

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.11.2021

№ 1923

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества, расположенного по адресам: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, пер. Лермонтовский, 8, пер. Итальянский, 37, пер. Смирновский, 118-а, ул. Ленина, 222-в, кабельная линия ЛВС, Николаевское Шоссе, 10-м, ДНТ «Металлург», посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 25.11.2020 № 122 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», руководствуясь частью 3 статьи 23 Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Таганрог», утвержденного Решением Городской Думы города Таганрога от 01.07.2013 № 567, **постановляю:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества, расположенного по адресам: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, пер. Лермонтовский, 8, пер. Итальянский, 37, пер. Смирновский, 118-а, ул. Ленина, 222-в, кабельная линия ЛВС, Николаевское Шоссе, 10-м, ДНТ «Металлург», посредством публичного предложения согласно приложениям № 1–18.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога:

2.1. Провести торги в электронной форме посредством публичного предложения о цене имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены».

2.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Пресс-службе Администрации города Таганрога обеспечить размещение настоящего постановления на официальном портале Администрации города Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы
Администрации города Таганрога
по вопросам экономики

Р.В. Корякин

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 19

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 50,3 кв. м. Этаж № 1.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001106:1003.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 19.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 03.11.2015 № 61-61/042-61/042/029/2015-6375/4.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 50,3 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

2.4. Объект приватизации является объектом культурного наследия регионального значения – «Мемориальное здание – жилой дом» на основании решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301. Правообладатель объекта обязан выполнять условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в отношении объекта культурного наследия.

3. Способ приватизации: продажа в электронной форме посредством публичного предложения.

4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения – 928 236 (девятьсот двадцать восемь тысяч двести тридцать шесть) рублей 00 копеек, в том числе НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения), – 464 118 (четыреста шестьдесят четыре тысячи сто восемнадцать) рублей, в том числе НДС.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 18, 20, 21

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 109,2 кв. м. Этаж № 1.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001106:924.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 18, 20, 21.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 24.03.2017 № 61:58:0001106:924-61/042/2017-3; от 24.03.2017 № 61:58:0001106:924-61/042/2017-9; от 12.04.2017 № 61:58:0001106:924-61/042/2017-15.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 109,2 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

2.4. Объект приватизации является объектом культурного наследия регионального значения – «Мемориальное здание – жилой дом» на основании решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301. Правообладатель объекта обязан выполнять условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в отношении объекта культурного наследия.

3. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения – 2 015 177 (два миллиона пятнадцать тысяч сто семьдесят семь) рублей 00 копеек, в том числе НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения), – 1 007 588 (один миллион семь тысяч пятьсот семьдесят восемь) рублей 50 копеек, в том числе НДС.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 8, 9, 10, 10а

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 155,1 кв. м. Этаж № 2.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001106:930.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 8, 9, 10, 10а.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.11.2014 № 61-61-42/145/2014-687; от 17.11.2014 № 61-61-42/145/2014-683; от 10.11.2014 № 61-61-42/145/2014-689; от 26.08.2014 № 61-61-42/111/2014-471.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 155,1 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

2.4. Объект приватизации является объектом культурного наследия регионального значения – «Мемориальное здание – жилой дом» на основании решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301. Правообладатель объекта обязан выполнять условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в отношении объекта культурного наследия.

3. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения – 2 070 120 (два миллиона семьдесят тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек, в том числе НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения), – 1 035 060 (один миллион тридцать пять тысяч шестьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 12, 13, 14, 15,
жилое помещение 14

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 26,0 кв. м. Этаж № 1.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001106:949.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 12, 13, 14, 15, жилое помещение 14.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 30.04.2014 № 61-61-42/048/2014-739.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 26,0 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

2.4. Объект приватизации является объектом культурного наследия регионального значения – «Мемориальное здание – жилой дом» на основании решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301. Правообладатель объекта обязан выполнять условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в отношении объекта культурного наследия.

3. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения – 509 028 (пятьсот девять тысяч двадцать восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения), – 254 514 (двести пятьдесят четыре тысячи пятьсот четырнадцать) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 15

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 31,7 кв. м. Этаж № 1.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001106:947.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 15.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 22.04.2014 № 61-61-42/048/2014-345.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 31,7 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

2.4. Объект приватизации является объектом культурного наследия регионального значения – «Мемориальное здание – жилой дом» на основании решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301. Правообладатель объекта обязан выполнять условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в отношении объекта культурного наследия.

3. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения – 620 623 (шестьсот двадцать тысяч шестьсот двадцать три) рубля 00 копеек, в том числе НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения), – 310 311 (триста десять тысяч триста одиннадцать) рублей 50 копеек, в том числе НДС.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 12, 13, 14, 15,
жилое помещение 13

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 36,6 кв. м. Этаж № 1.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001106:1058.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 12, 13, 14, 15, жилое помещение 13.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 13.05.2019 № 61:58:0001106:1058-61/042/2019-1.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 36,6 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

2.4. Объект приватизации является объектом культурного наследия регионального значения – «Мемориальное здание – жилой дом» на основании решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301. Правообладатель объекта обязан выполнять условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в отношении объекта культурного наследия.

3. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения – 716 555 (семьсот шестнадцать тысяч пятьсот пятьдесят пять) рублей 00 копеек, в том числе НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения), – 358 277 (триста пятьдесят восемь тысяч двести семьдесят семь) рублей 50 копеек, в том числе НДС.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 12, 13, 14, 15,
жилое помещение 12

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 27,8 кв. м. Этаж № 1.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001106:1057.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 12, 13, 14, 15, жилое помещение 12.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 13.05.2019 № 61:58:0001106:1057-61/042/2019-1.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 27,8 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

2.4. Объект приватизации является объектом культурного наследия регионального значения – «Мемориальное здание – жилой дом» на основании решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301. Правообладатель объекта обязан выполнять условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в отношении объекта культурного наследия.

3. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения – 544 268 (пятьсот сорок четыре тысячи двести шестьдесят восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения), – 272 134 (двести семьдесят две тысячи сто тридцать четыре) рубля 00 копеек, в том числе НДС.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 2, 3, 4, 5, 6а, 6,
жилое помещение 5

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 25,5 кв. м. Этаж № 2.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001106:600.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 2, 3, 4, 5, 6а, 6, жилое помещение 5.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 07.04.2014 № 61-61-42/041/2014-903.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 25,5 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

2.4. Объект приватизации является объектом культурного наследия регионального значения – «Мемориальное здание – жилой дом» на основании решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301. Правообладатель объекта обязан выполнять условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в отношении объекта культурного наследия.

3. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения – 414 783 (четыре ста сорок четыре тысячи семьсот восемьдесят три) рубля 00 копеек, в том числе НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения), – 207 391 (двести семь тысяч триста девяносто один) рубль 50 копеек, в том числе НДС.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 2, 3, 4, 5, 6, ба,
жилое помещение 4

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 19,0 кв. м. Этаж № 2.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001106:972.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 2, 3, 4, 5, 6, ба, жилое помещение 4.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 12.04.2017 № 61:58:0001106:972-61/042/2017-4.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 19,0 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

2.4. Объект приватизации является объектом культурного наследия регионального значения – «Мемориальное здание – жилой дом» на основании решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301. Правообладатель объекта обязан выполнять условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в отношении объекта культурного наследия.

3. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения – 309 054 (триста девять тысяч пятьдесят четыре) рубля 00 копеек, в том числе НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения), – 154 527 (сто пятьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать семь) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 2

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 22,2 кв. м. Этаж № 2.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001106:1002.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 2.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 12.09.2018 № 61:58:0001106:1002-61/042/2018-4.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 22,2 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

2.4. Объект приватизации является объектом культурного наследия регионального значения – «Мемориальное здание – жилой дом» на основании решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301. Правообладатель объекта обязан выполнять условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в отношении объекта культурного наследия.

3. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения – 361 105 (триста шестьдесят одна тысяча сто пять) рублей 00 копеек, в том числе НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения), – 180 552 (сто восемьдесят тысяч пятьсот пятьдесят два) рубля 50 копеек, в том числе НДС.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 2, 3, 4, 5, 6, ба, жилое
помещение 6

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение:
нежилое. Площадь: общая 54,4 кв. м. Этаж № 2.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001106:191.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97,
кв. 2, 3, 4, 5, 6, ба, жилое помещение 6.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование
«Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином
государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
от 18.04.2014 № 61-61-42/048/2014-42.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог,
ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 54,4 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка
пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением
(при приватизации помещения продаже не подлежит).

2.4. Объект приватизации является объектом культурного наследия
регионального значения – «Мемориальное здание – жилой дом» на основании
решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов
от 18.11.1992 № 301. Правообладатель объекта обязан выполнять условия,
установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах
культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской
Федерации» в отношении объекта культурного наследия.

3. Способ приватизации: продажа муниципального имущества
посредством публичного предложения.

4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством
публичного предложения:

цена первоначального предложения – 834 006 (восемьсот тридцать
четыре тысячи шесть) рублей 00 копеек, в том числе НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения), – 417 003 (четыреста семнадцать тысяч три) рубля 00 копеек, в том числе НДС.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 2, 3, 4, 5, 6а, 6,
жилое помещение ба

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 23,3 кв. м. Этаж № 2.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001106:1059.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 2, 3, 4, 5, 6а, 6, жилое помещение ба.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 13.05.2019 № 61:58:0001106:1059-61/042/2019-1.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 23,3 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

2.4. Объект приватизации является объектом культурного наследия регионального значения – «Мемориальное здание – жилой дом» на основании решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301. Правообладатель объекта обязан выполнять условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в отношении объекта культурного наследия.

3. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения – 378 998 (триста семьдесят восемь тысяч девятьсот девяносто восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения), – 189 499 (сто восемьдесят девять тысяч четыреста девяносто девять) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 3

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 27,6 кв. м. Этаж № 2.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001106:963.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97 кв. 3.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 09.02.2017 № 61:58:0001106:963-61/042/2017-3.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 27,6 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

2.4. Объект приватизации является объектом культурного наследия регионального значения – «Мемориальное здание – жилой дом» на основании решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301. Правообладатель объекта обязан выполнять условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в отношении объекта культурного наследия.

3. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения – 448 942 (четыреста сорок восемь тысяч девятьсот сорок два) рубля 00 копеек, в том числе НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения), – 224 471 (двести двадцать четыре тысячи четыреста семьдесят один) рубль 00 копеек, в том числе НДС.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, пер. Лермонтовский, 8

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое, комнаты: 2, 8, 20, 21. Площадь: общая 35,9 кв. м. Литер: п/А. Этаж: подвальный.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61-61-42/012/2008-432.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Лермонтовский, 8.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 12.03.2008 № 61-61-42/012/2008-432.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 35,9 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения – 865 729 (восемьсот шестьдесят пять тысяч семьсот двадцать девять) рублей 00 копеек, в том числе НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения), – 432 864 (четыреста тридцать две тысячи восемьсот шестьдесят четыре) рубля 50 копеек, в том числе НДС.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Ленина, 222-в

1. Основные сведения об объекте приватизации:
 - 1.1. Полное наименование объекта: склад. Площадь: общая 81,6 кв. м, номера на поэтажном плане: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10. Этаж: подвал. Литер: п/Б.
 - 1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0003234:14:42/2.
 - 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Ленина, 222-в.
 - 1.4. Форма собственности: муниципальная.
 - 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
 - 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.07.2009 № 61-61-42/053/2009-393.
 - 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
2. Характеристика приватизируемого объекта:
 - 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
 - 2.2. Площадь объекта: 81,6 кв. м.
 - 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).
3. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.
4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения – 837 379 (восемьсот тридцать семь тысяч триста семьдесят девять) рублей 00 копеек, в том числе НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения), – 418 689 (четыреста восемнадцать тысяч шестьсот восемьдесят девять) рублей 50 копеек, в том числе НДС.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 37

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, площадь: общая 389,4 кв. м. Этаж: подвал № 1.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001093:611.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 37.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 20.07.2017 № 61:58:0001093:611-61/042/2017-1.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 389,4 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения – 5 855 797 (пять миллионов восемьсот пятьдесят пять тысяч семьсот девяносто семь) рублей 00 копеек, в том числе НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения), – 2 927 898 (два миллиона девятьсот двадцать семь тысяч восемьсот девяносто восемь) рублей 50 копеек, в том числе НДС.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, пер. Смирновский, 118-а

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: склад, литер А, 1 этаж комнаты: 20; литер п/А, комнаты: 1-5. Площадь: общая 301,7 кв. м. Вход в подвал, площадь: 11,2 кв. м. Литер а2.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61-61-42/040/2008-693.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Смирновский, 118-а.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 23.06.2008 № 61-61-42/040/2008-693.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 301,7 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения – 2 330 934 (два миллиона триста тридцать тысяч девятьсот тридцать четыре) рубля 00 копеек, в том числе НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения), – 1 165 467 (один миллион сто шестьдесят пять тысяч четыреста шестьдесят семь) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального имущества, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 10-м,
дачное некоммерческое товарищество «Металлург»

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: кабельная линия ЛВС, протяженностью 4967 м.

1.2. Кадастровый (или условный) номер: 61:58:0000000:43130.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 10-м, дачное некоммерческое товарищество, «Металлург».

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Правоустанавливающие документы: решение Таганрогского городского суда от 24.04.2018 № 2-2052/18.

1.7. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 13.06.2018 № 61:58:0000000:43130-61/042/2018-3.

1.8. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: кабельная линия ЛВС.

2.2. Протяженность объекта: 4967 м.

2.3. Объект обременен обязательствами по эксплуатации (эксплуатационные обязательства), регламентированными статьей 30.1 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Условием эксплуатационных обязательств в отношении указанного имущества является обязанность оказывать потребителям услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями и абонентами соответствующих услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения – 2 021 252 (два миллиона двадцать одна тысяча двести пятьдесят два) рубля 00 копеек, в том числе НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения), – 1 010 626 (один миллион десять тысяч шестьсот двадцать шесть) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова