

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2021

№ 784

г. Таганрог

Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ 6 кВ № 724 ПС Т-23, в том числе ТП-67, ТП-41, ТП-68

В соответствии с главой V.7, статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Юг» об установлении публичного сервитута, **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Юг» сроком на 49 лет в отношении земельных участков, указанных в приложении № 1, в целях размещения существующих объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (ВЛ 6 кВ № 724 ПС Т-23, в том числе ТП-67, ТП-41, ТП-68).

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению № 2.

3. Установить, что использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута только во время предотвращения или ликвидации аварийной ситуации, а также при проведении капитального ремонта объектов электросетевого хозяйства.

Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет. Продолжительность капитального ремонта не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного

подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, и не превышает один год в отношении иных земельных участков.

Выполнение работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, осуществляется по графику и в сроки, установленные разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

4. Определить, что зона с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Определить, что в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, не устанавливается.

6. Обязать публичное акционерное общество «Россети Юг» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам экономики Корякина Р.В.

Глава Администрации
города Таганрога

А.В. Лисицкий

Приложение № 1
к постановлению
Администрации
города Таганрога
от _____ № _____

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
1	61:58:0000000:1 (вх. 61:58:0003345:22)	г. Таганрог, по ул. Воловая балка, ул. Халтурина, ул. Бабушкина, ул. Кибальчича, ул. Заводская (территория ОАО «Таганрогский металлургический завод»)
2	61:58:0000000:39716	г. Таганрог, ул. Бабушкина (между ул. Кибальчича и ул. Героев Подпольщиков)
3	61:58:0000000:39837	г. Таганрог, пер. Новотрубный (между ул. Софьи Перовской и тупиком)
4	61:58:0000000:42649	г. Таганрог, ул. Халтурина (между ул. Бабушкина и ул. Софьи Перовской)
5	61:58:0000000:89	г. Таганрог, дорога ул. Социалистическая (между ул. Петровская и ул. Кибальчича)
6	61:58:0003345:21	г. Таганрог, около ул. Бабушкина, 5-а
7	61:58:0003345:41	г. Таганрог, ул. Социалистическая, 161-1
8	61:58:0003346:58	г. Таганрог, ул. Кибальчича, д. 45
9	61:58:0003346:66	г. Таганрог, ул. Кибальчича, 51-1
10	61:58:0003350:1	г. Таганрог, ул. Халтурина, 1
11	61:58:0003351:1	г. Таганрог, ул. Халтурина, 2
12	61:58:0003351:15	г. Таганрог, ул. Бабушкина, д. 1
13	61:58:0003351:17	г. Таганрог, ул. Бабушкина, 5
14	61:58:0003351:19	г. Таганрог, ул. Бабушкина, д. 9
15	61:58:0003351:26	г. Таганрог, ул. Бабушкина, 19-а
16	61:58:0003351:27	г. Таганрог, ул. Бабушкина, д. 13
17	61:58:0003351:28	г. Таганрог, ул. Бабушкина, 13-б
18	61:58:0003351:37	г. Таганрог, ул. Бабушкина, 19
19	61:58:0003351:38	г. Таганрог, ул. Бабушкина, 17
20	61:58:0003351:42	г. Таганрог, ул. Бабушкина, 3
21	61:58:0003354:177	г. Таганрог, ул. Бабушкина, 21-б
22	61:58:0003354:29	г. Таганрог, около ул. Бабушкина, 21
23	61:58:0003354:30	г. Таганрог
24	61:58:0003354:44	г. Таганрог, ул. Бабушкина, 21
25	61:58:0003354:48	г. Таганрог, ул. Бабушкина, 25
26	61:58:0003419:16	г. Таганрог, ул. Бабушкина, 43
27	61:58:0003419:33	г. Таганрог, ул. Бабушкина, 45
28	61:58:0003419:4	г. Таганрог

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

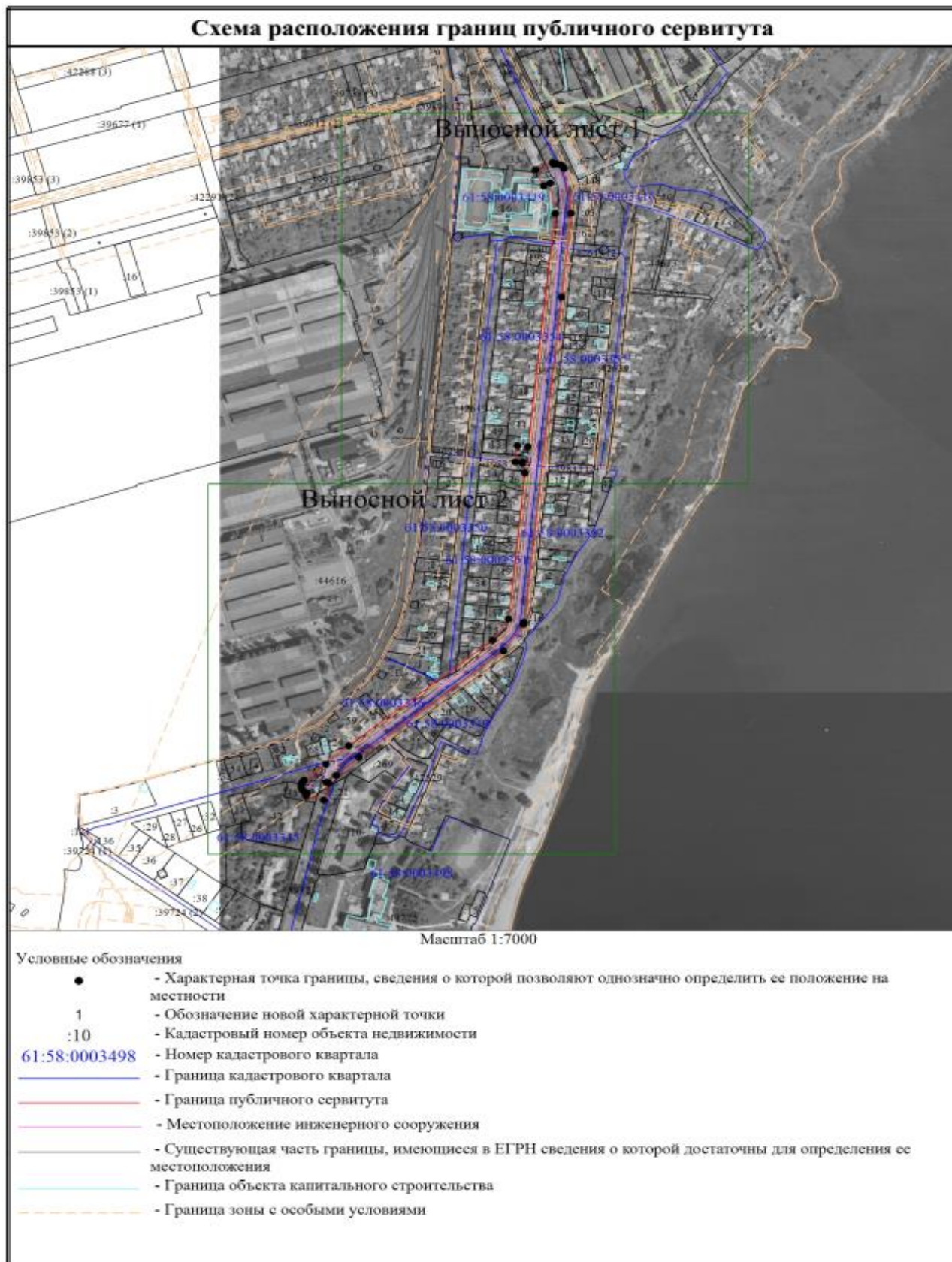


Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 1



Масштаб 1:3000

Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :10 - Кадастровый номер объекта недвижимости
- 61:58:0003498 - Номер кадастрового квартала
- (blue) - Граница кадастрового квартала
- (red) - Граница публичного сервитута
- (purple) - Местоположение инженерного сооружения
- (grey) - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- (cyan) - Граница объекта капитального строительства
- (dashed orange) - Граница зоны с особыми условиями использования территории

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 2



Масштаб 1:3000

Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :10 - Кадастровый номер объекта недвижимости
- 61:58:0003498 - Номер кадастрового квартала
- (red) - Граница публичного сервитута
- (purple) - Местоположение инженерного сооружения
- (blue) - Граница кадастрового квартала
- (grey) - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- (green) - Граница объекта капитального строительства
- (dashed orange) - Граница зоны с особыми условиями использования территории

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Публичный сервитут ВЛ 6 кВ № 724 ПС Т-23, в том числе ТП-67, ТП-41, ТП-68		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ростовская область, город Таганрог
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	22830 +/- 53 м ²
3	Иные характеристики объекта	публичный сервитут для использования земель (земельных участков) в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения «ВЛ 6 кВ № 724 ПС Т-23, в том числе ТП-67, ТП-41, ТП-68» сроком действия 49 лет в интересах публичного акционерного общества «Россети Юг»

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-61					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	425761.63	1372440.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	425759.01	1372441.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	425759.19	1372442.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	425759.83	1372445.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	425758.42	1372450.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	425756.08	1372453.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

7	425752.92	1372455.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	425688.51	1372464.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	425567.83	1372452.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	425100.56	1372402.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	425097.27	1372401.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	425059.76	1372375.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	424906.92	1372183.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	424880.64	1372153.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	424870.34	1372140.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
16	424869.60	1372143.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
17	424845.32	1372137.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
18	424851.48	1372113.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
19	424855.23	1372114.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

20	424856.30	1372112.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
21	424860.15	1372108.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
22	424863.57	1372107.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
23	424867.22	1372107.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
24	424870.65	1372108.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
25	424873.44	1372110.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
26	424896.67	1372139.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
27	424923.20	1372170.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
28	425074.90	1372360.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
29	425105.45	1372382.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
30	425315.33	1372403.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
31	425329.39	1372400.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
32	425329.83	1372400.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

33	425330.98	1372391.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
34	425354.63	1372393.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
35	425352.91	1372407.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
36	425688.31	1372443.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
37	425732.19	1372437.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
38	425728.11	1372428.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
39	425751.18	1372417.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	425761.63	1372440.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова