

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.03.2023

№ 394

г. Таганрог

О полномочиях по осуществлению прав собственника имущества муниципального унитарного предприятия

В соответствии с пунктом 1 статьи 2, статьей 20 Федерального закона от 14.10.2003 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» **постановляю:**

1. Установить, что:

1.1. Администрация города Таганрога осуществляет следующие права собственника в отношении имущества муниципального унитарного предприятия (далее – предприятие):

принимает решение о создании предприятия в порядке, установленном Городской Думой города Таганрога; определяет цели, предмет, виды деятельности унитарного предприятия;

принимает решение о реорганизации, ликвидации предприятия в порядке, установленном Городской Думой города Таганрога;

определяет порядок составления, утверждения и установления показателей планов (программы) финансово-хозяйственной деятельности предприятия;

дает согласие на распоряжение недвижимым имуществом;

согласовывает сделки по передаче в залог недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Таганрог», принадлежащего на праве хозяйственного ведения предприятию.

1.2. Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (далее – КУИ) осуществляет следующие права собственника в отношении предприятия:

осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего предприятию имущества;

согласовывает устав предприятия;

утверждает ликвидационные балансы предприятия;

формирует уставный фонд предприятия;

обеспечивает подготовку проектов правовых актов Администрации города Таганрога о даче согласия на распоряжение недвижимым имуществом;

согласовывает сделки, связанные с предоставлением займов,

поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключением договоров простого товарищества;

даёт согласие в случаях, предусмотренных действующим законодательством, на совершение крупных сделок; сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, а в случаях, установленных федеральными законами, иными нормативными правовыми актами или уставом предприятия, – на совершение иных сделок (за исключением сделок, указанных в подпункте 1.1 настоящего пункта);

даёт согласие на участие предприятия в иных юридических лицах, в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;

вправе обращаться в суд с исками о признании оспоримой сделки с имуществом предприятия недействительной, а также с требованием о применении последствий недействительности ничтожной сделки в случаях, установленных Гражданским кодексом Российской Федерации и настоящим Федеральным законом;

вправе истребовать имущество предприятия из чужого незаконного владения;

осуществляет иные полномочия в соответствии с положением о КУИ, иными муниципальными правовыми актами.

1.3. Орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя, указанный в решении о создании предприятия и его уставе (далее – уполномоченный орган), осуществляет следующие права собственника в отношении находящегося в его ведении предприятия:

осуществляет в установленном порядке мероприятия по созданию, реорганизации, ликвидации предприятия, в том числе осуществляет функции и полномочия учредителя предприятия при его создании, реорганизации и ликвидации;

утверждает по согласованию с КУИ устав предприятия, а также вносимые в него изменения;

по согласованию с главой Администрации города Таганрога назначает на должность руководителя предприятия, заключает с ним, изменяет и прекращает трудовой договор в соответствии с трудовым законодательством и иными содержащими нормы трудового права нормативными правовыми актами; в случае если уполномоченным органом является Администрация города Таганрога, непосредственно назначает на должность руководителя предприятия, заключает с ним, изменяет и прекращает трудовой договор;

согласовывает прием на работу главного бухгалтера предприятия, заключение с ним, изменение и прекращение трудового договора;

назначает ликвидационную комиссию и утверждает ликвидационные балансы предприятия;

осуществляет контроль за деятельностью предприятия в соответствии с действующим законодательством;

даёт согласие на создание филиалов и открытие представительств предприятия;

дает согласие на участие предприятия в иных юридических лицах, в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;  
утверждает бухгалтерскую отчетность и отчеты предприятия;  
утверждает показатели экономической эффективности деятельности предприятия и контролирует их выполнение;  
принимает решения о проведении аудиторских проверок, утверждает аудитора и определяет размер оплаты его услуг;  
в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, принимает решение об осуществлении предприятием отдельных полномочий концедента;  
иные полномочия по осуществлению прав собственника имущества предприятия в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами.

В случае если уполномоченным органом является Администрация города Таганрога, осуществление прав, предусмотренных настоящим пунктом, обеспечивается заместителями главы Администрации города Таганрога, курирующими деятельность предприятия в соответствии с распределением обязанностей, и структурными подразделениями Администрации города Таганрога, к полномочиям которых относится координация и регулирование деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления) в соответствии с положениями о структурных подразделениях.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам экономики Камбулову С.А.

Глава Администрации  
города Таганрога

М.В. Солоницин