

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.03.2023

№ 338

г. Таганрог

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, около ул. Михайловской, 76-б

В комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог» (далее – Комиссия) поступило письмо Комитета по управлению имуществом г. Таганрога в связи с заявлением Акционерного общества «Первая Башенная Компания» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, около ул. Михайловской, 76-б, – «связь» (далее – Разрешение).

Указанное заявление рассмотрено на публичных слушаниях, состоявшихся 26.01.2023, в ходе проведения которых установлены обстоятельства, при наличии которых имеются основания для отказа в предоставлении Разрешения, предусмотренные подпунктом 2.11.2.7 пункта 2.11 раздела 2 Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением Администрации города Таганрога от 15.02.2021 № 217 (далее – Регламент), а именно:

наличие возражений, поступивших от правообладателей земельных участков (участников публичных слушаний), расположенных по адресам: г. Таганрог, ул. 70 лет Октября, 49, 52а, коллективная жалоба жителей 12 микрорайона (подпункт 2.11.2.7 пункта 2.11 Регламента).

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2012 № 506 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог», подпунктом 2.11.2.7 пункта 2.11 раздела 2 Регламента и рекомендациями Комиссии, **постановляю:**

1. Отказать Комитету по управлению имуществом г. Таганрога в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:58:0007006:441 общей площадью 50 кв. м, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, около ул. Михайловской, 76-б, – «связь» в связи с наличием оснований для отказа в предоставлении такого разрешения, предусмотренных подпунктом 2.11.2.7 пункта 2.11 Регламента.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры и строительства Яковенко Е.В.

Глава Администрации
города Таганрога

М.В. Солоницин