

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.03.2022

№ 472

г. Таганрог

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Дзержинского, 154-4а

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2012 № 506 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог», подпунктом 2.11.2.5 пункта 2.11.2 раздела 2 Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением Администрации города Таганрога от 15.02.2021 № 217, результатами публичных слушаний, состоявшихся 25.01.2022, и рекомендациями комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог», **постановляю:**

1. Отказать Козюре Маргарите Викторовне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:58:0003484:134 общей площадью 318 кв. м, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Дзержинского, 154-4а, – «объекты придорожного сервиса», в связи с невозможностью соблюдения требований положений подпункта 5.1 главы V и подпункта 7.1.12 главы VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 (планируемый к размещению на испрашиваемом земельном участке объект предусматривает создание санитарно-защитной зоны, в которую попадут зоны лечебно-профилактического учреждения: муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения «Консультативно-диагностический центр», рекреационная зона – роща «Дубки», ландшафтно-рекреационная зона сквера возле памятника, посвященного жертвам радиационных катастроф).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры и строительства Яковенко Е.В.

Глава Администрации
города Таганрога

М.В. Солоницин