

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.04.2021

№ 651

г. Таганрог

О проведении аукциона на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, около пер. 1-й Новый, 55

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Ростовской области от 18.09.2015 № 583 «О некоторых вопросах, связанных с размещением нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», постановлением Администрации города Таганрога от 12.09.2016 № 1971 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Таганрога», постановлением Администрации города Таганрога от 25.02.2011 № 601 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Таганрог», руководствуясь статьей 41 Устава муниципального образования «Город Таганрог», **постановляю:**

1. Утвердить условия аукциона на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на территории города Таганрога (приложение).

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога провести аукцион на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на территории города Таганрога и заключить договор о размещении нестационарного торгового объекта по результатам аукциона.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам экономики Корякина Р.В.

Глава Администрации
города Таганрога

А.В. Лисицкий

УСЛОВИЯ

аукциона на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на территории города Таганрога

1. Организатор аукциона: Комитет по управлению имуществом г. Таганрога.

2. Форма проведения аукциона: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на территории города Таганрога.

3. Предмет аукциона: право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта на территории города Таганрога.

Адресный ориентир места размещения нестационарного торгового объекта: Ростовская область, г. Таганрог, около пер. 1-й Новый, 55.

Площадь: 20 кв. м.

Специализация торгового объекта: плодоовощная продукция.

Тип нестационарного торгового объекта, установленный постановлением Администрации города Таганрога от 18.09.2018 № 1769 «Об утверждении Перечня типовых конструкций нестационарных торговых объектов торгового и бытового назначения и зон их размещения по типам и видам на территории города Таганрога»: К-6 либо У-6.

Договор о размещении нестационарного торгового объекта заключается на срок до пяти лет.

4. Начальная цена предмета аукциона установлена в соответствии с отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» от 20.04.2020 № 342/04-2020 (письмо об актуальности на 01.11.2020 рыночной арендной платы за 1 кв. м. рассчитанной на 20.04.2020 в отчете № 342/04-2020) и составляет 19 520 рублей (девятнадцать тысяч пятьсот двадцать рублей) в год.

Сумма задатка за участие в аукционе составляет 100 % от начальной цены предмета аукциона и является равной для всех участников аукциона.

5. Шаг аукциона установлен в пределах 50 % от начальной цены предмета аукциона.

6. Размер платы за право размещения нестационарного торгового объекта на территории города Таганрога определяется по результатам аукциона.

7. Организатор аукциона не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона обеспечивает опубликование извещения о проведении

аукциона (далее – извещение) в периодическом печатном издании, определенном в качестве официального источника опубликования нормативных правовых актов Администрации города Таганрога, и его размещение на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Для участия в аукционе заявители представляют организатору аукциона в установленный в извещении срок следующие документы:

8.1. Заявку на участие в аукционе по форме, установленной Правительством Ростовской области, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.

8.2. Для юридических лиц – копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, документ, подтверждающий полномочия лица на представление заявки и заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта на территории города Таганрога, с предъявлением документа, удостоверяющего личность.

8.3. Для физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, – копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, копию свидетельства о постановке на налоговый учет, копию документа, удостоверяющего личность гражданина, документ, подтверждающий полномочия лица на представление заявки и заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта на территории города Таганрога, с предъявлением документа, удостоверяющего личность.

8.4. Документ, подтверждающий внесение задатка.

8.5. Дизайн-проект, соответствующий требованиям, установленным действующим законодательством, муниципальными правовыми актами, извещением о проведении аукциона на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на территории города Таганрога.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова