Таганрога
«Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога»

№ п/п	Номер и наименование	Единица измерения	Значение показателей муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы			Обоснование отклонений значений показателя на конец отчетного года (при наличии)
			2021 год	2022 год		
				план	факт	
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа города Таганрога «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога»						
1	Бюджетная эффективность	процентов	391,5	≥ 100	342,6	-
2	Исполнение плана по доходам	процентов	101,3	100	98,4	снижение уровня поступлений доходов обусловлено применением с 1 апреля по 31 декабря 2022 г. коэффициента 0,5 при расчете арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена в соответствии с Постановлением Правительства Ростовской области от 04.04.2022 №262 «Об особенностях расчета арендной платы по договорам

						аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности, в 2022 году»
Подпрограмма 1 «Управление муниципальным имуществом»						
1.1	Доля объектов недвижимого имущества муниципальной казны, на которые подготовлена техническая документация и зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве объектов недвижимости, учтенных в составе муниципальной казны	процентов	99,9	100	99,9	отклонение обусловлено отсутствием технической документации на объекты, подлежащие регистрации.
1.2	Доля бесхозных объектов недвижимости, поступивших в муниципальную собственность, в общем количестве выявленных бесхозных объектов	процентов	93,0	80	95	-
1.3	Количество мероприятий по контролю использования муниципального имущества	единиц	54	50	78	-
1.4	Доход от сдачи в аренду муниципального имущества	тысяч рублей	7 381,0	8 715,6	8 786,5	-
1.5	Доход от продажи муниципального имущества	тысяч рублей	24 827,3	26 419,7	25 429,2	отклонение от планового показателя обусловлено снижением дохода от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны, в связи с отсутствием заявок при проведении аукционов и неликвидностью объектов, выставляемых на торги
1.6	Темп роста затрат на содержание муниципального имущества	процентов	236,1	≤ 100	85,4	-
Подпрограмма 2 «Управление земельными ресурсами»						
2.1	Доход от арендной платы за земельные участки	тысяч рублей	216 988,6	224 208,5	219 685,2	отклонение от планового показателя обусловлено применением с 1 апреля по 31 декабря 2022 г. коэффициента 0,5 при расчете арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной

						собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена в соответствии с Постановлением Правительства Ростовской области от 04.04.2022 №262 «Об особенностях расчета арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности, в 2022 году»
2.2	Доход от продажи земельных участков в собственность	тысяч рублей	32 638,9	16 441,0	16 599,7	снижение уровня доходов от продажи земельных участков обусловлено тем, что в 2022 году в большей части осуществлялся выкуп земельных участков с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство»
2.3	Доля выявленных нарушений земельного законодательства при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю	процентов	8,4	≤ 26	-	в связи с принятием Постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», устанавливающего запрет на проведение контрольных мероприятий в рамках видов муниципального контроля, за исключением отдельных случаев, проведение внеплановых контрольных мероприятий в рамках муниципального земельного контроля в отношении землепользователей не представляется возможным
2.4	Доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности в общем количестве подлежащих регистрации	процентов	99,46	95	99,76	-

Подпрограмма 3 «Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Таганрог» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ»						
3.1	Количество хозяйственных обществ с долей муниципального образования «Город Таганрог» в уставном капитале	единиц	12	11	11	-
3.2	Поступление в бюджет города Таганрога дивидендов по акциям и доходов от прочих форм участия в капитале хозяйственных обществ	тысяч рублей	214,5	260,2	260,2	-
Подпрограмма 4 «Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями»						
4.1	Доходы от перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий	тысяч рублей	1 983,5	1 633,0	1 633,0	-
4.2	Доходы по статье «государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций»	тысяч рублей	235,00	50,0	35,0	невыполнение плана обусловлено тем, что поступления носят заявительный характер
4.3	Прочие поступления от использования муниципального имущества	тысяч рублей	16 715,5	19 110,3	19 792,3	-
4.4	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении МКУ «Альтернатива»	тысяч рублей	0,0	0,0	0,0	-
4.5	Исполнение муниципальными учреждениями параметров муниципальных заданий в полном объеме	да/нет	да	да	да	-
4.6	Количество нарушений законодательства при использовании и распоряжении имуществом, переданным МУП и МУ на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, и исполнении управленческих решений	единиц	0	0	0	
4.7	Доля рекламных конструкций, установленных в соответствии с законодательством, в общем количестве рекламных конструкций, установленных на территории города Таганрога	процентов	56,7	≥ 80	17,5	отклонение от планового показателя обусловлено тем, что получение разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций носит заявительный характер, а также усилением работы по выявлению незаконных рекламных конструкций

4.8	Доля нестационарных объектов, установленных в соответствии с законодательством, в общем количестве нестационарных объектов, установленных на территории города Таганрога	процентов	22	≥ 5	22	-
4.9	Исполнение муниципальными казенными учреждениями смет расходов	процентов	99,22	95	99,4	-
4.10	Доля нестационарных торговых объектов, установленных в соответствии с законодательством, в общем количестве нестационарных торговых объектов, установленных на территории города Таганрога	процентов	88,9	≥ 80	87	-
Подпрограмма 5 «Обеспечение выполнения установленных функций»						
5.1	Исполнение расходных обязательств	процентов	99,78	95	99,5	-
5.2	Наличие экономии бюджетных средств за счет эффективной закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	да/нет	да	да	да	экономия бюджетных средств за счет эффективной закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд в 2022 году составила 1 051,8 тыс. руб.