

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.03.2021

№ 547

г. Таганрог

Об утверждении отчета о реализации в 2020 году муниципальной программы города Таганрога «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Таганрога от 06.11.2018 № 2085 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Таганрога» **постановляю:**

1. Утвердить отчет о реализации в 2020 году муниципальной программы города Таганрога «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога», утвержденной постановлением Администрации города Таганрога от 13.11.2018 № 2146, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры и градостроительства Бурмистрова А.В.

Глава Администрации
города Таганрога

А.В. Лисицкий

ОТЧЕТ

о реализации в 2020 году муниципальной программы города Таганрога
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога»

1. Конкретные результаты реализации муниципальной программы города Таганрога «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога» в 2020 году

В 2020 году на реализацию мероприятий муниципальной программы города Таганрога «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога», утвержденной постановлением Администрации города Таганрога от 13.11.2018 № 2146 (далее – муниципальная программа), было предусмотрено 141 796,0 тыс. рублей, исполнение составило 88 384,6 тыс. рублей или 62,3 % к плану года. Бюджетная эффективность муниципальной программы определяет степень реализации расходных обязательств. В 2020 году велась работа по реализации муниципальной программы в рамках следующих подпрограмм:

1.1. Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда».

По состоянию на 01.01.2021 фактически переселены 35 семей из 36 запланированных, освоено 60 981,9 тыс. рублей.

1.2. Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей в городе Таганроге».

В 2020 году выделена субсидия на обеспечение жильем 11 молодых семей на общую сумму 10 168,6 тыс. рублей. Денежные средства освоены в полном объеме.

Также в 2020 году выделены субсидии из бюджета Российской Федерации местному бюджету для предоставления дополнительной социальной выплаты в случае рождения (усыновления) одного ребенка молодой семье на общую сумму 76,4 тыс. рублей, денежные средства освоены в полном объеме.

1.3. Подпрограмма «Реализация проектов капитального строительства социального жилья на территории города Таганрога».

В 2020 году расходы в рамках муниципальной программы не планировались и не производились. Данное мероприятие будет реализовано в 2022 году.

1.4. Подпрограмма «Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений».

В 2020 году в рамках заключенных с Министерством строительства соглашения и дополнительного соглашения о предоставлении субвенций выделены лимиты в сумме 70 297,5 тысяч рублей для обеспечения жильем 83 детей-сирот.

В 2020 году было проведено 288 аукционов для приобретения 63 квартир детям-сиротам, из них состоялось 7 аукционов, заключены муниципальные контракты.

Для 27 детей-сирот оплачены муниципальные контракты участия в долевом строительстве жилого дома по адресу: ул. Маршала Жукова, 1е (в 2019 году заключено 20 контрактов, в 2020 году – 7 контрактов);

для 56 детей-сирот с начала 2020 года проведенные электронные аукционы (27.01.2020, 26.03.2020, 15.06.2020, 17.08.2020 со сроком размещения заявок 1 месяц) на приобретение квартир признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие.

В 2020 году для 56 детей-сирот жилые помещения не приобретены.

2. Результаты реализации основных мероприятий и мероприятий ведомственных целевых программ в разрезе подпрограмм в 2020 году

Достижению результатов в 2020 году способствовала реализация ответственным исполнителем, соисполнителем и участником программы основных мероприятий.

В рамках подпрограммы 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» предусмотрена реализация 3 основных мероприятий.

Основное мероприятие 1.1. «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» выполнено.

Плановые показатели мероприятия составили 26 253,5 тыс. рублей, из них:

19 327,2 тыс. рублей – средства областного бюджета;

6 725,9 тыс. рублей – средства местного бюджета;

200,4 тыс. рублей – дополнительные средства местного бюджета.

Освоено 26 160,9 тыс. рублей, из них:

19 258,5 тыс. рублей – средства областного бюджета;

6 702,0 тыс. рублей – средства местного бюджета;

200,4 тыс. рублей – дополнительные средства местного бюджета.

Процент освоения – 99,7 %, переселены 16 семей.

Экономия плановых ассигнований в размере 92,6 тыс. рублей (68,8 тыс. рублей областного и 23,8 тыс. рублей местного бюджетов).

Основное мероприятие 1.2. «Реализация регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (национальный проект «Жилье и городская среда»). Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» выполнено.

Плановые показатели мероприятия составили 34 821,2 тыс. рублей, из них:

25 837,3 тыс. рублей – средства областного бюджета;

8 983,9 тыс. рублей – средства местного бюджета.

Денежные средства освоены в полном объеме, по состоянию на 01.01.2021 фактически переселены 19 семей из 20 запланированных. По 1 семье заключен договор мены жилого помещения свободного муниципального фонда – в стадии регистрации.

Основное мероприятие 1.3 «Мероприятия по реализации жилищного законодательства за счет средств бюджета города» выполнено.

Проведена оценка 43 жилых помещений на сумму 84,0 тыс. рублей.

Основное мероприятие 1.4 «Мероприятия по сносу аварийных домов» выполнено.

Проведена работа по изготовлению проектной и сметной документации на демонтаж аварийного многоквартирного дома по ул. Транспортная, 73 на сумму 94,3 тыс. рублей. Произведен снос дома по адресу: г. Таганрог, ул. Дзержинского, 111-3, финансирование не требовалось.

В рамках подпрограммы 2 «Обеспечение жильем молодых семей в городе Таганроге» предусмотрена реализация 1 основного мероприятия.

Основное мероприятие 2.1 «Обеспечение жильем молодых семей» выполнено.

В 2020 году выделена субсидия на обеспечение жильем 11 молодых семей на общую сумму 10 168,6 тыс. рублей из них:

5 604,2 тыс. рублей – средства федерального бюджета;

1 941,0 тыс. рублей – средства областного бюджета;

2 623,5 тыс. рублей – средства местного бюджета.

Граждане самостоятельно подбирают жилье. Денежные средства освоены в полном объеме.

Также в 2020 году выделены субсидии из бюджета Российской Федерации местному бюджету для предоставления дополнительной социальной выплаты в случае рождения (усыновления) одного ребенка молодой семье на общую сумму 76,4 тыс. рублей из них:

56,7 тыс. рублей – средства областного бюджета;

19,7 тыс. рублей – средства местного бюджета.

Денежные средства освоены в полном объеме.

В рамках подпрограммы 3 «Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений» предусмотрена реализация 1 основного мероприятия.

Основное мероприятие 3.1 «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений» не выполнено.

В 2020 году в рамках заключенных с Министерством строительства соглашения и дополнительного соглашения о предоставлении субвенций выделены лимиты в сумме 70 297,5 тысяч рублей для обеспечения жильем

83 детей-сирот.

В 2020 году было проведено 288 аукционов для приобретения 63 квартир детям-сиротам, из них состоялось 7 аукционов, заключены муниципальные контракты.

Для 27 детей-сирот оплачены муниципальные контракты участия в долевом строительстве жилого дома по адресу: ул. Маршала Жукова, 1е (в 2019 году заключено 20 контрактов, в 2020 году – 7 контрактов). Принято 4 этапа строительства – фундамент, стены, кровля, ГРПШ. По 27 контрактам застройщику перечислено 16 979,3 тыс. рублей.

В соответствии с установленным 20 контрактами 2019 года графиком строительства многоквартирного дома застройщик должен был 15.08.2020 получить в установленном порядке разрешение на ввод в эксплуатацию, 15.09.2020 передать 20 квартир и получить оставшиеся 10 % оплаты.

В связи с отсутствием от застройщика документов, подтверждающих готовность передать объекты долевого строительства в срок, установленный контрактами, Администрацией города Таганрога в адрес застройщика направлены претензии с требованием в установленный в претензиях разумный срок осуществить передачу объектов, предусмотренных условиями вышеуказанных контрактов.

В 2020 году обязательства застройщика по передаче объектов, предусмотренных условиями муниципальных контрактов, не исполнены.

Для 56 детей-сирот с начала 2020 года проведенные электронные аукционы (27.01.2020, 26.03.2020, 15.06.2020, 17.08.2020 со сроком размещения заявок 1 месяц) на приобретение квартир признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие.

В 2020 году не освоено 53 318,2 тыс. рублей, не приобретены жилые помещения для 56 детей-сирот в связи с отказом строительных организаций участвовать в долевом строительстве жилья для детей-сирот.

Освоено 16 979,3 тыс. рублей, оплачено 27 муниципальных контрактов (в 2019 году заключено 20 контрактов, в 2020 году – 7 контрактов).

В рамках подпрограммы 4 «Реализация проектов капитального строительства социального жилья на территории города Таганрога» предусмотрена реализация 1 основного мероприятия.

Основное мероприятие 4.1 «Внесение изменений в проектную и рабочую документацию по объекту: «Строительство 9-ти этажного муниципального многоквартирного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 324-в» в 2020 году не производилось, так как расходы в рамках муниципальной программы не планировались. Данное мероприятие будет реализовано в 2022 году.

Финансовые показатели в постановлении могут отличаться в связи с правилами округления.

Сведения о выполнении основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы за 2020 год представлены в приложении № 1 к отчету о реализации в 2020 году муниципальной программы.

3. Анализ факторов, повлиявших на ход реализации муниципальной программы, с приложением анализа фактических и вероятных последствий влияния указанных факторов на основные параметры муниципальной программы

На ход реализации муниципальной программы повлияли следующие факторы:

своевременное финансирование мероприятий муниципальной программы;

осуществление закупок товаров, работ, услуг в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» путем проведения конкурентных процедур;

внесение изменений в Решение Городской Думы города Таганрога от 24.12.2019 № 48 «О бюджете муниципального образования «Город Таганрог» на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов».

В целях усиления контроля за соблюдением эффективности использования бюджетных средств, а также недопущения их неэффективного использования осуществлялись мероприятия по проведению внутреннего финансового контроля.

4. Сведения об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию мероприятий муниципальной программы

Объем запланированных расходов на реализацию муниципальной программы на 2020 год составил 141 796,0 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

местный бюджет – 18 732,0 тыс. рублей;

областной бюджет – 117 459,8 тыс. рублей;

федеральный бюджет – 5 604,2 тыс. рублей.

В соответствии со сводной бюджетной росписью – 141 796,0 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

местный бюджет – 18 731,9 тыс. рублей;

областной бюджет – 117 459,8 тыс. рублей;

федеральный бюджет – 5 604,3 тыс. рублей.

Исполнение расходов по программе оставило 88 384,5 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

местный бюджет – 18 707,6 тыс. рублей;

областной бюджет – 64 072,7 тыс. рублей;

федеральный бюджет – 5 604,2 тыс. рублей.

Объем неосвоенных бюджетных средств составил 53 318,3 тыс. рублей (для 56 детей-сирот с начала 2020 года проведенные электронные аукционы (27.01.2020, 26.03.2020, 15.06.2020, 17.08.2020 со сроком размещения заявок 1 месяц) на приобретение квартир признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие). Невозможность приобретения жилья связана

с отказом строительных организаций строить жилье для детей-сирот за счет бюджетных средств на территории города Таганрога. Вторичный рынок жилья в городе Таганроге не может компенсировать потребность в социальном жилье).

Экономия плановых ассигнований – в размере 93,2 тыс. рублей.

Сведения об использовании федерального, областного, местного бюджетов и внебюджетных источников на реализацию муниципальной программы за 2020 год представлены в приложении № 2 к отчету о реализации в 2020 году муниципальной программы.

5. Сведения о достижении значений показателей муниципальной программы

Программой (подпрограммами) предусмотрено 8 показателей, по 4 из которых фактические значения соответствуют плановым, по 4 – не достигнуто плановое значение.

Показатель 1 «Доля семей, переселенных из аварийного многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции»: плановое значение – 100 % , фактическое значение – 97 %.

Показатель 2 «Доля молодых семей, которым предоставлена социальная выплата на приобретение жилого помещения, в общем количестве молодых семей»: плановое значение – 6,1 % , фактическое значение – 6,1 %.

Показатель 3 «Доля детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями»: плановое значение – 100 % , фактическое значение – 0 %.

Показатель 4 «Доля ликвидированного многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции»: плановое значение – 100 % , фактическое значение – 100 %.

Показатель 1.1 «Количество семей, переселенных из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции»: плановое значение – 36 семей, фактическое значение – 35 семей.

Показатель 1.2 «Площадь ликвидированного многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции. Признанного таковым до 1 июня 2016 года по годам реализации в 2019–2030 годах»: плановое значение – 0,36 тыс. кв. метров, фактическое значение – 0,36 тыс. кв. метров.

Показатель 2.1 «Количество молодых семей, которым предоставлена социальная выплата на приобретение жилого помещения»: плановое значение – 11 семей, фактическое значение – 11 семей.

Показатель 3.1 «Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа обеспеченных жилыми помещениями»: плановое значение – 83 человека, фактическое значение – 0 человек.

Сведения о достижении значений показателей муниципальной программы за 2020 год представлены в приложении № 3 к отчету о реализации в 2020 году муниципальной программы.

6. Информация о результатах оценки эффективности муниципальной программы

Эффективность муниципальной программы в 2020 году определяется на основании степени выполнения целевых показателей, основных мероприятий и оценки бюджетной эффективности муниципальной программы.

1. Степень достижения целевых показателей программы (подпрограмм):

степень достижения целевого показателя 1 равна 0,97;

степень достижения целевого показателя 2 равна 1,00;

степень достижения целевого показателя 3 равна 0,00;

степень достижения целевого показателя 4 равна 1,00;

степень достижения целевого показателя 1.1 равна 0,97;

степень достижения целевого показателя 1.2 равна 1,00;

степень достижения целевого показателя 2.1 равна 1,00;

степень достижения целевого показателя 3.1 равна 0,00;

Суммарная оценка степени достижения целевых показателей муниципальной программы в 2020 году составила 0,74 (4/8), что характеризует высокий уровень эффективности реализации муниципальной программы по степени достижения целевых показателей.

2. Степень реализации основных мероприятий, финансируемых за счет всех источников финансирования и не имеющих финансирования, оценивается как доля основных мероприятий, выполненных в полном объеме.

Степень реализации основных мероприятий муниципальной программы в 2020 году составляет 0,83 (5/6), что характеризует высокий уровень эффективности реализации муниципальной программы по степени реализации основных мероприятий.

3. Бюджетная эффективность реализации муниципальной программы:

3.1. Степень реализации основных мероприятий, которые имеют бюджетное финансирование, оценивается как доля мероприятий, выполненных в полном объеме, и составляет 0,83 (5/6).

3.2. Степень соответствия запланированному уровню расходов за счет средств федерального, областного и местного бюджетов оценивается как отношение фактически произведенных в отчетном году бюджетных расходов на реализацию муниципальной программы к их плановым значениям.

Степень соответствия запланированному уровню расходов составляет 0,6 (88 384,6 тыс. рублей/ 141 796,0 тыс. рублей = 0,6).

3.3. Эффективность использования средств федерального, областного и местного бюджетов рассчитывается как отношение степени реализации мероприятий к степени соответствия запланированному уровню расходов за счет средств федерального, областного и местного бюджетов и составляет 1,3.

Бюджетная эффективность реализации муниципальной программы признается высокой, выше 0,9.

Уровень реализации муниципальной программы в целом определяется на основании степени выполнения достижения целевых показателей, выполнения основных мероприятий и оценки бюджетной эффективности муниципальной программы:

$0,74 \times 0,5 + 0,83 \times 0,3 + 1,0 \times 0,2 = 0,82$ – в связи с чем уровень реализации муниципальной программы является удовлетворительным.

7. Предложения по дальнейшей реализации муниципальной программы

В целях оптимизации бюджетных расходов в рамках муниципальной программы на 2020 год усилен контроль за эффективностью расходования бюджетных средств и результативностью количественных и качественных показателей, предусмотренных муниципальной программой. К сожалению, работа по привлечению внебюджетных источников не велась.

Учитывая итоги реализации муниципальной программы в 2020 году, работа по достижению высокого уровня исполнения муниципальной программы будет продолжена.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

Приложение № 1
к отчету о реализации в 2020 году
муниципальной программы города
Таганрога «Обеспечение
доступным и комфортным жильем
населения города Таганрога»

СВЕДЕНИЯ

о выполнении основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы города Таганрога
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога» за 2020 год

№ п/п	Номер и наименование	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник (должность/Ф.И.О.)	Плановый срок окончания реализации	Фактический срок		Результаты		Причины нереализации/ реализации не в полном объеме
				начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Подпрограмма 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»	отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	X	X	X	запланированные результаты отражены в разрезе мероприятий	достигнутые результаты отражены в разрезе мероприятий	-
1	Основное мероприятие 1.1. Обеспечение мероприятий по переселению	отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации	31.12.2020	27.01.2020 заключено соглашение № 4	31.12.2020	переселение 16 семей	переселено 16 семей	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	города Таганрога						
2	Основное мероприятие 1.2. Реализация регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (национальный проект «Жилье и городская среда»). Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	31.12.2020	26.02.2020 заключено соглашение № 17/СФ. 23.01.2020 заключено соглашение № 5/СФ о долевом финансировании мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	31.12.2020	переселение 20 семей	фактически переселены 19 семей	02.12.2020 по 1 семье заключен договор мены жилого помещения свободного муниципального фонда – в стадии регистрации (квартира собственника в залоге у банка)

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	Основное мероприятие 1.3. Мероприятия по реализации жилищного законодательства за счет средств бюджета города	отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	31.12.2020	01.01.2020	31.12.2020	оказание услуг по оценке жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	проведена оценка 43 жилых помещений	-
4	Основное мероприятие 1.4. Мероприятия по сносу аварийных домов	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога	31.12.2020	01.01.2020	31.12.2020	проведение мероприятий по сносу аварийных домов	проведена работа по изготовлению проектной и сметной документации на демонтаж аварийного многоквартирного дома по ул. Транспортная, 73. Произведен снос дома по адресу: г. Таганрог, ул. Дзержинского, 111-3, финансирование не требовалось	-
	Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей в городе Таганроге»	отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	X	X	X	запланированные результаты отражены в разрезе мероприятий	достигнутые результаты отражены в разрезе мероприятий	-
4	Основное мероприятие 2.1.	отдел по жилищной политике и	31.12.2020	11.03.2020 24.03.2020	11.10.2020 24.10.2020	выдача и оплата свидетельств	выдано 11 свидетельств,	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Обеспечение жильем молодых семей	ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога					оплачено 11.	
	Подпрограмма 3 «Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»	отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	X	X	X	запланированные результаты отражены в разрезе мероприятий	достигнутые результаты отражены в разрезе мероприятий	-
5	Основное мероприятие 3.1. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	31.12.2020	17.01.2020 заключен договор о предоставлении субвенций	31.12.2020	заключение 83 муниципальных контрактов	заключено и оплачено 27 муниципальных контрактов, предоставление в 2021 году	для 56 детей-сирот с начала 2020 года проведенные электронные аукционы (27.01.2020, 26.03.2020, 15.06.2020, 17.08.2020) на приобретение квартир признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие. В связи с изменением порядка расчета через специальные

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								<p>счета банков и установлением нормы, в соответствии с которой общее количество жилых помещений в виде квартир, предоставляемых сиротам в одном многоквартирном доме, не может превышать 25 % от общего количества квартир, строительные организации отказываются участвовать в долевом строительстве жилья для детей-сирот. Вторичный рынок жилья в городе Таганроге не может компенсировать потребность в социальном жилье</p>

Приложение № 2
к отчету о реализации в 2020 году
муниципальной программы города
Таганрога «Обеспечение
доступным и комфортным жильем
населения города Таганрога»

СВЕДЕНИЯ

об использовании федерального, областного, местного бюджетов и внебюджетных источников на реализацию
муниципальной программы города Таганрога «Обеспечение доступным и комфортным
жильем населения города Таганрога» за 2020 год*

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники финансирования	Объем расходов (тыс. рублей), предусмотренных		Фактический расход (тыс. рублей)
		муниципальной программой	сводной бюджетной росписью	
1	2	3	4	5
Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога»	всего	141 796,0	141 796,0	88 384,5
	местный бюджет	18 732,0	18 731,9	18 707,6
	областного бюджета	117 459,8	117 459,8	64 072,7
	Фонд содействия реформированию ЖКХ	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет	5 604,2	5 604,3	5 604,2
Подпрограмма 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»	всего	61 253,0	61 253,0	61 160,1
	местный бюджет	16 088,5	16 088,5	16 064,4
	областного бюджета	45 164,5	45 164,5	45 095,7
	Фонд содействия реформированию ЖКХ	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.1. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного	всего	26 053,1	26 053,1	25 960,5
	местный бюджет	6 725,9	6 725,9	6 702,0
	областного бюджета	19 327,2	19 327,2	19 258,5

1	2	3	4	5
непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	Фонд содействия реформированию ЖКХ	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.2. Реализация регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (национальный проект «Жилье и городская среда»). Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	всего	34 821,2	34 821,2	34 821,0
	местный бюджет	8 983,9	8 983,9	8 983,8
	областной бюджет	25 837,3	25 837,3	25 837,2
	Фонд содействия реформированию ЖКХ	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.3. Мероприятия по реализации жилищного законодательства за счет средств бюджета города	всего	284,4	284,4	284,4
	местный бюджет	284,4	284,4	284,4
	областной бюджет	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1.4. Мероприятия по сносу аварийных домов	всего	94,3	94,3	94,3
	местный бюджет	94,3	94,3	94,3
	областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей в городе Таганроге»	всего	10 245,5	10 245,5	10 245,1
	местный бюджет	2 643,5	2 643,4	2 643,2
	областной бюджет	1 997,8	1 997,8	1 997,7
	федеральный бюджет	5 604,2	5 604,3	5 604,2
Основное мероприятие 2.1. Обеспечение жильем молодых семей	всего	10 245,5	10 245,5	10 245,1
	местный бюджет	2 643,5	2 643,4	2 643,2
	областной бюджет	1 997,8	1 997,8	1 997,7
	федеральный бюджет	5 604,2	5 604,3	5 604,2
Подпрограмма 3 «Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из	всего	70 297,5	70 297,5	16 979,3
	местный бюджет	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет	70 297,5	70 297,5	16 979,3

1	2	3	4	5
их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 3.1. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	всего	70 297,5	70 297,5	16 979,3
	местный бюджет	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет	70 297,5	70 297,5	16 979,3
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00

*В таблице указаны основные мероприятия, по которым были предусмотрены расходы. Финансовые показатели в постановлении могут отличаться в связи с правилами округления.

Приложение № 3
к отчету о реализации в 2020 году
муниципальной программы города
Таганрога «Обеспечение
доступным и комфортным жильем
населения города Таганрога»

СВЕДЕНИЯ

о достижении значений показателей муниципальной программы города Таганрога
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога» за 2020 год

№ п/п	Показатель (наименование)	Единица измере ния	Значения показателей муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы			Обоснование отклонений значений показателя на конец отчетного года (при наличии)
			2019	2020		
				план	факт	
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога»						
1	Доля семей, переселенных из аварийного многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции	процент	100	100	97	02.12.2020 по 1 семье заключен договор мены жилого помещения свободного муниципального фонда – в стадии регистрации (квартира собственника в залоге у банка)
2	Доля молодых семей, которым предоставлена социальная выплата на приобретение жилого помещения, в общем количестве молодых семей	процент	2	6,1	6,1	показатель достигнут
3	Доля детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями	процент	100	100	0	в 2020 году 83 человека планировалось к обеспечению жильем. Оплачены 20 контрактов, заключены в 2019 году и 7 контрактов заключены в 2020 году. На 56 детей сирот неоднократно объявлялись аукционы,

1	2	3	4	5	6	7
						которые признаны несостоявшимися, жилье не приобретено. Невозможность приобретения жилья в порядке долевого участия (строительства) связана с ужесточением требований к застройщику. Вторичный рынок жилья в городе Таганроге не может компенсировать потребность в социальном жилье. В настоящее время проводится работа с потенциальными застройщиками и риэлтерскими организациями с целью обеспечения жильем детей-сирот в 2020–2021 годах
4	Доля ликвидированного многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции	процент	100	100	100	показатель достигнут
Подпрограмма 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»						
1.1	Количество семей, переселенных из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции	семей	35	36	35	02.12.2020 по 1 семье заключен договор мены жилого помещения свободного муниципального фонда – в стадии регистрации (квартира собственника в залоге у банка)
1.2	Площадь ликвидированного многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции. Признанного таковым до 1 июня 2016 года по годам реализации в 2019–2030 годах	тыс. кв. метров	0,9	0,36	0,36	показатель достигнут

1	2	3	4	5	6	7
Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей в городе Таганроге»						
2.1	Количество молодых семей, которым предоставлена социальная выплата на приобретение жилого помещения	семей	4	11	11	количество молодых семей, получивших свидетельства, соответствует запланированному показателю
Подпрограмма 3 «Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»						
3.1	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа обеспеченных жилыми помещениями	чел.	91	83	0	<p>в 2020 году 83 человека планировалось к обеспечению жильем. Оплачены 20 контрактов, заключены в 2019 году и 7 контрактов заключены в 2020 году в сумме 16 979,3 тыс. рублей. Застройщик обязательства не исполнил, квартиры не переданы.</p> <p>На 56 детей сирот неоднократно объявлялись аукционы, которые признаны несостоявшимися, жилье не приобретено.</p> <p>Невозможность приобретения жилья в порядке долевого участия (строительства) связана с ужесточением требований к застройщику. Вторичный рынок жилья в городе Таганроге не может компенсировать потребность в социальном жилье.</p> <p>В настоящее время проводится работа с потенциальными застройщиками и риэлтерскими организациями с целью обеспечения жильем детей-сирот в 2021–2023 годах</p>