

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.08.2022

№ 1626

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества, расположенного по адресам: Ростовская область, г. Таганрог, кабельная линия ЛВС, Николаевское Шоссе, 10-м, ДНТ «Металлург», ул. Лизы Чайкиной, 23 (трансформаторная подстанция), посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 12.10.2021 № 203 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Таганрог» на плановый период 2022 – 2024 годов», руководствуясь частью 3 статьи 23 Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Таганрог», утвержденного Решением Городской Думы города Таганрога от 01.07.2013 № 567, **постановляю:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества, расположенного по адресам: Ростовская область, г. Таганрог, кабельная линия ЛВС, Николаевское Шоссе, 10-м, ДНТ «Металлург», ул. Лизы Чайкиной, 23 (трансформаторная подстанция), согласно приложениям № 1, 2, посредством публичного предложения.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога:

2.1. Провести торги в электронной форме посредством публичного предложения о цене имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

2.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Отделу по информационной политике и взаимодействию со СМИ Администрации города Таганрога обеспечить размещение настоящего постановления на официальном портале Администрации города Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам экономики Камбулову С.А.

Глава Администрации  
города Таганрога

М.В. Солоницин

## УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального имущества кабельной линии ЛВС протяженностью 4967 м,  
расположенной по адресу: Николаевское Шоссе, 10-м, ДНТ «Металлург»

### 1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: кабельная линия ЛВС  
протяженностью 4967 м.

1.2. Кадастровый (или условный) номер: 61:58:0000000:43130.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, Николаевское  
Шоссе, 10-м, дачное некоммерческое товарищество «Металлург».

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование  
«Город Таганрог».

1.6. Правоустанавливающие документы: Решение Таганрогского  
городского суда Ростовской области от 24.04.2018 № 2-2052/18.

1.7. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином  
государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
от 13.06.2018 № 61:58:0000000:43130-61/042/2018-3.

1.8. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог,  
ул. Петровская, 73.

### 2. Характеристика приватизируемого имущества:

2.1. Тип объектов: кабельная линия ЛВС.

2.2. Протяженность объекта: 4967 м.

2.3. Имущество обременено обязательствами по эксплуатации  
(эксплуатационные обязательства), регламентированными статьей 30.1  
Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации  
государственного и муниципального имущества».

По обеспечению поставки путем использования имущества потребителям  
(лицам, приобретающим электрическую энергию) либо абонентам (лицам,  
заключившим договор на приобретение электрической энергии) товаров,  
оказанию услуги в сфере электроснабжения, а также обеспечению получения  
данных товаров и услуг в сфере электроснабжения по регулируемым ценам  
(тарифам), установленными в соответствии с нормативными правовыми актами  
Российской Федерации, за исключением случаев если прекращение или  
приостановление потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными  
правовыми актами Российской Федерации.

Максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам  
электроэнергии – не более 72 часов в год и не более 24 часов подряд, включая  
срок восстановления электроснабжения (пункт 31(6) Правил

недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861).

Допустимая продолжительность перерыва электроснабжения при наличии двух независимых взаимно резервирующих источников питания – не более 2 часов, при наличии одного источника питания – не более 24 часов (раздел IV Приложения 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354).

3. Способ приватизации: продажа в электронной форме посредством публичного предложения.

4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения – 757 200,00 (семьсот пятьдесят семь тысяч двести) рублей 00 копеек, в том числе НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения) – 378 600 (триста семьдесят восемь тысяч шестьсот) рублей, в том числе НДС.

Начальник общего отдела  
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

## УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального имущества, расположенного по адресу: Ростовская область,  
г. Таганрог, ул. Лизы Чайкиной, 23 (трансформаторная подстанция)

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование имущества:

Помещение. Нежилое, назначение: нежилое. Площадь общая 31,6 кв. м.  
Этаж № 1, расположенное по адресу: ул. Лизы Чайкиной, 23. Кадастровый  
номер 61:58:0004332:100.

Сооружение. Электрическая кабельная линия 6 кВ, протяженность: 203 м,  
от ТП по ул. Лизы Чайкиной, 23. Кадастровый номер 61:58:0000000:45630.

Оборудование трансформаторной подстанции:

шкаф трансформаторный, линия 48 от ТП 113 I секция;

шкаф трансформаторный, линия 47 от ТП-192 II секция;

трансформатор ТР-Р № 1, 250 кВт, 6/04;

трансформатор ТР-Р № 2, 250 кВт, 6/04.

1.2. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог,  
ул. Лизы Чайкиной, 23.

1.3. Форма собственности: муниципальная.

1.4. Наименование собственника: муниципальное образование  
«Город Таганрог».

1.5. Правоустанавливающие документы: Решение Таганрогского  
городского суда Ростовской области от 25.10.2021 № 2-4082/21.

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином  
государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
от 19.02.2015 № 61-61/042-61/042/008/2015-1005/2 и от 14.12.2021  
№ 61:58:0000000:45630-61/225/2021-3.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог,  
ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого имущества:

2.1. Тип объектов: нежилое помещение площадью 31,6 кв. м,  
электрическая кабельная линия 6 кВ, протяженность: 203 м и оборудование  
трансформаторной подстанции.

2.2. Имущество обременено обязательствами по эксплуатации  
(эксплуатационные обязательства), регламентированными статьей 30.1  
Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации  
государственного и муниципального имущества».

По обеспечению поставки путем использования имущества потребителям  
(лицам, приобретающим электрическую энергию) либо абонентам (лицам,

заключившим договор на приобретение электрической энергии) товаров, оказанию услуги в сфере электроснабжения, а также обеспечению получения данных товаров и услуг в сфере электроснабжения по регулируемым ценам (тарифам), установленным в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, за исключением случаев если прекращение или приостановление потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам электроэнергии – не более 72 часов в год и не более 24 часов подряд, включая срок восстановления электроснабжения (п.31 (б) Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861).

Допустимая продолжительность перерыва электроснабжения при наличии двух независимых взаимно резервирующих источников питания – не более 2 часов, при наличии одного источника питания – не более 24 часов (раздел IV Приложения 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354).

3. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения – 671 157,00 (шестьсот семьдесят одна тысяча сто пятьдесят семь) рублей 00 копеек, в том числе НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения) – 335 578 (триста тридцать пять тысяч пятьсот семьдесят восемь) рублей 50 копеек, в том числе НДС.

Начальник общего отдела  
Администрации города Таганрога

И.В. Адова