

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.09.2021

№ 1624

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципальных нежилых зданий, расположенных по адресам: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Фрунзе, 6б, ул. Петровская, 15, посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 25.11.2020 № 122 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», руководствуясь частью 3 статьи 23 Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Таганрог», утвержденного Решением Городской Думы города Таганрога от 01.07.2013 № 567, **постановляю:**

1. Утвердить условия приватизации муниципальных нежилых зданий, расположенных по адресам: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Фрунзе, 6б, ул. Петровская, 15, посредством публичного предложения, согласно приложениям № 1–4.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога:

2.1. Провести торги в электронной форме посредством публичного предложения о цене имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены».

2.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Пресс-службе Администрации города Таганрога обеспечить размещение настоящего постановления на официальном портале Администрации города Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы
Администрации города Таганрога
по вопросам экономики

Р.В. Корякин

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого здания, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Фрунзе, 66

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: стационар. Площадь: общая 506,8 кв. м, количество этажей: 2.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0003002:391.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Фрунзе, 66.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 26.02.2010 № 61-61-42/001/2010-258.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое здание.

2.2. Площадь объекта: 506,8 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа в электронной форме посредством публичного предложения.

4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения – 7 535 191 (семь миллионов пятьсот тридцать пять тысяч сто девяносто один) рубль 00 копеек, в том числе НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения), – 3 767 595 (три миллиона семьсот шестьдесят семь тысяч пятьсот девяносто пять) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Заместитель начальника отдела –
начальник сектора с функциями
муниципального центра управления городом
общего отдела Администрации города Таганрога

С.Ю. Михайличенко

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого здания, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Фрунзе, 66

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: пристройка. Площадь: общая 28,8 кв. м, количество этажей: 1.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0003002:299.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Фрунзе, 66.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 26.02.2010 № 61-61-42/001/2010-259.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое здание.

2.2. Площадь объекта: 28,8 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения – 505 494 (пятьсот пять тысяч четыреста девяносто четыре) рубля 00 копеек, в том числе НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения), – 252 747 (двести пятьдесят две тысячи семьсот сорок семь) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Заместитель начальника отдела –
начальник сектора с функциями
муниципального центра управления городом
общего отдела Администрации города Таганрога

С.Ю. Михайличенко

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
муниципального имущества, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Фрунзе, 6б

1. Основные сведения об объекте приватизации:
 - 1.1. Полное наименование объекта: иное сооружение (сети водопровода) протяженностью 45 м.
 - 1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0003002:419.
 - 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Фрунзе, 6б.
 - 1.4. Форма собственности: муниципальная.
 - 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
 - 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 20.11.2014 № 61-61-42/131/2014-855.
 - 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
2. Характеристика приватизируемого объекта:
 - 2.1. Тип объекта: иное сооружение (сети водопровода).
 - 2.2. Протяженность объекта: 45 м.
3. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.
4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения – 47 648 (сорок семь тысяч шестьсот сорок восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения), – 23 824 (двадцать три тысячи восемьсот двадцать четыре) рубля 00 копеек, в том числе НДС.

Заместитель начальника отдела –
начальник сектора с функциями
муниципального центра управления городом
общего отдела Администрации города Таганрога

С.Ю. Михайличенко

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого здания, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 15

1. Основные сведения об объекте приватизации:
 - 1.1. Полное наименование объекта: нежилое здание, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 48 кв. м. Количество этажей: 1.
 - 1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001029:941.
 - 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 15.
 - 1.4. Форма собственности: муниципальная.
 - 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
 - 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 07.09.2015 № 61-61/042-61/042/008/2015-7317/1.
 - 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
2. Характеристика приватизируемого объекта:
 - 2.1. Тип объекта: нежилое здание.
 - 2.2. Площадь объекта: 48 кв. м.
 - 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым зданием (при приватизации помещения продаже не подлежит).
3. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.
4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения – 424 038 (четыреста двадцать четыре тысячи тридцать восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения), – 212 019 (двести двенадцать тысяч девятнадцать) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Заместитель начальника отдела –
начальник сектора с функциями
муниципального центра управления городом
общего отдела Администрации города Таганрога

С.Ю. Михайличенко