

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.05.2021

№ 816

г. Таганрог

О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 14.03.2016 № 541

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации города Таганрога от 03.05.2018 № 837 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг и Порядка проведения их экспертизы» **постановляю:**

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Таганрога от 14.03.2016 № 541 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка в собственность бесплатно» следующие изменения:

1.1. Пункт 2.2 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Организация, участвующая в предоставлении муниципальной услуги, – МАУ «МФЦ Таганрога».

В процессе межведомственного информационного взаимодействия для предоставления муниципальной услуги участвуют:

Межмуниципальный отдел по г. Таганрогу, Неклиновскому району Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области;

Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Таганрогу Ростовской области (далее – ИФНС);

Министерство внутренних дел Российской Федерации;

Пенсионный фонд Российской Федерации.

В процессе межуровневого информационного взаимодействия для предоставления муниципальной услуги участвуют:

комитет по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога (далее – КАиГ);

комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области (в случаях, установленных законом).».

1.2. Пункт 2.5 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.5. Перечень нормативных правовых актов, в соответствии с которыми предоставляется муниципальная услуга:

Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (Российская газета, 30.10.2001, № 211-212);

Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (Российская газета, 30.10.2001, № 211-212);

Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (Российская газета, 02.12.1995, № 234);

Федеральный закон от 09.01.1997 № 5-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий Героям Социалистического Труда, Героям Труда Российской Федерации и полным кавалерам ордена Трудовой Славы» («Собрание законодательства РФ», 21.01.1997, № 3, ст. 349; Российская газета, 21.01.1997, № 13);

Федеральный закон от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» («Собрание законодательства РФ», 16.01.1995, № 3, ст. 168; Российская газета, 25.01.1995, № 19);

Закон Российской Федерации от 15.01.1993 № 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (Российская газета, 30.07.2010, № 168);

Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (Российская газета, 08.04.2011, № 75);

Постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства» (официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 07.05.2014);

Постановление Правительства Российской Федерации от 26.03.2016 № 236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг» (официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 05.04.2016);

приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» (официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 02.10.2020);

Областной закон от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области» (издание «Наше время», 30.07.2003, № 161);

Решение Городской Думы города Таганрога от 03.06.2011 № 318 «О принятии Устава муниципального образования «Город Таганрог» («Официальный вестник Таганрога», 25.07.2011, № 16);

Решение Городской Думы города Таганрога от 25.10.2011 № 359 «Об утверждении Положения «О Комитете по управлению имуществом г. Таганрога» («Официальный вестник Таганрога», 31.10.2011, № 23).».

1.3. Абзацы второй-шестой подпункта 2.6.2 пункта 2.6 раздела 2 признать утратившими силу.

1.4. Подпункт 2.6.2.1 подпункта 2.6.2 пункта 2.6 раздела 2 признать утратившим силу.

1.5. Подпункт 2.6.2.4.1 подпункта 2.6.2.4 подпункта 2.6.2 пункта 2.6 раздела 2 дополнить абзацами вторым-третьим следующего содержания:

«до вступления в силу Земельного кодекса Российской Федерации (до 30.10.2001): свидетельство о праве постоянного (бессрочного) пользования землей или государственный акт на право постоянного (бессрочного) пользования землей;

после вступления в силу Земельного кодекса Российской Федерации: договор аренды.».

1.6. Подпункт 2.6.2.5.1.1 подпункта 2.6.2.5.1 подпункта 2.6.2.5 подпункта 2.6.2 пункта 2.6 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.6.2.5.1.1. Сведения о государственной регистрации рождения ребенка или свидетельство о государственной регистрации рождения, выданное компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (в случае регистрации рождения в иностранном государстве).».

1.7. Подпункт 2.6.2.5.1.2 подпункта 2.6.2.5.1 подпункта 2.6.2.5 подпункта 2.6.2 пункта 2.6 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.6.2.5.1.2. Сведения о государственной регистрации смерти.».

1.8. В подпункте 2.6.2.7 после слов «При обращении» дополнить словами «собственников земельных участков, расположенных в границах».

1.9. Подпункт 2.6.2.10 подпункта 2.6.2 пункта 2.6 раздела 2 дополнить подпунктом 2.6.2.10.3 следующего содержания:

«2.6.2.10.3. Справка о денежных выплатах.».

1.10. Пункт 2.6 раздела 2 дополнить подпунктом 2.6.2.11 следующего содержания:

«2.6.2.11. Для граждан Российской Федерации, являющихся членами семей умерших (погибших) Героев Российской Федерации, которым звание присвоено посмертно.

2.6.2.11.1. Документ, подтверждающий присвоение погибшему (умершему) гражданину – Герою Российской Федерации соответствующего звания:

орденская книжка;

удостоверение;

грамота о присвоении соответствующей государственной награды;

решение суда о подтверждении соответствующего факта.

2.6.2.11.2. Документ, подтверждающий факт смерти гражданина – Героя Российской Федерации:

сведения о государственной регистрации смерти;

решение суда о признании гражданина умершим.

2.6.2.11.3. Сведения, подтверждающие проживание на территории Ростовской области членов семьи умершего (погибшего) Героя Российской Федерации, которому звание присвоено посмертно.

2.6.2.11.4. Документы, подтверждающие факт родства гражданина (граждан) с погибшим (умершим) Героем Российской Федерации (для каждого из обратившихся членов семьи):

сведения, подтверждающие факт родства гражданина (граждан) с погибшим (умершим) Героем Российской Федерации;

свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык;

свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации.

2.6.2.11.5. Документ об отказе члена семьи от доли в праве общей долевой собственности:

нотариально оформленное заявление об отказе от доли в праве общей долевой собственности на земельный участок граждан – членов семьи погибшего (умершего) Героя Российской Федерации (в случае предоставления земельного участка в собственность только одному или нескольким членам семьи погибшего (умершего) Героя Российской Федерации);

письменное согласие органов опеки и попечительства (в случае отказа несовершеннолетнего (недееспособного) гражданина – члена семьи погибшего (умершего) Героя Российской Федерации от доли в праве общей долевой собственности на земельный участок).

2.6.2.11.6. Для детей старше 18 лет, ставшими инвалидами до достижения ими возраста 18 лет: сведения об установлении инвалидности.

2.6.2.11.7. Для детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения: справка, подтверждающая очную форму обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность.

2.6.2.11.8. Документ, подтверждающий факт неполучения на территории Российской Федерации земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпункте 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации:

выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости;

выписка из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов.

2.6.2.11.9. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).».

1.11. Пункт 2.6 раздела 2 дополнить подпунктом 2.6.2.12 следующего содержания:

«2.6.2.12. Для ветеранов боевых действий из числа лиц, указанных в подпунктах 1-4 пункта 1 статьи 3 Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», в отношении садовых земельных участков и огородных земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, которым такие земельные участки предоставлены на праве аренды до 01.10.2019:

2.6.2.12.1. Документ, выданный уполномоченным органом, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на приобретение земельного участка: удостоверение ветерана боевых действий.

2.6.2.12.2. Документ, удостоверяющий (устанавливающий) право аренды заявителя на испрашиваемый земельный участок, если такое право не зарегистрировано в ЕГРН: договор аренды.».

1.12. Абзац третий подпункта 2.6.3.1 пункта 2.6.3 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«сведения о государственной регистрации рождения ребенка или свидетельство о государственной регистрации рождения, выданное компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (в случае регистрации рождения в иностранном государстве).».

1.13. Пункт 2.6.5 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.6.5. Документы, указанные в подпунктах 2.6.2.2.1-2.6.2.2.3, 2.6.2.4.2, 2.6.2.5.1.3, 2.6.2.6.1-2.6.2.6.3, 2.6.2.7.1-2.6.2.7.4, 2.6.2.8.1, 2.6.2.8.2, 2.6.2.9.1, 2.6.2.10.1, 2.6.2.11.1, 2.6.2.11.5, 2.6.2.11.7, 2.6.2.12.1, 2.6.2.12.2 подпункта 2.6.2, в абзаце втором подпункта 2.6.3.1 подпункта 2.6.3, в подпункте 2.6.4 пункта 2.6 раздела 2 настоящего Административного регламента, предоставляются заявителем самостоятельно.

Документы, указанные в подпунктах 2.6.2.2.4-2.6.2.2.6, 2.6.2.4.1, 2.6.2.4.3-2.6.2.4.5, 2.6.2.5.1-2.6.2.5.1.2, 2.6.2.5.2, 2.6.2.6.4-2.6.2.6.5, 2.6.2.7.5, 2.6.2.8.3, 2.6.2.9.2-2.6.2.9.4, 2.6.2.10.2-2.6.2.10.3, 2.6.2.11.2-2.6.2.11.4, 2.6.2.11.6, 2.6.2.11.8-2.6.2.11.9 подпункта 2.6.2, в абзацах третьем-четвертом подпункта 2.6.3.1 подпункта 2.6.3 пункта 2.6 раздела 2 настоящего Административного регламента, не могут быть затребованы у заявителя, обратившегося за предоставлением муниципальной услуги. Документы запрашиваются КУИ или МАУ «МФЦ Таганрога» в рамках межведомственного информационного взаимодействия, при этом заявитель вправе представить указанные документы вместе с заявлением по собственной инициативе.».

1.14. Подпункт 2.7.5 пункта 2.7 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.7.5. Предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной или

муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.».

1.15. Пункт 2.7 раздела 2 дополнить подпунктом 2.7.6 следующего содержания:

«2.7.6. Запрещено требовать от заявителя при осуществлении записи на прием в электронном виде совершения иных действий, кроме прохождения идентификации и аутентификации в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, указания цели приема, а также предоставления сведений, необходимых для расчета длительности временного интервала, который необходимо забронировать для приема.».

1.16. Пункт 2.13 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.13. Заявление и необходимые документы могут быть представлены следующими способами:

посредством обращения в КУИ;

посредством обращения в МАУ «МФЦ «Таганрога»;

посредством ЕПГУ.

Заявление, направленное в КУИ, МАУ «МФЦ Таганрога», подлежит обязательной регистрации в соответствии с правилами делопроизводства в течение 1 рабочего дня.

Регистрация заявления о предоставлении муниципальной услуги, направленного в электронной форме с использованием ЕПГУ, осуществляется в день его поступления либо на следующий рабочий день в случае поступления заявления по окончании рабочего времени. В случае поступления заявления о предоставлении муниципальной услуги в выходные или нерабочие праздничные дни его регистрация осуществляется в первый рабочий день, следующий за выходным или нерабочим праздничным днем.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам экономики Корякина Р.В.

Глава Администрации
города Таганрога

А.В. Лисицкий