

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.06.2022

№ 1169

г. Таганрог

О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 01.08.2019 № 1301

В целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.12.2021 № 408-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» **постановляю:**

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», утвержденный постановлением Администрации города Таганрога от 01.08.2019 № 1301, следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.2. Получателями муниципальной услуги являются физические и юридические лица, выполняющие функции застройщика, обратившиеся в комитет по архитектуре и градостроительству в установленном порядке или в МФЦ с заявлением о предоставлении муниципальной услуги.»

1.2. Пункт 2.5 раздела 2 после слов «объекта в эксплуатацию» дополнить словами «(в том числе внесение изменений в выданное разрешение на ввод объекта в эксплуатацию)».

1.3. Подпункт 2.8.1 пункта 2.8 раздела 2 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В случае необходимости внесения изменений в выданное разрешение на ввод объекта в эксплуатацию заявление подается по форме согласно приложению № 3 к Административному регламенту.»

1.4. В пункте 2.8 раздела 2:

1.4.1. Подпункт 2.8.2 изложить в следующей редакции:

«2.8.2. Правоустанавливающие документы на земельный участок, права на который не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН).».

1.4.2. Дополнить подпунктом 2.8.15 следующего содержания:

«2.8.15. В случае если заявление о предоставлении муниципальной услуги подано в отношении объекта капитального строительства, разрешение на строительство которого выдано в соответствии с Правилами выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, на двух и более земельных участках, разрешений на ввод в эксплуатацию таких объектов, а также выдачи необходимых для этих целей градостроительных планов земельных участков, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.04.2022 № 603, документами, необходимыми для предоставления муниципальной услуги, наряду с указанными в пунктах 2 – 12 части 3 статьи 55 Гражданского кодекса Российской Федерации, являются правоустанавливающие документы на смежные земельные участки, на которых осуществлены строительство, реконструкция объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом.».

1.5. В пункте 2.9 раздела 2:

1.5.1. Абзац первый после слов «2.8.13» дополнить словами «2.8.15».

1.5.2. Абзац второй после слов «2.8.13» дополнить словами «2.8.15».

1.6. Дополнить приложением № 3 к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры и строительства Яковенко Е.В.

Глава Администрации
города Таганрога

М.В. Солоницин

Приложение
к постановлению
Администрации
города Таганрога
от _____ № _____

«Приложение № 3
к Административному
регламенту предоставления
муниципальной услуги
«Предоставление
разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию»

ЗАЯВЛЕНИЕ
о внесении изменений в
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Председателю комитета по архитектуре и
градостроительству – главному архитектору
города Таганрога

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я,

(полностью фамилия, имя и отчество (при наличии) заявителя)

паспорт: серия _____ № _____ код подразделения _____,

(иной документ, удостоверяющий личность)

«__» _____ Г. _____,

(когда и кем выдан)

Зарегистрированный(ая) по адресу:

(полностью адрес регистрации с указанием почтового индекса)

контактный телефон: _____,

адрес электронной почты: _____,

действующий(ая) _____ по _____ доверенности, _____ удостоверенной:

«__» _____ Г.,
(Ф.И.О. нотариуса, округ)

№ в реестре по иным основаниям _____

_____ (наименование и реквизиты документа)

от имени _____,
(полностью фамилия, имя и отчество (при наличии) заявителя)

паспорт: серия _____ № _____ код подразделения _____,
_____ (иной документ, удостоверяющий личность)

« ____ » _____ Г. _____,
(когда и кем выдан)

Зарегистрированного(ой) по адресу:

_____ (полностью адрес регистрации с указанием почтового индекса)

_____ (наименование юридического лица, ИНН; юридический и почтовый адреса организации
(при обращении юридического лица)

Заявляю о необходимости внесения изменения(й) в ранее выданное разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

_____ (наименование, номер документа, требующего внесения изменения(й))

_____ (указать какие положения требуют внесения изменения(й))

К настоящему заявлению в соответствии с частью 5.1 и 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации прилагаю следующие документы:

(1. Технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»);

_____ (иные документы, в которые внесены изменения, обязанность по предоставлению которых возложена на заявителя в соответствии со статьей 55 ГрК РФ)

Документ о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдать в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.

(при необходимости напротив пункта поставить значок X).

Документ о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию прошу предоставить

(напротив необходимого пункта поставить значок X):

в МФЦ;

через ЕПГУ;

в КАиГ.

Я, _____,
(Ф.И.О. заявителя)

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» выражаю свое согласие на обработку комитетом по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога моих персональных данных, содержащихся в данном заявлении, с целью предоставления мне муниципальной услуги «Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию».

Подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по собственной воле и в своих интересах.

Настоящее согласие дано для совершения действий в отношении персональных данных, которые необходимы для достижения указанных целей и результатов, включая сбор, систематизацию, накопление, учет, хранение, уточнение (обновление, изменение), распространение, обезличивание, блокирование, уничтожение с использованием как автоматизированных средств обработки персональных данных, так и без использования средств автоматизации.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме или 1 год с момента подписания согласия.

Подтверждаю, что в отношении персональных данных третьих лиц, содержащихся в заявке, имеется их согласие на обработку персональных данных с учетом требований, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

« ___ » _____ 20__ г. _____
(подпись заявителя)»

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова