

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.06.2022

№ 1011

г. Таганрог

О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 14.03.2016 № 542

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации города Таганрога от 03.05.2018 № 837 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг и Порядка проведения их экспертизы» **постановляю:**

1. Внести в постановление Администрации города Таганрога от 14.03.2016 № 542 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельного участка без проведения торгов» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «постановлением Правительства Ростовской области от 05.07.2012 № 594 «Об организации межведомственного информационного взаимодействия при предоставлении государственных и муниципальных услуг» исключить.

1.2. В приложении:

1.2.1. Пункт 1.4 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«Информация о местонахождении специалистов КУИ:

адрес местонахождения: 347900, г. Таганрог, ул. Греческая, 58, корпус 1;

Режим работы: понедельник–четверг с 9.00 до 18.00, пятница с 9.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 13.48, выходные дни – суббота, воскресенье;

телефон для справок и консультаций: 8(8634) 38-38-28;

адрес электронной почты: [kui@tagancity.ru](mailto:kui@tagancity.ru);

официальный портал Администрации города Таганрога: [www.tagancity.ru](http://www.tagancity.ru).».

1.2.2. Пункт 1.5 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.5. Информация о местонахождении МАУ «МФЦ Таганрога»:

адрес местонахождения: 347904, г. Таганрог, ул. Ленина 153 а;

режим работы: понедельник, вторник, четверг, пятница с 8.00 до 18.00,

среда с 10.00 до 20.00, суббота с 9.00 до 13.00, без перерыва, выходной день – воскресенье;

контактный телефон (телефон для справок и консультаций): 8 (8634) 344-000, 8 (8634) 344-090;

адрес электронной почты: info@taganrogmfc.ru;

официальный портал МАУ «МФЦ Таганрога»: www.taganrogmfc.ru.».

1.2.3. Пункт 2.2 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Муниципальная услуга предоставляется КУИ.

Организация, участвующая в предоставлении муниципальной услуги, – МАУ «МФЦ Таганрога».

В процессе межведомственного информационного взаимодействия для предоставления муниципальной услуги участвуют:

отдел по городу Таганрогу филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ростовской области (далее – ФКП Росреестра);

межмуниципальный отдел по г. Таганрогу, Куйбышевскому, Матвеево-Курганского, Неклиновскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области (далее – Росреестр);

инспекция Федеральной налоговой службы по г. Таганрогу Ростовской области (далее – ИФНС);

пенсионный фонд Российской Федерации (далее – ПФР).

В процессе межуровневого информационного взаимодействия для предоставления муниципальной услуги участвуют:

комитет по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога (далее – КАиГ);

комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области (в случаях, установленных законом).».

1.2.4. Абзац седьмой пункта 2.5 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«Постановление Правительства Российской Федерации от 25.12.2021 № 2490 «Об утверждении исчерпывающего перечня документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых для выполнения предусмотренных частями 3 – 7 статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» (официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru) от 30.12.2021 № 0001202112300077);».

1.2.5. Абзац восьмой подпункта 2.6.5 пункта 2.6 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«свидетельство о рассмотрении ходатайства о признании беженцем по существу на территории Российской Федерации (для беженцев);».

1.2.6. Подпункт 2.6.5 пункта 2.6 раздела 2 дополнить абзацем девятым следующего содержания:

«свидетельство о предоставлении временного убежища на территории Российской Федерации.».

1.2.7. Подпункт 2.6.3.1 пункта 2.6 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.6.3.1. Для представителей физического лица:

доверенность, оформленная в установленном законом порядке, на представление интересов заявителя;

сведения о государственной регистрации рождения;

свидетельство о государственной регистрации рождения, выданное компетентными органами иностранного государства, и нотариально удостоверенный перевод на русский язык (в случае регистрации рождения в иностранном государстве);

акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя.».

1.2.8. Подпункт 2.6.6 пункта 2.6 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.6.6. Документы, указанные в подпунктах 2.6.2.1.1, 2.6.2.3.2, 2.6.2.3.3, 2.6.2.6.1–2.6.2.6.3, 2.6.2.7.1 подпункта 2.6.2, в абзацах втором, третьем (в случае отсутствия сведений ЕГР ЗАГС), четвертом, пятом (в случае отсутствия сведений в Единой государственной информационной системе социального обеспечения (далее – ЕГИССО) подпункта 2.6.3.1, в подпункте 2.6.3.2 подпункта 2.6.3, в подпункте 2.6.4, в абзацах втором, третьем, четвертом подпункта 2.6.5 пункта 2.6 раздела 2 настоящего Административного регламента, предоставляются заявителем самостоятельно.

Документы, указанные в подпунктах 2.6.2.1.2–2.6.2.1.4, 2.6.2.3.1, 2.6.2.3.4–2.6.2.3.6, 2.6.2.6.4–2.6.2.6.8, 2.6.2.7.2, 2.6.2.7.3, 2.6.2.8.1–2.6.2.8.3, 2.6.2.9.1–2.6.2.9.3, 2.6.2.10.1 подпункта 2.6.2, в абзацах третьем, пятом подпункта 2.6.3.1 подпункта 2.6.3, в абзацах пятом, шестом, седьмом, восьмом, девятом подпункта 2.6.5 пункта 2.6 раздела 2 настоящего Административного регламента, не могут быть затребованы у заявителя, обратившегося за предоставлением муниципальной услуги. Документы запрашиваются КУИ или МАУ «МФЦ Таганрога» в рамках межведомственного информационного взаимодействия, при этом заявитель вправе представить указанные документы вместе с заявлением по собственной инициативе.».

1.2.9. Абзац пятый пункта 2.13 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«Регистрация заявления, направленного в КУИ, МАУ «МФЦ Таганрога», осуществляется в день поступления заявления.».

1.2.10. Приложение № 1 к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Продажа земельного участка без проведения торгов» изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1  
к Административному регламенту  
предоставления муниципальной  
услуги «Продажа земельного  
участка без проведения торгов»

Заместителю главы  
Администрации города Таганрога  
по вопросам экономики

---

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
о предоставлении в собственность за плату земельного участка  
без проведения торгов

---

(для юридических лиц – полное наименование, ОГРН, ИНН;  
для физических лиц – Ф.И.О., реквизиты документа, удостоверяющего личность)

---

(далее – заявитель)

Место жительства (для граждан), местонахождение (для юридических лиц) заявителя(ей) \_\_\_\_\_

(местонахождение юридического лица; место регистрации физического лица)

Телефон (факс) заявителя(ей): \_\_\_\_\_

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем: \_\_\_\_\_

---

Прошу(сим) предоставить в собственность за плату без проведения торгов \_\_\_\_\_ (общедолевую собственность с указанием долей) земельный участок, находящийся в границах города Таганрога, площадью \_\_\_\_\_, кадастровый номер \_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_ (основание предоставления в собственность за плату земельного участка из числа предусмотренных статьей 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации).

1. Сведения о земельном участке:

1.1. Адресные ориентиры земельного участка: \_\_\_\_\_

---

1.2. Категория земельного участка и вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_

---

1.3. Цель использования земельного участка: \_\_\_\_\_

---

1.4. Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории (в случае если

земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом) \_\_\_\_\_

1.5. Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка (в случае если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения) \_\_\_\_\_

На земельном участке отсутствуют объекты недвижимости, находящиеся в собственности иных лиц.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	

Форма получения результатов муниципальной услуги:

- лично в КУИ
- лично в МАУ «МФЦ Таганрога
- посредством почтовой связи
- посредством ЕПГУ.

Я \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. заявителя)

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» выражаю свое согласие на обработку Комитетом по управлению имуществом г. Таганрога моих персональных данных, содержащихся в данном заявлении, с целью предоставления мне муниципальной услуги «Продажа земельного участка без проведения торгов».

Подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по собственной воле и в своих интересах.

Настоящее согласие дано для совершения действий в отношении персональных данных, которые необходимы для предоставления мне вышеуказанной муниципальной услуги, включая сбор, систематизацию, накопление, учет, хранение, уточнение (обновление, изменение), распространение, обезличивание, блокирование, уничтожение с использованием как автоматизированных средств обработки персональных данных, так и без использования средств автоматизации.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме или 1 год с момента подписания согласия.

Подтверждаю, что в отношении персональных данных третьих лиц,

содержащихся в заявлении, имеется их согласие на обработку персональных данных с учетом требований, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Заявитель (заявители) \_\_\_\_\_(Ф.И.О.)

Дата \_\_\_\_\_подпись \_\_\_\_\_

Сотрудник КУИ, МАУ «МФЦ Таганрога» \_\_\_\_\_(Ф.И.О.)

Дата \_\_\_\_\_подпись \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. заявителя)».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам экономики Камбулову С.А.

Глава Администрации  
города Таганрога

М.В. Солоницин