

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.11.2021

№ 1948

г. Таганрог

О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 01.08.2019 № 1301

В целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации **постановляю:**

1. Внести в постановление Администрации города Таганрога от 01.08.2019 № 1301 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» следующие изменения:

1.1. В приложении:

1.1.1. Пункт 1.2 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.2. Получателями муниципальной услуги являются физические и юридические лица, обратившиеся в КАиГ в установленном порядке или в МФЦ с заявлением о предоставлении муниципальной услуги.

Правом на получение муниципальной услуги обладают также представители заявителя, наделенные таким полномочием в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Заявление о предоставлении муниципальной услуги (по форме согласно приложению № 1 к Административному регламенту) может быть подано в письменном виде или в форме электронного документа:

при непосредственном обращении в КАиГ;

через МФЦ в соответствии с заключенным соглашением о взаимодействии между Администрацией города Таганрога и МФЦ;

с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) (далее – ЕПГУ) посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»);

с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности;

с использованием единой информационной системы жилищного

строительства, предусмотренной Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случаях, предусмотренных пунктом 5 части 2.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

1.1.2. Пункт 1.3 раздела 1 признать утратившим силу.

1.1.3. Абзац первый подпункта 1.4.1 пункта 1.4 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.4.1. Информирование заявителей о предоставлении муниципальной услуги осуществляется специалистами КАиГ, работниками МФЦ при личном обращении заявителей, с применением средств телефонной и (или) почтовой связи, а также посредством сети «Интернет».».

1.1.4. Подпункт 1.4.2 пункта 1.4 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.4.2. Информация о местонахождении КАиГ.

Адрес: 347900, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73, 5 этаж, кабинет № 505, тел./факс: 8 (8634) 31-28-37.

Режим работы: с понедельника по четверг – с 09:00 до 18:00, пятница – с 9:00 до 17:00 перерыв – с 13:00 до 13:48, суббота и воскресенье – выходные дни, приемные дни: понедельник – с 14:00 до 18:00, четверг – с 09:00 до 13:00.

Адрес электронной почты: [kaig@tagancity.ru](mailto:kaig@tagancity.ru).

Официальный портал Администрации города Таганрога в сети «Интернет»: [www.tagancity.ru](http://www.tagancity.ru).».

1.1.5. Подпункт 2.8.8 пункта 2.8 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.8.8. Акт о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией).».

1.1.6. Подпункт 2.8.10 пункта 2.8 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.8.10. Заключение органа государственного строительного надзора (в случае если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 ГрК РФ) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 ГрК РФ частью такой проектной документации), заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 ГрК РФ.».

1.1.7. В подпункте 2.8.13 пункта 2.8 раздела 2 слова «(на бумажном носителе)» исключить.

1.1.8. Пункт 2.9 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.9. Документы, указанные в подпунктах 2.8.1, 2.8.2, 2.8.6–2.8.9, 2.8.12, 2.8.13 пункта 2.8 настоящего раздела, заявитель предоставляет самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций.

Если документы, указанные в подпунктах 2.8.1, 2.8.2, 2.8.6–2.8.9, 2.8.12, 2.8.13 пункта 2.8 настоящего раздела, находятся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, такие документы запрашиваются КАиГ в органах и организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если застройщик не представил указанные документы самостоятельно.

Документы, указанные в подпунктах 2.8.3, 2.8.4, 2.8.5, 2.8.10, 2.8.14 пункта 2.8 настоящего раздела, запрашиваются в рамках межведомственного взаимодействия, если заявитель не представил их по собственной инициативе.»

1.1.9. Пункт 2.10 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.10. В случае если заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию подано в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства, документы, указанные в подпунктах 2.8.6, 2.8.7, 2.8.8, 2.8.9, 2.8.10, 2.8.12, 2.8.13, 2.8.14 пункта 2.8 настоящего раздела, оформляются в части, относящейся к соответствующему этапу строительства, реконструкции объекта капитального строительства.»

1.1.10. Подпункт 2.15.7 пункта 2.15 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.15.7. Различие данных об указанной в техническом плане площади объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, не более чем на пять процентов по отношению к данным о площади такого объекта капитального строительства, указанной в проектной документации и (или) разрешении на строительство, не является основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при условии соответствия указанных в техническом плане количества этажей, помещений (при наличии) и машино-мест (при наличии) проектной документации и (или) разрешению на строительство. Различие данных об указанной в техническом плане протяженности линейного объекта не более чем на пять процентов по отношению к данным о его протяженности, указанным в проектной документации и (или) разрешении на строительство, не является основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.»

1.2. Приложение № 1 к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» изложить в редакции согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы  
Администрации города Таганрога  
по вопросам экономики

Р.В. Корякин

Приложение  
к постановлению  
Администрации  
города Таганрога  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

«Приложение № 1  
к Административному  
регламенту предоставления  
муниципальной услуги  
«Предоставление  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию»

ФОРМА  
заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Председателю комитета по архитектуре и  
градостроительству – главному архитектору  
города Таганрога

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я,

\_\_\_\_\_  
(полностью фамилия, имя и отчество (при наличии) заявителя)

паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ код подразделения \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_  
(иной документ, удостоверяющий личность)

«\_\_» \_\_\_\_\_ Г. \_\_\_\_\_,

(когда и кем выдан)

Зарегистрированный(ая) по адресу:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(полностью адрес регистрации, с указанием почтового индекса)

контактный телефон: \_\_\_\_\_,

адрес электронной почты: \_\_\_\_\_,

действующий(ая) \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ доверенности, \_\_\_\_\_ удостоверенной:

\_\_\_\_\_  
«\_\_» \_\_\_\_\_ Г.,  
(Ф.И.О. нотариуса, округ)

№ в реестре по иным основаниям \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование и реквизиты документа)

от имени \_\_\_\_\_,  
(полностью фамилия, имя и отчество (при наличии) заявителя)

паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ код подразделения \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ (иной документ, удостоверяющий личность)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г. \_\_\_\_\_,  
(когда и кем выдан)

Зарегистрированного(ой) по адресу:

\_\_\_\_\_ (полностью адрес регистрации, с указанием почтового индекса)

\_\_\_\_\_ (наименование юридического лица, ИНН; юридический и почтовый адреса организации (при обращении юридического лица))

Прошу Вас выдать разрешение на ввод в эксплуатацию объекта:

\_\_\_\_\_ (наименование объекта (этапа) строительства (реконструкции) в соответствии с проектной документацией)

\_\_\_\_\_ (сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии))

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (адрес местонахождения объекта)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдать в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (при необходимости напротив пункта поставить значок X).

К заявлению прилагаю документы, предусмотренные частью 3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Результат муниципальной услуги прошу предоставить (напротив необходимого пункта поставить значок X):

в МФЦ;

через ЕПГУ;

в КАиГ.

Я, \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О. заявителя)

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» выражаю свое согласие на обработку комитетом по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога моих персональных данных, содержащихся в данном заявлении, с целью предоставления мне муниципальной услуги «Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию».

Подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по собственной воле и в своих интересах.

Настоящее согласие дано для совершения действий в отношении персональных данных, которые необходимы для достижения указанных целей и результатов, включая сбор, систематизацию, накопление, учет, хранение, уточнение (обновление, изменение), распространение, обезличивание, блокирование, уничтожение с использованием как автоматизированных средств обработки персональных данных, так и без использования средств автоматизации.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме или 1 год с момента подписания согласия.

Подтверждаю, что в отношении персональных данных третьих лиц, содержащихся в заявке, имеется их согласие на обработку персональных данных с учетом требований, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись заявителя)»

Начальник общего отдела  
Администрации города Таганрога

И.В. Адова