

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2021

№ 785

г. Таганрог

Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ 6 кВ № 21 РП-1, в том числе ТП-48, ТП-55, ТП-76, ТП-78, ТП-153

В соответствии с главой V.7, статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Юг» об установлении публичного сервитута, **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Юг» сроком на 49 лет в отношении земельных участков, указанных в приложении № 1, в целях размещения существующих объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (ВЛ 6 кВ № 21 РП-1, в том числе ТП-48, ТП-55, ТП-76, ТП-78, ТП-153).

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению № 2.

3. Установить, что использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута только во время предотвращения или ликвидации аварийной ситуации, а также при проведении капитального ремонта объектов электросетевого хозяйства.

Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет. Продолжительность капитального ремонта не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного

подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, и не превышает один год в отношении иных земельных участков.

Выполнение работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, осуществляется по графику и в сроки, установленные разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

4. Определить, что зона с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Определить, что в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, не устанавливается.

6. Обязать публичное акционерное общество «Россети Юг» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам экономики Корякина Р.В.

Глава Администрации
города Таганрога

А.В. Лисицкий

Приложение № 1
к постановлению
Администрации
города Таганрога
от №

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут

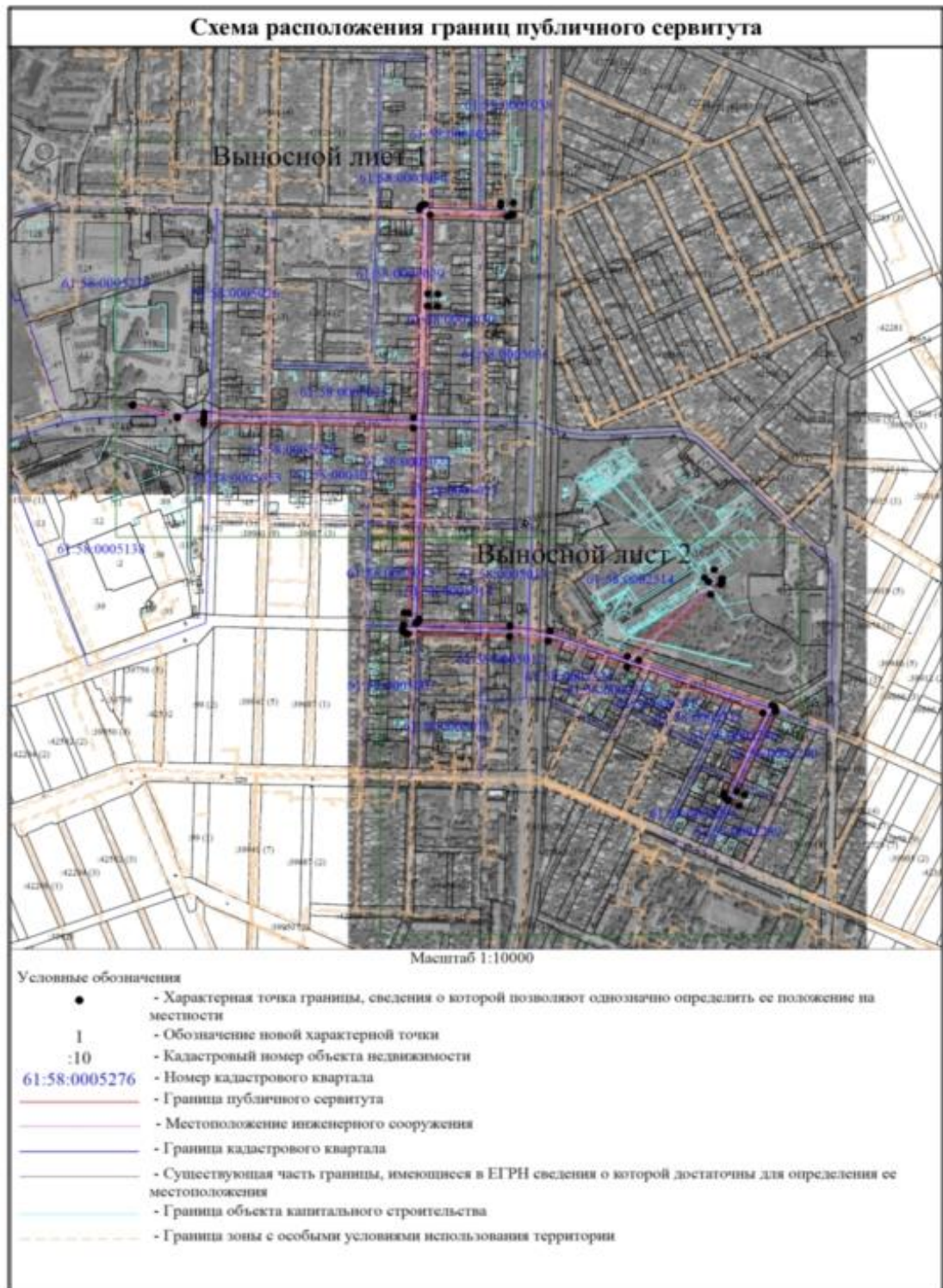
№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
1	61:58:0000000:22 (вх. 61:58:0002324:24, 61:58:0002514:35)	г. Таганрог, от ул. Спортивной до Поляковского переезда, от Поляковского переезда до ул. Чехова, от ул. Чехова до ул. Кузнечной, от ул. Кузнечной до ул. 2-я Советская, от ул. 2-я Советская до Николаевского переезда, от Николаевского переезда до входного светофора ст. Марцево по ул. Транспортной
2	61:58:0000000:117	г. Таганрог, дорога ул. Ватутина (между ул. Энергетическая и ул. Богдана Хмельницкого)
3	61:58:0000000:39687	г. Таганрог, ул. Виноградная (между ул. Энергетическая ул. 2-я Советская)
4	61:58:0000000:39756	г. Таганрог, ул. Сергея Шило (между ул. Транспортная и ул. Чехова)
5	61:58:0000000:39757	г. Таганрог, 27-й Переулок (между ул. Кузнечная и ул. Энергетическая)
6	61:58:0000000:39809	г. Таганрог, ул. Юлиуса Фучика (между ул. Калинина и ул. Ломоносова)
7	61:58:0000000:39830	г. Таганрог, ул. Театральная (между ул. Транспортная и ул. Вишневая)
8	61:58:0000000:39888	г. Таганрог, 29-й Переулок (между ул. Кузнечная и ул. Розы Люксембург)
9	61:58:0000000:39892	г. Таганрог, ул. Щорса (между ул. Ватутина и ул. Панфилова)
10	61:58:0000000:39915	г. Таганрог, 26-й Переулок (между ул. Евминенко и ул. Энергетическая)
11	61:58:0000000:39939	г. Таганрог, ул. Калинина (между ул. Чехова и ул. Химическая)
12	61:58:0000000:39941	г. Таганрог, ул. Панфилова (между ул. Энергетическая и ул. Попова)
13	61:58:0000000:42308	г. Таганрог, 30-й Переулок (между ул. Кузнечная и ул. Чехова)
14	61:58:0000000:42315	г. Таганрог, Мариупольское Шоссе (между ул. Ломоносова и участком Мариупольское Шоссе, 5-1)
15	61:58:0000000:42322	г. Таганрог, ул. Кузнечная (между пер. Гоголевский и ул. Транспортная)
16	61:58:0000000:42329	г. Таганрог, ул. Ломоносова (между Мариупольское Шоссе и ул. 2-я Советская)
17	61:58:0000000:42626	г. Таганрог, 28-й Переулок (между ул. Кузнечная и ул. Энергетическая)
18	61:58:0000000:42679	г. Таганрог, ул. Трудовая (между 21-й Переулок и ул. Транспортная)

19	61:58:0000000:43016	г. Таганрог, ул. Транспортная (между ул. Спортивная и ул. Химическая)
20	61:58:0000000:87	г. Таганрог, дорога ул. 2-я Советская (между ул. Восточная и ул. Ломоносова)
21	61:58:0002289:13	г. Таганрог, около 26-й Переулок, 27
22	61:58:0002295:17	г. Таганрог, ул. Трудовая, 23/26-й Переулок, 20
23	61:58:0002295:18	г. Таганрог, ул. Трудовая, 23-а
24	61:58:0002296:1	г. Таганрог, ул. Трудовая, 24/26-й Переулок, 18
25	61:58:0002296:14	г. Таганрог, 26-й Переулок, 14-а
26	61:58:0002296:15	г. Таганрог, 26-й Переулок, 16-а
27	61:58:0002296:20	г. Таганрог, 26-й Переулок, 16
28	61:58:0002296:65	г. Таганрог, 26-й Переулок, 12
29	61:58:0002296:7	г. Таганрог, ул. Кузнечная, 145/27-й Переулок, 7
30	61:58:0002315:16	г. Таганрог, ул. Кузнечная, 149
31	61:58:0002315:17	г. Таганрог, ул. Кузнечная, 149-а
32	61:58:0002317:23	г. Таганрог, ул. Кузнечная, 155/1
33	61:58:0002322:27	г. Таганрог, ул. Кузнечная, 159
34	61:58:0002322:86	г. Таганрог, ул. Кузнечная, 157
35	61:58:0002324:117	г. Таганрог, ул. Кузнечная, 167
36	61:58:0002324:59	г. Таганрог, ул. Кузнечная, 163/30-й Переулок, 2
37	61:58:0002514:11	г. Таганрог, ул. Кузнечная, 142-г
38	61:58:0002514:341	городской округ город Таганрог, Таганрог город, Большой Проспект, 16
39	61:58:0002514:343	городской округ город Таганрог, Таганрог город, ул. Кузнечная, 140д
40	61:58:0005007:149	городской округ город Таганрог, Таганрог город, ул. Ватутина, 39
41	61:58:0005007:27	г. Таганрог, ул. Кузнечная, д. 169-а
42	61:58:0005011:1	г. Таганрог, ул. Сергея Шило, 167-3
43	61:58:0005012:27	г. Таганрог, ул. Сергея Шило, 167-3/ул. Калинина
44	61:58:0005012:8	г. Таганрог, ул. Транспортная, 77
45	61:58:0005015:20	г. Таганрог, ул. Сергея Шило, 154-т/ул. Ватутина
46	61:58:0005015:28	г. Таганрог, ул. Юлиуса Фучика, 13
47	61:58:0005015:3	г. Таганрог, ул. Ватутина, 49
48	61:58:0005015:30	г. Таганрог, ул. Ватутина, 51-а
49	61:58:0005015:32	г. Таганрог, ул. Ватутина, 45-а
50	61:58:0005015:33	г. Таганрог, ул. Ватутина, 47
51	61:58:0005020:125	городской округ город Таганрог, Таганрог город, ул 2-я Советская, 51
52	61:58:0005021:140	г. Таганрог, ул. Виноградная, 70
53	61:58:0005021:38	г. Таганрог, ул. 2-я Советская, 37/ул. Ждановская, 69
54	61:58:0005022:1	г. Таганрог, ул. Ждановская, 68/ул. 2-я Советская, 35
55	61:58:0005022:26	г. Таганрог, ул. Ю. Фучика, 14
56	61:58:0005022:28	г. Таганрог, ул. Ватутина, д. 51-б
57	61:58:0005022:47	г. Таганрог, ул. Ватутина, 65
58	61:58:0005025:72	г. Таганрог, ул. Ватутина, 67-в
59	61:58:0005029:1	г. Таганрог, ул. Ватутина, 87
60	61:58:0005029:58	Ростовская область, г. Таганрог, ул. Ватутина, д. 75
61	61:58:0005029:59	г. Таганрог, ул. Ватутина, 73
62	61:58:0005029:67	г. Таганрог, ул. Ватутина, 79
63	61:58:0005029:9	г. Таганрог, ул. Ватутина, 91

64	61:58:0005030:45	г. Таганрог, около ул. Ватутина, 62
65	61:58:0005037:19	г. Таганрог, ул. Театральная, 6
66	61:58:0005038:22	Ростовская обл., г. Таганрог
67	61:58:0005053:13	г. Таганрог, ул. 2-я Советская, 55
68	61:58:0005053:14	г. Таганрог, ул. 2-я Советская, 53/ул. Панфилова, 85

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова



Пользовательское графическое построение

Выносной лист 1



Масштаб 1:4500

Условные обозначения

- - Характерная точка границ, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :10 - Кадастровый номер объекта недвижимости
- 61:58:0005276 - Номер кадастрового квартала
- (red) - Граница публичного сервитута
- (brown) - Местоположение инженерного сооружения
- (blue) - Граница кадастрового квартала
- (black) - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- (green) - Граница объекта капитального строительства
- (dashed) - Граница зоны с особыми условиями использования территории

Пользовательское графическое построение

Выносной лист 2



Масштаб 1:4500

Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :10 - Кадастровый номер объекта недвижимости
- 61:58:0005276 - Номер кадастрового квартала
- (red) - Граница публичного сервитута
- (purple) - Местоположение инженерного сооружения
- (blue) - Граница кадастрового квартала
- (grey) - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- (cyan) - Граница объекта капитального строительства
- (dashed) - Границы зоны с особыми условиями использования территории

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Публичный сервитут ВЛ 6 кВ № 21 РП-1, в том числе ТП-48, ТП-55, ТП-76, ТП-78, ТП-153		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ростовская область, город Таганрог
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	55652 +/- 83 м ²
3	Иные характеристики объекта	публичный сервитут для использования земель (земельных участков) в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения «ВЛ 6 кВ № 21 РП-1, в том числе ТП-48, ТП-55, ТП-76, ТП-78, ТП-153» сроком действия 49 лет в интересах публичного акционерного общества «Россети Юг»

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-61					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	422587.40	1368318.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	422563.49	1368318.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	422563.50	1368313.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	422560.62	1368309.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	422559.99	1368306.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	422563.43	1368157.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

7	422404.40	1368153.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	422403.68	1368173.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	422379.18	1368172.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	422379.90	1368152.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	421749.50	1368136.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	421744.51	1368135.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	421741.71	1368133.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	421740.55	1368131.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	421740.17	1368131.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
16	421735.27	1368312.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
17	421725.49	1368389.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
18	421674.78	1368538.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
19	421824.26	1368694.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

20	421832.86	1368686.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
21	421848.76	1368705.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
22	421830.68	1368720.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
23	421830.01	1368720.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
24	421829.34	1368720.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
25	421823.93	1368721.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
26	421819.00	1368718.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
27	421799.02	1368698.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
28	421667.02	1368560.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
29	421576.17	1368817.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
30	421574.33	1368820.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
31	421571.54	1368822.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
32	421566.29	1368824.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

33	421561.85	1368823.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
34	421402.75	1368748.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
35	421395.89	1368763.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
36	421373.59	1368753.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
37	421383.30	1368732.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
38	421385.48	1368733.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
39	421387.38	1368729.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
40	421389.73	1368726.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
41	421392.89	1368724.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
42	421398.30	1368723.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
43	421560.24	1368799.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
44	421652.84	1368537.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
45	421704.88	1368385.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

46	421714.29	1368311.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
47	421719.59	1368115.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
48	421720.99	1368110.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
49	421723.34	1368107.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
50	421726.50	1368105.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
51	421730.09	1368104.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
52	421738.79	1368106.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
53	421762.07	1368107.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
54	421761.73	1368116.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
55	422134.03	1368125.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
56	422143.77	1367721.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
57	422153.13	1367721.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
58	422154.52	1367670.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

59	422178.98	1367584.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
60	422179.43	1367584.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
61	422180.12	1367584.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
62	422180.78	1367584.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
63	422180.91	1367585.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
64	422156.50	1367670.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
65	422155.13	1367721.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
66	422164.76	1367722.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
67	422155.03	1368125.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
68	422574.47	1368137.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
69	422579.42	1368138.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
70	422582.22	1368140.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
71	422584.04	1368144.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
72	422584.67	1368147.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

73	422581.28	1368294.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
74	422587.40	1368294.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	422587.40	1368318.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова